





Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117266973>

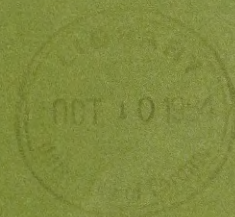
+ ERRATA

Construction price statistics

July 1984

Statistiques des prix de la construction

Juillet 1984



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinque et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Monthly bulletin

July 1984

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Bulletin mensuel

Juillet 1984

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

Statistics Canada should be credited when
reproducing or quoting any part of this document

© Minister of Supply
and Services Canada 1984

September 1984
5-4305-505

Price: Canada, \$3.85, \$38.50 a year
Other Countries, \$4.60, \$46.00 a year

Catalogue 62-007, Vol. 11, No. 7

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

Reproduction ou citation autorisée sous réserve
d'indication de la source: Statistique Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1984

Septembre 1984
5-4305-505

Prix: Canada, \$3.85, \$38.50 par année
Autres pays, \$4.60, \$46.00 par année

Catalogue 62-007, vol. 11, n° 7

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

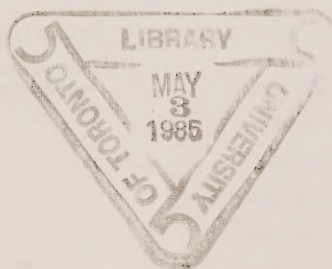
The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.



This publication was prepared under the direction of:

- **Denis J. Desjardins**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Denis J. Desjardins**, directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

Page

Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Residential Construction	27
Non-residential Construction	30
Section II: Output Price Indexes	33
New Housing, 1981 = 100	35
New Housing, 1976 = 100	42
Non-residential Construction	46
Fabricated Structural Steel	55
Precast Concrete	58
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	61
Construction	
Price Deflators	64
Highways	67
Total Plant	
Electric Utilities	70
Chemical and Mineral Plant	74
Chemical and Petrochemical Plant	74
Canadian Telecommunications	79
Machinery and Equipment	
Price Deflators	83
Industries	84
Commodities	84

TABLE DES MATIÈRES

Page

Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Construction résidentielle	27
Construction non-résidentielle	30
Section II: Indices des prix des sorties	33
Logements neufs, 1981 = 100	35
Logements neufs, 1976 = 100	42
Construction non-résidentiel	46
Acier de charpente semi-ouvré	55
Béton précontraint	58
Section III: Indices des prix des immobilisations	61
Construction	
Prix de déflation	64
Routière	67
Installation totale	
Services d'électricité	70
Installation des chimiques et minéraux	74
Installation des chimiques et pétrochimiques	74
Canadiennes de télécommunications	79
Machines et matériel	
Prix de déflation	83
Industries	84
Produit	84

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

INDEX FORMULA

Unless otherwise stated, price indexes in this publication have been calculated using a fixed weight formula of the following general type.

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

where I_t is the price index in time t related to time base period o

$\sum_{i=1}^n$ is the summation over all commodities, $i=1, 2, \dots, n$.

$(P_{t/o})_i$ is the ratio of prices of each commodity i between the time base period o and the period t

and W_i is the weight, or relative importance of commodity i

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

where $(P_o \cdot Q_k)_i$ is the total expenditure in period k on the i th commodity, expressed in base period prices.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

FORMULE

Sauf indication contraire, les indices de prix de la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général suivante:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

où I_t est l'indice à la période t par rapport à la période de base o

$\sum_{i=1}^n$ est la somme de tous les produits, $i=1, 2, \dots, n$.

$(P_{t/o})_i$ est le ratio des prix de chaque produit i entre la période de base o et la période t

et W_i est le poids, ou l'importance relative du produit i

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

où $(P_o \cdot Q_k)_i$ est la dépense totale pendant la période k pour le i^{er} produit, exprimée en prix de la période de base.

Catalogue
62-007
Monthly
Construction Price Statistics

Catalogue
62-007
Mensuel
Statistiques des prix de la construction

Note to USERS/ Note aux utilisateurs

Please note the following:

1. Revisions to the New Housing Price Indexes.
2. Corrections to the publication price.

Veuillez prendre note des:

1. Révisions suivantes apportées aux indices des prix des logements neufs.
2. Corrections aux prix de la publication.

1. A) Indexes at House level to be revised:
Indices des maisons seulement à réviser:

City/Ville	April avril		May mai		June juin	
	Old Ancien	Revised Révisé	Old Ancien	Revised Révisé	Old Ancien	Revised Révisé
CANADA					97.6	97.7
Quebec					118.6	118.9
Ottawa					132.0	132.5
Toronto					98.0	98.3
Saskatoon			97.6	97.4	97.6	97.4
Victoria			90.7	90.4	90.1	89.7

- B) Indexes at Land Level to be revised:
Indices des terrains seulement à réviser:

City/Ville	April avril		May mai		June juin	
	Old Ancien	Revised Révisé	Old Ancien	Revised Révisé	Old Ancien	Revised Révisé
Toronto					98.3	97.9

Table 5.1 of Catalogue 62-007 reflects the above changes. The affected indexes are notated with an "R" which will appear in this issue only.

Le tableau 5.1 du bulletin 62-007 incorpore les changements indiqués ci-dessus.

Les indices touchés sont identifiés par un "R" qui n'apparaîtra que dans ce numéro.

2. Please note that the publication price quotations in this issue of 62-007 are incorrect. The correct prices are as follows:

Veuillez prendre note que les prix cotés pour la publication dans le bulletin 62-007 sont erronés. Les prix exacts sont les suivants:

Price: Canada, \$ 3.30, \$ 33.00 a year

Prix: Canada, \$ 3.30, \$ 33.00 par année

Other Countries, \$ 3.95, \$39.50 a year

Autres pays, \$ 3.95, \$ 39.50 par année

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

4A. Residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical
Note 27

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 = 100 29

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 30

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 32

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix de vente dans l'indus-
trie, industries manufacturières : notes
techniques 12

1.1 Indices des prix de vente dans
l'industrie, industries manufac-
turières, 1971 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 27

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 29

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 30

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 32

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							July 1984
TABLEAU							Juillet 1984
1.1 Industry selling price indexes * Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills * (Scieries et ateliers de rabotage)	+ 18.5	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 15.5	" "
Veneer and plywood mills * (Fabriques de placages et de contre-plaqués)	+ 9.8	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 12.0	" "
Iron and steel mills * (Sidérurgie)	+ 14.6	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.1	" "
Heating equipment manufacturers * (Fabricants d'appareils de chauffage)	+ 10.8	+ 13.3	+ 10.5	+ 13.2	+ 4.7	+ 4.1	" "
Manufacturers of lighting fixtures * (Fabricants d'appareils d'éclairage)	+ 21.3	+ 10.6	+ 14.9	+ 8.4	+ 8.0	+ 3.9	" "
Manufacturers of electric wire and cable * (Fabricants de fils et de câbles)	+ 26.0	+ 19.1	+ 2.3	+ 4.7	+ 2.6	+ 2.8	" "
Non-metallic mineral products industries * (Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 9.2	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 3.5	" "
Ready-mix concrete manufacturers * (Fabricants de béton préparé)	+ 10.0	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 1.8	" "
2.2 Union wage rate indexes * Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total * (Taux de base - total)	+ 6.2	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 0.9	" "
Including supplements - total * (Englobant les suppléments - total)	+ 6.5	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 1.0	" "
3.1 Selected Financial Indexes * Certains indices financiers:							
Prime business loans * (Prêts aux entreprises)	+ 33.2	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 22.8	" "
4A.1 Residential building construction price indexes * Indices de prix dans la construction résidentielle:							
Canada	+ 10.1	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	- 1.4	" "
Materials * (Matériaux)	+ 12.4	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	- 3.2	" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 6.5	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 1.5	" "
Atlantic provinces - total * (Provinces de l'Atlantique - total)	+ 10.4	+ 7.4	+ 11.1	+ 5.9	+ 9.1	+ 3.0	" "
Québec - total	+ 9.6	+ 5.0	+ 8.3	+ 5.2	+ 11.0	- 3.8	" "
Ontario - total	+ 10.9	+ 5.4	+ 9.3	+ 5.6	+ 10.5	- 0.7	" "
Prairie provinces - total * (Provinces des Prairies total)	+ 8.9	+ 5.8	+ 10.8	+ 6.3	+ 11.1	- 1.3	" "
British Columbia - total * (Colombie-Britannique - total)	+ 9.8	+ 4.0	+ 11.3	+ 5.4	+ 8.6	- 2.1	" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes * Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada	+ 11.1	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 1.8	" "
Materials * (Matériaux)	+ 16.3	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.8	" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 6.2	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 1.0	" "
Atlantic provinces - total * (Provinces de l'Atlantique - total)	+ 11.9	+ 8.3	+ 11.0	+ 8.7	+ 5.9	+ 6.0	" "
Québec - total	+ 10.5	+ 10.1	+ 9.3	+ 8.8	+ 6.5	+ 1.3	" "
Ontario - total	+ 11.4	+ 8.3	+ 9.1	+ 8.7	+ 6.9	+ 1.5	" "
Prairie provinces - total * (Provinces des Prairies - total)	+ 11.2	+ 9.4	+ 9.9	+ 9.7	+ 7.9	+ 1.8	" "
British Columbia - total * (Colombie-Britannique - total)	+ 10.9	+ 9.3	+ 10.4	+ 9.4	+ 6.3	+ 1.4	" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette D 515701 M. 05 1860 D 565701 A.	1978	122.5	122.7	122.7	123.5	123.9	123.9	124.2	125.6	125.6	125.6	126.2	126.5	124.4
	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3	
	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8						
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage D 519201 M. 08 2513 D 569201 A.	1978	215.5	220.1	222.8	224.0	224.7	222.2	226.8	236.4	239.6	248.3	251.9	250.0	231.9
	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	238.9	235.1						
Veneer and plywood mills * Fabriques de placages et de contre-plaques D 520701 M. 08 2520 D 570701 A.	1978	191.0	201.2	210.1	216.2	217.0	220.7	222.1	224.7	229.0	234.8	239.7	240.3	220.6
	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.4	243.1	246.6						
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur D 521401 M. 08 2542 D 571401 A.	1978	194.9	196.5	202.6	211.1	210.3	216.1	226.2	233.6	235.7	246.9	254.7	257.8	223.9
	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6						
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments D 521601 M. 08 2543 D 571601 A.	1978	210.0	210.5	213.5	213.3	213.2	215.7	215.7	216.0	216.0	216.0	220.4	220.4	215.1
	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
	1984	308.4	307.9	307.9	306.8	306.8	306.8	306.2						
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté D 525601 M. 10 2720 D 575601 A.	1978	215.6	215.6	215.6	217.1	216.9	221.1	227.0	227.7	234.0	242.7	242.7	233.1	225.8
	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	392.3						
Iron and steel mills * Sidérurgie D 527101 M. 12 2910 D 577101 A.	1978	193.4	193.9	194.3	200.5	203.0	203.3	204.6	205.4	207.6	213.0	213.7	214.1	203.9
	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.3						
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage D 531901 M. 13 3070 D 581901 A.	1978	162.2	162.2	164.6	168.4	169.8	169.8	170.5	170.5	171.1	174.0	176.7	177.4	169.8
	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.9	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	286.0	288.1	291.7	291.7	292.7						
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non) D 537701 M. 16 3320 D 587701 A.	1978	154.4	155.1	155.6	156.3	157.1	157.2	157.6	157.8	158.7	159.5	159.8	159.6	157.4
	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1						

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage D 538101 M. 16 3330 D 588101 A.	1978	169.1	169.2	171.4	174.1	174.2	177.3	177.8	177.6	177.4	180.4	198.0	197.9	178.7
	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.3	336.3						
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques D 539901 M. 16 3380 D 589901 A.	1978	146.6	150.8	152.3	153.6	154.1	154.8	156.1	156.4	159.6	162.0	164.7	165.1	156.3
	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	245.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	267.2						
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. * Fabricants de produits électriques divers, n.c.a. D 540901 M. 16 3399 D 590901 A.	1978	159.0	160.5	159.8	162.0	161.9	163.7	164.0	166.5	167.3	168.5	170.6	171.1	164.6
	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.8	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	282.4						
Non-metallic mineral products industries * Fabrication de produits minéraux non métalliques D 541400 M. 17 D 591400 A.	1978	188.6	189.8	191.3	191.7	191.1	192.5	193.5	193.5	193.6	193.7	194.0	194.2	192.3
	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.0	329.3						
Cement manufacturers * Fabricants de ciment D 541801 M. 17 3520 D 591801 A.	1978	205.7	203.6	203.6	204.4	204.4	210.1	212.9	209.1	209.1	209.1	209.1	209.1	207.5
	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	359.7	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.8	371.3	371.1	371.0	370.5	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	384.8	384.8						
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton D 542401 M. 17 3549 D 592401 A.	1978	184.9	185.2	186.7	187.4	187.8	188.6	188.3	188.4	188.4	188.8	188.8	188.8	187.7
	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.5	201.3	201.6	200.1
	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	224.5	224.5	223.4	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.6	323.6						
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé D 542901 M. 17 3550 D 592901 A.	1978	197.6	199.1	203.9	203.0	198.6	199.4	201.0	201.7	201.3	201.2	201.8	202.3	200.9
	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.5	245.4	250.0	242.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	327.5	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.3	329.3						
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre D 630980 M. 17 3560 D 632480 A.	1978	159.4	159.6	160.8	162.2	162.0	162.0	162.2	163.4	163.6	163.6	164.0	162.0	162.1
	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	201.7	201.4	207.7	197.0
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5						
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total D 630951 M. 17 3599 701 D 630451 A.	1978	182.2	182.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.3	183.3	183.3	183.1
	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.7	221.8	218.0
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2						
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis D 546101 M. 19 3750 D 596101 A.	1978	180.4	181.2	181.1	181.2	181.7	181.7	182.1	184.0	184.6	185.4	185.9	187.0	183.0
	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984	311.0	305.6	303.3	291.0	307.5	301.4	301.4						

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 968, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (July 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Juillet 1984).

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.02	16.57	13.70	15.45	15.37	17.86	16.73	20.24
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.58	16.36	19.17
Saint John	14.14	16.38	13.77	15.95	14.02	16.37	16.84	20.65
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.01	15.98	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.87	17.97	21.17	16.18	19.28	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	21.76	15.64	18.59	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	20.99	18.51	21.76	15.53	19.09	17.35	21.95
Kitchener	15.50	18.80	18.51	21.76	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.46	20.30	17.74	20.91	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.06	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.41	17.94	21.13	15.62	18.57	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	20.77	15.31	18.23	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	12.95	14.72	16.50	19.25	14.19	16.68	15.29	17.89
Halifax	13.13	14.73	16.29	19.02	14.33	15.53	17.00	18.73
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.18	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.92	16.50	17.75	21.75	17.29	20.45	17.81	22.07
Toronto	15.32	18.50	18.55	22.64	16.07	20.86	17.13	22.07
Hamilton	14.31	17.90	18.57	22.72	16.75	20.86	17.81	22.07
St. Catharines	14.17	17.67	17.44	21.81	16.75	20.86	17.81	22.07
Kitchener	13.19	15.79	17.55	21.52	16.75	20.86	17.81	22.07
London	15.17	16.95	18.10	21.27	16.13	20.47	17.58	22.07
Windsor	15.53	17.74	17.84	21.94	16.13	20.47	17.58	22.07
Sudbury	13.63	16.49	17.24	21.27	16.18	20.28	17.35	22.07
Thunder Bay	15.36	17.51	17.57	21.37	18.75	20.62	17.74	21.48
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.80	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (July 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Juillet 1984)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	15.75	19.30	13.65	15.39	15.37	17.96	12.64	14.98
Halifax	16.18	18.14	13.73	15.48	13.27	15.58	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.32	14.73	17.15	13.23	14.69
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.68	21.73	16.81	19.89	17.57	20.13	14.00	17.34
Toronto	18.19	21.99	17.03	20.13	17.72	21.42	15.89	19.42
Hamilton	18.16	21.75	17.72	20.89	17.78	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.33	21.79	17.72	20.89	17.39	21.25	15.64	19.15
Kitchener	17.49	20.74	17.72	20.89	17.74	20.68	14.41	17.80
London	17.47	20.59	16.63	19.69	17.90	20.71	16.41	20.00
Windsor	18.10	21.80	16.74	19.81	16.92	20.73	15.06	18.51
Sudbury	17.34	21.26	16.82	19.90	16.72	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	17.90	21.12	16.53	19.58	17.20	20.29	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.52	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.52	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	15.15	17.62	14.14	16.14	13.30	15.01	15.62	18.00
Halifax	13.39	14.46	11.59	12.67	12.91	14.59	16.18	18.94
Saint John	14.02	16.37	12.20	14.39	11.92	13.91	16.11	17.80
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.42	17.86	14.54	17.40	13.41	16.15	18.34	21.66
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	15.99	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	17.07	18.85	13.26	15.99	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	15.99	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	16.93	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	16.89	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	14.96	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.22	17.13	20.33
Winnipeg	16.15	18.37	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.06	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.11	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.4	121.1	121.3	120.9	120.8
1980												
J	86.5	86.2	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	85.0	85.1	85.1	85.0
F	86.8	86.5	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	86.5	86.5	86.6	86.4
M	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
A	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
M	91.7	91.7	85.4	84.4	89.8	88.6	86.9	85.5	92.3	92.4	92.4	92.4
J	93.4	93.4	85.4	84.4	89.8	88.6	88.0	86.7	95.1	95.2	95.1	95.3
J	94.1	94.3	85.4	84.4	89.8	88.6	90.5	90.3	95.1	95.2	95.1	95.3
A	94.4	94.5	90.1	89.1	89.8	88.6	91.4	91.1	95.1	95.2	95.1	95.3
S	94.4	94.6	91.5	90.4	90.4	89.3	91.6	91.3	95.1	95.2	95.1	95.3
O	94.4	94.6	91.5	90.4	92.5	91.8	92.1	91.9	95.1	95.2	95.1	95.3
N	94.8	94.9	91.5	90.4	95.3	95.1	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
D	94.8	94.9	91.5	90.4	95.4	95.2	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
S	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
O	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
M	125.6	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
D	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.1	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.9	127.5	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.9	127.5	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.9	127.5	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.0	108.6	109.2
1983	120.9	121.1	124.0	124.1	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.3	125.2
1980												
J	85.1	85.1	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
F	86.5	86.6	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
A	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	92.4	92.5	90.8	90.8	91.0	91.2	91.1	91.3	92.2	90.9	91.2	90.2
J	95.1	95.3	93.0	92.9	93.2	93.3	93.0	93.2	93.7	92.8	93.0	92.4
J	95.1	95.3	94.9	94.6	94.8	95.0	94.6	94.9	94.9	94.6	94.5	94.3
A	95.1	95.3	95.2	94.9	95.1	95.3	94.9	95.2	95.0	94.9	94.7	94.6
S	95.1	95.3	95.2	95.0	95.1	95.4	94.9	95.2	95.1	94.9	94.8	94.7
O	95.1	95.3	95.3	95.0	95.2	95.4	94.9	95.3	95.1	94.9	94.8	94.7
N	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
D	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.0	104.5
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.0	109.6
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.3	112.4
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.3	112.4
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.7	113.9
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.7	113.9
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.2	117.3
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.2	117.3
1983												
J	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.0	116.1	116.5	117.5
F	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.0	116.1	116.5	117.5
M	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.0	116.1	116.5	117.5
A	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.0	116.1	116.5	117.5
M	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.0	128.9
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.0	128.9
A	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.0	128.9
S	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.0	128.9
O	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.5	126.6	128.0	128.9
N	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.5	129.6
D	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.5	129.6
1984												
J	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.5	129.6
F	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.5	129.6
M	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.5	129.6
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.3	128.5	129.6
M	124.7	124.9	128.3	128.5	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.4	128.5	129.6
J	124.7	124.9	128.3	128.5	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.4	128.5	129.6
J	124.7	124.9	128.3	128.5	124.9	125.5	124.8	126.0	125.1	127.4	128.5	129.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	121.9	123.5	125.7	125.0	124.5	124.8
1980												
J	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
F	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
A	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	91.3	91.1	91.0	91.3	90.8	90.9	90.9	91.1	93.8	93.8	87.4	87.2
J	93.4	93.0	92.7	93.3	92.8	93.1	91.8	92.0	93.8	93.8	91.0	91.0
J	94.7	94.6	94.4	94.8	94.5	94.9	94.3	94.5	93.8	93.8	91.8	91.8
A	94.8	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.8	95.0	93.8	93.8	93.8	93.8
S	94.9	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.9	95.1	93.8	93.8	93.8	93.8
O	94.9	94.9	94.8	95.2	94.9	95.3	94.9	95.2	93.9	93.9	93.9	93.8
N	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
D	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.3
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.9	129.6	124.7	126.9	126.3	128.2	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.9	129.6	124.7	126.9	126.3	128.2	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.9	129.6	124.7	126.9	126.3	128.2	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.5	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.2	122.7
1980										
J	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
F	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
A	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	87.2	87.0	92.3	92.3	93.3	93.3	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.1	91.1	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.9	92.0	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
A	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
S	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.5	93.9	94.5
O	93.9	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.5	93.9	94.5
N	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
D	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.7	113.5
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.7	113.5
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.7	113.5
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.7	113.5
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.3	125.9
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique (Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:														Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.5	55.2	54.9	54.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.1
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	85.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4						
	Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
1972		31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
1973		31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
1974		49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
1975		54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
1976		50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
1977		48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1	
1978		42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
1979		62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9	
1980		77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
1981		94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
1982		85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
1983		62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
1984		57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0						
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A		1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7						
U.S. exchange rate * (Cours du change £.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7						
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9						
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3						
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5						

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaque métier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA D 610001 M. D 617001 A.	1977	100.0 100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
	1978		182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
	1979		203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4	
	1980		214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
	1981		232.5	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
	1982		249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
	1983		272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
	1984		290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	291.0					
Materials * Matériaux D 610002 M. D 617002 A.	1977	64.1	158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
	1978		172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
	1979		198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
	1980		210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
	1981		225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
	1982		240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
	1983		258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
	1984		269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3						
Labour * Main-d'oeuvre D 610003 M. D 617003 A.	1977	35.9	184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
	1978		199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
	1979		212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
	1980		223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
	1981		245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
	1982		266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
	1983		299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.3	323.6	323.6	324.1	324.3	327.3	327.2	316.2
	1984		327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4						
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique D 610125 M. D 617125 A.	1977	6.4	178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
	1978		192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
	1979		212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
	1980		229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
	1981		249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
	1982		274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
	1983		292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.3
	1984		312.5	314.2	315.6	316.1	322.7	321.7	321.9						
Québec D 610249 M. D 617249 A.	1977	20.6	168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
	1978		184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
	1979		208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	225.0	217.4	218.6	216.6
	1980		219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
	1981		235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
	1982		250.0	249.5	251.0	251.5	251.9	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
	1983		276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	288.3	287.5
	1984		291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4						
Ontario D 610373 M. D 617373 A.	1977	44.9	163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
	1978		175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
	1979		197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
	1980		209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
	1981		225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
	1982		241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
	1983		264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
	1984		282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4						
Prairie provinces * Provinces des Prairies D 610497 M. D 617497 A.	1977	15.5	176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
	1978		192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
	1979		211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
	1980		221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
	1981		242.5	244.7	246.9	251.4	251.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
	1982		263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
	1983		288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
	1984		310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4						
British Columbia * Colombie-Britannique D 610621 M. D 617621 A.	1977	12.6	167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
	1978		183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
	1979		204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
	1980		211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
	1981		231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
	1982		249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
	1983		268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
	1984		280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7						

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 48.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 48.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel	
CANADA D 476601 M. D 481601 A.	1977	100.0	100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
	1978			185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
	1979			204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
	1980			223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0
	1981			244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	256.5
	1982			269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.5
	1983			289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.5
	1984			303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5						
Materials * Matériaux D 476602 M. D 481602 A.	1977	52.56		160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
	1978			170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	179.4
	1979			196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	208.7
	1980			221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2
	1981			242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	253.3
	1982			270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	277.2	277.2	277.9	278.1	275.3
	1983			280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1
	1984			281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1						
Labour * Main-d'oeuvre D 476603 M. D 481603 A.	1977	47.44		186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
	1978			201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4
	1979			214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3
	1980			225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2
	1981			246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9
	1982			267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7
	1983			299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
	1984			327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0						
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique D 646021 M. D 647021 A.	1977	7.73		182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
	1978			197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
	1979			217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
	1980			238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
	1981			260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0
	1982			290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	297.9
	1983			308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4
	1984			324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2						
Québec D 646023 M. D 647023 A.	1977	23.28		172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
	1978			188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5
	1979			210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4
	1980			227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5
	1981			251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0
	1982			276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	293.9	294.1	294.5	294.6	287.3
	1983			295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0
	1984			311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7						
Ontario D 646025 M. D 647025 A.	1977	41.97		168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
	1978			179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	189.1	192.3	193.3	193.2	186.4
	1979			198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	213.9	214.1	207.7
	1980			216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0
	1981			234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5
	1982			257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2
	1983			276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7
	1984			289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6						
Prairie provinces * Provinces des Prairies D 646027 M. D 647027 A.	1977	14.48		180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
	1978			192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
	1979			211.8	212.8	214.1	216.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8
	1980			231.4	233.1	235.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
	1981			254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3
	1982			281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1
	1983			307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
	1984			323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1						
British Columbia * Colombie-Britannique D 646029 M. D 647029 A.	1977	12.54		170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
	1978			182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6
	1979			201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
	1980			219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
	1981			240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
	1982			267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
	1983			288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3
	1984			300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9						

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 34

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 35

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 37

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 42

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 43

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 46

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 48

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 55

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 57

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 58

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 60

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 34

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 35

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 37

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 42

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 43

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 46

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 48

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 55

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 57

9. Indices des prix du béton précontraint :
notes techniques 58

9.1 Indices des prix du béton précontraint,
1981 = 100 60

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							July 1984
TABEAU							Juillet 1984
5.1 New housing price indexes*							
Indices des prix des logements neufs:							
Canada	+ 3.7	+ 7.9		- 2.1	- 3.3	+ 0.6	" "
St. John's (Nfld. + T.-N.)	+ 4.2	+ 17.1		- 0.6	+ 0.2	+ 5.6	" "
Halifax	+ 2.3	+ 8.0		x	x	x	" "
Moncton				- 1.3	+ 3.4	+ 9.6	" "
Québec	+ 8.2	+ 7.9		+ 5.9	+ 6.6	+ 4.2	" "
Montréal	+ 5.9	+ 10.9		+ 7.5	+ 4.2	+ 5.7	" "
Ottawa-Hull	+ 0.5	+ 5.7		+ 8.3	+ 8.1	+ 9.9	" "
Toronto	- 0.6	+ 4.9		+ 1.4	- 4.2	+ 1.0	" "
Hamilton	+ 0.3	+ 2.8		+ 6.2	+ 4.5	+ 5.2	" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.6	+ 2.0		+ 0.7	+ 5.1	+ 5.9	" "
Kitchener	-	+ 2.3		+ 3.7	+ 5.3	+ 3.5	" "
London	+ 7.0	+ 4.7		+ 2.0	+ 0.9	+ 4.5	" "
Windsor	+ 18.0	+ 3.7		- 5.2	- 2.0	+ 7.0	" "
Thunder Bay	+ 5.4	+ 4.1		+ 1.5	+ 3.7	x	" "
Winnipeg	+ 2.0	+ 0.9		+ 6.6	+ 2.3	+ 2.4	" "
Regina	+ 2.8	+ 2.2		+ 4.6	+ 2.3	+ 0.7	" "
Saskatoon	+ 7.8	+ 6.6		+ 0.3	- 1.0	+ 0.7	" "
Calgary	+ 6.7	+ 7.5		+ 1.2	- 12.7	- 7.1	" "
Edmonton	+ 7.6	+ 7.9		- 1.9	- 7.7	- 7.0	" "
Vancouver	+ 2.3	+ 23.8		- 21.0	- 3.9	+ 0.9	" "
Victoria	+ 0.1	+ 12.0		- 12.1	- 4.1	- 7.8	" "
5.1 New housing price indexes *							
Indices des logements neufs							
House only - Canada *							
Maison seulement - Canada	+ 3.2	+ 7.9		+ 0.7	- 2.4	+ 1.0	" "
Serviced lot only - Canada *							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 4.9	+ 8.1		- 5.1	- 4.6	- 0.1	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings) *							
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite							Not available
Agrégat des sept villes:							Non disponible
Model 1, high rise office building							
Modèle 1, tour de bureaux.				+ 9.4	+ 1.2	+ 1.0	4 Q-T 1983
Model 2, light industrial building							
Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.				+ 7.6	+ 1.5	+ 0.6	4 Q-T 1983
Model 3, high school							
Modèle 3, école secondaire.				+ 8.2	+ 2.0	+ 1.7	4 Q-T 1983
8.1 Fabricated structural steel price indexes							
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings				+ 1.9	- 1.9	+ 1.8	1 Q-T 1984
Bâtiments							
Bridges				+ 4.2	- 4.5	+ 7.1	"
Ponts							
Bulk storage tanks				+ 5.7	- 4.4	+ 8.0	4 Q-T 1983
Réservoirs d'entreposage en vrac							
9.1 Precast concrete price indexes							
Indices des prix du béton précontraint:							
Total				+ 5.9	- 1.3	- 5.3	4 Q-T 1983

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note (Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Revisions

Indexes as published are final.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976=100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984	100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9	96.6 100.8 94.7 95.1	98.1 100.2 94.6 95.3	99.9 99.9 94.5 95.5	101.4 99.0 94.3 95.5	101.9 98.2 94.5 95.3	102.0 97.5 94.6 95.2	101.6 96.9 94.9	101.1 96.0 94.9	100.8 95.7 94.8	100.4 95.1 95.1	100.6 94.8 94.8	100.0 97.9 94.7
House * Maison D 636201 M. D 636601 A.	1981 1982 1983 1984		94.1 101.9 97.3 97.1	95.3 101.6 97.2 97.5	97.3 100.5 96.9 97.8	99.6 100.5 96.6 98.0	101.6 99.6 96.3 98.0	100.2 99.4 96.6 97.7	102.3 99.3 96.6 97.6	101.7 98.7 97.2	101.8 98.0 97.1	101.3 97.6 97.2	101.2 97.4 97.3	101.5 97.0 97.1	100.0 99.3 96.9
Land * Terrain D 636202 M. D 636602 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 98.7 89.8 90.9	99.7 98.9 89.5 90.9	100.0 99.1 90.2 90.9	100.4 98.8 90.5 91.0	101.0 97.7 90.6 91.2	101.3 96.0 91.0 91.1	101.3 93.9 91.1 91.0	101.1 93.0 90.6	99.6 91.4 90.8	99.6 91.4 90.6	98.6 90.2 91.0	98.7 90.3 90.6	100.0 94.9 90.5
St. John's D 636203 M. D 636603 A.	1981 1982 1983 1984	0.62 0.74 0.88 0.92	99.0 100.5 99.1 100.5	99.2 100.4 99.1 100.8	99.2 100.4 99.1 101.4	99.2 99.1 99.1 101.4	99.9 99.1 99.1 102.3	99.9 99.1 98.3 103.4	99.9 99.1 98.2 103.7	100.0 99.1 100.7	100.0 99.1 100.7	100.0 99.1 100.8	101.7 99.1 100.8	101.7 99.1 100.5	100.0 99.4 99.6
House * Maison D 636204 M. D 636604 A.	1981 1982 1983 1984		99.1 100.6 98.6 100.7	99.1 100.5 98.6 100.5	99.1 100.5 98.6 100.8	99.1 98.6 98.6 100.8	99.8 98.6 98.6 101.4	99.8 98.6 97.4 102.9	99.8 98.6 97.3 102.9	100.1 98.6 101.0	100.1 98.6 101.0	100.1 98.6 101.1	102.0 98.6 101.1	102.0 98.6 100.7	100.0 99.1 99.4
Land * Terrain D 636205 M. D 636605 A.	1981 1982 1983 1984		98.6 100.2 100.2 100.2	99.9 100.2 100.2 101.7	99.9 100.2 100.2 103.1	99.9 100.2 100.2 103.1	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 105.8	100.2 100.2 100.2	100.2 100.2 100.2	100.2 100.2 100.2	100.2 100.2 100.2	100.2 100.2 100.2	100.0 100.2 100.2
Halifax D 636206 M. D 636606 A.	1981 1982 1983 1984	1.15 1.00 1.12 1.39	96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.3 x x x	99.3 x x x	99.3 x x x	99.3 x x x	99.3 x x x	99.3 x x x	99.3 x x x	x x x x	x x x x	x x x x
House * Maison D 636207 M. D 636607 A.	1981 1982 1983 1984		96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.9 x x x	99.9 x x x	99.9 x x x	99.9 x x x	99.9 x x x	99.9 x x x	99.9 x x x	x x x x	x x x x	x x x x
Land * Terrain D 636208 M. D 636608 A.	1981 1982 1983 1984		97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	x x x x	x x x x	x x x x
Saint John - Moncton D 636209 M. D 636609 A.	1981 1982 1983 1984	0.94 0.71 0.60 0.68	97.9 100.2 98.2 106.1	98.6 99.4 98.1 110.8	98.6 99.1 98.1 112.9	98.6 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.5 112.9	100.6 98.2 103.0 112.9	102.3 98.2 104.3	102.3 98.4 104.7	100.2 97.8 104.7	100.2 98.2 104.9	100.2 98.2 106.1	100.0 98.7 102.1
House * Maison D 636210 M. D 636610 A.	1981 1982 1983 1984		97.6 99.7 96.7 104.8	98.6 98.9 96.6 108.5	98.6 98.6 96.6 109.9	98.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 98.9 109.9	100.6 97.5 99.4 109.9	101.1 97.5 101.1 109.9	102.7 97.5 102.7	102.7 97.5 103.0	99.7 96.7 103.0	99.7 96.7 103.2	99.7 96.7 104.8	100.0 98.0 100.4
Land * Terrain D 636211 M. D 636611 A.	1981 1982 1983 1984		99.0 101.4 104.0 111.8	99.0 101.4 104.0 122.0	99.0 101.4 104.0 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.7 126.9	101.4 101.4 111.1	101.4 101.4 111.6	101.4 101.4 111.6	101.4 104.0 111.8	101.4 104.0 111.8	100.0 101.8 109.2

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M. D 636612 A.	1981 1982 1983 1984	3.53 2.48 1.91 2.02	96.1 103.5 109.0 116.0	97.7 104.6 109.8 116.9	98.0 104.5 109.8 116.9	98.9 105.0 110.0 117.2	100.3 105.3 112.1 117.6	100.3 105.4 113.0 118.1	100.4 105.5 113.6 118.4	101.1 106.4 107.3 115.1	101.4 107.3 107.3 115.5	101.5 107.3 107.7 115.7	102.2 107.7 107.7 115.9	102.2 107.8 107.8 115.9	100.0 105.9 105.9 112.9
House • Maison D 636213 M. D 636613 A.	1981 1982 1983 1984		96.6 103.4 109.4 116.8	98.0 104.5 110.3 117.8	98.1 104.5 110.3 117.8	98.8 105.1 110.9 117.9	100.2 105.3 113.1 118.4	100.2 105.5 114.2 118.9 ^F	100.3 105.6 114.7 119.2	101.2 106.7 116.3 116.4	101.4 107.6 116.4 116.6	101.4 107.7 116.6 116.9	101.9 108.0 116.9 116.9	101.9 108.1 116.9 116.9	100.0 106.0 113.8 113.8
Land • Terrain D 636214 M. D 636614 A.	1981 1982 1983 1984		93.9 103.6 106.2 111.0	96.2 104.1 106.2 111.3	97.7 104.1 106.2 111.3	99.4 104.1 106.3 112.7	100.4 104.1 106.3 112.7	100.4 104.1 107.0 113.4	100.7 104.1 107.0 113.4	100.9 104.1 108.1 110.3	101.4 104.6 104.6 110.3	101.8 104.6 105.4 110.0	103.6 105.4 105.4 110.0	103.6 105.4 105.4 110.0	100.0 104.4 107.6 107.6
Montréal															
D 636215 M. D 636615 A.	1981 1982 1983 1984	9.38 9.27 8.52 8.50	95.0 106.4 108.8 117.0	95.9 106.7 107.8 118.3	96.7 106.8 107.9 118.5	97.6 106.8 108.1 118.6	98.8 106.8 110.1 118.7	100.1 107.0 111.6 118.7	100.6 107.5 112.3 118.7	100.8 107.8 113.9 118.7	102.2 108.2 114.9 118.7	103.3 109.3 115.3 118.7	104.0 108.3 116.3 118.7	105.0 108.2 116.7 118.7	100.0 107.5 107.5 112.0
House • Maison D 636216 M. D 636616 A.	1981 1982 1983 1984		95.2 106.7 108.4 114.8	95.9 106.3 107.2 116.2	96.8 106.4 106.9 116.4	97.8 106.4 107.2 116.5	98.8 106.6 108.9 116.6	100.1 106.6 109.8 116.6	100.6 107.2 110.6 116.6	100.8 107.5 112.4 113.0	102.0 107.9 113.0 113.1	103.1 109.0 113.1 114.1	103.9 108.1 114.1 114.4	105.0 107.9 114.4 114.4	100.0 107.2 110.5 110.5
Land • Terrain D 636217 M. D 636617 A.	1981 1982 1983 1984		93.8 104.6 110.5 142.7	95.5 108.3 111.5 143.0	96.8 108.3 114.6 143.0	97.0 108.3 114.6 143.0	98.5 108.3 118.4 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1	100.3 108.7 130.9 144.1	104.4 108.7 138.8 141.1	104.4 110.2 141.1 141.9	104.4 109.1 141.9 142.7	104.4 109.1 142.7 142.7	100.0 108.4 127.1 127.1
Ottawa-Hull															
D 636218 M. D 636618 A.	1981 1982 1983 1984	3.79 3.00 3.01 4.33	94.4 106.7 110.8 123.6	94.4 107.2 112.6 125.9	97.1 107.6 113.6 126.2	97.5 108.0 115.6 128.6	99.2 108.0 116.0 129.3	100.8 108.0 116.0 128.8	100.9 108.0 116.0 127.5	101.9 108.1 118.6 127.5	101.9 108.2 118.9 127.5	101.9 109.6 121.2 127.5	105.0 110.2 123.0 123.2	105.0 110.6 123.2 123.2	100.0 108.3 117.1 117.1
House • Maison D 636219 M. D 636619 A.	1981 1982 1983 1984		93.1 108.6 112.7 126.7	93.1 109.2 114.1 129.5	96.2 109.0 115.4 129.9	96.6 109.5 117.1 132.9	98.9 109.5 117.3 133.2	101.0 109.5 117.3 132.5 ^F	101.2 109.5 117.3 130.7	102.5 109.8 120.8 130.7	102.5 109.8 121.1 130.7	102.5 111.6 124.3 130.7	106.2 112.2 125.9 130.7	106.2 112.5 126.1 130.7	100.0 110.1 119.1 119.1
Land • Terrain D 636220 M. D 636620 A.	1981 1982 1983 1984		97.9 101.6 105.9 117.9	97.9 101.6 110.7 119.0	99.6 104.2 110.7 119.1	99.9 104.2 112.8 119.4	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	101.6 105.3 117.9 121.5	101.6 105.9 117.9 121.5	100.0 104.0 113.8 113.8
Toronto															
D 636221 M. D 636621 A.	1981 1982 1983 1984	22.81 26.08 27.24 28.15	89.2 104.0 97.8 97.1	90.6 103.1 97.4 96.9	94.9 103.1 97.3 97.2	99.4 102.9 96.9 97.4	102.7 102.9 96.7 97.7	102.7 102.1 97.2 97.7	102.6 102.1 96.9 97.9	103.4 100.6 97.1 97.9	103.7 100.3 96.9 97.0	103.6 99.0 97.0 97.0	103.6 98.3 97.0 97.0	103.6 97.7 97.0 97.0	100.0 101.4 97.1 97.1
House • Maison D 636222 M. D 636622 A.	1981 1982 1983 1984		84.8 105.6 99.1 97.8	86.8 104.7 98.4 97.4	92.9 104.7 98.2 98.0	99.0 104.7 97.8 97.9	103.7 104.6 97.4 98.4	103.7 104.5 98.2 98.3 ^F	103.6 104.5 97.8 98.7	104.9 101.8 98.1 98.7	105.2 101.4 97.8 97.8	105.1 99.6 97.8 97.7	105.1 99.9 97.7 97.7	105.1 98.9 97.7 97.7	100.0 102.9 98.0 98.0
Land • Terrain D 636223 M. D 636623 A.	1981 1982 1983 1984		98.1 100.5 96.6 97.1	98.4 100.1 96.6 97.3	99.1 100.1 96.6 97.3	100.3 100.1 96.6 97.6	100.5 100.1 96.6 97.6	100.5 98.5 96.6 97.9 ^F	100.5 98.5 96.6 97.7	100.5 98.5 96.6 96.6	100.5 98.5 96.7 96.7	100.5 98.1 96.7 96.7	100.5 96.6 96.9 96.9	100.5 96.6 96.9 96.9	100.0 98.8 96.7 96.7

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.7	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3						
House * Maison	1981		94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636225 M.	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.0	113.6	108.0
D 636625 A.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6						
Land * Terrain	1981		94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0
D 636226 M.	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
D 636626 A.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2						
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0						
House * Maison	1981		97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 636228 M.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
D 636628 A.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7						
Land * Terrain	1981		99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636229 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636629 A.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6						
London															
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7						
House * Maison	1981		93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
D 636231 M.	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
D 636631 A.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1						
Land * Terrain	1981		98.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 636232 M.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
D 636632 A.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	97.4	99.1
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4						
Kitchener															
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4						
House * Maison	1981		97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0
D 636234 M.	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
D 636634 A.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9						
Land * Terrain	1981		99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636235 M.	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
D 636635 A.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6						

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636656 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9						
House * Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
D 636237 M.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
D 636637 A.	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8						
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636238 M.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
D 636638 A.	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4						
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x						
House * Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636243 M.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	108.0
D 636643 A.	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x						
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
D 636244 M.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
D 636644 A.	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x						
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4						
House * Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	107.4	107.1
D 636246 M.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
D 636646 A.	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0						
Land * Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636247 M.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
D 636647 A.	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5						
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5						
House * Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
D 636249 M.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
D 636649 A.	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9						
Land * Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
D 636250 M.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
D 636650 A.	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9						

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.8	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
House * Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
D 636252 M.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636252 M.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
D 636652 A.	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4 ^F	97.4 ^F	97.5	97.5	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
Land * Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
D 636253 M.	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	106.9	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2						
House * Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0
D 636255 M.	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4						
Land * Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
D 636256 M.	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3						
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	88.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9						
House * Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
D 636258 M.	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636658 A.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0						
Land * Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0
D 636259 M.	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8						
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9						
House * Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
D 636261 M.	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3						
Land * Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
D 636262 M.	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4						
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3						
House * Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
D 636264 M.	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	90.5	89.4	90.1
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
D 636664 A.	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4 ^F	89.7 ^F	88.2						
Land * Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
D 636265 M.	1982		96.5	96.5	96.5	93.2	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2						

6. New Housing Price Indexes 1976 Base:

Technical Note

(Matrix 85 and 1794; 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base

1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	129.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	87.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	98.4	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.0	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annuel
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	96.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.2	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.0	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.3	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	1975	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	95.7	96.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
D 647015 A.	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
D 647016 A.	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.3	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	36.9
D 647017 A.	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.3	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.6	42.6	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	44.2	45.0	46.0	45.9	46.2	46.9	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	52.0
	1974	61.6	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	128.8	123.2
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.5	132.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.6	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	126.2	126.2	126.2	121.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.5
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	98.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton les prix sont recueillis tous les six mois entre le 2^{ème} et 4^{ème} trimestres. En Ottawa et Calgary les prix sont recueillis tous les six mois entre le 1^{er} et 3^{ème} trimestres.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculés à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie	Weights Poids	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGREGAT DES SEPT VILLES						
D	1981 1982 1983 1984					
Commercial building • Bâtiment commercial						
D	1981 1982 1983 1984					
Office building • Bâtiment tour de bureau						
D 477291 Q.-T	1981 1982 1983 1984	95.0 108.1 109.6	98.0 109.1 110.8	101.4 110.4 111.1	105.5 110.2 111.3	100.0 109.4 110.7
Warehouse • Entrepôt						
D	1981 1982 1983 1984					
Shopping center • Centre d'achats						
D	1981 1982 1983 1984					
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)						
D 477201 Q.-T D 477102 A.	1981 1982 1983 1984	95.6 106.8 108.7	98.2 107.4 109.5	101.0 107.8 109.3	105.2 108.6 109.2	100.0 107.6 109.2
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)						
D 477401 Q.-T D 477104 A.	1981 1982 1983 1984	95.4 106.9 109.3	98.2 108.0 110.5	101.6 108.9 110.8	104.9 109.1 111.0	100.0 108.2 110.4

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie	Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX						
D	1981 1982 1983 1984					
Commercial building * Bâtiment commercial						
D	1981 1982 1983 1984					
Warehouse * Entrepôt						
D	1981 1982 1983 1984					
Shopping center * Centre d'achats						
D	1981 1982 1983 1984					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)						
D 477206 Semi-A.	1981	96.4	99.0	101.1	103.2	100.0
D 477106 A.	1982	105.0	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	109.5	110.6	110.6	110.7	110.4
	1984					
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)						
D 477406 Semi-A.	1981	96.0	99.0	101.4	103.8	100.0
D 477108 A.	1982	105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	109.4	110.6	110.6	110.6	110.3
	1984					

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie	Weights Poids	Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL						
D	1981 1982 1983 1984					
Commercial building • Bâtiment commercial						
D	1981 1982 1983 1984					
Office building • Bâtiment tour de bureau	1978 1979 1980	75.8 79.0 85.7				
D 477296 Q.-T.	1981 1982 1983 1984	94.1 109.3 111.2	97.2 110.9 112.5	102.6 112.6 113.5	106.1 113.0 114.1	100.0 111.4 112.8
Warehouse • Entrepôt						
D	1981 1982 1983 1984					
Shopping center • Centre d'achats						
D	1981 1982 1983 1984					
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)						
D 477211 Q.-T.	1978 1979 1980			76.9 80.0 91.0		
D 477110 A.	1981 1982 1983 1984	95.5 107.4 107.5	98.1 108.1 108.6	101.7 108.4 108.7	104.7 108.6 108.8	100.0 108.1 108.4
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)						
D 477411 Q.-T.	1978 1979 1980				78.1 84.1 91.9	
D 477112 A.	1981 1982 1983 1984	94.9 107.8 109.0	97.5 108.4 110.5	102.5 109.4 112.1	105.1 109.2 112.6	100.0 108.7 111.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie	Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
OTTAWA						
D	1981 1982 1983 1984					
Commercial building * Bâtiment commercial						
D	1981 1982 1983 1984					
Office building * Bâtiment tour de bureau	1978 1979 1980	74.4 80.4 89.6				
D 477301 Semi.-A.	1981 1982 1983 1984	95.8 107.0 114.2	98.6 109.1 115.7	101.4 111.2 117.2	104.2 112.7 118.0	100.0 110.0 116.3
Warehouse * Entrepôt						
D	1981 1982 1983 1984					
Shopping center * Centre d'achats						
D	1981 1982 1983 1984					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)	1978 1979 1980			73.1 81.8 93.2		
D 477216 Semi.-A.	1981	97.1	99.0	100.8	103.1	100.0
D 477114 A.	1982 1983 1984	105.9 110.9	106.6 111.8	107.2 112.6	109.0 113.2	107.2 112.1
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)	1978 1979 1980				79.4 86.9 94.4	
D 477416 Semi.-A.	1981	96.9	99.2	101.0	102.9	100.0
D 477116 A.	1982 1983 1984	104.8 110.6	106.7 111.9	108.0 113.0	109.4 114.0	107.2 112.4

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie	Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
TORONTO						
D	1981 1982 1983 1984					
Commercial building * Bâtiment commercial						
D	1981 1982 1983 1984					
Office building * Bâtiment tour de bureau	1978 1979 1980	72.1 77.2 85.6				
D 477306 Q.-T	1981 1982 1983 1984	95.2 108.8 110.4	98.2 109.5 113.2	100.9 109.9 114.4	105.6 110.0 115.2	100.0 109.6 113.3
Warehouse * Entrepôt						
D	1981 1982 1983 1984					
Shopping center * Centre d'achats						
D	1981 1982 1983 1984					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)	1978 1979 1980			69.5 77.3 90.1		
D 477221 Q.-T. D 477118 A.	1981 1982 1983 1984	95.6 107.9 110.0	97.8 108.7 112.1	100.5 109.0 113.1	106.1 109.9 113.5	100.0 108.9 112.2
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)	1978 1979 1980				72.1 81.8 92.1	
D 477421 Q.-T. D 477120 A.	1981 1982 1983 1984	95.0 108.7 111.8	97.7 109.9 114.0	101.8 111.7 115.8	105.5 111.6 116.6	100.0 110.5 114.6

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
CALGARY/EDMONTON							
D	1981 1982 1983 1984						
Commercial building * Bâtiment commercial							
D	1981 1982 1983 1984						
Office building * Bâtiment tour de bureau							
D 477311 Semi-A.	1981 1982 1983 1984		96.5 105.2 101.8	98.9 106.4 99.8	101.3 107.6 97.9	103.3 104.7 97.0	100.0 106.0 99.1
Warehouse * Entrepôt							
D	1981 1982 1983 1984						
Shopping center * Centre d'achats							
D	1981 1982 1983 1984						
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)							
D 477226 Semi. A. D 477126 A.	1981 1982 1983 1984		94.6 106.0 104.8	97.4 106.0 102.7	101.8 106.4 101.4	106.1 106.8 100.1	100.0 106.3 102.2
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)							
D 477426 Semi.-A. D 477128 A.	1981 1982 1983 1984		95.5 106.1 105.8	98.4 107.6 104.9	101.5 107.2 103.6	104.6 106.7 102.2	100.0 106.9 104.1

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie	Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER						
D	1981 1982 1983 1984					
Commercial building * Bâtiment commercial						
D	1981 1982 1983 1984					
Office building * Bâtiment tour de bureau	1978 1979 1980	68.3 73.7 83.9				
D 477316 Q.-T.	1981 1982 1983 1984	93.4 110.3 110.6	97.3 109.4 113.0	100.8 110.6 112.3	108.5 110.8 112.2	100.0 110.3 112.0
Warehouse * Entrepôt						
D	1981 1982 1983 1984					
Shopping center * Centre d'achats						
D	1981 1982 1983 1984					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)	1978 1979 1980			70.8 77.9 90.4		
D 477231 Q.-T. D 477130 A.	1981 1982 1983 1984	94.4 108.5 109.3	97.8 107.9 111.2	100.1 108.4 109.3	107.7 109.1 108.8	100.0 108.5 109.6
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)	1978 1979 1980				74.5 81.6 90.1	
D 477431 Q.-T. D 477132 A.	1981 1982 1983 1984	93.9 108.4 109.0	97.2 108.3 111.2	101.6 109.3 109.7	107.3 109.4 110.0	100.0 108.8 110.0

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights		Quarter * Trimestre				Annual	
		Poids		I	II	III	IV	Annuel	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL * ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER									
D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981 1982 1983 1984	100.0		95.2 105.0 99.6 100.6	98.3 103.1 100.0	102.1 101.7 100.7	104.4 100.7 100.0	100.0 102.6 100.1	
Buildings * Bâtiments		1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	78.44	100.0	57.4 59.8 72.0 85.8 95.9 104.8 99.3 101.1	57.8 62.8 75.4 88.8 98.3 102.2 99.7	59.0 64.7 80.0 89.6 101.4 100.7 100.5	58.9 68.7 84.1 92.2 104.3 99.9 100.5	58.3 64.0 77.7 89.1 100.0 101.9 100.0
The Atlantic provinces and Quebec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec		1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984		27.2	51.2 55.5 72.7 85.7 96.7 103.0 99.8 104.3	51.0 60.6 77.2 88.5 98.9 99.5 99.0	53.2 62.1 80.3 88.8 101.6 98.4 101.0	54.2 66.9 82.7 92.7 102.8 99.1 100.6	52.4 61.2 78.2 88.9 100.0 100.0 100.1
Ontario		1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984		42.8	63.2 64.1 73.8 86.9 95.0 105.4 102.0 102.6	64.2 66.4 77.0 88.6 98.2 104.5 102.6	64.8 67.8 81.8 89.3 101.5 103.7 103.4	63.8 71.7 85.5 92.4 105.4 102.2 103.7	64.0 67.5 79.5 89.3 100.0 104.0 102.9
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique		1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984		30.0	54.6 57.2 67.7 84.0 96.6 105.6 95.0 96.0	54.9 58.9 70.0 89.6 98.0 101.3 96.2	55.8 62.4 76.2 91.6 101.2 98.4 96.0	55.7 65.6 83.4 91.3 104.2 97.4 95.8	55.3 61.0 74.3 89.2 100.0 100.7 95.8
Bridges * Ponts		1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	7.16		82.0 73.5 75.8 86.3 95.2 105.1 97.7 104.6	82.3 74.7 77.2 87.5 98.5 106.0 98.6	82.3 73.9 77.7 87.5 102.9 105.2 99.2	78.2 75.2 80.5 90.3 103.4 100.4 102.4	81.2 74.3 77.8 88.0 100.0 104.2 99.5
Bulk storage tanks * Réservoirs d'entreposage en vrac		1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	14.4		62.8 66.6 73.3 81.8 91.1 105.8 102.4 ..	62.9 66.6 73.5 83.1 98.3 106.8 102.7	65.4 70.2 80.2 85.3 105.2 105.3 102.7	65.3 70.7 80.2 87.2 105.5 104.7 96.3	64.1 68.5 76.8 84.4 100.0 105.7 101.0

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0					
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.5
Regions * Régions		17.5						
The Atlantic provinces and Québec *	1977			..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
Ontario	1977	25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981			..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984							
The Prairie provinces and British Columbia *	1977	57.0		..	64.2	..	66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984							
Commodity * Produits		44.7						
Cladding * Revêtements	1977			..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
Tees * Tés	1977	21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984							
Columns, beams and girders *	1977	33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981			..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984							

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	63
---	----

Construction

10. Price Deflators : Technical Note	64
10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100	66
10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100	66
11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note	67
11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100	69

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note	70
12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100	73
13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note	74
13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100	77
13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100	78
14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note	79
14.1 Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100	82

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	63
---	----

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques	64
10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100	66
10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100	66
11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques	67
11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100	69

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques	70
12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100	73
13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques	74
13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100	77
13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100	78
14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques	79
14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100	82

LIST OF TABLES

Page

Machinery and Equipment

15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	83
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	83
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	84
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	87
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	92
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	94

LISTE DES TABLEAUX

Page

Machines et matériel

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	83
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	83
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	84
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	87
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	92
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	94

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.7	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 0.3	1 Q - T 1984
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 9.6	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7	+ 3.7	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 8.3	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7		+ 5.7	1982
	Newfoundland * Terre-Neuve	+ 5.6	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6		+ 8.6	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 7.5	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5		+ 13.5	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 4.4	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5		+ 10.5	"
	Québec	+ 9.2	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5		+ 7.5	"
	Ontario	+ 9.3	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2		+ 5.2	"
	Manitoba	+ 10.6	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1		+ 12.1	"
	Saskatchewan	+ 5.4	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5		+ 3.5	"
	Alberta	+ 11.2	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3		- 0.3	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 4.4	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6		+ 0.6	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.5	+ 13.3	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3	+ 3.3	1983
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 15.4	+ 13.1	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.3	+ 3.3	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 9.7	+ 11.5	+ 9.3 ^F	+ 9.6	+ 1.3	+ 1.3	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 9.5	+ 8.8	+ 13.7 ^F	+ 9.6	+ 5.0	+ 5.0	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.0	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1	+ 4.1	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux						+ 4.2 + 2.8	2 Q - T 1984 "
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques						+ 4.8 + 2.6	" "
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 10.1	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.5		+ 9.5	1982
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.1	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1	+ 2.6	1 Q - T 1984
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 9.9	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1	+ 3.8	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 11.0	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.2	2 Q - T 1984

10. Price Deflators: Technical Note

(Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques

(Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentielles (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971 = 100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual	
		I	II	III		IV		Annual			
Implicit price indexes • Indices implicites de prix	1978	218.4	222.0	225.0		230.1		223.8			
	1979	235.1	239.8	245.3		244.3		241.1			
	1980	247.9	252.5	262.1		272.4		258.7			
	1981	278.7	287.7	289.4		290.8		286.5			
D 40637 Q. • T.	1982	294.3	292.1	291.1		290.0		291.9			
	1983	288.8	285.5	287.0		288.4		287.4			
	1984	289.6									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price indexes • Indices implicites des prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
D 40680 A.	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4						
Input index • Total • Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
D 617001 A.	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8						

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III		IV		Annual			
Implicit price indexes * Indices implicites de prix	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7	
	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0	
	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9	
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7	
	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
D 40638 Q. * T.	1983	280.1		284.2		285.8		287.5		284.3	
	1984	290.6									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price in- dexes *	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	284.3						
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
D 481601 A.	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3						

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	***	***	***	***	***	***	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3							
Grading • Nivellement	1950-59	***	***	***	***	***	***	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4							
Granular base courses • Couches de base granuleuses	1950-59	***	***	***	***	***	***	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6							
Paving • Revêtement	1950-59	***	***	***	***	***	***	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	96.7	100.0	106.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5							
Total contract work • Ensemble des travaux sous contract	1970-79	***	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8							
Total supplies • Ensemble des matériaux	1970-79	***	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7							
Newfoundland • Terre-Neuve	1950-59	***	***	***	***	***	***	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8							
Nova Scotia • Nouvelle-Écosse	1950-59	***	***	***	***	***	***	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5							
New Brunswick • Nouveau-Brunswick	1950-59	***	***	***	***	***	***	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0							
Québec	1960-69	***	***	***	***	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2							
Ontario	1950-59	***	***	***	***	***	***	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2							
Manitoba	1950-59	***	***	***	***	***	***	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4							
Saskatchewan	1950-59	***	***	***	***	***	***	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	285.4
	1980-89	290.6	323.9	355.2							
Alberta	1970-79	***	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0							
British Columbia • Colombie-Britannique	1950-59	***	***	***	***	***	***	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2							

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total Réseaux de distribution D 482101	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.5
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.9	298.4						
Total direct costs • Ensembles des coûts directs D 482102	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
	1980-89	242.8	264.0	287.1	295.4						
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482103	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.4						
Transmission lines • Total Lignes de transmission D 482131	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	317.9						
Poles, towers, fixtures and overhead conductors • Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D 482133	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
	1980-89	277.7	305.8	319.3	330.6						
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482134	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.5						
Transformer stations • Total Postes de transformation D 482161	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0 ¹	277.3	281.0						
Support structures and fixtures • Agencements de soutien et accessoires D 482164	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
	1980-89	257.4	276.1	294.3	314.7						
Station equipment • Matériel de poste D 482165	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3 ²	280.8	279.9						
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482166	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
	1980-89	203.6	233.1	253.8	258.5						
Hydro electric generating stations • Total Centrales hydro-électriques D 482201	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2 ¹	285.3	299.6						
	Index total, less interest foregone during construction • Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482252 A	1960-69	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Structures • Constructions D 482250	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
	1980-89	240.4	271.9 ²	293.3	310.9						
Equipment • Matériel D 482251	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5 ²	287.3	296.1						
Temporary camps • Baraquements provisoires D 482206	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	294.0						
Engineering and administration • Ingénierie et administration D 482208	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.2						
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total Centrales thermiques (combustibles fossiles) D 482261	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	314.6						
	Index total, less interest foregone during construction • Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482290 A	1960-69	93.0	106.4	116.8	140.9	160.8	179.2	193.1	210.3	233.7
Buildings and structures • Bâtiments et structures D 482262	1970-79	259.7	289.1	310.5	326.5						
	1980-89	257.3	285.5	300.8	311.9						
Electrical-mechanical systems and services • Systèmes et services électromécaniques D 482263	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
	1980-89	268.2	298.6	319.8	335.5						
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482264	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.8						

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrices 291, 292)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrices 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a model processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used by chemical and petrochemical companies. These indexes are similar to the installation described above, except: (1) the model is a battery limit plant, meaning that it reflects only the provision of processing facilities and supporting services necessary to the operation of the facilities; (2) it is restricted to plant in which only gases and liquids are processed.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

Field erection costs are indexed separately using union labour wage rates and equipment price indexes. Design and administration costs are covered by surveys of salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'un modèle d'usine de transformation représentatif des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de transformation qui caractérise les sociétés chimiques et pétrochimiques. Ces indices ressemblent aux installations décrites ci-dessus sauf: (1) que le modèle concerne une installation particulière, c'est à dire reflètent seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter son exploitation; et (2) qu'il représente uniquement les usines qui ne transforment que des gaz et des liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Les indices des coûts d'installation sur place sont calculés séparément au moyen des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Les frais de conception et d'administration sont calculés au moyen des résultats des enquêtes sur les salaires.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades; Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

The weights used were derived from an analysis of gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights are derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction; les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés proviennent d'une analyse qui, portant sur les additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques sont basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971.

Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981. Conversion factors for the rebasing of the 1971=100 series were derived by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Component series may not aggregate to the published total levels in the 1971 to 1980 period because each total series has been rebased independently of its components and the component weights changed in 1981.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981. Les facteurs de conversion permettant de rebaser les séries de 1971=100 furent obtenus en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les séries des composantes ne peuvent être agrégées jusqu'aux séries totales publiées, pour la période de 1971 à 1980, à cause du fait que chacune des séries totales a été rebasées indépendamment de ses composantes, de plus la pondération des composantes fut changé en 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	Annual
TOTAL	1971	100.0	36.5	37.1	37.6	38.1	37.3	
	1972		38.7	39.1	39.5	40.0	39.3	
D 636300 Q. - T.	1973		40.8	41.5	42.4	43.3	42.0	
D 636700 A.	1974		44.9	48.1	51.5	53.9	49.6	
	1975		56.1	57.5	58.9	60.5	58.3	
	1976		61.1	62.5	63.6	64.6	63.0	
	1977		66.1	67.5	68.6	69.5	67.9	
	1978		70.5	72.1	74.1	75.6	73.1	
	1979		77.8	80.0	81.7	83.9	80.9	
	1980		86.0	88.6	91.0	93.1	89.7	
	1981		95.9	98.9	101.3	104.0	100.0	
	1982		106.9	109.4	111.9	112.8	110.3	
	1983		113.4	114.8	115.5	116.0	114.9	
	1984		117.0	118.0				
Machinery and equipment *	1981	57.2	95.9	98.7	101.3	104.2	100.0	
Machine et matériel	1982		106.9	109.1	111.6	112.1	109.9	
D 636301 Q. - T.	1983		112.4	112.3	112.2	112.5	112.4	
D 636701 A.	1984		113.6	114.5				
Fabricated equipment *	1981	28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0	
Matériel fabriqué	1982		106.3	108.4	112.3	112.1	109.8	
D 636302 Q. - T.	1983		111.5	110.9	111.0	111.3	111.2	
D 636702 A.	1984		111.8	113.6				
Process machinery *	1981	25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0	
Machines de transformation	1982		106.5	108.1	109.7	111.4	108.9	
D 636303 Q. - T.	1983		112.9	113.3	112.8	112.4	112.9	
D 636703 A.	1984		113.8	114.1				
Pumps and compressors *	1981	6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0	
Pompes et compresseurs	1982		108.0	111.0	114.7	114.0	111.9	
D 636304 Q. - T.	1983		114.3	114.9	115.0	115.3	114.9	
D 636704 A.	1984		116.0	118.5				
Piping, valves and fittings *	1981	10.7	95.4	98.9	100.9	104.8	100.0	
tuyaux, vannes et accessoires de	1982		109.7	109.4	109.4	109.3	109.2	
tuyauterie	1983		109.1	108.9	109.5	109.8	109.3	
D 636305 Q. - T.	1984		109.9	110.1				
D 636705 A.								
Process instruments and controls *	1981	5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0	
Instruments de régulation et de	1982		106.6	107.5	111.9	112.0	109.5	
contrôle transformation	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9	
D 636306 Q. - T.	1984		111.8	113.5				
D 636706 A.								
Electric equipment *	1981	7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0	
Matériel électrique	1982		106.8	111.8	112.1	111.0	110.4	
D 636307 Q. - T.	1983		110.6	110.7	111.2	112.9	111.4	
D 636707 A.	1984		116.9	117.2				
Other utilities equipment *	1981	7.3	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0	
Autre matériel auxiliaire	1982		104.8	108.4	114.7	115.0	110.7	
D 636308 Q. - T.	1983		115.9	116.1	116.2	118.2	116.6	
D 636708 A.	1984		121.7	121.7				
Structural support, paint and insulation	1981	8.5	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0	
Supports de charpente, peinture et	1982		108.8	111.3	112.4	114.3	111.7	
isolation	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6	
D 636309 Q. - T	1984		113.3	113.3				
D 636709 A.								
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1	95.3	99.8	102.3	102.7	100.0	
D 636310 Q. - T.	1982		103.2	107.2	112.3	114.2	109.2	
D 636710 A.	1983		115.4	121.0	124.4	124.8	121.4	
	1984		125.1	126.0				
Buildings * Bâtiments	1981	12.6	94.5	98.6	101.1	105.9	100.0	
D 636313 Q. - T.	1982		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5	
D 636713 A.	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1	
	1984		112.0	112.3				
Engineering, design and administration *	1981	14.1	97.6	98.7	100.6	103.0	100.0	
Études, dessin et administration	1982		110.5	114.0	115.7	117.4	114.4	
D 636314 Q. - T.	1983		118.5	120.7	122.4	124.1	121.4	
D 636714 A.	1984		126.0	127.7				

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0	36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972		38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973		40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974		45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975		56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976		61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977		66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978		71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979		78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980		86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981		95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982		106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.3			
Machinery and equipment * Machines et matériel	1981	51.9	95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982		106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.2			
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	103.5
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8
	1984			110.9	113.1		111.0
Process machinery * Machines de transformation	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	103.6
D 636345 Q. - T.	1982			107.3	109.6	112.1	112.7
D 636745 A.	1983			113.5	114.0	113.8	115.9
	1984			115.1	116.4		113.8
Piping, valves and fittings * Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	104.3
D 636349 Q. - T.	1982			107.7	108.7	108.8	108.3
D 636749 A.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8
	1984			108.9	109.2		108.2
Process instruments and controls * Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	104.8
D 636352 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0
D 636752 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2
	1984			111.8	113.5		111.9
Electrical equipment * Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	105.2
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.6
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0
	1984			117.0	117.3		111.2
Structural support, paint and insulation * Supports de charpente, peinture et isolation	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	104.9
D 636354 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3
D 636754 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3
	1984			113.3	113.3		114.6
Construction labour * Main-d'œuvre de construction	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	102.4
D 636355 Q. - T.	1982			102.5	106.0	112.2	114.6
D 636755 A.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4
	1984			126.5	126.5		122.9
Construction indirects * Coûts indirects de construction	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	102.4
D 636360 Q. - T.	1982			103.2	106.9	112.0	113.6
D 636760 A.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6
	1984			124.0	124.9		120.5
Buildings * Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	105.9
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5
	1984			112.0	112.3		111.1
Engineering, design and administration * Études, dessin et administration	1981	13.0		97.3	98.6	100.6	103.4
D 636367 Q. - T.	1982			110.2	114.0	115.6	117.4
D 636767 A.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2
	1984			125.4	127.2		121.4

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for capital expenditures encountered by leading members of the Canadian telecommunications industry. This index estimates year-over-year change in current reproduction costs for various types of telecommunications assets. As such it answers the question how much would it cost today to install the goods specified in the base reference periods. The movement of this index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines prepared by Statistics Canada. The published total series is derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations effectuées par les principales entreprises de l'industrie canadienne des télécommunications. Ils permettent d'estimer la variation d'une année à l'autre des coûts de reproduction courants pour différentes catégories d'éléments d'actif des entreprises de télécommunications. Il est ainsi possible de savoir combien coûterait aujourd'hui l'installation des bien spécifiés pour les périodes de référence. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives établies par Statistique Canada. Les indices d'ensemble publiés sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Index Formula
Formule de l'indice

$$I_t = \sum_{i=1}^n \left[\sum_{j=1}^m \left(P_{ij}(t/t-1) \right) \cdot W_{ij}(t-1) \cdot I_{ij}(t-1) \right] W_i(t-1)$$

Where:
Où:

I_t is the price index for year t

I_t est l'indice des prix à l'année t

$\sum_{i=1}^n$ is the summation over all group
i = 1, 2, ..., n

$\sum_{i=1}^n$ est la somme de tous les groupes
i = 1, 2, ..., n

$\sum_{j=1}^m$ is the summation over all items
j = 1, 2, ..., m

$\sum_{j=1}^m$ est la somme de tous les produits
j = 1, 2, ..., m

$P_{ij}(t/t-1)$ is the ratio of the prices of the
jth commodity; in the ith group
between the time period t and the
time period (t-1)

$P_{ij}(t/t-1)$ est le rapport des prix du j^{ième}
produit; dans le i^{ème} groupe à la
période de temps t et la période de
temps (t-1)

$W_{ij}(t-1)$ is the weight (quantity x price)
or relative importance of commod-
ity j in the ith group in the
period (t-1),

$W_{ij}(t-1)$ est le poids (quantité x prix) ou
l'importance relative du produit j
dans le i^{ème} groupe à la période
(t-1),

$$\sum_{j=1}^m W_{ij}(t-1) = 1.00$$

$$\sum_{j=1}^m W_{ij}(t-1) = 1.00$$

$I_{ij}(t-1)$ is the price index of commodity j
in the ith group for the period
(t-1)

$I_{ij}(t-1)$ est l'indice des prix du produit j
dans le i^{ème} groupe à la période
(t-1)

$$W_i(t-1) = \sum_{j=1}^m W_{ij}(t-1)$$

$$W_i(t-1) = \sum_{j=1}^m W_{ij}(t-1)$$

is the weight (quantity x price)
or relative importance of the ith
group in the time period (t-1)

est le poids (quantité x prix) ou
l'importance relative du i^{ème} groupe
à la période (t-1)

$$\sum_{i=1}^n W_i(t-1) = 1.00$$

$$\sum_{i=1}^n W_i(t-1) = 1.00$$

Revisions

This is a preliminary index and all data
are subject to revision.

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire,
toutes les données sont susceptibles d'être révi-
sées.

Historical Data

Historical annual figures are available
from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à
1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Reference Documents

Unpublished material is available from
Prices Division on request.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être
obtenus sur demande de la Division des prix.

For further information contact (613)
990-9601, Prices Division, Statistics
Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613)
990-9601, Division des prix, Statistique Canada,
Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TELECOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.5							
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.7							
Central office equipment * Matériel de bureau centrale	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.6							
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.8							
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.3							

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	241.2				
Business gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	274.5				

16. Machinery and Equipment Price Indexes

(MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel

(IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Total	1979	100.0	192.8	196.1	200.3	206.4	198.9
	1980		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
D 639700 Q - T	1981		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 644700 A	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.0	270.1
	1984		276.1	280.6			
Agriculture	1979	10.28	186.9	190.9	194.7	204.3	194.2
	1980		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
Rating - A - Évaluation:	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
D 639703 Q - T	1982		248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 644703 A	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984		268.6	269.4			
Forestry • Exploitation forestière	1979	0.70	202.1	207.4	211.4	217.9	209.7
	1980		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
Rating - C - Évaluation:	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
D 639706 Q - T	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 644706 A	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984		293.8	300.4			
Fishing • Pêche	1979	0.56	185.7	199.3	203.1	211.3	199.9
	1980		216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
Rating - D - Évaluation:	1981		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
D 639709 Q - T	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 644709 A	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984		307.8	310.9			
Mines, quarries and oil wells • Mines, carrières et puits de pétrole	1979	6.51	220.7	223.1	230.6	238.3	228.2
	1980		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984		329.1	335.4			
Manufacturing • Industries manufacturières	1979	30.42	205.5	210.3	215.4	222.7	213.5
	1980		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
D 639715 Q - T	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 644715 A	1983		295.1	297.3	298.4	300.8	297.9
	1984		304.7	311.0			
Food and beverages • Aliments et boissons	1979	3.20	188.5	193.1	197.0	202.8	195.4
	1980		208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981		233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984		276.2	281.6			
Tobacco and tobacco products • Tabac et produits du tabac	1979	0.17	192.8	196.2	200.5	206.8	199.1
	1980		212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981		240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984		284.5	291.3			
Rubber and plastic products industries • Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1979	1.12	228.6	230.8	239.5	247.4	236.6
	1980		253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.0	314.2
	1984		321.4	329.1			
Leather goods • Produits du cuir	1979	0.09	200.3	200.5	202.9	206.5	202.6
	1980		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
Rating - C - Évaluation:	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
D 639727 Q - T	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 644727 A	1983		262.8	266.1	283.5	284.4	274.2
	1984		280.3	290.5			
Textile products • Produits textiles	1979	1.01	196.3	196.5	200.1	205.0	199.5
	1980		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984		267.8	279.1			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills • Vêtements et bonneteries Rating - D - Évaluation: D 639733 Q - T D 644733 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.39 177.3 188.0 203.9 225.4 226.6 232.9	178.1 192.1 216.2 228.4 229.9 241.6	180.8 193.1 222.4 229.3 230.4	183.8 199.2 223.4 227.2 232.0	180.0 193.1 216.5 227.6 229.7
Wood products • Produits du bois Rating - C - Évaluation: D 639736 Q - T D 644736 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.95 183.5 204.1 229.2 249.1 260.9 271.6	188.9 211.4 234.8 253.3 263.2 276.1	192.5 215.5 240.3 256.2 264.0	198.8 223.2 246.7 259.6 269.1	190.9 213.6 237.8 254.6 264.3
Furniture and fixtures • Meubles et articles d'ameublement Rating - D - Évaluation: D 639739 Q - T D 644739 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.16 192.9 210.6 239.1 258.1 270.5 282.5	195.4 221.0 243.8 263.0 274.4 286.3	197.9 225.1 249.9 265.5 276.3	203.0 230.7 252.5 267.0 279.5	197.3 221.9 246.3 263.4 275.2
Paper and allied industries • Papier et industries connexes Rating - C - Évaluation: D 639742 Q - T D 644742 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	6.68 211.4 240.2 274.7 308.4 323.6 335.0	218.8 250.4 281.2 312.9 325.8 339.3	225.0 257.3 290.7 316.1 327.1	231.5 265.7 298.4 317.2 327.4	221.7 253.4 286.3 313.7 326.0
Printing and publishing • Imprimerie et d'édition Rating - C - Évaluation: D 639745 Q - T D 644745 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.91 200.2 219.4 237.1 252.0 259.1 268.8	204.2 224.8 241.4 257.4 262.7 274.8	207.2 227.9 243.5 259.2 263.7	211.3 233.5 248.3 258.2 267.0	205.7 226.4 242.6 256.7 263.1
Primary metals • Métaux primaires Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T D 644748 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	5.39 227.3 258.3 290.3 310.1 320.6 330.6	232.4 266.8 296.6 318.8 323.6 339.5	238.4 271.6 301.8 323.7 324.2	248.9 279.5 305.6 321.4 327.2	236.8 269.1 298.6 318.5 323.9
Metal fabricating • Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T D 644751 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.51 210.1 236.5 265.3 284.0 292.8 302.1	215.3 243.8 271.1 291.0 295.2 309.3	220.5 247.8 275.9 294.7 295.6	229.1 255.5 280.4 293.3 299.0	218.8 245.9 273.2 290.8 295.7
Machinery • Machinerie Rating - C - Évaluation: D 639754 Q - T D 644754 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.62 187.7 206.5 228.5 246.3 254.9 264.2	191.9 212.1 235.7 251.2 256.7 269.7	195.1 215.2 237.8 254.3 257.2	200.8 221.8 245.2 255.2 261.1	193.9 213.9 235.8 251.8 257.5
Transport equipment • Matériel de transport Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T D 644757 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.82 196.5 216.0 241.6 262.5 274.0 281.7	199.1 220.4 247.0 267.7 275.4 287.4	203.9 225.3 253.4 270.1 276.4	210.6 234.2 260.0 274.5 279.1	202.5 224.0 250.5 268.7 276.2
Electrical products • Produits électriques Rating - C - Évaluation: D 639760 Q - T D 644760 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.27 189.9 209.7 235.3 255.9 264.9 275.7	194.5 215.4 240.9 261.6 266.6 281.6	197.4 218.9 245.3 263.4 267.6	203.4 226.8 252.0 264.9 273.1	196.3 217.7 243.4 261.5 268.1
Non-metallic mineral products • minéraux non métalliques Rating - C - Évaluation: D 639763 Q - T D 644763 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.03 209.9 231.6 271.4 304.9 314.6 322.4	213.4 238.3 279.6 313.1 316.2 328.7	218.4 246.2 288.6 316.1 316.9	226.3 259.7 296.6 315.3 319.2	217.0 244.0 284.1 312.4 316.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon Rating - D - Évaluation: D 639766 Q - T D 644766 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.33 208.0 235.4 264.6 342.7 348.9 357.0	215.4 239.6 303.5 350.5 350.0 364.3	220.7 247.2 318.5 351.5 350.8 351.3	228.8 256.2 335.8 350.3 348.8 350.2	218.2 244.6 305.6 348.8 350.2
Chemicals and chemical products * Produits chimiques Rating - C - Évaluation: D 639769 Q - T D 644769 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	2.06 206.6 234.3 261.4 290.2 311.9 314.1	210.1 240.4 270.3 297.4 312.3 321.0	216.2 246.9 278.8 307.6 313.3	225.4 253.5 285.3 311.2 311.9	214.6 243.8 274.0 301.6 312.4
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses Rating - C - Évaluation: D 639772 Q - T D 644772 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.71 171.6 189.1 212.2 229.1 235.4 243.1	175.7 194.7 217.7 232.9 236.8 247.4	179.1 199.1 221.6 234.4 237.4	184.8 207.6 228.0 235.6 240.9	177.8 197.6 219.9 233.0 237.6
Construction Rating - C - Évaluation: D 639775 Q - T D 644775 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	4.14 190.7 209.8 232.8 249.0 258.0 266.6	192.8 216.4 237.0 256.1 260.6 273.8	197.6 219.4 242.4 260.0 261.0	203.9 226.8 244.0 258.7 263.6	196.3 218.1 239.1 256.0 260.8
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics D 639778 Q - T D 644778 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	25.51 194.9 205.1 223.7 246.1 260.7 267.6	196.0 208.3 228.5 250.9 261.8 271.1	199.5 211.8 235.7 255.1 262.8	204.3 218.1 241.6 259.0 265.3	198.7 210.8 232.4 252.8 262.7
Electric power * Énergie électrique Rating - C - Évaluation: D 639781 Q - T D 644781 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	9.78 201.0 219.0 241.3 266.2 273.2 279.4	204.1 223.9 248.2 273.4 274.0 283.8	207.9 226.9 254.8 275.9 274.6	213.3 233.4 261.1 274.5 277.0	206.6 225.8 251.4 272.5 274.7
Gas distribution * Distribution du gaz Rating - B - Évaluation: D 639784 Q - T D 644784 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.42 191.5 208.3 235.0 265.0 278.8 278.1	194.3 213.9 246.8 272.0 278.4 281.2	197.4 220.4 255.0 279.6 279.2	201.6 225.5 260.0 279.8 274.4	196.2 217.0 249.2 274.1 277.7
Railway transport * Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation: D 639787 Q - T D 644787 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	2.03 227.5 249.3 289.1 332.3 367.2 379.9	227.5 252.0 297.4 334.3 367.8 385.2	235.8 264.4 309.2 335.4 372.6	243.8 283.9 330.2 367.7 378.2	233.7 262.4 306.5 342.4 371.5
Urban transit * Transport urbain Rating - C - Évaluation: D 639790 Q - T D 644790 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.33 199.8 230.4 251.4 280.9 300.9 314.0	208.2 235.0 259.9 292.7 302.0 316.5	215.9 236.7 262.7 295.2 303.5	222.9 244.2 273.8 299.4 312.5	211.7 236.6 262.0 292.1 304.7
Water transport * Transport par eau Rating - D - Évaluation: D 639793 Q - T D 644793 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.53 188.6 218.1 250.9 283.1 299.1 315.5	201.1 219.6 252.6 285.8 301.7 320.6	205.5 233.7 265.3 286.4 305.0	213.2 245.1 279.8 292.7 305.7	202.1 229.1 262.2 287.0 302.9
Motor transport * Camionnage Rating - C - Évaluation: D 639796 Q - T D 644796 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.38 179.8 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3	184.3 201.4 217.4 233.8 242.7 256.5	187.5 203.0 220.7 235.6 242.8	192.3 208.8 227.9 240.9 248.7	186.0 202.4 219.8 235.3 243.9

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators • Silos à céréales Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.09 187.3 213.7 236.9 259.1 268.4 275.3	194.6 220.2 240.4 264.3 269.7 280.1	201.2 223.1 247.4 265.9 271.3	208.3 229.4 252.1 265.9 273.6	197.9 221.6 244.2 263.8 270.8
Telephones • Téléphones Rating - C - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	7.88 182.6 188.7 206.5 223.5 225.7	187.9 184.0 190.4 208.3 224.1 227.1	189.3 185.6 198.9 216.4 224.3	192.1 187.0 199.9 218.9 225.2	190.0 184.8 194.5 212.5 224.3
Broadcasting • Radiodiffusion Rating - D - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.81 159.0 171.9 197.3 208.0 224.9 231.8	158.8 174.6 201.3 214.3 228.1 233.4	159.2 182.9 205.3 216.3 227.9	163.8 187.4 207.3 219.1 228.1	160.2 179.2 202.8 214.4 227.3
Air transport • Transport aérien Rating - B - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.89 174.1 187.8 209.2 219.4 243.4 261.4	174.1 189.5 211.8 226.7 247.2 267.7	180.1 190.0 216.4 230.6 250.1	184.3 202.0 221.8 237.5 256.5	178.2 192.3 214.8 228.6 249.3
Other utilities • Autres services publics Rating - D - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.37 200.7 220.5 237.8 255.0 265.1 273.1	203.6 223.9 241.9 262.2 266.9 278.7	209.0 224.0 247.2 264.9 267.1	214.9 230.7 251.6 264.6 269.3	207.1 224.8 244.6 261.7 267.1
Trade • Commerce Rating - C - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	4.77 174.6 191.2 212.7 230.5 240.0 248.7	179.1 196.8 218.0 234.5 241.7 252.7	181.6 200.1 221.6 236.8 243.1	186.7 208.0 228.3 240.0 247.5	180.5 199.0 220.2 235.5 243.1
Finance, insurance and real estate • Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.45 159.7 172.8 191.9 204.9 212.3 220.2	162.3 176.3 194.3 208.6 213.8 222.8	164.9 180.6 198.1 211.4 215.0	168.6 186.9 203.0 212.5 217.7	163.9 179.2 196.8 209.4 214.7
Community, business and personal Services • Services socio-culturels, commerciaux et personnels D 639820 Q - T D 644820 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	9.45 156.8 170.4 187.3 198.1 203.6 210.9	160.5 174.4 190.6 201.5 205.3 213.4	162.2 176.6 192.3 202.5 206.0	165.5 183.4 197.4 203.0 208.7	161.3 176.2 191.9 201.3 205.9
Commercial services • Services commerciaux Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	8.20 154.3 166.7 183.8 193.3 198.3 205.0	157.4 170.5 186.7 196.3 199.7 207.3	159.2 172.8 188.4 197.2 200.4	162.5 180.0 193.1 197.7 203.4	158.4 172.5 188.0 196.1 200.5
Churches and private universities • Églises et universités privées Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.25 173.6 195.3 210.8 229.8 238.3 250.1	181.0 199.9 216.3 236.0 241.9 253.5	182.0 201.7 218.2 237.4 242.1	185.5 206.1 225.5 237.7 243.6	180.5 200.8 217.7 235.2 241.5
Public administration • Administration publique D 639829 Q - T D 644829 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	6.21 180.6 198.0 219.8 237.8 251.0 263.0	183.8 202.2 224.7 245.2 254.0 267.6	187.1 205.8 228.9 247.4 255.1	191.9 213.8 235.4 249.7 258.5	185.9 205.0 227.2 245.0 254.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter * Trimestre				Annual	
				I	II	III	IV	Annuel	
Federal government * Administration Fédérale	1979 1980 1981	2.25	178.8 195.3 218.8	181.5 198.9 223.0	185.1 202.5 228.1	190.5 212.2 235.0	184.0 202.2 226.2		
Rating - C - Évaluation: D 639832 Q - T D 644832 A	1982 1983 1984		233.8 247.3 258.8	239.5 249.3 263.3	241.9 250.7	244.9 254.8	240.0 250.5		
Provincial government * Administration provinciale	1979 1980 1981		0.75	174.6 187.0 207.7	175.9 190.9 211.9	178.5 193.7 216.1	183.5 202.4 222.5	178.1 193.5 214.6	
Rating - C - Évaluation: D 639835 Q - T D 644835 A	1982 1983 1984			222.4 232.1 241.9	227.7 233.9 246.6	230.1 234.9	232.0 239.4	228.1 235.1	
Municipal government * Administration municipale	1979 1980 1981			1.04	176.6 191.0 213.0	179.2 195.4 218.3	181.7 198.7 221.4	187.0 206.4 226.3	181.1 197.9 219.8
Rating - C - Évaluation: D 639838 Q - T D 644838 A	1982 1983 1984				228.1 236.1 244.5	232.2 237.6 248.9	234.1 238.8	235.9 242.8	232.6 238.8
Other government services * Autres administrations	1979 1980 1981	2.17			186.4 208.1 228.3	191.1 212.9 234.1	194.9 216.9 237.7	198.8 223.0 244.7	192.8 215.2 236.2
Rating - B - Évaluation: D 639841 Q - T D 644841 A	1982 1983 1984				251.9 268.6 283.4	263.3 273.8 288.4	265.4 274.5	267.5 276.7	262.0 273.4

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1979	198.6	202.4	204.6	212.0	204.4
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
D 639845 Q - T	1984	298.7	302.7			
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks • Réservoirs:	1979	248.5	255.2	261.2	266.8	257.9
	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
D 639848 Q - T	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 644848 A	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	391.9	366.8	386.3
	1984	366.7	366.7			
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1979	245.2	260.9	269.1	278.2	263.4
Outils à couper et à modeler:	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
D 639851 Q - T	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
D 644851 A	1983	362.2	364.6	364.6	368.9	365.1
	1984	373.5	383.2			
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1979	180.3	181.0	184.8	187.5	183.4
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
D 639854 Q - T	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
D 644854 A	1984	282.7	285.3			
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1979	212.5	213.6	218.5	225.3	217.5
Matériel mécanique de transmission:	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
D 639857 Q - T	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
D 644857 A	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
	1984	314.9	323.3			
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1979	199.7	203.6	208.6	215.1	206.8
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
D 639860 Q - T	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
D 644860 A	1984	290.0	293.1			
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1979	206.0	211.9	219.2	229.0	216.5
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
D 639863 Q - T	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
D 644863 A	1984	299.1	302.5			
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1979	195.4	201.3	205.5	210.7	203.2
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
D 639866 Q - T	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
D 644866 A	1984	254.9	261.4			
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1979	169.8	191.5	202.7	208.1	193.0
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
D 639869 Q - T	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
D 644869 A	1984	298.1	299.3			

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1979	170.3	173.9	177.6	183.1	176.2
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	235.9	231.1
D 639872 Q - T	1984	236.9	242.2			
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L	1979	180.5	184.6	187.0	193.6	186.4
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
D 639878 Q - T	1984	266.3	270.3			
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L	1979	179.6	183.3	185.8	189.5	184.6
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7			
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1979	186.7	188.4	189.5	193.1	189.4
Matériel électrique industriel, n.c.a.:	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
D 639893 Q - T	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 644893 A	1984	263.0	266.4			
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1979	201.8	204.6	206.8	216.7	207.5
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.3	276.9	278.0	277.0
D 639896 Q - T	1984	279.1	285.4			
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry • Exploitation forestière:	1979	209.4	211.3	217.0	225.3	215.8
	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
D 639903 Q - T	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
D 644903 A	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4			
Mines, quarries and oil wells • Mines, carrières et puits de pétrole:	1979	241.0	242.0	251.0	258.8	248.2
	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
D 639906 Q - T	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
D 644906 A	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	1984	368.1	376.6			
Food and beverages • Aliments et boissons:	1979	199.3	208.0	220.4	226.5	213.6
	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
D 639909 Q - T	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
D 644909 A	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	304.9	311.7			
Wood products • Produits du bois:	1979	200.1	200.3	203.3	206.9	202.7
	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
D 639915 Q - T	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
D 644915 A	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.4	306.2			
Paper and allied industries • Papier et industries connexes:	1979	220.7	231.5	238.9	245.1	234.1
	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
D 639918 Q - T	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
D 644918 A	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7			
Metal fabricating • Fabrication des métaux:	1979	244.1	249.9	256.7	269.0	254.9
	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
D 639924 Q - T	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
D 644924 A	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	357.5	368.1			
Constructions:	1979	196.8	198.0	202.8	208.6	201.6
	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
D 639933 Q - T	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
D 644933 A	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.3	280.5			
Electric power • Énergie électrique:	1979	219.5	221.7	227.6	237.5	226.6
	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
D 639936 Q - T	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
D 644936 A	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.9	364.4	369.7	361.2
	1984	374.5	382.7			

Construction price statistics



Statistiques des prix de la construction

August 1984

Août 1984



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographique sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinarolinguée et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Monthly bulletin

August 1984

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Bulletin mensuel

Août 1984

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

Statistics Canada should be credited when
reproducing or quoting any part of this document

© Minister of Supply
and Services Canada 1984

November 1984
5-4305-505

Price: Canada, \$3.30, \$33.00 a year
Other Countries, \$3.95, \$39.50 a year

Catalogue 62-007, Vol. 11, No. 8

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

Reproduction ou citation autorisée sous réserve
d'indication de la source: Statistique Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1984

Novembre 1984
5-4305-505

Prix: Canada, \$3.30, \$33.00 par année
Autres pays, \$3.95, \$39.50 par année

Catalogue 62-007, vol. 11, n° 8

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Denis J. Desjardins**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Denis J. Desjardins**, directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvert	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components.
i=1 i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits.
i=1 i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaîne de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes de séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 27

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 30

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 32

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 33

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix de vente dans l'indus-
trie, industries manufacturières : notes
techniques 12

1.1 Indices des prix de vente dans
l'industrie, industries manufac-
turières, 1971 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 27

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 30

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 32

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 33

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							August 1984 Août 1984
1.1 Industry selling price indexes · Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills · (Scieries et ateliers de rabotage)	+ 18.5	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 6.8	" "
Veneer and plywood mills · (Fabriques de placages et de contre-plaques)	+ 9.8	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 12.2	" "
Iron and steel mills · (Sidérurgie)	+ 14.6	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.1	" "
Non-metallic mineral products industries · (Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 9.2	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.9	" "
Ready-mix concrete manufacturers · (Fabricants de béton préparé)	+ 10.0	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 2.2	" "
2.2 Union wage rate indexes · Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total · (Taux de base - total)	+ 6.2	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 0.7	" "
Including supplements - total · (Englobant les suppléments - total)	+ 6.5	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 1.0	" "
3.1 Selected financial indexes · Certains indices financiers:							
Prime business loans · (Prêts aux entreprises)	+ 33.2	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 18.2	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes · Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total							
Structural Materials Matériaux de charpente							Not available Non disponible
Architectural Materials Matériaux architecturaux							
Mechanical Materials Matériaux mécaniques							
Electrical Materials Matériaux électriques							
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes · Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total							
Structural Materials Matériaux de charpente							Not available Non disponible
Architectural Materials Matériaux architecturaux							
Mechanical Materials Matériaux mécaniques							
Electrical Materials Matériaux électriques							
4A.1 Residential building construction price indexes · Indices de prix dans la construction résidentielle:							August 1984 Août 1984
Canada	+ 10.1	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 0.5	" "
Materials · (Matériaux)	+ 12.4	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	- -	" "
Labour · (Main-d'oeuvre)	+ 6.5	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 1.1	" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes · Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada	+ 11.1	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 1.7	" "
Materials · (Matériaux)	+ 16.3	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.8	" "
Labour · (Main-d'oeuvre)	+ 6.2	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 0.6	" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry - Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette	1978 122.5	122.7	122.7	123.5	123.9	123.9	124.2	125.6	125.6	125.6	126.2	126.5	124.4
	1979 128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980 147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981 172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
D 515701 M. 05 1860	1982 190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
D 565701 A.	1983 191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
	1984 200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.3					
Sawmills and planing mills - Scieries et ateliers de rabotage	1978 215.5	220.1	222.8	224.0	224.7	222.2	226.8	236.4	239.6	248.3	251.9	250.0	251.9
	1979 260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
D 519201 M. 08 2513	1980 265.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
D 569201 A.	1981 236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
	1982 216.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983 239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984 244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	238.8					
Veneer and plywood mills - Fabriques de placages et de contre-plaques	1978 191.0	201.2	210.1	216.2	217.0	220.7	222.1	224.7	229.0	234.8	239.7	240.3	220.6
	1979 245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980 221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
D 520701 M. 08 2520	1981 253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
D 570701 A.	1982 247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
	1983 244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
	1984 245.5	252.3	257.9	262.5	254.4	243.1	246.6	243.1					
Hardwood flooring plants - Fabrication de parquets en bois dur	1978 194.9	196.5	202.6	211.1	210.3	216.1	226.2	235.6	235.7	246.9	254.7	257.8	223.9
	1979 272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
D 521401 M. 08 2542	1980 296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
D 571401 A.	1981 299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
	1982 321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	326.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
	1983 330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984 392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0					
Manufacturers of pre-fabricated buildings - Pré-fabrication de bâtiments	1978 210.0	210.5	213.5	213.3	213.2	215.7	215.7	216.0	216.0	220.4	220.4	215.1	
	1979 226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
D 521601 M. 08 2543	1980 251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
D 571601 A.	1981 263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982 291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
	1983 294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
	1984 308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7					
Asphalt roofing manufacturers - Fabricants de papier de couverture asphalté	1978 215.6	215.6	215.6	217.1	216.9	221.1	227.0	227.7	234.0	242.7	242.7	233.1	225.8
	1979 230.6	230.6	233.0	232.5	235.1	235.4	238.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
D 525601 M. 10 2720	1980 283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2	
D 575601 A.	1981 315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982 353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
	1983 376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
	1984 369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8					
Iron and steel mills - Sidérurgie	1978 193.4	193.9	194.3	200.5	203.0	203.3	204.6	205.4	207.6	213.0	213.7	214.1	203.9
D 527101 M. 12 2910	1979 217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
D 577101 A.	1980 249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
	1981 273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
	1982 311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	317.6	314.2
	1983 316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984 322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.4					
Heating equipment manufacturers - Fabricants d'appareils de chauffage	1978 162.2	162.2	164.6	168.4	169.8	169.8	170.5	170.5	171.1	174.0	176.7	177.4	169.8
D 531901 M. 13 3070	1979 179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
D 581901 A.	1980 198.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981 226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
	1982 255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
	1983 277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984 286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	292.7					
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) - Fabricants de gros appareils (électriques ou non)	1978 154.4	155.1	155.6	156.3	157.1	157.2	157.6	157.8	158.7	159.5	159.8	159.6	157.4
D 537701 M. 16 3320	1979 162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
D 587701 A.	1980 173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981 196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982 220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983 238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
	1984 246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.3					

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annual
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage D 538101 M. 16 3330 D 588101 A.	1978	169.1	169.2	171.4	174.1	174.2	177.3	177.8	177.6	177.4	180.4	198.0	197.9	178.7
	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	282.0	282.0	285.9	287.3	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	314.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8					
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques D 539901 M. 16 3380 D 589901 A.	1978	146.6	150.8	152.3	153.6	154.1	154.8	156.1	156.4	159.6	162.0	164.7	165.1	156.3
	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	266.8					
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. * Fabricants de produits électriques divers, n.c.a. D 540901 M. 16 3399 D 590901 A.	1978	159.0	160.5	159.8	162.0	161.9	165.7	164.0	166.5	167.3	168.5	170.6	171.1	164.6
	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.2					
Non-metallic mineral products Industries Fabrication de produits minéraux non métalliques D 541400 M. 17 D 591400 A.	1978	188.6	189.8	191.3	191.7	191.1	192.5	193.5	193.5	193.6	193.7	194.0	194.2	192.3
	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.8	235.8	235.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.6	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	318.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.5	329.9	327.7					
Cement manufacturers * Fabricants de ciment D 541801 M. 17 3520 D 591801 A.	1978	205.7	203.6	203.6	204.4	204.4	210.1	212.9	209.1	209.1	209.1	209.1	209.1	207.5
	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.4	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.4	389.4	389.4					
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton D 542401 M. 17 3549 D 592401 A.	1978	184.9	185.2	186.7	187.4	187.8	188.6	188.3	188.4	188.4	188.8	188.8	188.8	187.7
	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	224.5	224.8	223.4	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	310.9	316.9	316.9	322.2	323.7	323.0	323.0	323.0					
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé D 542901 M. 17 3550 D 592901 A.	1978	197.6	199.1	203.9	203.0	198.6	199.4	201.0	201.7	201.3	201.2	201.8	202.3	200.9
	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.3	325.5	324.9					
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre D 630980 M. 17 3560 D 632480 A.	1978	159.4	159.6	160.8	162.2	162.0	162.0	162.2	163.4	163.6	163.6	164.0	162.0	162.1
	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.7	197.0
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5	266.1					
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total D 630951 M. 17 3599 701 D 630451 A.	1978	182.2	182.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.3	183.3	183.3	183.1
	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	223.1	218.5	239.8
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	263.8	263.9	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	267.2					
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis D 546101 M. 19 3750 D 596101 A.	1978	180.4	181.2	181.1	181.2	181.7	181.7	182.1	184.0	184.6	185.4	185.9	187.0	183.0
	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	295.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	301.8	301.8	301.9					

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical

Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 968, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (August 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Août 1984)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	14.02	16.57	13.70	15.45	15.37	17.86	16.73	20.24
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.58	16.36	19.17
Saint John	14.14	16.38	13.77	15.95	14.02	16.37	16.84	20.65
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.01	15.98	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.87	17.97	21.17	16.18	19.28	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	21.76	15.64	18.59	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	20.99	18.51	21.76	15.53	19.09	17.35	21.95
Kitchener	15.50	18.80	18.51	21.76	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.46	20.30	17.74	20.91	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.06	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.41	17.94	21.13	15.62	18.57	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	20.77	15.31	18.23	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (I.-N.)	12.95	14.72	16.50	19.25	14.19	16.68	15.29	17.89
Halifax	13.13	14.73	16.29	19.02	14.33	15.53	17.00	18.73
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.18	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.92	16.50	17.75	21.75	17.29	20.45	17.81	22.07
Toronto	15.32	18.50	18.55	22.64	16.07	20.86	17.13	22.07
Hamilton	14.31	17.90	18.57	22.72	16.75	20.86	17.81	22.07
St. Catharines	14.17	17.67	17.44	21.81	16.75	20.86	17.81	22.07
Kitchener	13.19	15.79	17.55	21.52	16.75	20.86	17.81	22.07
London	15.17	16.95	18.10	21.27	16.13	20.47	17.58	22.07
Windsor	15.53	17.74	17.84	21.94	16.13	20.47	17.58	22.07
Sudbury	13.63	16.49	17.24	21.27	16.18	20.28	17.35	22.07
Thunder Bay	15.36	17.51	17.57	21.37	18.75	20.62	17.74	21.48
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.80	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (August 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Août 1984)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.75	19.30	13.65	15.39	15.37	17.96	12.64	14.98
Halifax	16.18	18.14	13.73	15.48	13.27	15.58	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.32	14.73	17.15	13.23	14.69
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.68	21.73	16.81	19.89	17.57	20.13	14.00	17.34
Toronto	18.19	21.99	17.03	20.13	17.72	21.42	15.89	19.42
Hamilton	18.16	21.75	17.72	20.89	17.78	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.33	21.79	17.72	20.89	17.39	21.25	15.64	19.15
Kitchener	17.49	20.74	17.72	20.89	17.74	20.68	14.41	17.80
London	17.47	20.59	16.63	19.69	17.90	20.71	16.41	20.00
Windsor	18.10	21.80	16.74	19.81	16.92	20.73	15.06	18.51
Sudbury	17.34	21.26	16.82	19.90	16.72	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	17.90	21.12	16.53	19.58	17.20	20.29	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.52	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.52	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.15	17.62	14.14	16.14	13.30	15.01	15.62	18.00
Halifax	13.39	14.46	11.59	12.67	12.91	14.59	16.18	18.94
Saint John	14.02	16.37	12.20	14.39	11.92	13.91	16.11	17.80
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.42	17.86	14.54	17.40	13.41	16.15	18.34	21.66
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	15.99	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	17.07	18.85	13.26	15.99	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	15.99	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	16.93	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	16.89	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	14.96	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.22	17.13	20.33
Winnipeg	16.15	18.37	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.11	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

Cities and city weight - Villes et poids de la ville													
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87		
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485	
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485	
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6	
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7	
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9	
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1	
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9	
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.4	121.1	121.3	120.9	120.8	
1980													
J	86.5	86.2	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	85.0	85.1	85.1	85.0	
F	86.8	86.5	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	86.5	86.5	86.6	86.4	
M	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3	
A	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.5	
M	91.7	91.7	85.4	84.4	89.8	88.6	86.9	85.5	92.3	92.4	92.4	92.4	
J	93.4	93.4	85.4	84.4	89.8	88.6	88.0	86.7	95.1	95.2	95.1	95.3	
J	94.1	94.3	85.4	84.4	89.8	88.6	90.5	90.3	95.1	95.2	95.1	95.3	
A	94.4	94.5	90.1	89.1	89.8	88.6	91.4	91.1	95.1	95.2	95.1	95.3	
S	94.4	94.6	91.5	90.4	90.4	89.3	91.6	91.3	95.1	95.2	95.1	95.3	
O	94.4	94.6	91.5	90.4	92.5	91.8	92.1	91.9	95.1	95.2	95.1	95.3	
N	94.8	94.9	91.5	90.4	95.3	95.1	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3	
D	94.8	94.9	91.5	90.4	95.4	95.2	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3	
1981													
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3	
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3	
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3	
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3	
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4	
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4	
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4	
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4	
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4	
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4	
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4	
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4	
1982													
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7	
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7	
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7	
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7	
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7	
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3	
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3	
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3	
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3	
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3	
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3	
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3	
1983													
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3	
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3	
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3	
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3	
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6	
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6	
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.2	124.9	125.1	124.7	124.6	
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6	
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6	
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.1	124.9	125.1	124.7	124.6	
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6	
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6	
1984													
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6	
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	
M	126.9	127.6	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	
J	126.9	127.6	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	
J	126.9	127.6	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	
A	126.7	127.4	112.7	115.9	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6	

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

Cities and city weight - Villes et poids de la ville

	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including suppléments	Basic rate	Including suppléments	Basic rate	Including suppléments	Basic rate	Including suppléments	Basic rate	Including suppléments	Basic rate	Including suppléments
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.6	109.2
1983	120.9	121.1	124.0	124.1	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.3	125.2
1980												
J	85.1	85.1	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
F	86.5	86.6	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
A	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
H	92.4	92.5	90.8	90.8	91.0	91.2	91.1	91.3	92.2	90.9	91.2	90.2
J	95.1	95.3	93.0	92.9	93.2	93.3	93.0	93.2	93.7	92.8	93.0	92.4
J	95.1	95.3	94.9	94.6	94.8	95.0	94.6	94.9	94.9	94.6	94.5	94.3
A	95.1	95.3	95.2	94.9	95.1	95.3	94.9	95.2	95.0	94.9	94.7	94.6
S	95.1	95.3	95.2	95.0	95.1	95.4	94.9	95.2	95.1	94.9	94.8	94.7
O	95.1	95.3	95.3	95.0	95.2	95.4	94.9	95.3	95.1	94.9	94.8	94.7
N	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
D	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
H	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
H	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.0	104.5
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.0	109.6
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.3	112.4
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.3	112.4
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.7	113.9
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.7	113.9
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.2	117.3
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.2	117.3
1983												
J	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
F	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
M	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
A	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
H	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
A	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
S	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
O	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
N	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
D	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
1984												
J	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
F	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
M	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
H	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.8	124.9	126.4	125.3	127.5	128.6	129.7
J	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9
J	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9
A	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	121.9	123.5	125.7	125.0	124.5	124.8
1980												
J	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
F	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
A	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	91.3	91.1	91.0	91.3	90.8	90.9	90.9	91.1	93.8	93.8	87.4	87.2
J	93.4	93.0	92.7	93.3	92.8	93.1	91.8	92.0	93.8	93.8	91.0	91.0
J	94.7	94.6	94.4	94.8	94.5	94.9	94.3	94.5	93.8	93.8	91.8	91.8
A	94.8	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.8	95.0	93.8	93.8	93.8	93.8
S	94.9	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.9	95.1	93.8	93.8	93.8	93.8
O	94.9	94.9	94.8	95.2	94.9	95.3	94.9	95.2	93.9	93.9	93.9	93.8
N	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
D	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.9	129.9	124.7	127.3	126.6	128.6	126.1	127.9	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.5	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.2	122.7
1980										
J	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
F	83.1	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
A	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	87.2	87.0	92.3	92.3	93.3	93.3	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.1	91.1	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.9	92.0	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
A	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
S	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
O	93.9	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.5	93.9	94.5
N	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
D	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.7	113.5
J	105.1	105.1	113.5	113.5	113.6	113.2	114.1	113.7	113.7	113.5
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.7	113.5
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.7	113.5
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.3	125.9
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique (Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:														Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.0
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6					
	Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
1972		31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
1973		31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
1974		49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
1975		54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
1976		50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
1977		48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
1978		42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
1979		62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
1980		77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
1981		94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
1982		85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
1983		62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
1984		57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4					
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A		1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9					
U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7					
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7					
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1					
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9					

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings, only omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique (Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments; seuls sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

[illegible]

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

[illegible]

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaque métier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	167.9	168.3	169.5	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
D 610001 M.	1977		182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
D 617001 A.	1978		203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4	
	1979		214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
	1980		232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
	1981		249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
	1982		272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6		284.8
	1983		290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4					
	1984														
Materials * Matériaux		64.1	158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
D 610002 M.	1977		172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
D 617002 A.	1978		198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
	1979		210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
	1980		225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
	1981		240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
	1982		258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
	1983		269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8					
	1984														
Labour * Main-d'oeuvre		35.9	184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
D 610003 M.	1977		199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
D 617003 A.	1978		212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
	1979		223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
	1980		245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
	1981		266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
	1982		299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.3	327.2	316.2
	1983		327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2					
	1984														
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		6.4	178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
D 610125 M.	1977		192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.5	204.6	207.1	209.1	199.9
D 617125 A.	1978		212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
	1979		229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
	1980		249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
	1981		274.0	273.1	273.4	275.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
	1982		292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.3
	1983		312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7					
	1984														
Québec		20.6	168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
D 610249 M.	1977		184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
D 617249 A.	1978		208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	223.7	223.7	220.5	217.4	218.6	216.6
	1979		219.1	222.1	220.5	220.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
	1980		235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
	1981		250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
	1982		276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	288.3	287.5
	1983		291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5					
	1984														
Ontario		44.9	163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
D 610373 M.	1977		175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
D 617373 A.	1978		197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
	1979		209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
	1980		225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
	1981		241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
	1982		264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
	1983		282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1					
	1984														
Prairie provinces * Provinces des Prairies		15.5	176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
D 610497 M.	1977		192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
D 617497 A.	1978		211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
	1979		221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
	1980		242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
	1981		263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
	1982		288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
	1983		310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6					
	1984														
British Columbia * Colombie-Britannique		12.6	167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
D 610621 M.	1977		183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
D 617621 A.	1978		204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
	1979		211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
	1980		231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
	1981		249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
	1982		268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
	1983		280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7						
	1984														

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100:
 données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

CATALOGUE
62-007
MONTHLY
CONSTRUCTION PRICE STATISTICS

NOTE TO USERS

Union Wage Rate Indexes

It should be noted that the estimates of wage rate change are derived from contract agreements which have been signed in all survey provinces with the exceptions of New Brunswick, Manitoba, Saskatchewan and Alberta. Rates for these four provinces are being carried at their last contract level. While in New Brunswick, and Manitoba it is anticipated that contracts will be signed shortly, it is uncertain that province wide agreements will be reached for all survey trades in Saskatchewan and Alberta. As it may be necessary to institute new collection procedures, rates for these two provinces may be carried for some time. Users are reminded that these indexes have a two year revision period.

CATALOGUE
62-007
MENSUEL
STATISTIQUES DES PRIX DE LA
CONSTRUCTION

NOTE AUX UTILISATEURS

Indices de salaires syndicaux:

Il convient de noter que les estimations du changement des taux salariaux sont fondées sur les conventions collectives qui ont été signées dans toutes les provinces prises en compte dans l'enquête, sauf le Nouveau-Brunswick, la Saskatchewan, le Manitoba et l'Alberta. Pour ces quatre dernières provinces, on utilise encore les taux inscrits dans les dernières conventions. Il est prévu que des conventions seront bientôt signées au Nouveau-Brunswick et au Manitoba mais il n'est pas certain que des ententes provinciales pour tous les métiers appréhendés pourront être conclues en Saskatchewan et en Alberta. Il sera peut-être nécessaire d'instituer de nouvelles procédures de collecte, aussi les taux pour ces deux provinces pourront être reportés pendant encore un certain temps. On rappelle aux utilisateurs que ces indices sont susceptibles d'être révisés pendant deux ans.

TABLE 48.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 48.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
D 476601 M. D 481601 A.	1977		185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
	1978		204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
	1979		223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0
	1980		244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	256.5
	1981		269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3
	1982		289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.3
	1984		303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8					
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
D 476602 M. D 481602 A.	1977		170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	179.4
	1978		196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	208.7
	1979		221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2
	1980		242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	253.3
	1981		270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	275.3
	1982		280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1
	1984		281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7					
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
D 476603 M. D 481603 A.	1977		201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4
	1978		214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3
	1979		225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	246.5	246.5	246.5	238.2
	1980		246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9
	1981		267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	283.7
	1982		299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
	1984		327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9					
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
D 646021 M. D 647021 A.	1977		197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
	1978		217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
	1979		238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
	1980		260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0
	1981		290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	297.9
	1982		308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4
	1984		324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6					
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
D 646023 M. D 647025 A.	1977		188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5
	1978		210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4
	1979		227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5
	1980		251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0
	1981		276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	293.9	294.1	294.5	294.6	287.3
	1982		295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	310.1	306.0
	1984		311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5					
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
D 646025 M. D 647025 A.	1977		179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4
	1978		198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	213.9	214.1	207.7
	1979		216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0
	1980		234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5
	1981		257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2
	1982		276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	288.0	288.0	284.7
	1984		289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4					
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
D 646027 M. D 647027 A.	1977		192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
	1978		211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.9	229.3	229.5	222.8
	1979		231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
	1980		254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	276.7	276.8	278.7	268.3
	1981		281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1
	1982		307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
	1984		323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9					
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
D 646029 M. D 647029 A.	1977		182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6
	1978		201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
	1979		219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
	1980		240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
	1981		267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
	1982		288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3
	1984		300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7					

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 49

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 51

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Indices des prix du béton précontré :
notes techniques 62

9.1 Indices des prix du béton précontré,
1981 = 100 64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979	1980	1981	1982	1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
	1978	1979	1980	1981	1982	Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							August 1984
TABLEAU							Août 1984
5.1 New housing price indexes*							
Indices des prix des logements neufs:	1976=100		1981=100				
Canada	+ 3.7	+ 7.9	- 2.1	- 3.3	+ 0.2		" "
St. John's (Nfld. +							
I.-N.)	+ 4.2	+ 17.1	- 0.6	+ 0.2	+ 3.3		" "
Halifax	+ 2.3	+ 8.0	x	x	x		" "
Moncton							
Québec	+ 8.2	+ 7.9	- 1.3	+ 3.4	+ 8.2		" "
Montréal	+ 5.9	+ 10.9	+ 7.5	+ 4.2	+ 4.7		" "
Ottawa-Hull	+ 0.5	+ 5.7	+ 8.3	+ 8.1	+ 7.8		" "
Toronto	- 0.6	+ 4.9	+ 1.4	- 4.2	+ 0.7		" "
Hamilton	+ 0.3	+ 2.8	+ 6.2	+ 4.5	+ 5.0		" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.6	+ 2.0	+ 0.7	+ 5.1	+ 5.9		" "
Kitchener	-	+ 2.3	+ 3.7	+ 5.3	+ 2.5		" "
London	+ 7.0	+ 4.7	+ 2.0	+ 0.9	+ 4.1		" "
Windsor	+ 18.0	+ 3.7	- 5.2	- 2.0	+ 7.0		" "
Thunder Bay	+ 5.4	+ 4.1	+ 1.5	+ 3.7	x		" "
Winnipeg	+ 2.0	+ 0.9	+ 6.6	+ 2.3	+ 2.7		" "
Regina	+ 2.8	+ 2.2	+ 4.6	+ 2.3	- 1.4		" "
Saskatoon	+ 7.8	+ 6.6	+ 0.3	- 1.0	+ 0.7		" "
Calgary	+ 6.7	+ 7.5	+ 1.2	- 12.7	- 7.1		" "
Edmonton	+ 7.6	+ 7.9	- 1.9	- 7.7	- 6.1		" "
Vancouver	+ 2.3	+ 23.8	- 21.0	- 3.9	+ 0.4		" "
Victoria	+ 0.1	+ 12.0	- 12.1	- 4.1	- 9.3		" "
5.1 New housing price indexes *							
Indices des logements neufs							
House only - Canada *							
Maison seulement - Canada	+ 3.2	+ 7.9	+ 0.7	- 2.4	+ 0.2		" "
Serviced lot only - Canada *							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 4.9	+ 8.1	- 5.1	- 4.6	+ 0.6		" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction							
(selected buildings) *							
Indices des prix des sorties de la construction							
non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite							4 Q-T 1983
Agrégat des sept villes:							
Model 1, high rise office building			+ 7.7	- 1.4	- 2.0		" "
Modèle 1, tour de bureaux.			+ 8.1	- 1.8	- 2.3		" "
Model 2, light industrial building							
Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.			+ 7.6	- 0.2	- 0.9		" "
Model 3, high school							
Modèle 3, école secondaire.			+ 7.9	+ 0.1	- 0.8		" "
8.1 Fabricated structural steel price indexes							
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings			+ 1.9	- 1.9	+ 1.8		1 Q-T 1984
Bâtiments							
Bridges			+ 4.2	- 4.5	+ 7.1		" "
Ponts							
Bulk storage tanks			+ 5.7	- 4.4	+ 8.0		" "
Réservoirs d'entreposage en vrac							
9.1 Precast concrete price indexes							
Indices des prix du béton précontraint:							
Total			+ 5.9	- 1.3	- 5.3		4 Q-T 1983

5. New Housing Price Indexes 1981 Base:
Technical Note
 (Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981
 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique
 (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976=100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M.	1981	100.0	95.5	96.6	98.1	99.9	101.4	101.9	102.0	101.6	101.1	100.8	100.4	100.6	100.0
D 636600 A.	1982	100.0	100.9	100.8	100.2	99.9	99.0	98.2	97.5	96.9	96.0	95.7	95.1	94.8	97.9
	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1					
House • Maison	1981		94.1	95.3	97.3	99.6	101.6	100.2	102.3	101.7	101.8	101.3	101.2	101.5	100.0
D 636201 M.	1982		101.9	101.6	100.7	100.5	99.6	99.4	99.3	98.7	98.0	97.6	97.4	97.0	99.3
D 636601 A.	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	96.9
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4					
Land • Terrain	1981		98.8	99.7	100.0	100.4	101.0	101.3	101.3	101.1	99.6	99.6	98.6	98.7	100.0
D 636202 M.	1982		98.7	98.9	99.1	98.8	97.7	96.0	95.9	95.0	91.4	91.4	90.2	90.3	94.9
D 636602 A.	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1					
St. John's															
D 636203 M.	1981	0.62	99.0	99.2	99.2	99.2	99.9	99.9	99.9	100.0	100.0	100.0	101.7	101.7	100.0
D 636603 A.	1982	0.74	100.5	100.4	100.4	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1
	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0					
House • Maison	1981		99.1	99.1	99.1	99.1	99.8	99.8	99.8	100.1	100.1	100.1	102.0	102.0	100.0
D 636204 M.	1982		100.6	100.5	100.5	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	99.1
D 636604 A.	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0					
Land • Terrain	1981		98.6	99.9	99.9	99.9	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.0
D 636205 M.	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
D 636605 A.	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6					
Halifax															
D 636206 M.	1981	1.15	96.9	97.2	97.2	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3	x	x	x
D 636606 A.	1982	1.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	x	x	x	x	x				
House • Maison	1981		96.9	97.2	97.2	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	x	x	x
D 636207 M.	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636607 A.	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	x	x	x	x					
Land • Terrain	1981		97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	x	x	x
D 636208 M.	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636608 A.	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	x	x	x	x					
Saint John - Moncton															
D 636209 M.	1981	0.94	97.9	98.6	98.6	98.6	100.2	100.2	100.6	102.3	102.3	100.2	100.2	100.2	100.0
D 636609 A.	1982	0.71	100.2	99.4	99.1	99.1	99.1	99.1	98.2	98.2	98.4	97.8	98.2	98.2	98.7
	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.1
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9					
House • Maison	1981		97.6	98.6	98.6	98.6	100.6	100.6	101.1	102.7	102.7	99.7	99.7	99.7	100.0
D 636210 M.	1982		99.7	98.9	98.6	98.6	98.6	98.6	97.5	97.5	97.5	96.7	96.7	96.7	98.0
D 636610 A.	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9					
Land • Terrain	1981		99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
D 636211 M.	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.8
D 636611 A.	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.7	111.1	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9					

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M. D 636612 A.	1981 1982 1983 1984	3.53 2.48 1.91 2.02	96.1 103.5 109.0 116.0	97.7 104.6 109.8 116.9	98.0 104.6 109.8 117.2	98.9 105.0 110.0 117.2	100.3 105.3 112.1 117.6	100.3 105.4 113.0 118.1	100.4 105.5 113.6 118.4	101.1 106.4 115.1 119.8	101.4 107.3 115.5 115.7	101.5 107.3 115.9 115.9	102.2 107.7 115.9 115.9	102.2 107.8 115.9 115.9	100.0 105.9 112.9 112.9
House • Maison D 636213 M. D 636613 A.	1981 1982 1983 1984		96.6 103.4 109.4 116.8	98.0 104.5 110.3 117.8	98.1 104.5 110.3 117.8	98.8 105.1 110.9 117.9	100.2 105.3 113.1 118.4	100.2 105.5 113.1 118.9	100.3 105.6 114.7 119.2	101.2 106.7 116.3 120.4	101.4 107.6 116.4 116.6	101.4 107.7 116.6 116.6	101.9 108.0 116.9 116.9	101.9 108.1 116.9 116.9	100.0 106.0 113.8 113.8
Land • Terrain D 636214 M. D 636614 A.	1981 1982 1983 1984		93.9 103.6 106.2 111.0	96.2 104.1 106.2 111.3	97.7 104.1 106.2 111.3	99.4 104.1 104.5 112.7	100.4 104.1 106.3 112.7	100.4 104.1 106.3 113.4	100.7 104.1 107.0 113.4	100.9 104.1 108.1 116.1	101.4 104.6 110.3 110.0	101.8 104.6 110.0 110.0	103.6 105.4 110.0 110.0	103.6 105.4 110.0 110.0	100.0 104.4 107.6 107.6
Montréal															
D 636215 M. D 636615 A.	1981 1982 1983 1984	9.38 9.27 8.52 8.50	95.0 106.4 108.8 117.0	95.9 106.7 107.8 118.3	96.7 106.8 107.9 118.5	97.6 106.8 108.1 118.6	98.8 106.8 110.1 118.7	100.1 107.0 111.6 118.7	100.6 107.5 112.3 118.7	100.8 107.8 113.9 119.2	102.2 108.2 114.9 115.3	103.3 109.3 115.3 115.3	104.0 108.3 116.3 116.3	105.0 108.2 116.7 116.7	100.0 107.5 112.0 112.0
House • Maison D 636216 M. D 636616 A.	1981 1982 1983 1984		95.2 106.7 108.4 114.8	95.9 106.3 107.2 116.2	96.8 106.4 106.9 116.4	97.8 106.4 107.2 116.5	98.8 106.4 108.9 116.6	100.1 106.6 109.8 116.6	100.6 107.2 110.6 116.6	100.8 107.5 112.4 117.2	102.0 107.9 113.0 113.0	103.1 109.0 113.1 113.1	103.9 108.1 114.1 114.1	105.0 107.9 114.4 114.4	100.0 107.2 110.5 110.5
Land • Terrain D 636217 M. D 636617 A.	1981 1982 1983 1984		93.8 104.6 110.5 142.7	95.5 108.3 111.5 143.0	96.8 108.3 114.6 143.0	97.0 108.3 114.6 143.0	98.5 108.3 118.4 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1	100.3 108.7 130.9 144.1	104.4 108.7 138.8 141.1	104.4 110.2 141.1 141.1	104.4 109.1 141.9 142.7	104.4 109.1 142.7 142.7	100.0 108.4 127.1 127.1
Ottawa-Hull															
D 636218 M. D 636618 A.	1981 1982 1983 1984	3.79 3.00 3.01 4.33	94.4 106.7 110.8 123.6	94.4 107.2 112.6 125.9	97.1 107.6 113.6 126.2	97.5 108.0 115.6 128.6	99.2 108.0 116.0 129.3	100.8 108.0 116.0 128.8	100.9 108.0 116.0 127.5	101.9 108.1 118.6 127.8	101.9 108.2 118.9 121.2	101.9 109.6 121.2 121.2	105.0 110.2 123.0 123.0	105.0 110.6 123.2 123.2	100.0 108.3 117.1 117.1
House • Maison D 636219 M. D 636619 A.	1981 1982 1983 1984		93.1 108.6 112.7 126.7	93.1 109.2 114.1 129.5	96.2 109.0 115.4 129.9	96.6 109.5 117.1 132.9	98.9 109.5 117.3 133.2	101.0 109.5 117.3 132.5	101.2 109.5 117.3 130.7	102.5 109.8 120.8 131.1	102.5 109.8 121.1 121.1	102.5 111.6 124.5 124.5	106.2 112.2 125.9 125.9	106.2 112.5 126.1 126.1	100.0 110.1 119.1 119.1
Land • Terrain D 636220 M. D 636620 A.	1981 1982 1983 1984		97.9 101.6 105.9 117.9	97.9 101.6 110.7 119.0	99.6 104.2 110.7 119.1	99.9 104.2 112.8 119.4	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	101.6 105.3 117.9 117.9	101.6 105.9 117.9 117.9	100.0 104.0 113.8 113.8
Toronto															
D 636221 M. D 636621 A.	1981 1982 1983 1984	22.81 26.08 27.24 28.15	89.2 104.0 97.8 97.1	90.6 103.1 97.4 96.9	94.9 103.1 97.3 97.2	99.4 103.1 96.9 97.4	102.7 102.9 96.7 97.7	102.7 102.1 97.2 97.7	102.6 102.1 96.9 97.9	103.4 100.6 97.1 97.8	103.7 100.3 96.9 97.8	103.6 99.0 97.0 97.0	103.6 98.3 97.0 97.0	103.6 97.7 97.0 97.0	100.0 101.4 97.1 97.1
House • Maison D 636222 M. D 636622 A.	1981 1982 1983 1984		84.8 105.6 99.1 97.8	86.8 104.7 98.4 97.4	92.9 104.7 98.2 98.0	99.0 104.7 97.8 97.9	103.7 104.6 97.4 98.4	103.7 104.5 98.2 98.3	103.6 104.5 97.8 98.7	104.9 101.8 98.1 98.6	105.2 101.4 97.8 97.8	105.1 99.6 97.8 97.8	105.1 99.9 97.7 97.7	105.1 98.9 97.7 97.7	100.0 102.9 98.0 98.0
Land • Terrain D 636223 M. D 636623 A.	1981 1982 1983 1984		98.1 100.5 96.6 97.1	98.4 100.1 96.6 97.3	99.1 100.1 96.6 97.3	100.3 100.1 96.6 97.6	100.5 100.1 96.6 97.6	100.5 98.5 96.6 97.9	100.5 98.5 96.6 97.7	100.5 98.5 96.6 97.6	100.5 98.5 96.7 97.6	100.5 98.1 96.7 96.7	100.5 98.1 96.9 96.9	100.5 96.6 96.9 96.9	100.0 98.8 96.7 96.7

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5					
House • Maison	1981		94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636225 M.	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
D 636625 A.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9					
Land • Terrain	1981		94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0
D 636226 M.	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
D 636626 A.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2					
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0					
House • Maison	1981		97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 636228 M.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
D 636628 A.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7					
Land • Terrain	1981		99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636229 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636629 A.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6					
London															
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6					
House • Maison	1981		93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
D 636231 M.	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
D 636631 A.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0					
Land • Terrain	1981		98.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 636232 M.	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
D 636632 A.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4					
Kitchener															
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2					
House • Maison	1981		97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0
D 636234 M.	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
D 636634 A.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7					
Land • Terrain	1981		99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636235 M.	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
D 636635 A.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6					

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9					
House • Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636237 M.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
D 636637 A.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8					
Land • Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636238 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636638 A.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4					
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x				
House • Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
D 636243 M.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636643 A.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	108.0
	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x					
Land • Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636244 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
D 636644 A.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x					
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7					
House • Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636246 M.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
D 636646 A.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8					
Land • Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636247 M.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636647 A.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9					
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0	
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6	
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0	
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	107.5	107.5	106.6					
House • Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0	
D 636249 M.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5	
D 636649 A.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2	
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1					
Land • Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0	
D 636250 M.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1	
D 636650 A.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7	
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4					

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3					
House * Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
D 636252 M.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636652 A.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5					
Land * Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
D 636253 M.	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636653 A.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3					
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0					
House * Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0
D 636255 M.	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
D 636655 A.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5					
Land * Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
D 636256 M.	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636656 A.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6					
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	95.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	88.9	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7					
House * Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
D 636258 M.	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636658 A.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8					
Land * Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0
D 636259 M.	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636659 A.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5					
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5					
House * Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
D 636261 M.	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636661 A.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8					
Land * Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
D 636262 M.	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636662 A.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2					
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	98.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0					
House * Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
D 636264 M.	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1
D 636664 A.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9					
Land * Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
D 636265 M.	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8
D 636665 A.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2					

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	108.3	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.8	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	98.4	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.6	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.6	103.6	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	106.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annuel
Kitchener														
D 646010 M. D 647010 A.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	102.0	101.2	102.6	102.6	102.6	102.7	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M. D 647011 A.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M. D 647012 A.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.4	100.0
	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M. D 647013 A.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M. D 647014 A.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.0	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.3	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	1975	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	92.8	93.7	94.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M. D 647015 A.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M. D 647016 A.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M. D 647017 A.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	36.9
	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.3	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.6	42.4	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	44.2	45.0	46.0	46.9	46.2	46.9	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	52.0
	1974	61.6	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	126.8	123.2
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	128.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE * AGRÉGAT DES SEPT VILLES								
D 477101 Q.- T.	1981	100.0		95.5	98.0	101.2	105.2	100.0
D 483031 A.	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477102 Q.- T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
D 483032 A.	1982	69.5	100.0	107.0	107.8	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5						
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477141 Q.-T	1981		56.1	95.8	98.1	101.1	104.9	100.0
D 483071 A.	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9					
Warehouse * Entrepôt								
D 477142 Q.-T.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
D 483072 A.	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	106.9	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7					
Shopping center * Centre d'achats								
D 477143 Q.-T.	1981		18.9	95.8	98.5	101.1	104.6	100.0
D 483072 Q.-T.	1982		17.6	106.2	107.0	106.8	105.8	106.5
	1983		15.7	105.0	104.8	104.3	103.3	104.4
	1984		14.4					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477103 Q.-T	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
D 483033 A.	1982	15.2		107.0	107.5	107.9	107.9	107.6
	1983	13.5		107.4	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2						
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477104 Q.-T	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
D 483034 A.	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
HALIFAX								
D 477105 Q.-T.	1981	100.0		96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
D 483035 A.	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.3	107.0
	1983	100.0		109.2	110.1	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0						
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477106 Q.-T.	1981	47.8	100.0	96.3	98.9	101.2	103.6	100.0
D 483036 A.	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.4	108.3	106.9
	1983	51.9	100.0	109.2	109.8	109.6	109.5	109.5
	1984	50.8	100.0					
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.5	98.8	101.5	104.2	100.0
D 483080 A.	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3					
Warehouse • Entrepôt								
D 477155 Q.-T.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
D 483085 A.	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3					
Shopping center • Centre d'achats								
D 477160 Q.-T.	1981		18.0	97.0	99.0	101.0	103.0	100.0
D 483090 A.	1982		37.0	104.6	106.2	107.2	108.1	106.5
	1983		38.4	108.8	109.4	109.2	109.0	109.1
	1984		28.4					
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477107 Q.-T.	1981	16.7		96.7	99.0	101.1	103.2	100.0
D 483037 A.	1982	16.3		105.0	106.7	107.5	108.4	106.9
	1983	13.3		109.4	110.5	110.5	110.6	110.3
	1984	5.7						
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477108 Q.-T.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
D 477038 A.	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8		109.4	110.5	110.6	110.6	110.3
	1984	43.5						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTRÉAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.1	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.0	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			75.8				
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981	39.7	94.1	97.2	102.6	106.1		100.0
D 483120 A.	1982	48.4	109.3	110.9	112.6	113.0		111.4
	1983	65.2	111.2	112.5	113.5	114.1		112.8
	1984	67.9	114.4					
Warehouse * Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981	24.9	95.6	99.3	101.6	103.5		100.0
D 483120 A.	1982	24.9	105.8	107.0	107.8	108.5		107.3
	1983	13.5	109.7	109.5	110.3	110.4		110.0
	1984	8.6	110.0					
Shopping center * Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981	35.4	95.3	98.8	101.6	104.3		100.0
D 483125 A.	1982	26.7	106.2	107.1	107.8	108.8		107.5
	1983	21.3	109.0	110.6	111.9	112.1		110.9
	1984	23.5	112.4					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978				76.9			
	1979				80.0			
	1980				91.0			
D 477115 Q.-T.	1981	23.5	95.5	98.1	101.7	104.7		100.0
D 483045 A.	1982	23.7	107.4	108.1	108.4	108.6		108.1
	1983	15.2	107.5	108.6	108.7	108.8		108.4
	1984	16.7	109.8					
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978					78.1		
	1979					84.1		
	1980					91.9		
D 477116 Q.-T.	1981	28.1	94.9	97.5	102.5	105.1		100.0
D 483046 A.	1982	24.7	107.8	108.4	109.4	109.2		108.7
	1983	21.5	109.0	110.5	112.1	112.6		111.0
	1984	21.2	113.4					

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		96.8	99.5	100.9	102.7	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.4	105.9	107.2	108.8	106.6
	1983	100.0		110.5	111.9	113.3	114.7	112.6
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	96.8	99.9	100.9	102.4	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.0	105.3	106.6	108.4	106.1
	1983	69.2	100.0	110.1	111.7	113.3	114.7	112.5
	1984	79.0	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			74.4				
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6				
Warehouse * Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.9	98.4	101.0	102.7	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.3	105.3	106.2	108.2	106.0
	1983		11.4	110.3	112.0	113.7	114.8	112.7
	1984		11.2	116.5				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	96.9	100.4	100.7	102.0	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.4	104.6	105.8	107.7	105.4
	1983		54.0	109.5	111.2	112.8	114.5	112.0
	1984		36.9	115.1				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					73.1		
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.8	100.8	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.6	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.9	111.7	112.6	114.2	112.4
	1984	8.9		115.8				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						79.4	
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDUELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			72.1				
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981	58.1	95.2	98.2	100.9	105.6	100.0	
D 483185 A.	1982	57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6	
	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3	
	1984	68.9	115.6					
Warehouse * Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981	27.8	94.7	97.9	101.0	106.4	100.0	
D 483190 A.	1982	30.8	108.2	108.7	109.5	109.9	109.1	
	1983	24.1	110.9	111.6	112.7	113.0	112.0	
	1984	21.6	113.3					
Shopping center * Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981	14.1	96.2	98.0	100.9	104.9	100.0	
D 483195 A.	1982	12.0	107.4	107.9	108.2	108.8	108.1	
	1983	9.6	108.5	110.0	110.9	111.3	110.2	
	1984	9.5	111.9					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978				69.5			
	1979				77.3			
	1980				90.1			
D 477123 Q.-T.	1981	21.3	95.6	97.8	100.5	106.1	100.0	
D 483053 A.	1982	20.0	107.9	108.7	109.0	109.9	108.9	
	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2	
	1984	19.6	113.8					
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978					72.1		
	1979					81.8		
	1980					92.1		
D 477124 Q.-T.	1981	9.3	95.0	97.7	101.8	105.5	100.0	
D 483054 A.	1982	7.7	108.7	109.9	111.7	111.6	110.5	
	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6	
	1984	15.8	117.2					

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.7	99.5	97.4	95.8	98.6
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.6	99.5	97.4	95.7	98.6
	1984	84.2	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.6	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.3	106.4	107.6	104.8	106.0
	1983		83.7	101.9	100.0	98.0	96.5	99.1
	1984		90.9	95.1				
Warehouse * Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	98.9	101.6	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.8	93.0	91.0	94.6
	1984		1.8	89.1				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	94.9	97.8
	1984	3.6						
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.7	106.0
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	98.8	100.2
	1984	12.2						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual	
				I	II	III	IV	Annuel	
EDMONTON									
D 477133 Q.-T. D 483063 A.	1981 1982 1983 1984	100.0 100.0 100.0 100.0		95.5 106.9 104.8	97.2 108.0 103.2	101.5 107.2 101.7	105.7 106.5 100.1	100.0 107.2 102.5	
Commercial building * Bâtiment commercial									
D 477134 Q.-T. D 483064 A.	1981 1982 1983 1984	55.1 61.3 55.6 59.3	100.0 100.0 100.0 100.0	96.1 107.3 104.5	96.7 108.7 102.7	101.3 107.5 101.0	105.9 106.3 99.3	100.0 107.5 101.9	
Office building * Bâtiment tour de bureau									
D 477360 Q.-T. D 483290 A.	1981 1982 1983 1984		45.3 45.7 49.9 50.7	97.8 106.9 106.8	96.4 108.6 105.3	100.7 108.2 104.5	105.1 107.9 103.1	100.0 107.9 105.0	
Warehouse * Entrepôt									
D 477365 Q.-T. D 483295 A.	1981 1982 1983 1984		33.0 28.3 25.1 22.0	94.3 108.2 103.4	96.4 109.0 100.4	101.9 107.6 98.5	107.4 106.3 96.6	100.0 107.8 99.7	
Shopping center * Centre d'achats									
D 477370 Q.-T. D 483300 A.	1981 1982 1983 1984		21.7 26.0 25.0 27.3	95.3 106.8 101.0	97.7 108.1 98.9	101.6 105.6 96.6	105.4 103.0 94.3	100.0 105.9 97.7	
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)									
D 477135 Q.-T. D 483065 A.	1981 1982 1983 1984	24.5 19.7 21.0 7.5		94.4 106.2 104.8	97.6 106.1 102.8	101.8 106.5 101.5	106.2 105.8 100.2	100.0 106.2 102.3	
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)									
D 477136 Q.-T. D 483066 A.	1981 1982 1983 1984	20.4 19.0 23.4 33.2		95.5 106.1 105.8	98.4 107.6 104.9	101.5 107.2 103.5	104.6 106.7 102.2	100.0 106.9 104.1	

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.1	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.1	107.5
	1984	57.9	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			68.3				
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	94.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	113.2				
Warehouse * Entrepôt								
D 477400 Q.-T.	1981		29.9	94.0	97.3	100.5	108.2	100.0
D 483330 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	104.0	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.6	102.7
	1984		26.4	98.4				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.0	98.1	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.4	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.4	105.2	104.5	101.6	104.2
	1984		17.5	101.3				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					70.8		
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						74.5	
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights		Quarter * Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL * ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981	100.0		95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982			105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983			99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984			100.6				
Buildings * Bâtiments D 649801 Q. - T. D 649901 A.	1977	78.44	100.0	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978			59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	1979			72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	1980			85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981			95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
The Atlantic provinces and Quebec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec D 649802 Q. - T. D 649902 A.	1982	27.2		104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983			99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984			101.1				
Ontario D 649803 Q. - T. D 649903 A.	1977	42.8		51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978			55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979			72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980			85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	1981			96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1982	30.0		103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983			99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984			104.3				
Bridges * Ponts D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977	7.16		63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978			64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	1979			73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	1980			86.9	88.6	89.3	92.4	89.5
	1981			95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
Bulk storage tanks * Réservoirs d'entreposage en vrac D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1982	14.4		105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983			102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984			102.6				

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie	Weights Poids		Semi - Ann.				Annual						
			I	II	III	IV	Annuel						
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0										
Total	1977							..	66.4	..	69.1	67.7	
	1978							..	71.7	..	73.7	72.8	
D 649815 Semi-A.	1979							..	78.1	..	82.0	80.0	
D 649915 A.	1980							..	87.1	..	91.4	89.3	
	1981							..	97.2	..	102.8	100.0	
	1982							..	105.4	..	106.4	105.9	
	1983							..	108.1	..	100.8	104.5	
	1984												
Regions * Régions		17.5											
The Atlantic provinces and Québec *	1977							..	71.1	..	73.0	72.1	
Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1978							..	73.5	..	74.5	74.0	
	1979							..	77.5	..	80.7	79.1	
	1980							..	85.8	..	92.0	88.9	
D 649816 Semi-A.	1981							..	96.8	..	103.2	100.0	
D 649916 A.	1982							..	108.2	..	x	x	
	1983							..	x	..	x	x	
	1984												
Ontario	1977							..	59.1	..	64.2	61.7	
	1978							..	70.2	..	72.6	71.4	
D 649817 Semi-A.	1979							..	76.5	..	81.2	78.8	
D 649917 A.	1980							..	87.2	..	88.2	87.7	
	1981							..	94.7	..	105.3	100.0	
	1982							..	104.4	..	108.2	106.3	
	1983							..	x	..	x	x	
	1984												
The Prairie provinces and British Columbia *	1977							..	64.2	..	66.3	65.3	
Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1978							..	69.4	..	72.6	71.0	
	1979							..	79.3	..	83.3	81.3	
	1980							..	87.9	..	92.0	89.9	
	1981							..	98.4	..	101.6	100.0	
D 649818 Semi-A.	1982							..	105.1	..	103.8	104.5	
D 649918 A.	1983							..	105.2	..	94.8	100.0	
	1984												
Commodity * Produits								44.7					
Cladding * Revêtements	1977	..	67.1	..	70.9	69.0							
	1978	..	73.3	..	74.3	73.8							
D 649819 Semi-A.	1979	..	77.4	..	81.5	79.5							
D 649919 A.	1980	..	87.7	..	92.1	89.9							
	1981	..	96.9	..	103.1	100.0							
	1982	..	107.0	..	107.0	107.0							
	1983	..	109.5	..	105.2	107.4							
	1984												
Tees * Tés	1977	..	67.2	..	69.0	68.1							
	1978	..	71.2	..	74.7	73.0							
D 649820 Semi-A.	1979	..	78.1	..	81.4	79.7							
D 649920 A.	1980	..	85.8	..	90.5	88.2							
	1981	..	96.2	..	103.8	100.0							
	1982	..	107.5	..	105.4	106.5							
	1983	..	107.1	..	105.9	106.5							
	1984												
Columns, beams and girders *	1977	..	65.1	..	67.1	66.1							
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1978	..	70.2	..	72.7	71.4							
	1979	..	79.0	..	82.9	81.0							
	1980	..	87.1	..	91.2	89.2							
D 649821 Semi-A.	1981	..	98.1	..	101.9	100.0							
D 649921 A.	1982	..	102.1	..	106.3	104.2							
	1983	..	106.7	..	91.8	99.3							
	1984												

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

Page

Machinery and Equipment

15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

Page

Machines et matériel

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							
Construction							
10.1 Residential construction, price deflators - Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.7	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 2.2	2 Q - T 1984
10.2 Non-residential construction, price deflators - Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 9.6	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7	+ 2.0	"
11.1 Highway construction price indexes - Prix de la construction routière							
Canada	+ 8.3	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7		+ 5.7	1982
Newfoundland - Terre-Neuve	+ 5.6	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6		+ 8.6	"
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse	+ 7.5	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5		+ 13.5	"
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	+ 4.4	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5		+ 10.5	"
Québec	+ 9.2	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5		+ 7.5	"
Ontario	+ 9.3	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2		+ 5.2	"
Manitoba	+ 10.6	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1		+ 12.1	"
Saskatchewan	+ 5.4	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5		+ 3.5	"
Alberta	+ 11.2	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3		- 0.3	"
British Columbia - Colombie-Britannique	+ 4.4	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6		+ 0.6	"
Total plant - Installation totale							
12.1 Electric utility construction price indexes - Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
Distribution systems - total - Réseaux de distribution - total	+ 13.5	+ 13.3	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3	+ 3.3	1983
Transmission lines - total - Lignes de transmission - total	+ 15.4	+ 13.1	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.3	+ 3.3	"
Transformer stations - total - Postes de transmission - total	+ 9.7	+ 11.5	+ 9.3 ^F	+ 9.6	+ 1.3	+ 1.3	"
Hydro electric generating stations - total - Centrales hydro électriques	+ 9.5	+ 8.8	+ 13.7 ^F	+ 9.6	+ 5.0	+ 5.0	"
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.0	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1	+ 4.1	"
13.1 Chemical and mineral process plant price indexes - Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux				+ 10.3	+ 4.2	+ 2.8	2 Q - T 1984
13.2 Chemical and petrochemical plant price indexes - Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques				+ 10.2	+ 4.8	+ 2.6	"
14.1 Canadian telecommunications plant price indexes - Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 10.1	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.5		+ 9.5	1982
15.1 Machinery and equipment business - Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.1	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1	+ 4.0	2 Q - T 1984
15.1 Machinery and equipment, government - Machines et matériel, secteur public	+ 9.9	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1	+ 4.1	"
16.1 Machinery and equipment, by industry of purchase, total - Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 11.0	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.2	2 Q - T 1984

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annuel		
<hr/>											
Implicit price indexes *	1978	218.4		222.0		225.0		230.1		223.8	
Indices implicites de	1979	235.1		239.8		245.3		244.3		241.1	
prix	1980	247.9		252.5		262.1		272.4		258.7	
	1981	278.7		287.7		289.4		290.8		286.5	
D 40637 Q. * T.	1982	294.3		292.1		291.1		290.0		291.9	
	1983	288.8		285.5		287.0		288.4		287.4	
	1984	289.8		291.7							
<hr/>											
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<hr/>											
Implicit price in-	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
dexes *	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
Indices implicites	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
des prix	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
D 40680 A.	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4						
<hr/>											
Input index * Total *	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
Indices des entrées	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
D 617001 A.	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8						

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III		IV		Annual			
Implicit price indexes * Indices implicites de prix	1978	175.0	178.7	182.7		186.3		180.7			
	1979	189.6	194.8	199.8		206.4		198.0			
	1980	212.6	219.0	224.6		231.0		221.9			
	1981	236.2	243.0	251.1		260.1		247.7			
	1982	265.1	269.8	275.5		277.0		271.6			
D 40638 Q. * T.	1983	280.1	284.2	285.8		287.5		284.3			
	1984	290.6	289.8								
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price in- dexes *	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	284.3						
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
D 481601 A.	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3						

11. Highway Construction Price Indexes:

Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière:

notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA			1950-59
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	87.1	80.9	73.0	73.2	
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	89.4	86.0	84.8	88.7	
	1980-89	262.8	311.6	329.3				185.1	198.2	214.4	232.2	
Grading * Nivellement			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	85.5	74.8	69.8	68.7	
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	88.6	84.8	84.1	87.7	
	1980-89	255.3	300.0	307.4				193.2	204.7	221.9	233.4	
Granular base courses * Couches de base granuleuses			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	88.6	84.9	72.7	74.8	
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	91.5	87.7	84.5	90.1	
	1980-89	246.7	288.7	312.6				177.2	189.7	201.7	212.6	
Paving * Revêtement			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	92.7	92.7	83.5	82.3	
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	88.7	88.0	87.1	88.3	
	1980-89	288.6	350.0	378.5				179.4	195.4	214.0	247.6	
Total contract work * Ensemble des travaux sous contract			1970-79	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482364 A.	1980-89	244.8	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7	
			285.5	308.8								
Total supplies * Ensemble des matériaux			1970-79	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482365 A.	1980-89	480.3	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6	
			628.2	578.7								
Newfoundland * Terre-Neuve			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	77.3	65.0	74.0	67.5	
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	73.6	65.4	68.6	66.1	
	1980-89	149.4	205.1	222.8				111.3	127.4	141.6	149.6	
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	77.6	70.5	69.9	74.2	
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	78.3	82.7	80.8	83.0	
	1980-89	248.7	290.2	329.5				176.2	195.4	209.2	224.9	
New Brunswick * Nouveau-Brunswick			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	87.0	84.6	89.9	89.3	
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	90.2	89.7	88.7	89.0	
	1980-89	296.4	349.2	386.0				209.4	226.8	240.2	250.7	
Québec			1960-69	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	82.6	80.8	80.5	85.4	
	1980-89	277.1	337.0	362.2				190.5	200.6	215.3	235.2	
Ontario			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	81.6	71.4	66.4	69.2	
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	95.7	95.0	92.1	93.6	
	1980-89	248.9	302.5	318.2				172.4	186.9	202.4	221.2	
Manitoba			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	83.3	93.4	69.8	68.7	
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	95.7	96.3	88.2	90.5	
	1980-89	277.2	295.7	331.4				197.6	204.7	226.0	250.0	
Saskatchewan			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	103.7	106.5	82.6	75.5	
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	114.3	93.5	84.9	89.8	
	1980-89	290.6	323.9	335.2				206.6	231.9	268.9	283.4	
Alberta			1970-79	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482359 A.	1980-89	320.4	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8	
			334.0	333.0								
British Columbia * Colombie-Britannique			1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	102.4	95.4	80.3	82.1	
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	93.3	85.9	91.1	103.0	
	1980-89	257.4	307.3	309.2				213.2	215.3	214.2	223.6	

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems - Total Réseaux de distribution D 482101	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 75.0 96.6 241.5	... 74.7 100.0 263.6	... 76.1 104.4 288.9	... 76.6 114.1 298.4	... 78.2 137.5	... 80.0 154.2	71.1 84.0 163.1	72.1 86.8 173.9	69.7 86.4 186.8	72.3 89.9 212.0
Total direct costs - Ensembles des coûts directs D 482102	1970-79 1980-89	... 242.8	100.0 264.0	103.6 287.1	113.7 295.4	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Construction indirects - Coûts indirects de construction D 482103	1970-79 1980-89	... 233.2	100.0 260.8	109.6 294.2	116.6 317.4	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Transmission lines - Total Lignes de transmission D 482131	1959-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 69.9 96.5 263.4	... 70.7 100.0 293.2	... 71.4 106.1 307.6	... 72.3 115.3 317.9	... 72.6 137.7	... 76.7 161.8	65.1 79.9 173.7	68.8 83.9 187.1	67.7 86.2 202.1	68.6 90.2 232.0
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D 482133	1970-79 1980-89	... 277.7	100.0 305.8	105.8 319.3	115.2 330.6	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Construction indirects - Coûts indirects de construction D 482134	1970-79 1980-89	... 205.9	100.0 235.7	106.2 256.6	111.8 261.5	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Transformer stations - Total Postes de transformation D 482161	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 78.9 95.2 231.5	... 71.8 100.0 253.0 ^F	... 75.5 103.5 277.3	... 77.3 110.5 281.0	... 80.5 135.3	... 84.8 158.0	82.8 87.9 169.1	84.8 87.1 176.0	78.3 84.2 189.4	81.5 86.5 208.5
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires D 482164	1970-79 1980-89	... 257.4	100.0 276.1	108.1 294.3	120.5 314.7	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Station equipment - Matériel de poste D 482165	1970-79 1980-89	... 235.7	100.0 253.3 ^F	101.2 280.8	107.3 279.9	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
Construction indirects - Coûts indirects de construction D 482166	1970-79 1980-89	... 203.6	100.0 233.1	105.9 253.8	111.4 258.5	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques D 482201	1960-69 1970-79 1980-89	... 95.6 234.2	64.4 100.0 266.2 ^F	66.2 106.3 285.3	68.4 116.1 299.6	70.6 137.9	74.1 157.6	78.7 171.6	81.5 181.8	84.9 195.8	89.7 212.9
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482252 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.4 240.4	64.9 100.0 271.9 ^F	66.8 106.8 293.3	69.1 117.2 310.9	71.6 139.2	75.2 160.3	79.4 175.6	81.9 187.3	84.3 202.2	88.8 219.9
Structures - Constructions D 482250	1970-79 1980-89	... 250.7	100.0 285.9	107.3 309.0	118.6 330.7	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
Equipment - Matériel D 482251	1970-79 1980-89	... 242.0	100.0 279.5 ^F	104.5 287.3	112.7 296.1	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
Temporary camps - Baraquements provisoires D 482206	1970-79 1980-89	... 240.5	100.0 263.7	109.5 280.5	126.8 294.0	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
Engineering and administration - Ingénierie et administration D 482208	1970-79 1980-89	... 212.3	100.0 236.7	107.1 268.6	113.7 289.2	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total Centrales thermiques (combustibles fossiles) D 482261	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.3 252.9	... 100.0 282.9	... 106.1 302.2	... 115.9 314.6	... 139.6	... 158.3	79.1 174.1	80.0 187.9	82.2 204.2	87.8 226.7
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482290 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.0 259.7	... 100.0 289.1	... 106.4 310.5	... 116.8 326.5	140.9	160.8	79.2 177.7	79.7 193.1	81.3 210.3	86.5 233.7
Buildings and structures - Bâtiments et structures D 482262	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.2 257.3	... 100.0 285.5	... 107.8 300.8	... 122.1 311.9	156.1	169.8	78.5 178.9	79.8 184.7	82.1 199.8	87.3 229.6
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques D 482263	1960-69 1970-79 1980-89	... 92.7 268.2	... 100.0 298.6	... 105.8 319.8	... 115.7 335.5	139.3	161.5	81.0 180.7	80.4 199.4	81.0 218.4	86.1 241.6
Construction indirects - Coûts indirects de construction D 482264	1960-69 1970-79 1980-89	... 100.0 204.9	... 100.0 234.9	... 105.5 252.0	... 111.7 255.8	128.3	140.7	74.2 151.0	78.9 156.6	85.8 166.0	92.9 180.9

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a model processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used by chemical and petrochemical companies. These indexes are similar to the installation described above, except: (1) the model is a battery limit plant, meaning that it reflects only the provision of processing facilities and supporting services necessary to the operation of the facilities; (2) it is restricted to plant in which only gases and liquids are processed.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

Field erection costs are indexed separately using union labour wage rates and equipment price indexes. Design and administration costs are covered by surveys of salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'un modèle d'usine de transformation représentatif des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de transformation qui caractérise les sociétés chimiques et pétrochimiques. Ces indices ressemblent aux installations décrites ci-dessus sauf: (1) que le modèle concerne une installation particulière, c'est à dire reflètent seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter son exploitation; et (2) qu'il représente uniquement les usines qui ne transforment que des gaz et des liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Les indices des coûts d'installation sur place sont calculés séparément au moyen des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Les frais de conception et d'administration sont calculés au moyen des résultats des enquêtes sur les salaires.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades; Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes, and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

The weights used were derived from an analysis of gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights are derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction; les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés proviennent d'une analyse qui, portant sur les additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques sont basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971.

Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981. Conversion factors for the rebasing of the 1971=100 series were derived by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Component series may not aggregate to the published total levels in the 1971 to 1980 period because each total series has been rebased independently of its components and the component weights changed in 1981.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981. Les facteurs de conversion permettant de rebaser les séries de 1971=100 furent obtenus en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les séries des composantes ne peuvent être agrégées jusqu'aux séries totales publiées, pour la période de 1971 à 1980, à cause du fait que chacune des séries totales a été rebasées indépendamment de ses composantes, de plus la pondération des composantes fut changé en 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		Poids		I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1981			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1982			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1983			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1984			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			117.0	118.0			
Machinery and equipment *	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
Machine et matériel	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636301 Q. - T.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636701 A.	1984			113.6	114.5			
Fabricated equipment *	1981		28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
Matériel fabriqué	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636302 Q. - T.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636702 A.	1984			111.8	113.6			
Process machinery *	1981		25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
Machines de transformation	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636303 Q. - T.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636703 A.	1984			113.8	114.1			
Pumps and compressors *	1981		6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
Pompes et compresseurs	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636304 Q. - T.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636704 A.	1984			116.0	118.5			
Piping, valves and fittings *	1981		10.7	95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
tuyauterie	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
D 636305 Q. - T.	1984			109.9	110.1			
D 636705 A.								
Process instruments and controls *	1981		5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
contrôle transformation	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636306 Q. - T.	1984			111.8	113.5			
D 636706 A.								
Electric equipment *	1981		7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
Matériel électrique	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636307 Q. - T.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636707 A.	1984			116.9	117.2			
Other utilities equipment *	1981		7.3	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
Autre matériel auxiliaire	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636308 Q. - T.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636708 A.	1984			121.7	121.7			
Structural support, paint and insulation	1981		8.5	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
isolation	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636309 Q. - T.	1984			113.3	113.3			
D 636709 A.								
Field erection - Montage sur le chantier	1981		16.1	95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	126.0			
Buildings - Bâtiments	1981		12.6	94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3			
Engineering, design and administration *	1981		14.1	97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636314 Q. - T.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636714 A.	1984			126.0	127.7			

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids	Quarter • Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0	36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972		38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973		40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974		45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975		56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976		61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977		66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978		71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979		78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980		86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981		95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982		106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.3			
Machinery and equipment • Machines et matériel	1981	51.9	95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982		106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.2			
Fabricated equipment • Matériel fabriqué	1981		37.9	39.3	101.9	103.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982		105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983		111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.1			
Process machinery • Machines de transformation	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	100.0
D 636345 Q. - T.	1982		107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636745 A.	1983		113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.1	116.4			
Piping, valves and fittings • Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	100.0
D 636349 Q. - T.	1982		107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636749 A.	1983		107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2			
Process instruments and controls • Instruments de régulation et de contrôle	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	100.0
transformation	1982		106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636352 Q. - T.	1983		112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636752 A.	1984		111.8	113.5			
Electrical equipment • Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982		106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983		110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.3			
Structural support, paint and insulation • Supports de charpente, peinture et isolation	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	100.0
D 636354 Q. - T.	1982		108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636754 A.	1983		115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3			
Construction labour • Main-d'oeuvre de construction	1981	16.4	95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
D 636355 Q. - T.	1982		102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636755 A.	1983		116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.5			
Construction indirects • Coûts indirects de construction	1981	10.3	95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
D 636360 Q. - T.	1982		103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
D 636760 A.	1983		114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.9			
Buildings • Bâtiments	1981	8.4	94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982		107.0	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3			
Engineering, design and administration • Études, dessin et administration	1981	13.0	97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
D 636367 Q. - T.	1982		110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636767 A.	1983		118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.4	127.2			

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for capital expenditures encountered by leading members of the Canadian telecommunications industry. This index estimates year-over-year change in current reproduction costs for various types of telecommunications assets. As such it answers the question how much would it cost today to install the goods specified in the base reference periods. The movement of this index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines prepared by Statistics Canada. The published total series is derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations effectuées par les principales entreprises de l'industrie canadienne des télécommunications. Ils permettent d'estimer la variation d'une année à l'autre des coûts de reproduction courants pour différentes catégories d'éléments d'actif des entreprises de télécommunications. Il est ainsi possible de savoir combien coûterait aujourd'hui l'installation des bien spécifiés pour les périodes de référence. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives établies par Statistique Canada. Les indices d'ensemble publiés sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel du bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

Nº 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - I. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	242.2	244.3			
Business gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - I. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	275.1	279.4			

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
Total	1979	100.0		192.8	196.1	200.3	206.4	198.9
	1980			211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
D 639700 Q - T	1981			234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 644700 A	1982			255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983			267.7	269.3			270.1
	1984			276.1	280.6			
Agriculture	1979	10.28		186.9	190.9	194.7	204.3	194.2
	1980			212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
Rating - A - Évaluation:	1981			226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
D 639703 Q - T	1982			248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 644703 A	1983			262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984			268.6	269.4			
Forestry - Exploitation forestière	1979	0.70		202.1	207.4	211.4	217.9	209.7
	1980			223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
Rating - C - Évaluation:	1981			252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
D 639706 Q - T	1982			269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 644706 A	1983			283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984			293.8	300.4			
Fishing - Pêche	1979	0.56		185.7	199.3	203.1	211.3	199.9
	1980			216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
Rating - D - Évaluation:	1981			247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
D 639709 Q - T	1982			277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 644709 A	1983			294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984			307.8	310.9			
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1979	6.51		220.7	223.1	230.6	238.3	228.2
	1980			245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981			275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982			308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983			319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984			329.1	335.4			
Manufacturing - Industries manufacturières	1979	30.42		205.5	210.3	215.4	222.7	215.5
	1980			230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981			259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
D 639715 Q - T	1982			283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 644715 A	1983			295.1	297.3	298.4	300.8	297.9
	1984			304.7	311.0			
Food and beverages - Aliments et boissons	1979	3.20		188.5	193.1	197.0	202.8	195.4
	1980			208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981			233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982			254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983			265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984			276.2	281.6			
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1979			192.8	196.2	200.5	206.8	199.1
	1980			212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981			240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982			263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983			273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984			284.5	291.3			
Rubber and plastic products Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1979			228.6	230.8	239.5	247.4	236.6
	1980			253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981			286.8	292.6	298.3	302.4	294.5
	1982			303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983			313.3	313.4	313.2	317.0	314.2
	1984			321.4	329.1			
Rating - C - Évaluation:								
D 639724 Q - T								
D 644724 A								
Leather goods - Produits du cuir	1979			200.3	200.5	202.9	206.5	202.6
	1980			208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
Rating - C - Évaluation:	1981			235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
D 639727 Q - T	1982			257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 644727 A	1983			262.8	266.1	283.5	284.4	274.2
	1984			280.3	290.5			
Textile products - Produits textiles	1979	1.01		196.3	196.5	200.1	205.0	199.5
	1980			209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981			235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982			246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983			256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984			267.8	279.1			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1979	0.39	177.3	178.1	180.8	183.8	180.0
	1980		188.0	192.1	193.1	199.2	193.1
	1981		203.9	216.2	222.4	223.4	216.5
	Rating - C - Évaluation:		225.4	228.4	229.3	227.2	227.6
	D 639733 Q - T		226.6	229.9	230.4	232.0	229.7
	1984		232.9	241.6			
Wood products - Produits du bois	1979	1.95	183.5	188.9	192.5	198.8	190.9
	1980		204.1	211.4	215.5	223.2	213.6
	1981		229.2	234.8	240.3	246.7	237.8
	Rating - C - Évaluation:		249.1	253.3	256.2	259.6	254.6
	D 639736 Q - T		260.9	263.2	264.0	269.1	264.3
	1984		271.6	276.1			
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1979	0.16	192.9	195.4	197.9	203.0	197.3
	1980		210.6	221.0	225.1	230.7	221.9
	1981		239.1	243.8	249.9	252.5	246.3
	Rating - D - Évaluation:		258.1	263.0	265.5	267.0	263.4
	D 639739 Q - T		270.5	274.4	276.3	279.5	275.2
	1984		282.5	286.3			
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1979	6.68	211.4	218.8	225.0	231.5	221.7
	1980		240.2	250.4	257.3	265.7	251.4
	1981		274.7	281.2	290.7	298.4	286.3
	Rating - C - Évaluation:		308.4	312.9	316.1	317.2	313.7
	D 639742 Q - T		323.6	325.8	327.1	327.4	326.0
	1984		335.0	339.3			
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1979	0.91	200.2	204.2	207.2	211.3	205.7
	1980		219.4	224.8	227.9	233.5	226.4
	1981		237.1	241.4	243.5	248.3	242.6
	Rating - C - Évaluation:		252.0	257.4	259.2	258.2	256.7
	D 639745 Q - T		259.1	262.7	263.7	267.0	263.1
	1984		268.8	274.8			
Primary metals * Métaux primaires	1979	5.39	227.3	232.4	238.4	248.9	236.8
	1980		258.3	266.8	271.6	279.5	269.1
	1981		290.3	296.6	301.8	305.6	298.6
	Rating - B - Évaluation:		310.1	318.8	323.7	321.4	318.5
	D 639748 Q - T		320.6	323.6	324.2	327.2	323.9
	1984		330.6	339.5			
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1979	1.51	210.1	215.3	220.5	229.1	218.8
	1980		236.5	243.8	247.8	255.5	245.9
	1981		265.3	271.1	275.9	280.4	273.2
	Rating - B - Évaluation:		284.0	291.0	294.7	293.3	290.8
	D 639751 Q - T		292.8	295.2	295.6	299.0	295.7
	1984		302.1	309.3			
Machinery * Machinerie	1979	0.62	187.7	191.9	195.1	200.8	193.9
	1980		206.5	212.1	215.2	221.8	213.9
	1981		228.5	233.7	237.8	243.2	235.8
	Rating - C - Évaluation:		246.3	251.2	254.3	255.2	251.8
	D 639754 Q - T		254.9	256.7	257.2	261.1	257.5
	1984		264.2	269.7			
Transport equipment * Matériel de transport	1979	1.82	196.5	199.1	203.9	210.6	202.5
	1980		216.0	220.4	225.3	234.2	224.0
	1981		241.6	247.0	253.4	260.0	250.5
	Rating - B - Évaluation:		262.5	267.7	270.1	274.5	268.7
	D 639757 Q - T		274.0	275.4	276.4	279.1	276.2
	1984		281.7	287.4			
Electrical products * Produits électriques	1979	1.27	189.9	194.5	197.4	203.4	196.3
	1980		209.7	215.4	218.9	226.8	217.7
	1981		235.3	240.9	245.3	252.0	243.4
	Rating - C - Évaluation:		255.9	261.6	263.4	264.9	261.5
	D 639760 Q - T		264.9	266.6	267.6	273.1	268.1
	1984		275.7	281.6			
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1979	1.03	209.9	213.4	218.4	226.3	217.0
	1980		231.6	238.3	246.2	259.7	244.0
	1981		271.4	279.6	288.6	296.6	284.1
	Rating - C - Évaluation:		304.9	313.1	316.1	315.3	312.4
	D 639763 Q - T		314.6	316.2	316.9	319.2	316.7
	1984		322.4	328.7			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1979 1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639766 Q - T D 644766 A	0.53 208.0 235.4 264.6 342.7 348.9 357.0	215.4 239.6 303.5 350.5 350.0 364.3	220.7 247.2 318.5 351.5 350.8	228.8 256.2 335.8 350.3 351.3	218.2 244.6 305.6 348.8 350.2
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639769 Q - T D 644769 A	2.06 206.6 234.3 261.4 290.2 311.9 314.1	210.1 240.4 270.3 297.4 312.3 321.0	216.2 246.9 278.8 307.6 313.3	225.4 253.5 285.3 311.2 311.9	214.6 243.8 274.0 301.6 312.4
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639772 Q - T D 644772 A	0.71 171.6 189.1 212.2 229.1 235.4 243.1	175.7 194.7 217.7 232.9 236.8 247.4	179.1 199.1 221.6 234.4 237.4	184.8 207.6 228.0 235.6 240.9	177.8 197.6 219.9 233.0 237.6
Construction	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639775 Q - T D 644775 A	4.14 190.7 209.8 232.8 249.0 258.0 266.6	192.8 216.4 237.0 256.1 260.6 273.8	197.6 219.4 242.4 260.0 261.0	203.9 226.8 244.0 258.7 263.6	196.3 218.1 239.1 256.0 260.8
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1979 1980 1981 1982 1983 D 639778 Q - T D 644778 A	25.51 194.9 205.1 223.7 246.1 260.7 267.6	196.0 208.3 228.5 250.9 261.8 271.1	199.5 211.8 235.7 255.1 262.8	204.3 218.1 241.6 259.0 265.3	198.7 210.8 232.4 252.8 262.7
Electric power * Énergie électrique	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639781 Q - T D 644781 A	9.78 201.0 219.0 241.3 266.2 273.2 279.4	204.1 223.9 248.2 273.4 274.0 283.8	207.9 226.9 254.8 275.9 274.6	213.3 233.4 261.1 274.5 277.0	206.6 225.8 251.4 272.5 274.7
Gas distribution * Distribution du gaz	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639784 Q - T D 644784 A	0.42 191.5 208.3 235.0 265.0 278.8 278.1	194.3 213.9 246.8 272.0 278.4 281.2	197.4 220.4 255.0 279.6 279.2	201.6 225.5 260.0 279.8 274.4	196.2 217.0 249.2 274.1 277.7
Railway transport * Transport ferroviaire	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639787 Q - T D 644787 A	2.03 227.5 249.3 289.1 332.3 367.2 379.9	227.5 252.0 297.4 334.3 367.8 385.2	235.8 264.4 309.2 335.4 372.6	243.8 283.9 330.2 367.7 378.2	233.7 262.4 306.5 342.4 371.5
Urban transit * Transport urbain	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639790 Q - T D 644790 A	0.33 199.8 230.4 251.4 280.9 300.9 314.0	208.2 236.7 259.9 292.7 302.0 316.5	215.9 236.7 262.7 295.2 303.5	222.9 246.2 273.8 299.4 312.5	211.7 236.6 262.0 292.1 304.7
Water transport * Transport par eau	1979 1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639793 Q - T D 644793 A	0.53 188.6 218.1 250.9 283.1 299.1 315.5	201.1 219.6 252.6 285.8 301.7 320.6	205.5 233.7 265.3 286.4 305.0	213.2 245.1 279.8 292.7 305.7	202.1 229.1 262.2 287.0 302.9
Motor transport * Camionnage	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639796 Q - T D 644796 A	1.38 179.8 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3	184.3 201.4 217.4 233.8 242.7 256.5	187.5 203.0 220.7 235.6 242.8	192.3 208.8 227.9 240.9 248.7	186.0 202.4 219.8 235.3 243.9

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Grain elevators * Silos à céréales Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.09 187.3 213.7 236.9 259.1 268.4 275.3	194.6 220.2 240.4 264.3 269.7 280.1	201.2 223.1 247.4 265.9 271.3	208.3 229.4 252.1 265.9 275.6	197.9 221.6 244.2 263.8 270.8
Telephones * Téléphones Rating - C - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	7.88 190.5 182.6 188.7 206.5 225.5 225.7	187.9 184.0 190.4 208.3 224.1 227.1	189.3 185.6 198.9 216.4 224.3	192.1 187.0 199.9 218.9 225.2	190.0 184.8 194.5 212.5 224.3
Broadcasting * Radiodiffusion Rating - D - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.81 159.0 171.9 197.3 208.0 224.9 231.8	158.8 174.6 201.3 214.3 228.1 233.4	159.2 182.9 205.3 216.3 227.9	163.8 187.4 207.3 219.1 228.1	160.2 179.2 202.8 214.4 227.3
Air transport * Transport aérien Rating - B - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.89 174.1 187.8 209.2 219.4 243.4 261.4	174.1 189.5 211.8 226.7 247.2 267.7	180.1 190.0 216.4 230.6 250.1	184.3 202.0 221.8 237.5 256.5	178.2 192.3 214.8 228.6 249.3
Other utilities * Autres services publics Rating - D - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.37 200.7 220.5 237.8 255.0 265.1 273.1	203.6 223.9 241.9 262.2 266.9 278.7	209.0 224.0 247.2 264.9 267.1	214.9 230.7 251.6 264.6 269.3	207.1 224.8 244.6 261.7 267.1
Trade * Commerce Rating - C - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	4.77 174.6 191.2 212.7 230.5 240.0 248.7	179.1 196.8 218.0 234.5 241.7 252.7	181.6 200.1 221.6 236.8 243.1	186.7 208.0 228.3 240.0 247.5	180.5 199.0 220.2 235.5 243.1
Finance, insurance and real estate * Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.45 159.7 172.8 191.9 204.9 212.3 220.2	162.3 176.3 194.3 208.6 213.8 222.8	164.9 180.6 198.1 211.4 215.0	168.6 186.9 203.0 212.5 217.7	163.9 179.2 196.8 209.4 214.7
Community, business and personal Services * Services socio-culturels, commerciaux et personnels D 639820 Q - T D 644820 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	9.45 156.8 170.4 187.3 198.1 203.6 210.9	160.5 174.4 190.6 201.5 205.3 213.4	162.2 176.6 192.3 202.5 206.0	165.5 183.4 197.4 203.0 208.7	161.3 176.2 191.9 201.3 205.9
Commercial services * Services commerciaux Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	8.20 154.3 166.7 183.8 193.3 198.3 205.0	157.4 170.5 186.7 196.3 199.7 207.3	159.2 172.8 188.4 197.2 200.4	162.5 180.0 193.1 197.7 203.4	158.4 172.5 188.0 196.1 200.5
Churches and private universities * Églises et universités privées Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.25 173.6 195.3 210.8 229.8 238.3 250.1	181.0 199.9 216.3 236.0 241.9 253.5	182.0 201.7 218.2 237.4 242.1	185.5 206.1 225.5 237.4 243.6	180.5 200.8 217.7 235.2 241.5
Public administration * Administration publique D 639829 Q - T D 644829 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	6.21 180.6 198.0 219.8 237.8 251.0 263.0	183.8 202.2 224.7 245.2 254.0 267.6	187.1 205.8 228.9 247.4 255.1	191.9 213.8 235.4 249.7 258.5	185.9 205.0 227.2 245.0 254.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter · Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Federal government * Administration fédérale Rating - C - Évaluation: D 639832 Q - T D 644832 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	2.25 178.8 195.3 218.8 233.8 247.3 258.8	181.5 198.9 223.0 239.5 249.3 263.3	185.1 202.5 228.1 241.9 250.7	190.5 212.2 235.0 244.9 254.8	184.0 202.2 226.2 240.0 250.5
Provincial government * Administration provinciale Rating - C - Évaluation: D 639835 Q - T D 644835 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.75 174.6 187.0 207.7 222.4 232.1 241.9	175.9 190.9 211.9 227.7 233.9 246.6	178.3 193.7 216.1 230.1 234.9	183.5 202.4 222.5 232.0 239.4	178.1 193.5 214.6 228.1 235.1
Municipal government * Administration municipale Rating - C - Évaluation: D 639838 Q - T D 644838 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.04 176.6 191.0 213.0 228.1 236.1 244.5	179.2 195.4 218.3 232.2 237.6 248.9	181.7 198.7 221.4 234.1 238.8	187.0 206.4 226.3 235.9 242.8	181.1 197.9 219.8 232.6 238.8
Other government services * Autres administrations Rating - B - Évaluation: D 639841 Q - T D 644841 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	2.17 186.4 208.1 228.3 251.9 268.6 283.4	191.1 212.9 234.1 263.3 273.8 288.4	194.9 216.9 237.7 265.4 274.5	198.8 223.0 244.7 267.5 276.7	192.8 215.2 236.2 262.0 273.4

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1979	198.6	202.4	204.6	212.0	204.4
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
D 639845 Q - T	1984	298.7	302.7			
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1979	248.5	255.2	261.2	266.8	257.9
D 639848 Q - T	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
D 644848 A	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	391.9	366.8	386.3
	1984	366.7	366.7			
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1979	245.2	260.9	269.1	278.2	263.4
Outils à couper et à modeler:	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
D 639851 Q - T	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
D 644851 A	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
	1983	362.2	364.6	364.6	368.9	365.1
	1984	373.5	383.2			
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1979	180.3	181.0	184.8	187.5	183.4
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
D 639854 Q - T	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
D 644854 A	1984	282.7	285.3			
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1979	212.5	213.6	218.5	225.3	217.5
Matériel mécanique de transmission:	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
D 639857 Q - T	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
D 644857 A	1984	314.9	323.3			
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1979	199.7	203.6	208.6	215.1	206.8
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
D 639860 Q - T	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
D 644860 A	1984	290.0	293.1			
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1979	206.0	211.9	219.2	229.0	216.5
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
D 639863 Q - T	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
D 644863 A	1984	299.1	302.5			
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1979	195.4	201.3	205.5	210.7	203.2
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
D 639866 Q - T	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
D 644866 A	1984	254.9	261.4			
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1979	169.8	191.5	202.7	208.1	193.0
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
D 639869 Q - T	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
D 644869 A	1984	298.1	299.3			

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1979	170.3	173.9	177.6	183.1	176.2
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	225.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	235.9	231.1
D 639872 Q - T	1984	236.9	242.2			
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1979	180.5	184.6	187.0	193.6	186.4
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
D 639878 Q - T	1984	266.3	270.3			
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1979	179.6	183.3	185.8	189.5	184.6
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7			
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1979	186.7	188.4	189.5	193.1	189.4
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 639893 Q - T	1984	263.0	266.4			
D 644893 A						
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1979	201.8	204.6	206.8	216.7	207.5
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
D 639896 Q - T	1984	279.1	285.4			
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1979	209.4	211.3	217.0	225.3	215.8
	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
D 639903 Q - T	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
D 644903 A	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4			
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1979	241.0	242.0	251.0	258.8	248.2
	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
D 639906 Q - T	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
D 644906 A	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	1984	368.1	376.6			
Food and beverages * Aliments et boissons:	1979	199.3	208.0	220.4	226.5	213.6
	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
D 639909 Q - T	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
D 644909 A	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	304.9	311.7			
Wood products * Produits du bois:	1979	200.1	200.3	203.3	206.9	202.7
	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
D 639915 Q - T	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
D 644915 A	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.4	306.2			
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1979	220.7	231.5	238.9	245.1	230.1
	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
D 639918 Q - T	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
D 644918 A	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7			
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1979	244.1	249.9	256.7	269.0	256.9
	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
D 639924 Q - T	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
D 644924 A	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	357.5	368.1			
Construction:	1979	196.8	198.0	202.8	208.6	201.6
	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
D 639933 Q - T	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
D 644933 A	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.3	280.5			
Electric power * Énergie électrique:	1979	219.5	221.7	227.6	237.5	226.6
	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
D 639936 Q - T	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
D 644936 A	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.9	364.4	369.7	361.2
	1984	374.5	382.7			

Construction price statistics

September 1984

Statistiques des prix de la construction

Septembre 1984

Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordolinque et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Monthly bulletin

September 1984

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Bulletin mensuel

Septembre 1984

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

Statistics Canada should be credited when
reproducing or quoting any part of this document

© Minister of Supply
and Services Canada 1984

December 1984
5-4305-505

Price: Canada, \$3.30, \$33.00 a year
Other Countries, \$3.95, \$39.50 a year

Catalogue 62-007, Vol. 11, No. 9

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

Reproduction ou citation autorisée sous réserve
d'indication de la source: Statistique Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1984

Décembre 1984
5-4305-505

Prix: Canada, \$3.30, \$33.00 par année
Autres pays, \$3.95, \$39.50 par année

Catalogue 62-007, vol. 11, n° 9

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- † revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- † nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Denis J. Desjardins**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Denis J. Desjardins**, directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Indus- tries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvré	59
Béton précontré	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétro- chimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordiolinguistiques de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 27

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 30

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 32

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 33

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix de vente dans l'indus-
trie, industries manufacturières : notes
techniques 12

1.1 Indices des prix de vente dans
l'industrie, industries manufac-
turières, 1971 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 27

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 30

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 32

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 33

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							September 1984
TABEAU							Septembre 1984
1.1 Industry selling price indexes · Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills · (Scieries et ateliers de rabotage)	+ 18.5	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 3.0	" "
Veneer and plywood mills · (Fabriques de placages et de contre-plaqués)	+ 9.8	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 3.0	" "
Iron and steel mills · (Sidérurgie)	+ 14.6	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.5	" "
Non-metallic mineral products industries · (Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 9.2	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.8	" "
Ready-mix concrete manufacturers · (Fabricants de béton préparé)	+ 10.0	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 4.2	" "
2.2 Union wage rate indexes · Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total · (Taux de base - total)	+ 6.2	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 0.6	" "
Including supplements - total · (Englobant les suppléments - total)	+ 6.5	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 0.9	" "
3.1 Selected Financial Indexes · Certains indices financiers:							
Prime business loans · (Prêts aux entreprises)	+ 33.2	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 18.2	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes · Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total							
Structural Materials Matériaux de charpente							Not available
Architectural Materials Matériaux architecturaux							Non disponible
Mechanical Materials Matériaux mécaniques							
Electrical Materials Matériaux électriques							
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes · Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total							
Structural Materials Matériaux de charpente							Not available
Architectural Materials Matériaux architecturaux							Non disponible
Mechanical Materials Matériaux mécaniques							
Electrical Materials Matériaux électriques							
4A.1 Residential building construction price indexes · Indices de prix dans la construction résidentielle:							September 1984
Canada							Septembre 1984
Materials · (Matériaux)	+ 10.1	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 1.9	" "
Labour · (Main-d'oeuvre)	+ 12.4	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.5	" "
	+ 6.5	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 1.0	" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes · Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada							
Materials · (Matériaux)	+ 11.1	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 2.0	" "
Labour · (Main-d'oeuvre)	+ 16.3	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 3.5	" "
	+ 6.2	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 0.5	" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caraéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette	1978	122.5	122.7	122.7	123.5	123.9	123.9	124.2	125.6	125.6	125.6	126.2	126.5	124.4
	1979	128.3	128.8	128.9	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.6				
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage	1978	215.5	220.1	222.8	224.0	224.7	222.2	226.8	236.4	239.6	248.3	251.9	250.0	231.9
	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	263.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.3	251.8	225.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	245.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.0	232.8				
Veneer and plywood mills * Fabriques de placages et de contre-plaques	1978	191.0	201.2	210.1	216.2	217.0	220.7	222.1	224.7	229.0	234.8	239.7	240.3	220.6
	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	256.6	239.1	240.5	247.8	251.3	256.5	274.7
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	225.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	243.0
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.4	243.1	246.2	243.0	243.3				
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur	1978	194.9	196.5	202.6	211.1	210.3	216.1	226.2	233.6	235.7	246.9	254.7	257.8	223.9
	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	295.6	296.5	298.2	298.1	293.8	293.0	299.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	295.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	332.0	324.2
	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3				
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments	1978	210.0	210.5	213.5	213.3	213.2	215.7	215.7	216.0	216.0	216.0	220.4	220.4	215.1
	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7				
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté	1978	215.6	215.6	215.6	217.1	216.9	221.1	227.0	227.7	234.0	242.7	242.7	233.1	225.8
	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9				
Iron and steel mills * Siderurgie	1978	193.4	193.9	194.3	200.5	203.0	203.3	204.6	205.4	207.6	213.0	213.7	214.1	203.9
	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.4	328.4				
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage	1978	162.2	162.2	164.6	168.4	169.8	169.8	170.5	170.5	171.1	174.0	176.7	177.4	169.8
	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	215.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.3				
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non)	1978	154.4	155.1	155.6	156.3	157.1	157.2	157.6	157.8	158.7	159.5	159.8	159.6	157.4
	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	208.5
	1982	220.2	220.8	221.7	221.5	221.5	223.1	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2				

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage	1978 169.1	169.2	171.4	174.1	174.2	177.3	177.8	177.6	177.4	180.4	198.0	197.9	178.7
D 538101 M. 16 3330	1979 206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
D 588101 A.	1980 231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981 255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982 286.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983 315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984 333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8				
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques	1978 146.6	150.8	152.3	153.6	154.1	154.8	156.1	156.4	159.6	162.0	164.7	165.1	156.3
D 539901 M. 16 3380	1979 167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
D 589901 A.	1980 228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981 233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982 247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983 252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984 264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	266.8	267.1				
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. * Fabricants de produits électriques divers, n.c.s.	1978 159.0	160.5	159.8	162.0	161.9	163.7	164.0	166.5	167.3	168.5	170.6	171.1	164.6
D 540901 M. 16 3399	1979 177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
D 590901 A.	1980 200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	213.6	233.2
	1981 223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982 245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.8	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
	1983 264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984 273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2				
Non-metallic mineral products industries * Fabrication de produits minéraux non métalliques	1978 188.6	189.8	191.3	191.7	191.1	192.5	193.5	193.5	193.6	193.7	194.0	194.2	192.3
D 541400 M. 17	1979 206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
D 591400 A.	1980 226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	239.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981 259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982 295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
	1983 318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984 322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.1	326.6	328.1				
Cement manufacturers * Fabricants de ciment	1978 205.7	203.6	203.6	204.4	204.4	210.1	212.9	209.1	209.1	209.1	209.1	209.1	207.5
D 541801 M. 17 3520	1979 226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	233.3
D 591801 A.	1980 261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981 306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982 362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	359.7	359.7
	1983 375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984 374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.4	389.4	389.4	389.4				
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton	1978 184.9	185.2	186.7	187.4	187.8	188.6	188.3	188.4	188.4	188.6	188.8	188.8	187.7
D 542401 M. 17 3549	1979 197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
D 592401 A.	1980 216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	225.2	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
	1981 254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	261.5	261.0	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982 289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983 306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984 310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	321.7				
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé	1978 197.6	199.1	203.9	203.0	198.6	199.4	201.0	201.7	201.3	201.2	201.8	202.3	200.9
D 542901 M. 17 3550	1979 219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
D 592901 A.	1980 237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981 271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	298.8	279.7
	1982 316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983 339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.1	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984 325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	325.4	319.2	318.4				
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre	1978 159.4	159.6	160.8	162.2	162.0	162.0	162.2	163.4	163.6	163.6	164.0	162.0	162.1
D 630980 M. 17 3560	1979 172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
D 632480 A.	1980 191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.0	197.0
	1981 210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	228.7	229.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
	1982 247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983 258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984 270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5	266.1	267.1				
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total	1978 182.2	182.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.3	183.3	183.3	183.1
D 630951 M. 17 3599 701	1979 184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.7	205.4	205.4	195.6
D 630451 A.	1980 207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	223.1	218.5
	1981 223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982 242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983 258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984 266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	267.2	267.2				
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis	1978 180.4	181.2	181.1	181.2	181.7	181.7	182.1	184.0	184.6	185.4	185.9	187.0	183.0
D 546101 M. 19 3750	1979 192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	209.3	209.3	209.7	211.3	202.5
D 596101 A.	1980 224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981 259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	308.9	283.0
	1982 309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983 311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984 311.0	306.1	305.8	291.4	307.9	301.8	302.0	302.1	302.1				

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 968, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (September 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Septembre 1984)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.02	16.57	13.70	15.45	15.37	17.86	16.73	20.24
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.58	16.36	19.17
Saint John	14.14	16.38	13.77	15.95	14.02	16.37	16.84	20.65
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.13	15.78	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.92	17.97	21.29	15.49	19.11	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	21.88	14.96	18.53	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	21.04	18.51	21.88	15.53	19.09	17.58	22.11
Kitchener	15.50	18.85	18.51	21.88	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.00	20.30	17.74	21.03	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.18	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.46	17.94	21.25	14.94	18.50	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	20.89	14.63	18.16	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	12.95	14.72	16.50	19.25	14.19	16.68	15.29	17.89
Halifax	13.13	14.73	16.29	19.02	14.33	15.53	17.00	18.73
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.18	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.94	16.53	17.87	22.00	17.29	20.45	17.81	22.07
Toronto	15.32	18.50	18.55	22.64	16.07	20.86	17.13	22.07
Hamilton	14.31	17.90	18.57	22.72	16.75	20.86	17.81	22.07
St. Catharines	13.82	17.73	17.44	21.81	16.75	20.86	17.81	22.07
Kitchener	13.19	15.79	17.55	21.52	16.75	20.86	17.81	22.07
London	15.17	16.95	18.10	21.27	16.13	20.47	17.58	22.07
Windsor	15.53	17.74	17.84	21.94	16.13	20.47	17.58	22.07
Sudbury	13.63	16.49	17.24	21.27	16.18	20.28	17.35	22.07
Thunder Bay	15.36	17.51	17.57	21.37	18.75	20.62	17.74	21.48
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.80	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (September 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Septembre 1984)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.75	19.30	13.65	15.39	15.37	17.96	12.64	14.98
Halifax	16.18	18.14	13.73	15.48	16.00	18.53	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.32	14.73	17.15	13.23	14.69
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.71	21.98	16.81	20.01	17.57	20.23	14.00	17.40
Toronto	18.10	22.26	17.03	20.25	17.78	21.49	15.89	19.42
Hamilton	18.21	21.98	17.72	21.01	17.33	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.39	22.14	17.72	21.01	17.35	21.43	15.64	19.15
Kitchener	17.72	20.99	17.72	21.01	17.65	20.73	14.41	17.80
London	17.15	20.82	16.63	19.81	17.92	20.73	16.41	20.00
Windsor	18.10	22.05	16.74	19.93	16.92	20.73	15.06	18.51
Sudbury	17.56	21.54	16.82	20.02	16.58	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	18.13	21.39	16.53	19.70	17.22	20.31	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.52	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.52	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.15	17.62	14.14	16.14	13.30	15.01	15.62	18.00
Halifax	13.39	14.46	12.72	13.99	12.91	14.59	16.18	18.94
Saint John	14.02	16.37	12.20	14.39	11.92	13.91	16.11	17.80
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.22	17.87	14.54	17.40	13.41	16.27	18.34	21.66
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	16.11	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	14.75	16.34	13.26	16.11	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	16.11	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	17.05	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	17.01	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	15.08	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.34	17.13	20.33
Winnipeg	16.15	18.37	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.11	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.4	121.1	121.3	120.9	120.8
1980												
J	86.5	86.2	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	85.0	85.1	85.1	85.0
F	86.8	86.5	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	86.5	86.5	86.6	86.4
M	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
A	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
M	91.7	91.7	85.4	84.4	89.8	88.6	86.9	85.5	92.3	92.4	92.4	92.4
J	93.4	93.4	85.4	84.4	89.8	88.6	88.0	86.7	95.1	95.2	95.1	95.3
S	94.1	94.3	85.4	84.4	89.8	88.6	90.5	90.3	95.1	95.2	95.1	95.3
A	94.4	94.5	90.1	89.1	89.8	88.6	91.4	91.1	95.1	95.2	95.1	95.3
S	94.4	94.6	91.5	90.4	90.4	89.3	91.6	91.3	95.1	95.2	95.1	95.3
O	94.4	94.6	91.5	90.4	92.5	91.8	92.1	91.9	95.1	95.2	95.1	95.3
N	94.8	94.9	91.5	90.4	95.3	95.1	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
D	94.8	94.9	91.5	90.4	95.4	95.2	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	124.6	124.6	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.1	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.9	127.6	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.9	127.6	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.9	127.6	128.8	133.3	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.4	112.7	115.9	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	126.7	127.4	112.7	115.9	132.8	134.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

Cities and city weight - Villes et poids de la ville

	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.6	109.2
1983	120.9	121.1	124.0	124.1	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.3	125.2
1980												
J	85.1	85.1	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
F	86.5	86.6	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
A	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	92.4	92.5	90.8	90.8	91.0	91.2	91.1	91.3	92.2	90.9	91.2	90.2
J	95.1	95.3	93.0	92.9	93.2	93.3	93.0	93.2	93.7	92.8	93.0	92.4
J	95.1	95.3	94.9	94.6	94.8	95.0	94.6	94.9	94.9	94.6	94.5	94.3
A	95.1	95.3	95.2	94.9	95.1	95.3	94.9	95.2	95.0	94.9	94.7	94.6
S	95.1	95.3	95.2	95.0	95.1	95.4	94.9	95.2	95.1	94.9	94.8	94.7
O	95.1	95.3	95.3	95.0	95.2	95.4	94.9	95.3	95.1	94.9	94.8	94.7
N	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
D	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	113.4	113.6	108.5	108.5	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.0	104.5
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.0	109.6
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.3	112.4
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.3	112.4
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.3	112.4
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.3	112.4
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.2	117.3
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.2	117.3
1983												
J	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
F	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
M	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
A	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.5	117.5
M	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
A	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
S	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
O	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.0	128.9
N	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
D	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
1984												
J	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
F	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
M	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.5	129.6
M	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.8	124.9	126.4	125.3	127.5	128.6	129.7
J	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9
J	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9
A	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9
S	124.7	124.9	128.1	128.8	125.0	125.9	124.9	126.4	125.3	127.7	128.7	129.9

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	121.9	123.5	125.7	125.0	124.5	124.8
1980												
J	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
F	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
A	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
H	91.3	91.1	91.0	91.3	90.8	90.9	90.9	91.1	93.8	93.8	87.4	87.2
J	93.4	93.0	92.7	93.3	92.8	93.1	91.8	92.0	93.8	93.8	91.0	91.0
J	94.7	94.6	94.4	94.8	94.5	94.9	94.3	94.5	93.8	93.8	91.8	91.8
A	94.8	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.8	95.0	93.8	93.8	93.8	93.8
S	94.9	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.9	95.1	93.8	93.8	93.8	93.8
O	94.9	94.9	94.8	95.2	94.9	95.3	94.9	95.2	93.9	93.9	93.9	93.8
N	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
D	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
H	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
H	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
H	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
H	129.9	129.9	124.7	127.3	126.6	128.6	126.1	127.9	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
S	129.7	130.0	124.7	127.4	126.6	128.6	126.2	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

Cities and city weight - Villes et poids de la ville

	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.5	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.2	122.7
1980										
J	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
F	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
A	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	87.2	87.0	92.3	92.3	93.3	93.3	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.1	91.1	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.9	92.0	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
A	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
S	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
O	93.9	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
N	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
D	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.7	113.5
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.7	113.5
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.7	113.5
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.7	113.5
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
S	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
O	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9

3. Selected Financial Indexes: Technical Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:														Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.1
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1				
	Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
1972		31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
1973		31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
1974		49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
1975		54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
1976		50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
1977		48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
1978		42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
1979		62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
1980		77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9	
1981		94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
1982		85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
1983		62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
1984		57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4				
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A		1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9				
U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9				
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7				
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	94.6	95.7	
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5				
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4				

4. Construction Building Materials Price

Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.3	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
D 649830 M.	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
D 649930 A.	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.7	114.7	114.8	114.7				
Structural Materials	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
D 649831 M.	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	115.6	116.5	116.4
D 649931 A.	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.1	113.1	112.3	113.0	111.1				
Architectural Materials	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
D 649832 M.	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
D 649932 A.	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	114.2	114.4	114.1	114.4				
Mechanical Materials	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
D 649833 M.	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
D 649933 A.	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	121.1	122.4	122.8	123.5				
Electrical Materials	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
D 649834 M.	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
D 649934 A.	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.7	113.5	114.2	116.1				

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
D 649835 M.	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
D 649935 A.	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.2	115.5	115.1	115.2				
Structural Materials	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
D 649836 M.	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
D 649936 A.	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.7	112.1	110.3	108.9	108.3				
Architectural Materials	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
D 649837 M.	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
D 649937 A.	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	116.3	117.5	117.0	117.6				
Mechanical Materials	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
D 649838 M.	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
D 649938 A.	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.3	117.4	117.4	117.4				
Electrical Materials	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
D 649839 M.	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
D 649939 A.	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	114.7	115.5	116.9	116.9				

4A. Residential Building Construction Input

Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaque métier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971 = 100

Canada and regions		Index weights		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual	
Canada et régions		Poids de l'indice														Annuel	
CANADA		1977	100.0	100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
D 610001 M.		1978			182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
D 617001 A.		1979			203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4
		1980			214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
		1981			232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
		1982			249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
		1983			272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
		1984			290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2				
Materials * Matériaux		1977	64.1		158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
D 610002 M.		1978			172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
D 617002 A.		1979			198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
		1980			210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
		1981			225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
		1982			240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
		1983			258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
		1984			269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5				
Labour * Main-d'oeuvre		1977	35.9		184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
D 610003 M.		1978			199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
D 617003 A.		1979			212.6	212.6	212.6	212.6	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
		1980			223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
		1981			245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
		1982			266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
		1983			299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.3	327.2	316.2
		1984			327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2				
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		1977	6.4		178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
D 610125 M.		1978			192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
D 617125 A.		1979			212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
		1980			229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
		1981			249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
		1982			274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
		1983			292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.5	304.3
		1984			312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7				
Québec		1977	20.6		168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
D 610249 M.		1978			184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
D 617249 A.		1979			208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	220.5	217.4	218.6	216.6
		1980			219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	235.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
		1981			235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.5
		1982			250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
		1983			276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	288.3	287.5
		1984			291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4				
Ontario		1977	44.9		163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
D 610373 M.		1978			175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
D 617373 A.		1979			197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
		1980			209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
		1981			225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
		1982			241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
		1983			264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
		1984			282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7				
Prairie provinces * Provinces des Prairies		1977	15.5		176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
D 610497 M.		1978			192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
D 617497 A.		1979			211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
		1980			221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
		1981			242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
		1982			263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
		1983			288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
		1984			310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6					
British Columbia * Colombie-Britannique		1977	12.6		167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
D 610621 M.		1978			183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
D 617621 A.		1979			204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
		1980			211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
		1981			231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
		1982			249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
		1983			268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
		1984			280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8				

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100:
 données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 48.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 48.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
D 476601 M. D 481601 A.	1977	185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	195.3	195.9	196.9	197.2	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
	1978	204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6	
	1979	223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	234.0	
	1980	244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	264.5	265.2	266.2	265.5		
	1981	269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	288.5	289.3	288.1	279.3		
	1982	289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	288.2		
	1983	303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8			302.5		
	1984													298.3	
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
D 476602 M. D 481602 A.	1977	170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	183.6	186.3	186.9	186.8	179.4
	1978	196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	208.7	
	1979	221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	237.1	237.1	230.2	
	1980	242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	265.4	253.3	
	1981	270.6	272.2	272.7	274.0	274.5	275.3	276.8	277.6	277.2	277.9	278.1	275.3		
	1982	280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4		
	1983	281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6				281.1	
	1984														
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
D 476603 M. D 481603 A.	1977	201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4	
	1978	214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.7	224.7	225.2	225.2	225.3	221.3	
	1979	225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2	
	1980	246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.0	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9	
	1981	267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	
	1982	299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.2	326.2	326.2	317.4	
	1983	327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9					
	1984														
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
D 646021 M. D 647021 A.	1977	197.0	197.7	198.9	200.5	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7	
	1978	217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.2	233.9	235.8	236.1	227.9		
	1979	238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9	
	1980	260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	276.8	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0		
	1981	290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	297.9		
	1982	308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	307.0		
	1983	324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5			323.0		
	1984													315.4	
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
D 646023 M. D 647023 A.	1977	188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5	
	1978	210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4	
	1979	227.6	231.2	232.6	234.3	241.1	245.4	246.2	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5	
	1980	251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	268.4	268.7	270.7	271.7	271.7	273.6	264.0	
	1981	276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	279.3	294.0	294.4	293.9	294.1	294.1	294.1	287.3	
	1982	295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1		
	1983	311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5					306.0	
	1984														
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
D 646025 M. D 647025 A.	1977	179.6	180.3	181.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	193.2	186.4	
	1978	198.1	199.1	200.3	204.1	218.6	220.9	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4	
	1979	216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0		
	1980	234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5	
	1981	257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2	
	1982	276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7	
	1983	289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3					
	1984														
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
D 646027 M. D 647027 A.	1977	192.5	193.2	194.6	195.4	199.2	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	207.0	200.4	
	1978	211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	226.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	229.5	222.8	
	1979	231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8	
	1980	254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3	
	1981	281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1	
	1982	307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3	
	1983	323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9					
	1984														
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
D 646029 M. D 647029 A.	1977	182.4	183.1	184.3	185.3	190.7	192.9	193.3	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6	
	1978	201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	218.4	211.4	
	1979	219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.9	237.9	231.0	
	1980	240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1	
	1981	267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7	
	1982	288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3	
	1983	300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6					
	1984														

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 49

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 51

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Indices des prix du béton précontraint :
notes techniques 62

9.1 Indices des prix du béton précontraint,
1981 = 100 64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							September 1984 Septembre 1984
5.1 New housing price indexes*							
Indices des prix des logements neufs:	1976=100		1981=100				
Canada	+ 3.7	+ 7.9	- 2.1	- 3.3	- 0.1	" "	
St. John's (Nfld. + T.-N.)	+ 4.2	+ 17.1	- 0.6	+ 0.2	+ 3.5	" "	
Halifax	+ 2.3	+ 8.0	x	x	x	" "	
Moncton			- 1.3	+ 3.4	+ 7.8	" "	
Québec	+ 8.2	+ 7.9	+ 5.9	+ 6.6	+ 4.2	" "	
Montréal	+ 5.9	+ 10.9	+ 7.5	+ 4.2	+ 4.0	" "	
Ottawa-Hull	+ 0.5	+ 5.7	+ 8.3	+ 8.1	+ 6.1	" "	
Toronto	- 0.6	+ 4.9	+ 1.4	- 4.2	+ 0.9	" "	
Hamilton	+ 0.3	+ 2.8	+ 6.2	+ 4.5	+ 4.6	" "	
St. Catharines-Niagara	+ 2.6	+ 2.0	+ 0.7	+ 5.1	+ 6.7	" "	
Kitchener	-	+ 2.3	+ 3.7	+ 5.3	+ 3.9	" "	
London	+ 7.0	+ 4.7	+ 2.0	+ 0.9	+ 3.3	" "	
Windsor	+ 18.0	+ 3.7	- 5.2	- 2.0	+ 5.0	" "	
Thunder Bay	+ 5.4	+ 4.1	+ 1.5	+ 3.7	x	" "	
Winnipeg	+ 2.0	+ 0.9	+ 6.6	+ 2.3	+ 2.3	" "	
Regina	+ 2.8	+ 2.2	+ 4.6	+ 2.3	- 1.2	" "	
Saskatoon	+ 7.8	+ 6.6	+ 0.3	- 1.0	+ 0.7	" "	
Calgary	+ 6.7	+ 7.5	+ 1.2	- 12.7	- 6.6	" "	
Edmonton	+ 7.6	+ 7.9	- 1.9	- 7.7	- 6.1	" "	
Vancouver	+ 2.3	+ 23.8	- 21.0	- 3.9	- 0.9	" "	
Victoria	+ 0.1	+ 12.0	- 12.1	- 4.1	- 10.1	" "	
5.1 New housing price indexes *							
Indices des logements neufs							
House only - Canada *	+ 3.2	+ 7.9	+ 0.7	- 2.4	+ 0.1	" "	
Maison seulement - Canada							
Serviced lot only - Canada *	+ 4.9	+ 8.1	- 5.1	- 4.6	+ 0.1	" "	
Terrain avec services seulement - Canada							
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings) *							
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite							4 Q-T 1983
Agrégat des sept villes:							
Model 1, high rise office building			+ 7.7	- 1.4	- 2.0	" "	
Modèle 1, tour de bureaux.			+ 8.1	- 1.8	- 2.3	" "	
Model 2, light industrial building			+ 7.6	- 0.2	- 0.9	" "	
Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.			+ 7.9	+ 0.1	- 0.8	" "	
Model 3, high school							
Modèle 3, école secondaire.							
8.1 Fabricated structural steel price indexes							
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings			+ 1.9	- 1.9	+ 1.8	1 Q-T 1984	
Bâtiments							
Bridges			+ 4.2	- 4.5	+ 7.1	"	
Ponts							
Bulk storage tanks			+ 5.7	- 4.4	+ 8.0	"	
Réservoirs d'entreposage en vrac							
9.1 Precast concrete price indexes							
Indices des prix du béton précoûlé:							
Total			+ 5.9	- 1.3	- 5.3	4 Q-T 1983	

5. New Housing Price Indexes 1981 Base:
Technical Note
 (Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981
 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique
 (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976=100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M.	1981	100.0	95.5	96.6	98.1	99.9	101.4	101.9	102.0	101.6	101.1	100.8	100.4	100.6	100.0
D 636600 A.	1982	100.0	100.9	100.8	100.2	99.9	99.0	98.2	97.5	96.9	96.0	95.7	95.1	94.8	97.9
	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8				
House * Maison	1981		94.1	95.3	97.3	99.6	101.6	100.2	102.3	101.7	101.8	101.3	101.2	101.5	100.0
D 636201 M.	1982		101.9	101.6	100.7	100.5	99.6	99.4	99.3	98.7	98.0	97.6	97.4	97.0	99.3
D 636201 M.	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	96.9
D 636601 A.	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2				
Land * Terrain	1981		98.8	99.7	100.0	100.4	101.0	101.3	101.3	101.1	99.6	99.6	98.6	98.7	100.0
D 636202 M.	1982		98.7	98.9	99.1	98.8	97.7	96.0	93.9	93.0	91.4	91.4	90.2	90.3	94.9
D 636202 M.	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
D 636602 A.	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9				
St. John's															
D 636203 M.	1981	0.62	99.0	99.2	99.2	99.2	99.9	99.9	99.9	100.0	100.0	100.0	101.7	101.7	100.0
D 636603 A.	1982	0.74	100.5	100.4	100.4	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.4
	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2				
House * Maison	1981		99.1	99.1	99.1	99.1	99.8	99.8	99.8	100.1	100.1	100.1	102.0	102.0	100.0
D 636204 M.	1982		100.6	100.5	100.5	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	99.1
D 636204 M.	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
D 636604 A.	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0				
Land * Terrain	1981		98.6	99.9	99.9	99.9	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.0
D 636205 M.	1982		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
D 636205 M.	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
D 636605 A.	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5				
Halifax															
D 636206 M.	1981	1.15	96.9	97.2	97.2	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3	99.3	x	x	x
D 636606 A.	1982	1.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0				
House * Maison	1981		96.9	97.2	97.2	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	x	x	x
D 636207 M.	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636207 M.	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636607 A.	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5				
Land * Terrain	1981		97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	x	x	x
D 636208 M.	1982		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636208 M.	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 636608 A.	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4				
Saint John - Moncton															
D 636209 M.	1981	0.94	97.9	98.6	98.6	98.6	100.2	100.2	100.6	102.3	102.3	100.2	100.2	100.2	100.0
D 636609 A.	1982	0.71	100.2	99.4	99.1	99.1	99.1	99.1	98.2	98.2	98.4	97.8	98.2	98.2	98.7
	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.1
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9				
House * Maison	1981		97.6	98.6	98.6	98.6	100.6	100.6	101.1	102.7	102.7	99.7	99.7	99.7	100.0
D 636210 M.	1982		99.7	98.9	98.6	98.6	98.6	98.6	97.5	97.5	97.5	96.7	96.7	96.7	98.0
D 636210 M.	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
D 636610 A.	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9				
Land * Terrain	1981		99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
D 636211 M.	1982		101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.4	101.8
D 636211 M.	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.1	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
D 636611 A.	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9				

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M.	1981	3.53	96.1	97.7	98.0	98.9	100.3	100.3	100.4	101.1	101.4				
D 636612 A.	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	101.5	102.2	102.2	100.0
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	107.7	107.8	105.9
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	115.9	115.9	115.9	112.9
House * Maison	1981		96.6	98.0	98.1	98.8	100.2	100.2	100.3	101.2	101.4	101.4	101.9	101.9	100.0
D 636213 M.	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
D 636613 A.	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9				
Land * Terrain	1981		93.9	96.2	97.7	99.4	100.4	100.4	100.7	100.9	101.4	101.8	103.6	103.6	100.0
D 636214 M.	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
D 636614 A.	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5				
Montréal															
D 636215 M.	1981	9.38	95.0	95.9	96.7	97.6	98.8	100.1	100.6	100.8	102.2	103.3	104.0	105.0	100.0
D 636615 A.	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	116.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5				
House * Maison	1981		95.2	95.9	96.8	97.8	98.8	100.1	100.6	100.8	102.0	103.1	103.9	105.0	100.0
D 636216 M.	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
D 636616 A.	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2				
Land * Terrain	1981		93.8	95.5	96.8	97.0	98.5	100.3	100.3	100.3	104.4	104.4	104.4	104.4	100.0
D 636217 M.	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
D 636617 A.	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0				
Ottawa-Hull															
D 636218 M.	1981	3.79	94.4	94.4	97.1	97.5	99.2	100.8	100.9	101.9	101.9	101.9	105.0	105.0	100.0
D 636618 A.	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.3
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1				
House * Maison	1981		93.1	93.1	96.2	96.6	98.9	101.0	101.2	102.5	102.5	102.5	106.2	106.2	100.0
D 636219 M.	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
D 636619 A.	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5				
Land * Terrain	1981		97.9	97.9	99.6	99.9	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	101.6	101.6	100.0
D 636220 M.	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
D 636620 A.	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0				
Toronto															
D 636221 M.	1981	22.81	89.2	90.6	94.9	99.4	102.7	102.7	102.6	103.4	103.7	103.6	103.6	103.6	100.0
D 636621 A.	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8				
House * Maison	1981		84.8	86.8	92.9	99.0	103.7	103.7	103.6	104.9	105.2	105.1	105.1	105.1	100.0
D 636222 M.	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
D 636622 A.	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	98.6	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6				
Land * Terrain	1981		98.1	98.4	99.1	100.3	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636223 M.	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.8
D 636623 A.	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6				

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M. D 636624 A.	1981 1982 1983 1984	2.30 1.90 2.02 2.16	94.6 102.3 110.3 115.6	95.0 103.3 110.3 115.6	95.9 103.3 110.3 116.2	97.0 103.3 110.5 116.2	101.8 103.3 110.5 116.2	102.2 106.7 110.5 116.2	102.2 106.7 110.5 116.3	102.3 106.7 111.0 116.5	102.3 108.9 111.6 116.7	102.3 109.7 112.1 112.1	102.3 109.9 112.1 112.1	102.3 109.9 112.3 112.3	100.0 106.2 106.2 111.0
House * Maison D 636225 M. D 636625 A.	1981 1982 1983 1984		94.8 102.0 113.6 119.9	95.5 103.5 113.6 119.9	96.7 103.5 113.6 120.5	98.1 103.5 113.8 120.5	101.2 103.5 113.8 120.5	101.8 109.6 113.8 120.5	101.8 109.6 113.8 120.6	102.0 109.6 114.4 120.9	102.0 111.7 115.3 121.3	102.0 113.0 116.0 116.0	102.0 113.1 116.0 116.0	102.0 113.6 116.4 114.5	100.0 108.0 108.0 114.5
Land * Terrain D 636226 M. D 636626 A.	1981 1982 1983 1984		94.2 102.8 104.5 107.5	94.2 102.8 104.5 107.5	94.2 102.8 104.5 108.2	94.9 102.8 105.1 108.2	102.8 102.8 105.1 108.2	102.8 101.8 105.1 108.2	102.8 101.8 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.5 105.1 108.2	102.8 104.5 105.1 108.2	100.0 103.0 104.9 104.9
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M. D 636627 A.	1981 1982 1983 1984	1.19 0.89 0.86 0.85	98.6 100.5 103.1 107.6	99.2 100.5 103.1 107.6	99.2 100.5 102.5 109.8	99.2 100.5 106.7 110.4	100.0 100.5 106.7 110.4	100.5 100.4 106.7 110.4	100.5 100.4 106.7 113.0	100.5 100.4 106.7 113.0	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 107.2 113.9	100.5 103.1 107.2 113.9	100.0 100.7 105.8 105.8
House * Maison D 636228 M. D 636628 A.	1981 1982 1983 1984		97.9 100.8 106.2 109.6	98.8 100.8 106.2 109.6	98.8 100.8 105.3 111.2	98.8 100.8 109.0 111.6	100.0 100.8 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 111.6	100.8 102.3 109.6 111.6	100.8 106.2 109.6 111.6	100.0 102.0 108.3 108.3
Land * Terrain D 636229 M. D 636629 A.	1981 1982 1983 1984		99.8 100.0 96.2 103.9	100.0 100.0 96.2 103.9	100.0 100.0 96.2 108.9	100.0 100.0 102.4 110.1	100.0 100.0 102.4 110.1	100.0 96.2 102.4 110.1	100.0 96.2 102.4 115.6	100.0 96.2 102.4 115.6	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 96.2 102.4 116.9	100.0 97.8 100.8 100.8
London															
D 636230 M. D 636630 A.	1981 1982 1983 1984	1.74 1.37 1.09 0.97	94.8 102.0 101.4 103.8	96.5 102.0 101.4 106.6	98.2 102.0 101.7 107.2	99.3 102.0 101.0 108.0	99.3 102.4 102.2 108.0	100.3 102.4 102.9 108.0	101.7 102.4 104.0 108.7	101.7 102.4 104.3 108.6	102.0 102.4 104.5 108.6	102.0 101.5 104.0 108.6	102.0 101.5 103.6 108.6	102.0 101.4 103.6 108.6	100.0 102.0 102.9 102.9
House * Maison D 636231 M. D 636631 A.	1981 1982 1983 1984		93.2 102.6 101.9 105.7	95.1 102.6 101.9 108.9	97.6 102.6 102.3 109.7	99.0 102.6 101.3 110.6	99.0 102.8 103.0 110.6	100.5 102.8 103.9 110.6	102.6 102.8 105.3 111.1	102.6 102.8 105.6 111.0	102.6 102.9 105.9 111.0	102.6 102.9 105.9 111.0	102.6 101.7 105.9 111.0	102.6 101.7 105.4 111.0	102.6 101.9 105.4 111.0
Land * Terrain D 636232 M. D 636632 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 100.8 99.7 97.4	99.6 100.8 99.7 98.1	99.6 100.8 99.7 98.1	99.8 100.8 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 99.4	99.8 101.6 99.7 99.4	100.8 101.6 99.7 99.4	100.8 101.2 97.4 97.4	100.8 101.2 97.4 97.4	100.8 99.7 97.4 97.4	100.0 101.1 99.1 99.1
Kitchener															
D 636233 M. D 636633 A.	1981 1982 1983 1984	1.70 1.30 1.15 1.25	97.8 101.8 106.7 110.7	98.1 101.8 106.7 112.4	98.5 101.8 108.0 112.5	99.6 101.8 108.9 112.6	99.6 103.2 108.9 113.4	100.3 104.3 108.9 113.4	100.3 104.3 109.6 113.4	100.3 104.3 110.4 113.2	100.7 104.0 110.4 114.0	101.2 105.7 110.3 114.0	101.8 105.7 110.7 114.0	101.8 105.8 110.7 114.0	100.0 103.7 109.2 109.2
House * Maison D 636234 M. D 636634 A.	1981 1982 1983 1984		97.1 102.3 107.9 112.4	97.5 102.3 107.9 114.3	98.2 102.3 109.3 114.4	99.6 102.3 110.5 114.6	99.6 104.0 110.5 114.9	100.4 105.4 110.6 114.9	100.4 105.4 111.6 114.9	100.4 105.4 112.5 114.7	100.8 105.0 112.5 114.7	101.4 106.8 112.4 114.7	102.3 106.5 112.4 114.7	102.3 106.6 112.4 114.7	100.0 104.5 110.9 110.9
Land * Terrain D 636235 M. D 636635 A.	1981 1982 1983 1984		99.4 100.6 103.4 105.5	99.6 100.6 103.4 106.6	99.6 100.6 104.4 106.6	99.6 100.6 104.4 106.6	99.6 100.0 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.6 101.2 104.4 112.0	100.6 101.8 104.4 112.0	100.6 103.4 105.5 112.0	100.6 103.4 105.5 112.0	100.0 101.4 104.4 104.4

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	97.4	97.4	97.4	97.4	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	93.9	92.4	92.4	91.4	91.0	
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	93.9	96.6	96.6	92.9
House * Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636237 M.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
D 636637 A.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4				
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636238 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636638 A.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4				
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.4	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x				
House * Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
D 636243 M.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636643 A.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	104.7	104.7	104.7	104.7	108.0
	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x				
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636244 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	99.6	99.6	99.7
D 636644 A.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x				
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.7	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0				
House * Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636246 M.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
D 636646 A.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8				
Land * Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636247 M.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636647 A.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1				
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.6				
House * Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
D 636249 M.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
D 636649 A.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3				
Land * Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
D 636250 M.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
D 636650 A.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4				

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas		Index weight													Annual	
Région métropolitaine			Poids de l'in-dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Saskatoon																
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0	
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3	
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3	
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3					
House * Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0	
D 636252 M.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5	
D 636652 A.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9	
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5					
Land * Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0	
	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4	
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6	
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3					
Calgary																
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0	
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2	
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3	
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8					
House * Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0	
	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9	
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2	
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2					
Land * Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0	
	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8	
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5	
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6					
Edmonton																
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0	
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1	
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5	
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7					
House * Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0	
	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6	
D 636258 M.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8	
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8					
Land * Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0	
	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1	
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8	
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5					
Vancouver																
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0	
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0	
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9	
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5					
House * Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0	
	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5	
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1	
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3					
Land * Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0	
	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	75.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0	
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7	
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6					
Victoria																
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0	
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9	
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3	
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3					
House * Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0	
	1982		98.9	95.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1	
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1	
D 636664 A.	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2					
Land * Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0	
	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8	
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2	
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7					

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.2	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	103.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.5	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.5	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	94.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	97.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Metropolitan areas Région métropolitaine			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Kitchener															
D 646010 M. D 647010 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	95.2 99.4 100.5 102.0 102.9 103.0	95.2 99.4 100.5 102.0 102.9 103.2	96.2 99.4 100.5 102.0 101.2 103.7	96.4 99.7 100.5 102.5 101.2 103.7	96.4 99.7 100.8 102.9 102.6 103.8	96.4 100.3 100.8 102.7 102.6 105.2	96.7 100.3 100.3 102.7 102.6 105.2	97.3 100.3 101.1 102.7 102.6 105.2	97.3 100.3 101.1 102.7 102.6 105.2	98.4 100.3 101.1 102.7 103.0 106.1	98.4 100.3 101.1 102.9 103.0 106.1	98.8 100.5 101.1 102.9 103.0 106.1	96.9 100.0 101.1 102.6 102.6 105.0	
London															
D 646011 M. D 647011 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	91.7 96.6 101.9 108.3 111.1 120.7	92.1 96.6 101.9 108.3 111.1 120.7	93.0 97.2 101.9 108.5 112.7 121.9	93.0 99.4 102.2 108.5 112.7 121.9	94.4 99.4 105.0 108.5 119.1 121.9	94.4 100.5 105.0 109.0 119.2 122.6	95.1 100.5 107.2 109.8 119.2 122.6	95.8 101.1 107.4 110.1 119.2 122.6	95.8 101.3 107.4 110.1 120.3 124.2	96.2 101.9 107.4 110.5 120.7 124.5	96.2 101.9 107.4 110.5 120.7 124.5	96.6 101.9 107.4 111.1 120.7 124.5	94.5 100.0 105.2 109.5 117.2 122.7	
Windsor															
D 646012 M. D 647012 A.	1976 1977 1978 1979 1980	99.7 110.8 126.4 140.6	99.7 110.8 127.8 140.6	99.7 104.4 130.1 140.7	99.7 104.4 130.1 141.0	100.0 104.4 130.1 141.0	100.0 104.8 138.4 141.0	100.0 105.0 139.3 141.0	100.0 106.4 139.8 141.0	100.0 110.6 140.6 141.0	100.0 110.6 140.6 141.7	100.4 112.2 140.6 141.7	100.4 110.6 140.6 141.7	100.4 112.2 140.6 141.7	100.0 106.6 136.1 141.1
Thunder Bay															
D 646013 M. D 647013 A.	1976 1977 1978 1979 1980	98.6 105.7 113.1 117.8 124.6	98.6 105.7 114.7 119.0 125.3	98.6 105.7 114.7 119.0 126.0	98.6 107.4 114.7 119.0 126.4	98.6 108.2 115.5 123.0 126.4	98.6 109.6 115.5 123.0 126.9	98.6 111.2 115.5 123.0 127.0	100.0 111.2 116.2 123.0 128.2	100.4 111.3 116.2 124.5 128.2	101.8 113.1 116.2 124.6 128.2	101.8 113.1 117.8 124.6 128.2	105.5 113.1 117.8 124.6 128.2	100.0 109.0 115.7 122.0 127.0	
Winnipeg															
D 646014 M. D 647014 A.	1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980	45.8 49.1 49.8 50.7 56.8 71.3 82.9 95.3 104.4 107.2 110.2 112.1	45.8 49.4 49.5 51.1 57.2 72.3 83.0 96.8 105.0 107.2 110.9 112.1	46.5 49.5 49.6 51.1 57.0 74.4 83.0 97.6 105.0 110.1 110.9 112.5	47.1 49.5 49.8 51.1 58.8 78.6 86.0 97.9 105.7 110.1 110.9 112.5	47.1 49.3 49.8 51.6 58.8 84.8 86.0 99.3 106.0 110.2 110.9 112.5	47.3 49.4 50.1 51.8 62.6 84.8 86.0 99.7 106.6 110.2 112.4 113.1	47.5 49.6 50.1 51.8 67.5 85.3 92.8 100.6 106.6 110.2 112.4 113.2	47.7 49.1 50.4 51.8 69.0 86.1 92.8 101.2 106.8 110.4 113.2 113.5	48.9 48.8 50.3 54.4 71.0 86.1 92.8 102.8 107.0 110.4 113.2 113.5	48.9 48.8 50.3 55.0 71.0 86.1 93.7 103.7 107.0 110.4 112.9 113.5	49.0 48.4 50.8 55.0 71.0 86.1 94.2 104.3 107.1 110.2 112.1 113.5	47.4 49.2 50.1 52.7 64.3 81.8 88.8 104.3 106.0 109.7 111.9 112.9		
Regina															
D 646015 M. D 647015 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	74.5 96.2 100.7 97.4 99.7 102.8	74.5 96.7 100.4 97.6 100.9 103.2	77.5 101.0 98.4 98.4 100.9 103.2	79.0 101.9 98.5 98.5 100.9 103.2	79.6 102.4 99.8 102.8 102.6 104.2	82.7 101.1 99.8 99.8 102.6 104.2	87.0 101.1 100.0 99.8 102.6 104.2	89.4 101.1 99.9 99.5 102.5 105.2	90.3 99.6 98.9 99.5 102.5 105.2	94.6 99.2 98.9 99.5 102.5 105.2	94.8 99.2 99.0 99.7 102.8 104.5	95.2 99.2 99.0 99.4 102.8 104.5	84.9 100.0 99.7 99.1 101.9 104.1	
Saskatoon															
D 646016 M. D 647016 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	74.9 91.3 104.6 111.9 115.5 126.0	74.9 93.0 105.8 111.9 115.9 126.0	76.8 93.2 105.8 111.9 118.4 130.3	78.2 101.7 105.6 112.1 118.4 130.3	79.1 101.8 106.4 112.3 124.2 130.8	80.8 101.8 106.4 112.3 124.2 131.0	82.2 101.8 109.0 112.3 124.2 131.0	83.7 102.6 109.0 114.3 124.2 131.0	85.3 102.8 109.3 114.6 126.1 131.5	89.1 102.8 109.3 114.6 126.1 131.5	89.3 102.9 109.3 114.6 126.1 130.4	89.5 102.9 109.3 115.5 126.0 130.4	82.0 100.0 107.4 113.2 122.0 130.0	
Calgary															
D 646017 M. D 647017 A.	1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980	36.7 38.3 39.0 43.6 47.4 61.6 73.6 92.9 106.0 107.9 119.6 128.8	36.7 38.4 39.0 43.6 48.7 61.7 73.6 92.9 106.0 107.9 119.6 128.8	36.7 38.5 39.7 43.6 49.7 62.3 74.7 92.9 106.0 114.5 121.3 131.7	36.7 38.5 39.4 43.8 51.5 65.0 76.2 98.4 108.1 114.6 121.3 131.7	36.7 38.3 40.8 44.2 51.6 65.1 76.6 98.6 108.2 114.6 121.3 131.7	36.7 38.3 41.6 45.0 51.6 65.3 78.9 98.6 108.2 116.4 122.9 133.3	36.7 38.3 41.6 46.0 52.6 69.2 80.9 103.2 116.4 122.9 133.3	36.7 38.2 42.5 45.9 52.9 69.2 82.7 104.8 119.0 122.9 133.3	36.7 38.3 42.5 46.2 53.1 69.2 84.0 104.8 119.0 126.0 133.3	37.3 38.3 42.6 46.9 54.5 70.1 85.4 104.4 119.0 126.0 133.3	37.3 38.3 42.4 47.1 55.0 71.2 87.9 104.2 119.0 126.0 133.3	37.3 38.3 42.4 47.1 55.0 71.2 87.9 104.2 119.0 126.0 133.3	36.9 38.3 41.2 45.3 52.0 66.8 80.4 106.9 115.5 123.2 136.4	

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Base de pondération

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights**Agrégat des Sept Villes - Poids de la ville**

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE * AGRÉGAT DES SEPT VILLES								
D 477101 Q.- T.	1981	100.0		95.5	98.0	101.2	105.2	100.0
D 483031 A.	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477102 Q.- T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
D 483032 A.	1982	69.5	100.0	107.0	107.8	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5						
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477141 Q.-T	1981		56.1	95.8	98.1	101.1	104.9	100.0
D 483071 A.	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9					
Warehouse * Entrepôt								
D 477142 Q.-T.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
D 483072 A.	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	106.9	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7					
Shopping center * Centre d'achats								
D 477143 Q.-T.	1981		18.9	95.8	98.5	101.1	104.6	100.0
D 483072 Q.-T.	1982		17.6	106.2	107.0	106.8	105.8	106.5
	1983		15.7	105.0	104.8	104.3	103.3	104.4
	1984		14.4					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477103 Q.-T	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
D 483033 A.	1982	15.2		107.0	107.5	107.9	107.9	107.6
	1983	13.5		107.4	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2						
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477104 Q.-T	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
D 483034 A.	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual Annuel		
				I	II	III	IV			
HALIFAX										
	D 477105 Q.-T.	1981	100.0		96.2	98.9	101.3	103.6	100.0	
	D 483035 A.	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.3	107.0	
		1983	100.0		109.2	110.1	110.1	110.1	109.9	
		1984	100.0							
Commercial building • Bâtiment commercial										
	D 477106 Q.-T.	1981	47.8	100.0	96.3	98.9	101.2	103.6	100.0	
	D 483036 A.	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.4	108.3	106.9	
		1983	51.9	100.0	109.2	109.8	109.6	109.5	109.5	
		1984	50.8	100.0						
	Office building • Bâtiment tour de bureau									
		D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.5	98.8	101.5	104.2	100.0
		D 483080 A.	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
			1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
			1984		46.3					
	Warehouse • Entrepôt									
		D 477155 Q.-T.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
		D 483085 A.	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
			1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
			1984		25.3					
	Shopping center • Centre d'achats									
		D 477160 Q.-T.	1981		18.0	97.0	99.0	101.0	103.0	100.0
		D 483090 A.	1982		37.0	104.6	106.2	107.2	108.1	106.5
			1983		38.4	108.8	109.4	109.2	109.0	109.1
			1984		28.4					
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)										
	D 477107 Q.-T.	1981	16.7		96.7	99.0	101.1	103.2	100.0	
	D 483037 A.	1982	16.3		105.0	106.7	107.5	108.4	106.9	
		1983	13.3		109.4	110.5	110.5	110.6	110.3	
		1984	5.7							
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)										
	D 477108 Q.-T.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0	
	D 477038 A.	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2	
		1983	34.8		109.4	110.5	110.6	110.6	110.3	
		1984	43.5							

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTRÉAL								
D 477113 Q.-T. D 483043 A.	1981 1982 1983 1984	100.0 100.0 100.0 100.0		95.1 107.5 108.9	98.0 108.5 110.2	102.0 109.4 111.2	104.8 109.8 111.6	100.0 108.8 110.5
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T. D 483044 A.	1981 1982 1983 1984	48.4 51.6 63.3 62.1	100.0 100.0 100.0 100.0	95.0 107.4 109.6	98.2 108.7 110.8	101.9 109.9 111.8	104.8 110.5 112.2	100.0 109.1 111.1
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477190 Q.-T. D 483120 A.	1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984			75.8 79.0 85.7 94.1 109.3 111.2 114.4				
Warehouse * Entrepôt								
D 477190 Q.-T. D 483120 A.	1981 1982 1983 1984		24.9 24.9 13.5 8.6	95.6 105.8 109.7 110.0	99.3 107.0 109.5	101.6 107.8 110.3	103.5 108.5 110.4	100.0 107.3 110.0
Shopping center * Centre d'achats								
D 477195 Q.-T. D 483125 A.	1981 1982 1983 1984		35.4 26.7 21.3 23.5	95.3 106.2 109.0 112.4	98.8 107.1 110.6	101.6 107.8 111.9	104.3 108.8 112.1	100.0 107.5 110.9
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477115 Q.-T. D 483045 A.	1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984					76.9 80.0 91.0		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477116 Q.-T. D 483046 A.	1981 1982 1983 1984	28.1 24.7 21.5 21.2		94.9 107.8 109.0 113.4	97.5 108.4 110.5	102.5 109.4 112.1	78.1 84.1 91.9 105.1 109.2 112.6	100.0 108.7 111.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		96.8	99.5	100.9	102.7	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.4	105.9	107.2	108.8	106.6
	1983	100.0		110.5	111.9	113.3	114.7	112.6
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	96.8	99.9	100.9	102.4	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.0	105.3	106.6	108.4	106.1
	1983	69.2	100.0	110.1	111.7	113.3	114.7	112.5
	1984	79.0	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			74.4				
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6				
Warehouse * Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.9	98.4	101.0	102.7	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.3	105.3	106.2	108.2	106.0
	1983		11.4	110.3	112.0	113.7	114.8	112.7
	1984		11.2	116.5				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	96.9	100.4	100.7	102.0	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.4	104.6	105.8	107.7	105.4
	1983		54.0	109.5	111.2	112.8	114.5	112.0
	1984		36.9	115.1				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					73.1		
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.8	100.8	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.6	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.9	111.7	112.6	114.2	112.4
	1984	8.9		115.8				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						79.4	
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDUELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			72.1				
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981	58.1	95.2	98.2	100.9	105.6	100.0	100.0
D 483185 A.	1982	57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6	109.6
	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3	113.3
	1984	68.9	115.6					
Warehouse * Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981	27.8	94.7	97.9	101.0	106.4	100.0	100.0
D 483190 A.	1982	30.8	108.2	108.7	109.5	109.9	109.1	109.1
	1983	24.1	110.9	111.6	112.7	113.0	112.0	112.0
	1984	21.6	113.3					
Shopping center * Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981	14.1	96.2	98.0	100.9	104.9	100.0	100.0
D 483195 A.	1982	12.0	107.4	107.9	108.2	108.8	108.1	108.1
	1983	9.6	108.5	110.0	110.9	111.3	110.2	110.2
	1984	9.5	111.9					
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978				69.5			
	1979				77.3			
	1980				90.1			
D 477123 Q.-T.	1981	21.3	95.6	97.8	100.5	106.1	100.0	100.0
D 483053 A.	1982	20.0	107.9	108.7	109.0	109.9	108.9	108.9
	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2	112.2
	1984	19.6	113.8					
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978					72.1		
	1979					81.8		
	1980					92.1		
D 477124 Q.-T.	1981	9.3	95.0	97.7	101.8	105.5	100.0	100.0
D 483054 A.	1982	7.7	108.7	109.9	111.7	111.6	110.5	110.5
	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6	114.6
	1984	15.8	117.2					

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.7	99.5	97.4	95.8	98.6
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.6	99.5	97.4	95.7	98.6
	1984	84.2	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.6	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.3	106.4	107.6	104.8	106.0
	1983		83.7	101.9	100.0	98.0	96.5	99.1
	1984		90.9	95.1				
Warehouse * Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	98.9	101.6	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.8	93.0	91.0	94.6
	1984		1.8	89.1				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	94.9	97.8
	1984	3.6						
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.7	106.0
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	98.8	100.2
	1984	12.2						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.5	97.2	101.5	105.7	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.2	106.5	107.2
	1983	100.0		104.8	103.2	101.7	100.1	102.5
	1984	100.0						
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	96.1	96.7	101.3	105.9	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.3	108.7	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.5	102.7	101.0	99.3	101.9
	1984	59.3	100.0					
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.3	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7					
Warehouse • Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	94.3	96.4	101.9	107.4	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.2	109.0	107.6	106.3	107.8
	1983		25.1	103.4	100.4	98.5	96.6	99.7
	1984		22.0					
Shopping center • Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	95.3	97.7	101.6	105.4	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.8	108.1	105.6	103.0	105.9
	1983		25.0	101.0	98.9	96.6	94.3	97.7
	1984		27.3					
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.4	97.6	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.2	106.1	106.5	105.8	106.2
	1983	21.0		104.8	102.8	101.5	100.2	102.3
	1984	7.5						
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2						

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.1	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0						
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.1	107.5
	1984	57.9	100.0					
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			68.3				
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	94.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	113.2				
Warehouse * Entrepôt								
D 477400 Q.-T.	1981		29.9	94.0	97.3	100.5	108.2	100.0
D 483330 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	104.0	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.6	102.7
	1984		26.4	98.4				
Shopping center * Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.0	98.1	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.4	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.4	105.2	104.5	101.6	104.2
	1984		17.5	101.3				
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					70.8		
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3				
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						74.5	
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8 1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights		Quarter • Trimestre				Annual
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL • ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981	100.0		95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982			105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983			99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984			100.6	102.1			
Buildings • Bâtiments D 649801 Q. - T. D 649901 A.	1977	78.44	100.0	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978			59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	1979			72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	1980			85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981			95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
	1982			104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983			99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984			101.1	102.9			
The Atlantic provinces and Quebec • Les provinces de l'Atlantiques et Québec D 649802 Q. - T. D 649902 A.	1977	27.2		51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978			55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979			72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980			85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	1981			96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	1982			103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983			99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984			104.3	110.6			
Ontario D 649803 Q. - T. D 649903 A.	1977	42.8		63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978			64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	1979			73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	1980			86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981			95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982			105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983			102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984			102.6	103.0			
The Prairie provinces and British Columbia • Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1977	30.0		54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978			57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979			67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980			84.0	89.6	91.6	91.3	89.2
	1981			96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	1982			105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983			95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984			96.0	95.6			
Bridges • Ponts D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977	7.16		82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978			73.5	74.7	73.9	75.2	74.3
	1979			75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	1980			86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981			95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982			105.1	106.0	105.2	104.4	104.2
	1983			97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984			104.6	104.6			
Bulk storage tanks • Réservoirs d'entreposage en vrac D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1977	14.4		62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978			66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979			73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	1980			81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	1981			91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1982			105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1983			102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984			96.3	97.0			

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual					
				I	II	III	IV	Annuel					
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0										
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7					
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8					
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0					
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3					
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0					
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9					
	1983			..	108.1	..	100.8	104.5					
Regions * Régions		17.5											
The Atlantic provinces and Québec *	1977								..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1978								..	73.5	..	74.5	74.0
	1979								..	77.5	..	80.7	79.1
D 649816 Semi-A.	1980								..	85.8	..	92.0	88.9
D 649916 A.	1981								..	96.8	..	103.2	100.0
	1982								..	108.2	..	x	x
	1983								..	x	..	x	x
	1984												
Ontario	1977								..	59.1	..	64.2	61.7
	1978								..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979								..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980								..	87.2	..	88.2	87.7
	1981								..	94.7	..	105.3	100.0
	1982								..	104.4	..	108.2	106.3
	1983								..	x	..	x	x
	1984												
The Prairie provinces and British Columbia *	1977								..	64.2	..	66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1978	..	69.4	..	72.6	71.0							
	1979	..	79.3	..	83.3	81.3							
	1980	..	87.9	..	92.0	89.9							
D 649818 Semi-A.	1981	..	98.4	..	101.6	100.0							
D 649918 A.	1982	..	105.1	..	103.8	104.5							
	1983	..	105.2	..	94.8	100.0							
	1984												
Commodity * Produits		44.7											
Cladding * Revêtements	1977								..	67.1	..	70.9	69.0
	1978								..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979								..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980								..	87.7	..	92.1	89.9
	1981								..	96.9	..	103.1	100.0
	1982								..	107.0	..	107.0	107.0
	1983								..	109.5	..	105.2	107.4
	1984												
Tees * Tés	1977								..	67.2	..	69.0	68.1
	1978								..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979								..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980								..	85.8	..	90.5	88.2
	1981								..	96.2	..	103.8	100.0
	1982								..	107.5	..	105.4	106.5
	1983								..	107.1	..	105.9	106.5
	1984												
Columns, beams and girders *	1977								..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1978	..	70.2	..	72.7	71.4							
	1979	..	79.0	..	82.9	81.0							
	1980	..	87.1	..	91.2	89.2							
D 649821 Semi-A.	1981	..	98.1	..	101.9	100.0							
D 649921 A.	1982	..	102.1	..	106.3	104.2							
	1983	..	106.7	..	91.8	99.3							
	1984												

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

Contruction

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

Page

Machinery and Equipment

15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

Page

Machines et matériel

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE								
TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.7	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 2.2	2 Q - T 1984
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 9.6	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7	+ 2.0	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 8.3	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7		+ 5.7	1982
	Newfoundland * Terre-Neuve	+ 5.6	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6		+ 8.6	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 7.5	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5		+ 13.5	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 4.4	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5		+ 10.5	"
	Québec	+ 9.2	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5		+ 7.5	"
	Ontario	+ 9.3	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2		+ 5.2	"
	Manitoba	+ 10.6	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1		+ 12.1	"
	Saskatchewan	+ 5.4	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5		+ 3.5	"
	Alberta	+ 11.2	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3		- 0.3	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 4.4	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6		+ 0.6	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.5	+ 13.3	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3	+ 3.3	1983
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 15.4	+ 13.1	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.3	+ 3.3	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 9.7	+ 11.5	+ 9.3 ^T	+ 9.6	+ 1.3	+ 1.3	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 9.5	+ 8.8	+ 13.7 ^T	+ 9.6	+ 5.0	+ 5.0	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.0	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1	+ 4.1	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux				+ 10.3	+ 4.2	+ 2.5	3 Q - T 1984
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques				+ 10.2	+ 4.8	+ 2.1	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 10.1	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.6	+ 5.7	+ 5.7	1983
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.1	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1	+ 4.0	2 Q - T 1984
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 9.9	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1	+ 4.1	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 11.0	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 5.0	3 Q - T 1984

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annual		
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1978	218.4		222.0		225.0		230.1		223.8	
	1979	235.1		239.8		245.3		244.3		241.1	
	1980	247.9		252.5		262.1		272.4		258.7	
	1981	278.7		287.7		289.4		290.8		286.5	
D 40637 Q. - T.	1982	294.3		292.1		291.1		290.0		291.9	
	1983	288.8		285.5		287.0		288.4		287.4	
	1984	289.8		291.7							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites des prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
D 40680 A.	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4						
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
D 617001 A.	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8						

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III		IV		Annuel			
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1978	175.0	178.7	182.7		186.3		180.7			
	1979	189.6	194.8	199.8		206.4		198.0			
	1980	212.6	219.0	224.6		231.0		221.9			
	1981	236.2	243.0	251.1		260.1		247.7			
D 40638 Q. - T.	1982	265.1	269.8	275.5		277.0		271.6			
	1983	280.1	284.2	285.8		287.5		284.3			
	1984	290.6	289.8								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	284.3						
Input index - Total - Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
D 481601 A.	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3						

11. Highway Construction Price Indexes:

Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3							
Grading * Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	88.6	84.8	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4							
Granular base courses * Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
D 482362 A.	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	88.6	84.5	90.1
	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6							
Paving * Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5							
Total contract work * Ensemble des travaux sous contract	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8							
Total supplies * Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7							
Newfoundland * Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8							
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5							
New Brunswick * Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0							
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2							
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2							
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4							
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2							
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0							
British Columbia * Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2							

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total Réseaux de distribution D 482101	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 75.0 96.6 241.5	... 74.7 100.0 263.6	... 76.1 104.4 288.9	... 76.6 114.1 298.4	... 78.2 137.5	... 80.0 154.2	71.1 84.0 163.1	72.1 86.8 173.9	69.7 86.4 186.8	72.3 89.9 212.0
Total direct costs • Ensembles des coûts directs D 482102	1970-79 1980-89	... 242.8	100.0 264.0	103.6 287.1	113.7 295.4	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482103	1970-79 1980-89	... 233.2	100.0 260.8	109.6 294.2	116.6 317.4	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Transmission lines • Total Lignes de transmission D 482131	1959-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 69.9 96.5 263.4	... 70.7 100.0 293.2	... 71.4 106.1 307.6	... 72.3 115.3 317.9	... 72.6 137.7	... 76.7 161.8	65.1 79.9 173.7	68.8 83.9 187.1	67.7 86.2 202.1	68.6 90.2 232.0
Poles, towers, fixtures and overhead conductors • Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D 482133	1970-79 1980-89	... 277.7	100.0 305.8	105.8 319.3	115.2 330.6	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482134	1970-79 1980-89	... 205.9	100.0 235.7	106.2 256.6	111.8 261.5	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Transformer stations • Total Postes de transformation D 482161	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 78.9 95.2 231.5	... 71.8 100.0 253.0 ^a	... 75.5 103.5 277.3	... 77.3 110.5 281.0	... 80.5 135.3	... 84.8 158.0	82.8 87.9 169.1	84.8 87.1 176.0	78.3 84.2 189.4	81.5 86.5 208.5
Support structures and fixtures • Amenagements de soutien et accessoires D 482164	1970-79 1980-89	... 257.4	100.0 276.1	108.1 294.3	120.5 314.7	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Station equipment • Matériel de poste D 482165	1970-79 1980-89	... 235.7	100.0 253.3 ^a	101.2 280.8	107.3 279.9	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482166	1970-79 1980-89	... 203.6	100.0 233.1	105.9 253.8	111.4 258.5	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Hydro electric generating stations • Total Centrales hydro-électriques D 482201	1960-69 1970-79 1980-89	... 95.6 234.2	64.4 100.0 266.2 ^a	66.2 106.3 285.3	68.4 116.1 299.6	70.6 137.9	74.1 157.6	78.7 171.6	81.5 181.8	84.9 195.8	89.7 212.9
Index total, less interest foregone during construction • Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482252 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.4 240.4	64.9 100.0 271.9 ^a	66.8 106.8 293.3	69.1 117.2 310.9	71.6 139.2	75.2 160.3	79.4 175.6	81.9 187.3	84.3 202.2	88.8 219.9
Structures • Constructions D 482250	1970-79 1980-89	... 250.7	100.0 285.9	107.3 309.0	118.6 330.7	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
Equipment • Matériel D 482251	1970-79 1980-89	... 242.0	100.0 275.5 ^a	104.5 287.3	112.7 296.1	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
Temporary camps • Baraquements provisoires D 482206	1970-79 1980-89	... 240.5	100.0 263.7	109.5 280.5	126.8 294.0	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
Engineering and administration • Ingénierie et administration D 482208	1970-79 1980-89	... 212.3	100.0 236.7	107.1 268.6	113.7 289.2	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total Centrales thermiques (combustibles fossiles) D 482261	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.3 252.9	... 100.0 282.9	... 106.1 302.2	... 115.9 314.6	139.6	158.3	79.1 174.1	80.0 187.9	82.2 204.2	87.8 226.7
Index total, less interest foregone during construction • Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482290 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.0 259.7	... 100.0 289.1	... 106.4 310.5	... 116.8 326.5	140.9	160.8	79.2 177.7	79.7 193.1	81.3 210.3	86.5 233.7
Buildings and structures • Bâtiments et structures D 482262	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.2 257.3	... 100.0 285.5	... 107.8 300.8	... 122.1 311.9	156.1	169.8	78.5 178.9	79.8 184.7	82.1 199.8	87.3 229.6
Electrical-mechanical systems and services • Systèmes et services électromécaniques D 482263	1960-69 1970-79 1980-89	... 92.7 268.2	... 100.0 298.6	... 105.8 319.8	... 115.7 335.5	139.3	161.5	81.0 180.7	80.4 199.4	81.0 218.4	86.1 241.6
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482264	1960-69 1970-79 1980-89	... 100.0 204.9	... 100.0 234.9	... 105.5 252.0	... 111.7 255.8	128.3	140.7	74.2 151.0	78.9 156.6	85.8 166.0	92.9 180.9

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a model processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used by chemical and petrochemical companies. These indexes are similar to the installation described above, except: (1) the model is a battery limit plant, meaning that it reflects only the provision of processing facilities and supporting services necessary to the operation of the facilities; (2) it is restricted to plant in which only gases and liquids are processed.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

Field erection costs are indexed separately using union labour wage rates and equipment price indexes. Design and administration costs are covered by surveys of salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'un modèle d'usine de transformation représentatif des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de transformation qui caractérise les sociétés chimiques et pétrochimiques. Ces indices ressemblent aux installations décrites ci-dessus sauf: (1) que le modèle concerne une installation particulière, c'est à dire reflètent seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter son exploitation; et (2) qu'il représente uniquement les usines qui ne transforment que des gaz et des liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Les indices des coûts d'installation sur place sont calculés séparément au moyen des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Les frais de conception et d'administration sont calculés au moyen des résultats des enquêtes sur les salaires.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades; Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Field Erection:

Construction machinery equipment price indexes are combined with construction union wage rate price indexes to simulate this activity. Input costs of temporary camp facilities form part of the Chemical and Petrochemical Construction Indirect series.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

The weights used were derived from an analysis of gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights are derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction; les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Montage sur le chantier:

Les indices des prix des machines et du matériel achetés par l'industrie de la construction sont combinés aux taux de base des salaires syndicaux dans la construction pour simuler ce type d'activité. Les coûts des entrées pour les facilités de baraquements provisoires font partie de la série des coûts indirects de construction de l'indice des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés proviennent d'une analyse qui, portant sur les additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques sont basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base.

Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981. Conversion factors for the rebasing of the 1971=100 series were derived by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Component series may not aggregate to the published total levels in the 1971 to 1980 period because each total series has been rebased independently of its components and the component weights changed in 1981.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971.

Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981. Les facteurs de conversion permettant de rebaser les séries de 1971=100 furent obtenus en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les séries des composantes ne peuvent être agrégées jusqu'aux séries totales publiées, pour la période de 1971 à 1980, à cause du fait que chacune des séries totales a été rebasées indépendamment de ses composantes, de plus la pondération des composantes fut changé en 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n^o 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	110.3
	1984			116.9	117.9	118.4		114.9
Machinery and equipment - Machine et matériel	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
D 636301 Q. - T.	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636701 A.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984			113.6	114.6	115.1		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1981	28.5		95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
D 636302 Q. - T.	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636702 A.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984			111.8	113.7	114.7		
Process machinery - Machines de transformation	1981	25.8		96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
D 636303 Q. - T.	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636703 A.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984			113.8	114.3	114.5		
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1981	6.3		97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
D 636304 Q. - T.	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636704 A.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984			116.2	119.0	119.8		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981	10.7		95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
D 636305 Q. - T.	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636705 A.	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984			109.9	110.1	111.3		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981	5.3		94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636306 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636706 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.5	113.8		
Electric equipment - Matériel électrique	1981	7.5		95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
D 636307 Q. - T.	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636707 A.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984			116.9	117.1	117.0		
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1981	7.3		97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
D 636308 Q. - T.	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636708 A.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984			121.7	121.7	121.8		
Structural support, paint and insulation Supports de charpente, peinture et isolation	1981	8.5		95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636309 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636709 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.3	113.3	112.6		
Field erection - Montage sur le chantier	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	126.0	126.2		
Buildings - Bâtiments	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.4	112.7		
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
D 636314 Q. - T.	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636714 A.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984			125.3	126.6	127.8		

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984			117.3	118.3	118.9		
Machinery and equipment *	1981	51.9		95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
Machines et matériel	1982			106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636341 Q. - T.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
D 636741 A.	1984			111.9	113.2	114.0		
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	103.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984			110.9	113.2	114.5		
Process machinery *	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	103.6	100.0
Machines de transformation	1982			107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636345 Q. - T.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
D 636745 A.	1984			115.2	116.7	117.1		
Piping, valves and fittings *	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982			107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636349 Q. - T.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
D 636749 A.	1984			108.9	109.2	110.5		
Process instruments and controls *	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de contrôle	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
transformation	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636352 Q. - T.	1984			111.8	113.5	113.8		
D 636752 A.								
Electrical equipment * Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984			117.0	117.1	117.0		
Structural support, paint and insulation *	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et isolation	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636354 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636754 A.	1984			113.3	113.3	112.6		
Construction labour *	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
Main-d'oeuvre de construction	1982			102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636355 Q. - T.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
D 636755 A.	1984			126.5	126.6	126.6		
Construction indirects *	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
Coûts indirects de construction	1982			103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
D 636360 Q. - T.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
D 636760 A.	1984			124.0	124.9	125.3		
Buildings * Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.4	112.7		
Engineering, design and administration *	1981	13.0		97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636367 Q. - T.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
D 636767 A.	1984			125.1	126.4	127.5		

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for capital expenditures encountered by leading members of the Canadian telecommunications industry. This index estimates year-over-year change in current reproduction costs for various types of telecommunications assets. As such it answers the question how much would it cost today to install the goods specified in the base reference periods. The movement of this index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines prepared by Statistics Canada. The published total series is derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations effectuées par les principales entreprises de l'industrie canadienne des télécommunications. Ils permettent d'estimer la variation d'une année à l'autre des coûts de reproduction courants pour différentes catégories d'éléments d'actif des entreprises de télécommunications. Il est ainsi possible de savoir combien coûterait aujourd'hui l'installation des bien spécifiés pour les périodes de référence. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives établies par Statistique Canada. Les indices d'ensemble publiés sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDERATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

**15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note .**
(Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

**15. Indices implicites des prix des machines et
du matériel: Note technique**
(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	242.2	244.3			
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	275.1	279.4			

16. Machinery and Equipment Price Indexes

(MEPI): Technical Note

(Matrixes 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel

(IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérer comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labor Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n^o 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Total	1979	100.0	192.8	196.1	200.3	206.4	198.9
	1980		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
D 639700 Q - T	1981		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 644700 A	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.2	280.8	283.6		
Agriculture	1979	10.28	186.9	190.9	194.7	204.3	194.2
	1980		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
Rating - A - Évaluation:	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
D 639703 Q - T	1982		248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 644703 A	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984		268.6	269.4	269.7		
Forestry * Exploitation forestière	1979	0.70	202.1	207.4	211.4	217.9	209.7
	1980		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
Rating - B - Évaluation:	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
D 639706 Q - T	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 644706 A	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984		293.8	300.7	304.2		
Fishing * Pêche	1979	0.56	185.7	199.3	203.1	211.3	199.9
	1980		216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
Rating - D - Évaluation:	1981		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
D 639709 Q - T	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 644709 A	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984		307.8	310.2	310.7		
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole	1979	6.51	220.7	223.1	230.6	238.3	228.2
	1980		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984		329.1	335.7	340.6		
Manufacturing * Industries manufacturières	1979	30.42	205.5	210.3	215.4	222.7	213.5
	1980		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
D 639715 Q - T	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 644715 A	1983		295.1	297.3	298.5	300.8	297.9
	1984		304.8	311.2	314.7		
Food and beverages * Aliments et boissons	1979	3.20	188.5	193.1	197.0	202.8	195.4
	1980		208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981		233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984		276.3	281.7	284.4		
Tobacco and tobacco products * Tabac et produits du tabac	1979	0.17	192.8	196.2	200.5	206.8	199.1
	1980		212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981		240.5	246.8	251.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984		284.7	291.6	296.8		
Rubber and plastic products industries * Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1979	1.12	228.6	230.8	239.5	247.4	236.6
	1980		253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.0	314.2
	1984		321.4	329.0	334.0		
Leather goods * Produits du cuir	1979	0.09	200.3	200.5	202.9	206.5	202.6
	1980		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
Rating - B - Évaluation:	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
D 639727 Q - T	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 644727 A	1983		262.8	266.1	281.5	284.4	274.2
	1984		279.5	288.2	298.7		
Textile products * Produits textiles	1979	1.01	196.3	196.5	200.1	205.0	199.5
	1980		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984		267.7	279.8	284.0		

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual	
			I	II	III	IV	Annuel	
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1979 1980 1981	0.39	177.3 188.0 203.9	178.1 192.1 216.2	180.8 193.1 222.4	183.8 199.2 223.4	180.0 193.1 216.5	
Rating - D - Évaluation: D 639733 Q - T D 644733 A	1982 1983 1984		225.4 226.6 232.3	228.4 229.9 241.3	229.3 230.4 244.5	227.2 232.0	227.6 229.7	
Wood products * Produits du bois	1979 1980 1981		1.95	183.5 204.1 229.2	188.9 211.4 234.8	192.5 215.5 240.3	198.8 223.2 246.7	190.9 213.6 237.8
Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T D 644736 A	1982 1983 1984			249.1 260.9 271.5	253.3 263.2 276.2	256.2 264.0 278.6	259.6 269.1	254.6 264.3
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1979 1980 1981	0.16		192.9 210.6 239.1	195.4 221.0 243.8	197.9 225.1 249.9	203.0 230.7 252.5	197.3 221.9 246.3
Rating - C - Évaluation: D 639739 Q - T D 644739 A	1982 1983 1984			258.1 270.5 282.4	263.0 274.4 286.3	265.5 276.3 290.1	267.0 279.5	263.4 275.2
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1979 1980 1981		6.68	211.4 240.2 274.7	218.8 250.4 281.2	225.0 257.3 290.7	231.5 265.7 298.4	221.7 253.4 286.3
Rating - C - Évaluation: D 639742 Q - T D 644742 A	1982 1983 1984			308.4 323.6 335.1	312.9 325.8 339.6	316.1 327.1 340.5	317.2 327.5	313.7 326.0
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1979 1980 1981	0.91		200.2 219.4 237.1	204.2 224.8 241.4	207.2 227.9 243.5	211.3 233.5 248.3	205.7 226.4 242.6
Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T D 644745 A	1982 1983 1984			252.0 259.1 268.8	257.4 262.7 274.7	259.2 263.7 277.4	258.2 267.0	256.7 263.1
Primary metals * Métaux primaires	1979 1980 1981		5.39	227.3 258.3 290.3	232.4 266.8 296.6	238.4 271.6 301.8	248.9 279.5 305.6	236.8 269.1 298.6
Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T D 644748 A	1982 1983 1984			310.1 320.6 330.5	318.8 323.6 339.4	323.7 324.2 345.3	321.4 327.2	318.5 323.9
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1979 1980 1981	1.51		210.1 236.5 265.3	215.3 243.8 271.1	220.5 247.8 275.9	229.1 255.5 280.4	218.8 245.9 273.2
Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T D 644751 A	1982 1983 1984			284.0 292.8 302.1	291.0 295.2 309.3	294.7 295.6 314.3	293.3 299.0	290.8 295.7
Machinery * Machinerie	1979 1980 1981		0.62	187.7 206.5 228.5	191.9 212.1 233.7	195.1 215.2 237.8	200.8 221.8 243.2	193.9 213.9 235.8
Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T D 644754 A	1982 1983 1984			246.3 254.9 264.4	251.2 256.7 270.0	254.3 257.2 273.1	255.2 261.1	251.8 257.5
Transport equipment * Matériel de transport	1979 1980 1981	1.82		196.5 216.0 241.6	199.1 220.4 247.0	203.9 225.3 253.4	210.6 234.2 260.0	202.5 224.0 250.5
Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T D 644757 A	1982 1983 1984			262.5 274.0 281.7	267.7 275.4 287.8	270.1 276.4 291.8	274.5 279.1	268.7 276.2
Electrical products * Produits électriques	1979 1980 1981		1.27	189.9 209.7 235.3	194.5 215.4 240.9	197.4 218.9 245.3	203.4 226.8 252.0	196.3 217.7 243.4
Rating - C - Évaluation: D 639760 Q - T D 644760 A	1982 1983 1984			255.9 264.9 275.7	261.6 266.6 281.6	263.4 267.6 286.2	264.9 273.0	261.5 268.0
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1979 1980 1981	1.03		209.9 231.6 271.4	213.4 238.3 279.6	218.4 246.2 288.6	226.3 259.7 296.6	217.0 244.0 284.1
Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T D 644763 A	1982 1983 1984			304.9 314.6 322.3	313.1 316.2 328.5	316.1 316.9 332.1	315.3 319.2	312.4 316.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation: D 639766 Q - I D 644766 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.33 208.0 235.4 264.6 342.7 348.9 356.9	215.4 239.6 303.5 350.5 350.0 364.2	220.7 247.2 318.5 351.5 350.8 368.4	228.8 256.2 335.8 350.5 351.3	218.2 244.6 305.6 348.8 350.5
Chemicals and chemical products * Produits chimiques Rating - C - Évaluation: D 639769 Q - I D 644769 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	2.06 206.6 234.3 261.4 290.2 311.9 315.1	210.1 240.4 270.3 297.4 312.3 322.4	216.2 246.9 278.8 307.6 313.6 326.4	225.4 255.5 285.3 311.2 312.5	214.6 243.8 274.0 301.6 312.6
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation: D 639772 Q - I D 644772 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.71 171.6 189.1 212.2 229.1 235.4 243.1	175.7 194.7 217.7 232.9 236.8 247.7	179.1 199.1 221.6 234.4 237.4 251.6	184.8 207.6 228.0 235.6 240.9	177.8 197.6 219.9 233.0 237.6
Construction Rating - C - Évaluation: D 639775 Q - I D 644775 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	4.14 190.7 209.8 232.8 249.0 258.0 266.8	192.8 216.4 237.0 256.1 260.6 274.0	197.6 219.4 242.4 260.0 261.0 278.4	203.9 226.8 244.0 258.7 263.6	196.3 218.1 239.1 256.0 260.8
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics Rating - B - Évaluation: D 639778 Q - I D 644778 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	25.51 194.9 205.1 223.7 246.1 260.7 267.8	196.0 208.3 228.5 250.9 261.9 271.6	199.5 211.8 233.7 255.1 262.9 273.9	204.3 219.1 241.6 259.0 265.6	198.7 210.8 232.4 252.8 262.8
Electric power * Énergie électrique Rating - B - Évaluation: D 639781 Q - I D 644781 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	9.78 201.0 219.0 241.3 266.2 273.2 279.6	204.1 223.9 248.2 273.4 274.0 283.9	207.9 226.9 254.8 275.9 274.6 286.5	213.3 233.4 261.1 274.5 277.0	206.6 225.8 251.4 272.5 274.7
Gas distribution * Distribution du gaz Rating - B - Évaluation: D 639784 Q - I D 644784 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.42 191.5 208.3 235.0 265.0 278.8 279.3	194.3 213.9 246.8 272.0 278.4 283.0	197.4 220.4 255.0 279.6 279.5 287.0	201.6 225.5 260.0 279.8 275.2	196.2 217.0 249.2 274.1 278.0
Railway transport * Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation: D 639787 Q - I D 644787 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	2.03 227.5 249.3 289.1 332.3 367.2 379.4	227.5 252.0 297.4 334.3 367.8 386.0	235.8 264.4 309.2 335.4 372.6 391.7	243.8 283.9 330.2 367.7 378.2	233.7 262.4 306.5 342.4 371.5
Urban transit * Transport urbain Rating - B - Évaluation: D 639790 Q - I D 644790 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.33 199.8 230.4 251.4 280.9 300.9 313.8	208.2 235.0 259.9 292.7 302.0 316.8	215.9 236.7 262.7 295.2 303.5 318.0	222.9 244.2 273.8 299.4 312.5	211.7 236.6 262.0 292.1 304.7
Water transport * Transport par eau Rating - D - Évaluation: D 639793 Q - I D 644793 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	0.53 188.6 218.1 250.9 283.1 299.1 315.5	201.1 219.6 252.6 285.8 301.7 321.6	205.5 233.7 265.3 286.4 301.0 323.5	213.2 245.1 279.8 292.7 305.7	202.1 229.1 262.2 287.0 302.9
Motor transport * Camionnage Rating - B - Évaluation: D 639796 Q - I D 644796 A	1979 1980 1981 1982 1983 1984	1.38 179.8 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3	184.3 201.4 217.4 233.8 242.7 256.4	187.5 203.0 220.7 235.6 242.8 259.2	192.3 208.8 227.9 240.9 248.7	186.0 202.4 219.8 235.3 243.9

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice		Quarter · Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	Annuel
Grain elevators · Silos à céréales	1979	0.09	187.3	194.6	201.2	208.3	197.9
	1980		215.7	220.2	223.1	229.4	221.6
Rating - B - Évaluation:	1981		236.9	240.4	247.4	252.1	244.2
D 639799 Q - T	1982		259.1	264.3	265.9	265.9	263.8
D 644799 A	1983		268.4	269.7	271.3	273.6	270.8
	1984		275.5	280.2	283.7		
Telephones · Téléphones	1979	7.88	190.5	187.9	189.3	192.1	190.0
	1980		192.6	184.0	185.6	187.0	184.8
Rating - C - Évaluation:	1981		188.7	190.4	198.9	199.9	194.5
D 639802 Q - T	1982		206.5	208.3	216.4	218.9	212.5
D 644802 A	1983		223.5	224.3	224.7	225.9	224.6
	1984		226.4	227.8	228.4		
Broadcasting · Radiodiffusion	1979	0.81	159.0	158.8	159.2	163.8	160.2
	1980		171.9	174.6	182.9	187.4	179.2
Rating - C - Évaluation:	1981		197.3	201.3	205.3	207.3	202.8
D 639805 Q - T	1982		208.0	214.3	216.3	219.1	214.4
D 644805 A	1983		224.9	228.1	227.9	228.1	227.3
	1984		231.7	233.4	235.0		
Air transport · Transport aérien	1979	1.89	174.1	174.1	180.1	184.3	178.2
	1980		187.8	189.5	190.0	202.0	192.3
Rating - D - Évaluation:	1981		209.2	211.8	216.4	221.8	214.8
D 639808 Q - T	1982		219.4	226.7	230.6	237.5	228.6
D 644808 A	1983		243.4	247.2	250.1	256.5	249.3
	1984		261.2	268.4	273.0		
Other utilities · Autres services publics	1979	0.37	200.7	203.6	209.0	214.9	207.1
	1980		220.5	223.9	224.0	230.7	224.8
Rating - D - Évaluation:	1981		237.8	241.9	247.2	251.6	244.6
D 639811 Q - T	1982		255.0	262.2	264.9	264.6	261.7
D 644811 A	1983		265.1	266.9	267.1	269.3	267.1
	1984		273.3	278.9	283.2		
Trade · Commerce	1979	4.77	174.6	179.1	181.6	186.7	180.5
	1980		191.2	196.8	200.1	208.0	199.0
Rating - B - Évaluation:	1981		212.7	218.0	221.6	228.3	220.2
D 639814 Q - T	1982		230.5	234.5	236.8	240.0	235.5
D 644814 A	1983		240.0	241.7	243.1	247.5	243.1
	1984		248.8	252.9	254.6		
Finance, insurance and real estate · Finance, assurance et immeuble	1979	1.45	159.7	162.3	164.9	168.6	163.9
	1980		172.8	176.3	180.6	186.9	179.2
Rating - B - Évaluation:	1981		191.9	194.3	198.1	203.0	196.8
D 639817 Q - T	1982		204.9	208.6	211.4	212.5	209.4
D 644817 A	1983		212.3	215.8	215.0	217.7	214.7
	1984		220.1	222.6	224.8		
Community, business and personal Services · Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1979	9.45	156.8	160.5	162.2	165.5	161.3
	1980		170.4	174.4	176.6	183.4	176.2
Rating - B - Évaluation:	1981		187.3	190.6	192.3	197.4	191.9
D 639820 Q - T	1982		198.1	201.5	202.5	203.0	201.3
D 644820 A	1983		203.6	205.3	206.0	208.7	205.9
	1984		210.8	213.3	216.2		
Commercial services · Services commerciaux	1979	8.20	154.3	157.4	159.2	162.5	158.4
	1980		166.7	170.5	172.8	180.0	172.5
Rating - B - Évaluation:	1981		183.8	186.7	188.4	193.1	188.0
D 639823 Q - T	1982		193.3	196.3	197.2	197.7	196.1
D 644823 A	1983		198.3	199.7	200.4	203.4	200.5
	1984		204.9	207.2	210.1		
Churches and private universities · Églises et universités privées	1979	1.25	173.6	181.0	182.0	185.5	180.5
	1980		195.3	199.9	201.7	206.1	200.8
Rating - B - Évaluation:	1981		210.8	216.3	218.2	225.5	217.7
D 639826 Q - T	1982		229.8	236.0	237.4	237.7	235.2
D 644826 A	1983		238.3	241.9	242.1	243.6	241.5
	1984		250.0	253.5	256.3		
Public administration · Administration publique	1979	6.21	180.6	183.8	187.1	191.9	185.9
	1980		198.0	202.2	205.8	213.8	205.0
Rating - B - Évaluation:	1981		219.8	224.7	228.9	235.4	227.2
D 639829 Q - T	1982		237.8	245.2	247.4	249.7	245.0
D 644829 A	1983		251.0	254.0	255.1	258.5	254.7
	1984		263.0	268.0	271.3		

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Federal government *	1979	2.25	178.8	181.5	185.1	190.5	184.0
Administration fédérale	1980		195.3	198.9	202.5	212.2	202.2
	1981		218.8	223.0	228.1	235.0	226.2
Rating - B - Évaluation:	1982		233.8	239.5	241.9	244.9	240.0
D 639832 Q - T	1983		247.3	249.3	250.7	254.8	250.5
D 644832 A	1984		259.0	264.3	267.3		
Provincial government *	1979	0.75	174.6	175.9	178.3	183.5	178.1
Administration provinciale	1980		187.0	190.9	193.7	202.4	193.5
	1981		207.7	211.9	216.1	222.5	214.6
Rating - C - Évaluation:	1982		222.4	227.7	230.1	232.0	228.1
D 639835 Q - T	1983		232.1	233.9	234.9	239.4	235.1
D 644835 A	1984		241.9	246.8	249.6		
Municipal government *	1979	1.04	176.6	179.2	181.7	187.0	181.1
Administration municipale	1980		191.0	195.4	198.7	206.4	197.9
	1981		213.0	218.3	221.4	226.3	219.8
Rating - B - Évaluation:	1982		228.1	232.2	234.1	235.9	232.6
D 639838 Q - T	1983		236.1	237.6	238.8	242.8	238.8
D 644838 A	1984		244.4	249.2	252.7		
Other government services *	1979	2.17	186.4	191.1	194.9	198.8	192.8
Autres administrations	1980		208.1	212.9	216.9	223.0	215.2
	1981		228.3	234.1	237.7	244.7	236.2
Rating - B - Évaluation:	1982		251.9	263.3	265.4	267.5	262.0
D 639841 Q - T	1983		268.6	273.8	274.5	276.7	273.4
D 644841 A	1984		283.4	288.3	291.7		

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1979	198.6	202.4	204.6	212.0	204.4
	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
D 639845 Q - T	1984	298.6	302.7	304.4		
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1979	248.5	255.2	261.2	266.8	257.9
	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
D 639848 Q - T	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 644848 A	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	393.3	370.1	387.5
	1984	371.9	373.9	377.5		
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1979	245.2	260.9	269.1	278.2	263.4
Outils à couper et à modeler:	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
D 639851 Q - T	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
D 644851 A	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	373.3	382.8	388.5		
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1979	180.3	181.0	184.8	187.5	183.4
	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
D 639854 Q - T	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
D 644854 A	1984	282.7	285.3	287.2		
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1979	212.5	213.6	218.5	225.3	217.5
	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
Matériel mécanique de transmission:	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
D 639857 Q - T	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
D 644857 A	1984	314.9	323.3	329.4		
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1979	199.7	203.6	208.6	215.1	206.8
	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
D 639860 Q - T	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
D 644860 A	1984	290.5	294.4	297.4		
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1979	206.0	211.9	219.2	229.0	216.5
	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
D 639863 Q - T	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
D 644863 A	1984	299.1	302.3	305.0		
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1979	195.4	201.3	205.5	210.7	203.2
	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
D 639866 Q - T	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
D 644866 A	1984	254.9	261.4	264.8		
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1979	169.8	191.5	202.7	208.1	193.0
	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
D 639869 Q - T	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
D 644869 A	1984	298.1	299.3	301.0		

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1979	170.3	173.9	177.6	183.1	176.2
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
D 639872 Q - T	1984	236.9	242.0	245.5		
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
	1979	180.5	184.6	187.0	193.6	186.4
	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
D 639878 Q - T	1984	266.3	270.3	271.6		
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
	1979	179.6	183.3	185.8	189.5	184.6
	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.3		
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1979	186.7	188.4	189.5	193.1	189.4
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
D 639893 Q - T	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 644893 A	1984	263.4	267.0	268.8		
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1979	201.8	204.6	206.8	216.7	207.5
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
D 639896 Q - T	1984	278.9	285.4	288.2		
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1979	209.4	211.3	217.0	225.3	215.8
	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	D 639903 Q - T	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	D 644903 A	289.9	292.9	294.3	296.5	287.3
	1984	298.4	308.4	313.0		293.4
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1979	241.0	242.0	251.0	258.8	248.2
	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	D 639906 Q - T	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	D 644906 A	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	1984	368.1	376.7	383.3		
Food and beverages * Aliments et boissons:	1979	199.3	208.0	220.4	226.5	213.6
	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	D 639909 Q - T	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	D 644909 A	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	311.6	322.7		
Wood products * Produits du bois:	1979	200.1	200.3	203.3	206.9	202.7
	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
	D 639915 Q - T	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
	D 644915 A	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9		
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1979	220.7	231.5	238.9	245.1	234.1
	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	D 639918 Q - T	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	D 644918 A	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	372.0		
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1979	244.1	249.9	256.7	269.0	254.9
	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	D 639924 Q - T	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	D 644924 A	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	357.4	367.9	375.8		
Construction:	1979	196.8	198.0	202.8	208.6	201.6
	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
	D 639933 Q - T	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	D 644933 A	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	285.5		
Electric power * Énergie électrique:	1979	219.5	221.7	227.6	237.5	226.6
	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
	D 639936 Q - T	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	D 644936 A	353.7	356.9	364.4	369.7	361.2
	1984	374.4	382.8	387.6		

CATALOGUE
62-007 - September 1984
MONTHLY
CONSTRUCTION PRICE STATISTICS

NOTE TO USERS

Construction Building Material Price
Indexes: 1981=100

This is the first release of the 1981 based indexes measuring changes in price over time of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and non-residential building construction, each subdivided into four classes of building activity: structural, architectural, mechanical and electrical. They reflect changes in manufacturers' selling prices for building materials adjusted for changes in Federal Sales Tax.

It should be noted that these indexes are not comparable to the Residential and Non-residential Building Construction Input Price Indexes 1971=100, which will be terminated at the end of 1984. This is mainly because of changes in the content, commodity mix and weights associated with the 1981 based indexes.

A special insert will be included in the December 1984 issue of Catalogue 62-007 and will provide a general formula for estimating the discontinued (1971=100) series beyond December 1984.

For further information contact the Prices Division (613-990-9601), Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

CATALOGUE
62-007 - Septembre 1984
MENSUEL
STATISTIQUES DES PRIX DE LA
CONSTRUCTION

NOTE AUX UTILISATEURS

Indices des prix des matériaux de
construction: 1981=100

Il s'agit de la première diffusion des indices sur la base de 1981 qui mesurent les variations dans le temps des prix des principaux produits utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, chaque série étant ventilée en quatre catégories d'activité, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité. Ces indices traduisent les changements dans les prix de vente des fabricants de matériaux de construction, corrigés des variations de la taxe fédérale de vente.

Il convient de noter que ces indices ne sont pas comparables aux indices des prix des entrées dans la construction résidentielle et non résidentielle sur la base 1971=100, qui seront abandonnées à la fin de 1984. S'il en est ainsi, c'est surtout en raison des changements, touchant le contenu, la composition des produits et les poids, apportés aux indices sur la base de 1981.

Le numéro de décembre 1984 du bulletin 62-007 comprendra un encart spécial pour expliquer une formule générale permettant d'estimer les séries discontinuées (1971=100) après décembre 1984.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613-990-9601), Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Construction price statistics

October 1984

Statistiques des prix de la construction

Octobre 1984



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zénith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Construction price statistics

Monthly bulletin

October 1984

Statistiques des prix de la construction

Bulletin mensuel

October 1984

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

Statistics Canada should be credited when
reproducing or quoting any part of this document

© Minister of Supply
and Services Canada 1985

January 1985
5-4305-505

Price: Canada, \$3.30, \$33.00 a year
Other Countries, \$3.95, \$39.50 a year

Catalogue 62-007, Vol. 11, No. 10

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

Reproduction ou citation autorisée sous réserve
d'indication de la source: Statistique Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1985

Janvier 1985
5-4305-505

Prix: Canada, \$3.30, \$33.00 par année
Autres pays, \$3.95, \$39.50 par année

Catalogue 62-007, vol. 11, n° 10

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

.. figures not available.

... figures not appropriate or not applicable.

- nil or zero.

-- amount too small to be expressed.

P preliminary figures.

r revised figures.

x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

.. nombres indisponibles.

... n'ayant pas lieu de figurer.

- néant ou zéro.

-- nombres infimes.

P nombres provisoires.

r nombres rectifiés.

x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Denis J. Desjardins**, Director,
Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Denis J. Desjardins**, directeur,
Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvré	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the i th component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the i th component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the i th component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the i th component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the i th component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t , qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

LISTE DES TABLEAUX

Page

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	11
1. Industry Selling Price Indexes, Manufacturing : Technical Note	12
1.1 Industry Selling Price Indexes, Manufacturing, 1971 = 100	14
2. Union Wages : Technical Note	16
2.1 Union Wage Rates for Sixteen Trades for Twenty-two Cities	18
2.2 Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100	20
3. Selected Financial Indexes : Technical Note	24
3.1 Selected Financial Indexes, 1981 = 100	26
4. Construction Building Material Price Indexes: Technical Note	27
4.1 Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981=100	29
(To be introduced in September 1984 Publication)	
4.2 Construction Building Material Price Indexes: Non-Residential 1981=100	29
(To be introduced in September 1984 Publication)	
4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note	30
4A.1 Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 =100	32
4B. Non-residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note	33
4B.1 Non-residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100	35

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	11
1. Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières : notes techniques	12
1.1 Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières, 1971 = 100	14
2. Salaires syndicaux : notes techniques	16
2.1 Taux des salaires syndicaux pour seize métiers pour vingt-deux villes	18
2.2 Indices des salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100	20
3. Certains indices financiers : notes techniques	24
3.1 Certains indices financiers, 1981 = 100	26
4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique	27
4.1 Indices des prix des matériaux de la construction: Résidentielle, 1981=100	29
(À être introduire dans la publication de septembre 1984)	
4.2 Indices des prix des matériaux de la construction: Non-résidentielle, 1981=100	29
(À être introduire dans la publication de septembre 1984)	
4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle : notes techniques	30
4A.1 Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971 = 100	32
4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle : notes techniques	33
4B.1 Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle, 1971 = 100	35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							October 1984
TABLEAU							Octobre 1984
1.1 Industry selling price indexes *							
Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills *							
(Scieries et ateliers de rabotage)	+ 18.5	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 4.6	" "
Veneer and plywood mills *							
(Fabriques de placages et de contre-plaques)	+ 9.8	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 2.3	" "
Iron and steel mills *							
(Sidérurgie)	+ 14.6	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.4	" "
Non-metallic mineral products industries *							
(Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 9.2	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 3.1	" "
Ready-mix concrete manufacturers *							
(Fabricants de béton préparé)	+ 10.0	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 3.1	" "
2.2 Union wage rate indexes *							
Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total							
(Taux de base - total)	+ 6.2	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 0.6	" "
Including supplements - total *							
(Englobant les suppléments - total)	+ 6.5	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 0.9	" "
3.1 Selected financial indexes *							
Certains indices financiers:							
Prime business loans *							
(Prêts aux entreprises)	+ 33.2	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 13.7	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction							
résidentielle:							
Total				+ 4.2	+ 6.7	+ 3.7	" "
Structural Materials							
Matériaux de charpente				+ 4.2	+ 11.7	- 1.9	" "
Architectural Materials							
Matériaux architecturaux				+ 2.9	+ 5.4	+ 5.5	" "
Mechanical Materials							
Matériaux mécaniques				+ 10.8	+ 7.1	+ 2.0	" "
Electrical Materials							
Matériaux électriques				+ 6.3	+ 0.8	+ 10.2	" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes *							
Indices des prix des matériaux de la construction							
non-résidentielle:							
Total				+ 6.3	+ 4.2	+ 4.2	" "
Structural Materials							
Matériaux de charpente				+ 9.0	+ 2.6	+ 1.7	" "
Architectural Materials							
Matériaux architecturaux				+ 4.0	+ 4.9	+ 5.4	" "
Mechanical Materials							
Matériaux mécaniques				+ 8.9	+ 7.5	+ 1.1	" "
Electrical Materials							
Matériaux électriques				+ 6.8	+ 1.8	+ 7.9	" "
4A.1 Residential building construction price indexes *							
Indices de prix dans la construction résidentielle:							
Canada							October 1984
Materials *	+ 10.1	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 2.6	October 1984
(Matériaux)							" "
Labour *	+ 12.4	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 3.8	" "
(Main-d'oeuvre)	+ 6.5	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 0.9	" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes *							
Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada							
Materials *	+ 11.1	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 2.6	" "
(Matériaux)							
Labour *	+ 16.3	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 4.8	" "
(Main-d'oeuvre)	+ 6.2	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 0.5	" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette	1978	122.5	122.7	122.7	123.5	123.9	123.9	124.2	125.6	125.6	125.6	126.2	126.5	124.4
	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.7	184.0	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
D 515701 M. 05 1860 D 565701 A.	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2			
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage	1978	215.5	220.1	222.8	224.0	224.7	222.2	226.8	236.4	239.6	248.3	251.9	250.0	231.9
	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.3	251.8	225.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	235.5	221.2	213.4	210.8	217.3	223.8
	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
D 519201 M. 08 2513 D 569201 A.	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.0	232.6	229.5			
Veneer and plywood mills * Fabriques de placages et de contre-plaques	1978	191.0	201.2	210.1	216.7	217.0	220.7	222.1	224.7	229.0	234.8	239.7	240.3	220.6
	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	231.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.3	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
D 520701 M. 08 2520 D 570701 A.	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2			
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur	1978	194.9	196.5	202.6	211.1	210.3	216.1	226.2	233.6	235.7	246.9	254.7	257.8	223.9
	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	298.3	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	299.3	299.1	299.1	297.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	329.1	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
D 521401 M. 08 2542 D 571401 A.	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.5			
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments	1978	210.0	210.5	213.5	213.3	213.2	215.7	215.7	216.0	216.0	216.0	220.4	220.4	215.1
	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	259.0	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
	1983	299.7	296.4	296.4	299.8	299.9	306.7	306.7	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
D 521601 M. 08 2543 D 571601 A.	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7	311.0			
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté	1978	215.6	215.6	215.6	217.1	216.9	221.1	227.0	227.7	234.0	242.7	242.7	233.1	225.8
	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	382.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
D 525601 M. 10 2720 D 575601 A.	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4			
Iron and steel mills * Siderurgie	1978	193.4	193.9	194.3	200.5	203.0	203.3	204.6	205.4	207.6	213.0	213.7	214.1	203.9
	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.5	321.5	321.5	321.1	321.1	321.1	319.2
D 527101 M. 12 2910 D 577101 A.	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.8			
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage	1978	162.2	162.2	164.6	168.4	169.8	169.8	170.5	170.5	171.1	174.0	176.7	177.4	169.8
	1979	179.8	180.4	185.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	261.7
	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
D 531901 M. 13 3070 D 581901 A.	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.3	293.3			
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non)	1978	154.4	155.1	155.6	156.3	157.1	157.2	157.6	157.8	158.7	159.5	159.8	159.6	157.4
	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
D 537701 M. 16 3320 D 587701 A.	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5			

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage	1978	169.1	169.2	171.4	174.1	174.2	177.3	177.8	177.6	177.4	180.4	198.0	197.9	178.7
	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	225.2	227.6	227.0	216.8
D 538101 M. 16 3330	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
D 588101 A.	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.9	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.0			
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques	1978	146.6	150.8	152.3	153.6	154.1	154.8	156.1	156.4	159.6	162.0	164.7	165.1	156.3
	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
D 540901 M. 16 3380	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	251.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
D 589901 A.	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	265.7	265.0			
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. * Fabricants de produits électriques divers, n.c.a.	1978	159.0	160.5	159.8	162.0	161.9	163.7	164.0	166.5	167.3	168.5	170.6	171.1	164.6
	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
D 540901 M. 16 3399	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	250.6
D 590901 A.	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2			
Non-metallic mineral products industries * Fabrication de produits minéraux non métalliques	1978	188.6	189.8	191.3	191.7	191.1	192.5	193.5	193.5	193.6	193.7	194.0	194.2	192.3
	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
D 541400 M. 17	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
D 591400 A.	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.1	326.6	328.6	328.4			
Cement manufacturers * Fabricants de ciment	1978	205.7	203.6	203.6	204.4	204.4	210.1	212.9	209.1	209.1	209.1	209.1	209.1	207.5
	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
D 541801 M. 17 3520	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
D 591801 A.	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4			
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton	1978	184.9	185.2	186.7	187.4	187.8	188.6	188.3	188.4	188.4	188.8	188.8	188.8	187.7
	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
D 542401 M. 17 3549	1980	216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	224.5	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
D 592401 A.	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	304.1	304.7	304.7	296.4
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	321.7	321.0			
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé	1978	197.6	199.1	203.9	203.0	198.6	199.4	201.0	201.7	201.3	201.2	201.8	202.3	200.9
	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
D 542901 M. 17 3550	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
D 592901 A.	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	327.3	330.1	323.6	
	1983	329.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984	339.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	325.4	319.2	318.4	318.1			
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre	1978	159.4	159.6	160.8	162.2	162.0	162.0	162.2	163.4	163.6	163.6	164.0	162.0	162.1
	1979	172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.5	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.7	197.0
D 630980 M. 17 3560	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	223.2
D 632480 A.	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5	266.1	267.1	267.2			
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total	1978	182.2	182.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.3	183.3	183.3	183.1
	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	223.1	218.5
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
D 630951 M. 17 3599 701	1982	244.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
D 630451 A.	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	267.2	264.8	273.5			
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis	1978	180.4	181.2	181.1	181.2	181.7	181.7	182.1	184.0	184.6	185.4	185.9	187.0	183.0
	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
D 546101 M. 19 3750	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
D 596101 A.	1982	301.6	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	301.9	304.1	294.1	294.0	306.0			

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 968, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (October 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Octobre 1984)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	10.50	12.27	13.70	15.45	15.37	17.86	16.73	20.24
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.38	16.36	19.17
Saint John	14.14	16.38	13.77	15.95	14.02	16.37	16.84	20.65
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.13	15.78	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.92	17.97	21.29	15.49	19.11	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	21.88	14.96	18.53	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	21.04	18.51	21.88	15.53	19.09	17.58	22.11
Kitchener	15.50	18.85	18.51	21.88	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.00	20.30	17.74	21.03	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.18	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.46	17.94	21.25	14.94	18.50	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	20.89	14.63	18.16	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.13	16.50	19.25	14.19	16.68	15.29	17.89
Halifax	13.13	14.73	16.29	19.02	14.33	15.53	17.00	18.73
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.18	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.94	16.53	17.87	22.00	17.29	20.45	17.81	22.07
Toronto	15.32	18.50	18.55	22.64	16.07	20.86	17.13	22.07
Hamilton	14.31	17.90	18.57	22.72	16.75	20.86	17.81	22.07
St. Catharines	13.82	17.73	17.47	22.13	16.75	20.86	17.81	22.07
Kitchener	13.19	15.79	17.55	21.52	16.75	20.86	17.81	22.07
London	15.17	16.95	18.10	21.27	16.13	20.47	17.58	22.07
Windsor	15.53	17.74	17.84	21.94	16.13	20.47	17.58	22.07
Sudbury	13.63	16.49	17.24	21.27	16.18	20.28	17.35	22.07
Thunder Bay	15.36	17.51	17.57	21.37	18.75	20.62	17.74	21.48
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.80	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (October 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Octobre 1984)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.75	19.30	13.65	15.39	15.37	17.96	12.64	14.98
Halifax	16.18	18.14	13.73	15.48	16.00	18.53	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.32	14.73	17.15	13.23	14.69
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.71	21.98	16.81	20.01	17.57	20.23	14.00	17.40
Toronto	18.10	22.26	17.03	20.25	17.78	21.49	15.89	19.42
Hamilton	18.21	21.98	17.72	21.01	17.33	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.39	22.14	17.72	21.01	17.35	21.43	15.64	19.15
Kitchener	17.72	20.99	17.72	21.01	17.65	20.73	14.41	17.80
London	17.15	20.82	16.63	19.81	17.92	20.73	16.41	20.00
Windsor	18.10	22.05	16.74	19.93	16.92	20.73	15.06	18.51
Sudbury	17.56	21.54	16.82	20.02	16.58	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	18.13	21.39	16.53	19.70	17.22	20.31	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.52	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.52	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.15	17.62	14.14	16.14	13.30	15.01	15.62	18.00
Halifax	13.39	14.46	12.72	13.99	12.91	14.59	16.77	19.68
Saint John	14.02	16.37	12.20	14.39	11.92	13.91	16.11	17.80
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.22	17.87	14.54	17.40	13.41	16.27	18.34	21.66
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	16.11	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	14.75	16.34	13.26	16.11	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	16.11	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	17.05	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	17.01	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	15.08	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.34	17.13	20.33
Winnipeg	16.15	18.57	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.11	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.4	121.1	121.3	120.9	120.8
1980												
J	86.5	86.2	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	85.0	85.1	85.1	85.0
F	86.8	86.5	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	86.5	86.5	86.6	86.4
M	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
A	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
M	91.7	91.7	85.4	84.4	89.8	88.6	86.9	85.5	92.3	92.4	92.4	92.4
J	93.4	93.4	85.4	84.4	89.8	88.6	88.0	86.7	95.1	95.2	95.1	95.3
J	94.1	94.3	85.4	84.4	89.8	88.6	90.5	90.3	95.1	95.2	95.1	95.3
A	94.4	94.5	90.1	89.1	89.8	88.6	91.4	91.1	95.1	95.2	95.1	95.3
S	94.4	94.6	91.5	90.4	90.4	89.3	91.6	91.3	95.1	95.2	95.1	95.3
O	94.4	94.6	91.5	90.4	92.5	91.8	92.1	91.9	95.1	95.2	95.1	95.3
N	94.8	94.9	91.5	90.4	95.3	95.1	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
D	94.8	94.9	91.5	90.4	95.4	95.2	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.1	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.9	127.6	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.9	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.9	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.5	112.7	115.9	134.4	134.7	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	126.7	127.5	112.7	115.9	134.4	134.7	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	126.7	127.5	112.7	115.9	134.6	135.8	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.95		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.6	109.2
1983	120.9	121.1	124.0	124.1	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.3	129.2
1980												
J	85.1	85.1	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
F	86.5	86.6	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
A	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	92.4	92.5	90.8	90.8	91.0	91.2	91.1	91.3	92.2	90.9	91.2	90.2
J	95.1	95.3	93.0	92.9	93.2	93.3	93.0	93.2	93.7	92.8	93.0	92.4
J	95.1	95.3	94.9	94.6	94.8	95.0	94.6	94.9	94.9	94.6	94.5	94.3
A	95.1	95.3	95.2	94.9	95.1	95.3	94.9	95.2	95.0	94.9	94.7	94.6
S	95.1	95.3	95.2	95.0	95.1	95.4	94.9	95.2	95.1	94.9	94.8	94.7
O	95.1	95.3	95.3	95.0	95.2	95.4	94.9	95.3	95.1	94.9	94.8	94.7
N	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
D	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
M	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.0	129.0	124.9	125.8	124.6	126.4	125.1	128.1	128.7	129.8
J	124.7	124.9	128.1	129.1	124.9	125.9	124.6	126.5	125.1	128.3	128.8	129.9
A	124.7	124.9	128.1	129.1	124.9	125.9	124.6	126.5	125.1	128.3	128.8	129.9
S	124.7	124.9	128.1	129.1	124.9	125.9	124.6	126.5	125.1	128.3	128.8	129.9
O	124.7	124.9	128.1	129.1	124.9	125.9	124.6	126.5	125.1	128.3	128.8	129.9

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	121.9	123.5	125.7	125.0	124.5	124.8
1980												
J	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
F	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
A	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	91.3	91.1	91.0	91.3	90.8	90.9	90.9	91.1	93.8	93.8	87.4	87.2
J	93.4	93.0	92.7	93.3	92.8	93.1	91.8	92.0	93.8	93.8	91.0	91.0
J	94.7	94.6	94.4	94.8	94.5	94.9	94.3	94.5	93.8	93.8	91.8	91.8
A	94.8	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.8	95.0	93.8	93.8	93.8	93.8
S	94.9	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.9	95.1	93.8	93.8	93.8	93.8
O	94.9	94.9	94.8	95.2	94.9	95.3	94.9	95.2	93.9	93.9	93.9	93.8
N	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
D	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.5	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.5	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.4	129.9	124.7	127.3	126.4	128.6	126.0	127.9	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.2	130.0	124.7	127.4	126.5	128.7	126.1	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.2	130.0	124.7	127.4	126.5	128.7	126.1	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.2	130.0	124.7	127.4	126.5	128.7	126.1	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
S	129.2	130.0	124.7	127.4	126.5	128.7	126.1	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
O	129.2	130.0	124.7	127.4	126.5	128.7	126.1	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.5	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.2	122.7
1980										
J	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
F	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
A	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
H	87.2	87.0	92.3	92.3	93.3	93.3	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.1	91.1	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.9	92.0	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
A	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
S	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
O	93.9	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
N	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.3	93.9	94.5
D	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.3	93.9	94.5
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
H	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
H	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.7	113.5
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.7	113.5
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.7	113.5
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.7	113.5
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
H	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.3	125.9
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
H	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9

3. Selected Financial Indexes: Technical Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Indices dérivés à partir:														Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	65.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.1
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.1
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6			
	Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
1972		31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
1973		31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
1974		49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	55.7
1975		54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
1976		50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
1977		48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
1978		42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
1979		62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
1980		77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
1981		94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
1982		85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
1983		62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
1984		57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8			
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A		1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2			
	D 648027 M													
	D 648067 A													
	U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
1982		99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
1983		101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
1984		103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4			
D 648028 M														
D 648068 A														
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4			
	D 648029 M													
D 648069 A														
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4			
	D 648030 M													
D 648070 A														
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0			
	D 648031 M													
D 648071 A														

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices de prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIEAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.5	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
D 649830 M.	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
D 649930 A.	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.6	114.8	114.6	116.1			
Structural Materials	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
D 649831 M.	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	115.6	116.5	116.4
D 649931 A.	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.1	113.3	113.2	114.0	112.0	113.3			
Architectural Materials	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
D 649832 M.	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
D 649932 A.	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	114.0	114.2	115.8			
Mechanical Materials	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
D 649833 M.	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
D 649933 A.	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	120.9	121.1	121.3	122.4			
Electrical Materials	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	101.1	101.8	100.0
Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
D 649834 M.	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
D 649934 A.	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.6	118.6			

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIEAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
D 649835 M.	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.5	107.3	107.6	106.3
D 649935 A.	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	114.9	115.1	115.1	116.5			
Structural Materials	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
D 649836 M.	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
D 649936 A.	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.7	111.7	111.3	111.2	111.1	112.3			
Architectural Materials	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
D 649837 M.	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
D 649937 A.	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.8	115.6	115.9	115.9	117.4			
Mechanical Materials	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.3	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
D 649838 M.	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
D 649938 A.	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	117.7	117.9	118.1	119.3			
Electrical Materials	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
D 649839 M.	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
D 649939 A.	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	116.2	118.0			

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaquemétier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA	1977	100.0 100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
	1978		182.5	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
D 610001 M.	1979		203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4
D 617001 A.	1980		214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
	1981		232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
	1982		249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
	1983		272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
	1984		290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2	294.3			
Materials * Matériaux	1977	64.1	158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
	1978		172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
D 610002 M.	1979		198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
D 617002 A.	1980		210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
	1981		225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
	1982		240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
	1983		258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
	1984		269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9			
Labour * Main-d'oeuvre	1977	55.9	184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
	1978		199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
D 610003 M.	1979		212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
D 617003 A.	1980		223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.5
	1981		245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
	1982		246.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
	1983		299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.3	327.2	316.2
	1984		327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2			
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique	1977	6.4	178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
	1978		192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
	1979		212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
	1980		229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
D 610125 M.	1981		249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
D 617125 A.	1982		274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	288.4	278.8	278.8
	1983		292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.3
	1984		312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.5	315.7	314.7	316.8			
Québec	1977	20.6	168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
	1978		184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.0	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
D 610249 M.	1979		208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	220.5	217.4	218.6	216.6
D 617249 A.	1980		219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
	1981		235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
	1982		250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
	1983		276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	288.3	287.5
	1984		291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7			
Ontario	1977	44.9	163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
	1978		175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
D 610373 M.	1979		197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
D 617373 A.	1980		209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
	1981		225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
	1982		241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
	1983		264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
	1984		282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8			
Prairie provinces * Provinces des Prairies	1977	15.5	176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
	1978		192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
	1979		211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
	1980		221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
D 610497 M.	1981		242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	265.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
D 617497 A.	1982		263.1	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
	1983		288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
	1984		310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5			
British Columbia * Colombie-Britannique	1977	12.6	167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
	1978		183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
D 610621 M.	1979		204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.3
D 617621 A.	1980		211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
	1981		231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
	1982		249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
	1983		268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
	1984		280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8			

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction

Input Price Indexes :	Technical Note
(Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100 monthly 1971 to present)	

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique

(Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrices 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 4B.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4B.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
1977			185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.2
1978			204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	220.9	221.2	214.6
D 476601 M.			223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	240.6	241.0	241.6	241.6	234.0
1980			244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	256.5
1981			269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3
1982			289.5	289.7	290.1	289.6	304.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.5	298.5
1983			303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.5			
1984															
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.5	168.5	168.8	168.5	165.6
1977			170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	179.4
1978			196.0	197.9	200.5	201.9	201.9	208.2	210.0	211.3	215.5	216.6	217.1	217.5	208.7
D 476602 M.			221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	235.0	235.0	237.1	220.2
1980			242.5	243.5	246.8	250.1	251.2	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	255.5
1981			270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	275.5
1982			280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.5	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1
1983			281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5			
1984															
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.1	195.4
1977			201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.5	210.9	211.0	212.5	215.4	215.2	214.5	208.4
1978			214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.1	221.3
D 476603 M.			225.3	226.0	226.4	226.8	237.9	242.3	244.5	245.1	245.5	246.7	246.5	246.5	238.2
1980			246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	267.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9
1981			267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	288.0	291.4	292.9	293.2	294.2	299.3	299.3	285.7
1982			299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.4	325.9	326.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
1983			327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	327.9			
1984															
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.6	195.8	190.0
1977			197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.5	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
1978			217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
D 646021 M.			238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
1980			260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0
1981			290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	292.9
1982			308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	321.0	315.4
1983			324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1			
1984															
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
1977			188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5
1978			210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4
D 646023 M.			227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	249.1	249.1	241.5
1980			251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0
1981			276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	293.9	294.1	294.5	294.6	287.3
1982			295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0
1983			311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	317.0			
1984															
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.8	177.9	178.6	174.4
1977			179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4
1978			198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.5	213.9	214.1	207.7
D 646025 M.			216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0
1980			234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.0	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5
1981			257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.8	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2
1982			276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7
1983			289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.5	294.9			
1984															
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
1977			192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
1978			211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.3	229.5	222.8
D 646027 M.			231.4	233.1	233.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
1980			254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3
1981			281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1
1982			307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
1983			323.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4			
1984															
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
1977			182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.5	190.6
1978			201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
D 646029 M.			219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
1980			240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
1981			267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
1982			288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.2	299.2	299.0	299.3	296.3
1983			300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2			
1984															

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 49

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 51

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Indices des prix du béton précontraint :
notes techniques 62

9.1 Indices des prix du béton précontraint,
1981 = 100 64

TEXT TABLE 11. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF 11. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently published index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							October 1984 Octobre 1984
5.1 New housing price indexes* Indices des prix des logements neufs:	1976=100		1981=100				
Canada	+ 3.7	+ 7.9	- 2.1	- 3.3	-	" "	
St. John's (Nfld. + I.-N.)	+ 4.2	+ 17.1	- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	" "	
Halifax	+ 2.3	+ 8.0	x	x	x	" "	
Moncton			- 1.3	+ 3.4	+ 7.8	" "	
Québec	+ 8.2	+ 7.9	+ 5.9	+ 6.6	+ 4.0	" "	
Montréal	+ 5.9	+ 10.9	+ 7.5	+ 4.2	+ 3.7	" "	
Ottawa-Hull	+ 0.5	+ 5.7	+ 8.3	+ 8.1	+ 3.8	" "	
Toronto	- 0.6	+ 4.9	+ 1.4	- 4.2	+ 1.1	" "	
Hamilton	+ 0.3	+ 2.8	+ 6.2	+ 4.5	+ 4.6	" "	
St. Catharines-Niagara	+ 2.6	+ 2.0	+ 0.7	+ 5.1	+ 6.7	" "	
Kitchener	-	+ 2.3	+ 3.7	+ 5.3	+ 3.5	" "	
London	+ 7.0	+ 4.7	+ 2.0	+ 0.9	+ 4.4	" "	
Windsor	+ 18.0	+ 3.7	- 5.2	- 2.0	+ 4.4	" "	
Thunder Bay	+ 5.4	+ 4.1	+ 1.5	+ 3.7	x	" "	
Winnipeg	+ 2.0	+ 0.9	+ 6.6	+ 2.3	+ 2.3	" "	
Regina	+ 2.8	+ 2.2	+ 4.6	+ 2.3	- 0.6	" "	
Saskatoon	+ 7.8	+ 6.6	+ 0.3	- 1.0	+ 1.0	" "	
Calgary	+ 6.7	+ 7.5	- 1.9	- 7.7	- 5.8	" "	
Edmonton	+ 7.6	+ 7.9	- 1.2	- 12.7	- 5.5	" "	
Vancouver	+ 2.3	+ 23.8	- 21.0	- 3.9	- 2.1	" "	
Victoria	+ 0.1	+ 12.0	- 12.1	- 4.1	- 9.6	" "	
5.1 New housing price indexes* Indices des logements neufs							
House only - Canada	+ 3.2	+ 7.9	+ 0.7	- 2.4	-	" "	
Maison seulement - Canada							
Serviced lot only - Canada	+ 4.9	+ 8.1	- 5.1	- 4.6	+ 0.1	" "	
Terrain avec services seulement - Canada							
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings)* Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven-city composite Agrégal des sept villes:							2 Q-T 1984
Model 1, high rise office building Modèle 1, tour de bureaux.			+ 7.7	- 1.3	- 3.8	" "	
Model 2, light industrial building Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.			+ 8.1	- 1.8	- 4.0	" "	
Model 3, high school Modèle 3, école secondaire.			+ 7.6	- 0.4	- 3.8	" "	
			+ 7.9	- 0.1	- 2.8	" "	
8.1 Fabricated structural steel price indexes Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings Bâtiments			+ 1.9	- 1.9	+ 8.2	3 Q-T 1984	
Bridges Ponts			+ 4.2	- 4.5	+ 16.0	"	
Bulk storage tanks Réservoirs d'entreposage en vrac			+ 5.7	- 4.4	- 5.5	"	
9.1 Precast concrete price indexes Indices des prix du béton précontraint:							
Total			+ 5.9	- 1.3	- 1.8	2 Q-T 1984	

5. New Housing Price Indexes 1981 Base:
Technical Note
 (Matrix 198,199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique
 (Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976=100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight													Annual
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual	
CANADA															
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984	100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9	96.6 100.8 94.7 95.1	98.1 100.2 94.6 95.3	99.9 99.9 94.5 95.5	101.4 99.0 94.3 95.5	101.9 98.2 94.5 95.3	102.0 97.5 94.6 95.2	101.6 96.9 94.9 95.1	101.1 96.0 94.9 94.8	100.8 95.7 94.8 94.8	100.4 95.1 95.1 95.1	100.6 94.8 94.8 94.8	100.0 97.9 94.7 94.7
House • Maison D 636201 M. D 636601 A.	1981 1982 1983 1984		94.1 101.9 97.3 97.1	95.3 101.6 97.2 97.5	97.3 100.7 96.9 97.8	99.6 100.5 96.6 98.0	101.6 99.6 96.3 98.0	100.2 99.4 96.6 97.7	102.3 99.3 96.6 97.6	101.7 98.7 97.2 97.4	101.8 98.0 97.1 97.2	101.3 97.6 97.2 97.2	101.2 97.4 97.3 97.3	101.5 97.0 97.1 97.1	100.0 99.3 96.9 96.9
Land • Terrain D 636202 M. D 636602 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 98.7 89.8 90.9	99.7 98.9 89.5 90.9	100.0 99.1 90.2 90.9	100.4 98.8 90.5 91.0	101.0 97.7 90.6 91.2	101.3 96.0 91.0 91.1	101.3 93.9 91.1 91.0	101.1 93.0 90.6 91.1	99.6 91.4 90.8 90.9	99.6 91.4 90.6 90.7	98.6 90.2 91.0 91.0	98.7 90.3 90.6 90.6	100.0 94.9 90.5 90.5
St. John's															
D 636203 M. D 636603 A.	1981 1982 1983 1984	0.62 0.74 0.88 0.92	99.0 100.5 99.1 100.5	99.2 100.4 99.1 100.8	99.2 100.4 99.1 101.4	99.9 99.1 99.1 102.3	99.9 99.1 98.3 103.4	99.9 99.1 98.2 103.7	100.0 99.1 100.7 104.0	100.0 99.1 100.7 104.2	100.0 99.1 100.8 104.2	101.7 99.1 100.8 104.2	101.7 99.1 100.5 104.2	100.0 99.4 99.6 99.6	
House • Maison D 636204 M. D 636604 A.	1981 1982 1983 1984		99.1 100.6 98.6 100.7	99.1 100.5 98.6 100.5	99.1 100.5 98.6 100.8	99.1 98.6 98.6 101.4	99.8 98.6 97.4 102.9	99.8 98.6 97.3 102.9	99.8 98.6 97.3 102.9	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 100.7 103.0	100.0 99.1 99.4 99.4
Land • Terrain D 636205 M. D 636605 A.	1981 1982 1983 1984		98.6 100.2 100.2 100.2	99.9 100.2 100.2 101.7	99.9 100.2 100.2 103.1	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 105.8	100.2 100.2 100.2 106.6	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.0 100.2 100.2 100.2
Halifax															
D 636206 M. D 636606 A.	1981 1982 1983 1984	1.15 1.00 1.12 1.39	96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.3 x x x	99.3 x x 114.3	99.3 x x 113.9	99.3 x x 114.0	99.3 x x 114.0	99.3 x x 114.0	99.3 x x 117.3	x x x x	x x x x	x x x x
House • Maison D 636207 M. D 636607 A.	1981 1982 1983 1984		96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.9 x x x	99.9 x x 109.2	99.9 x x 110.3	99.9 x x 110.5	99.9 x x 110.5	99.9 x x 110.5	99.9 x x 112.4	x x x x	x x x x	x x x x
Land • Terrain D 636208 M. D 636608 A.	1981 1982 1983 1984		97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x 133.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	x x x x	x x x x	x x x x
Saint John - Moncton															
D 636209 M. D 636609 A.	1981 1982 1983 1984	0.94 0.71 0.60 0.68	97.9 100.2 98.2 106.1	98.6 99.4 98.1 110.8	98.6 99.1 101.1 112.9	98.6 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.5 112.9	100.6 98.2 103.0 112.9	102.3 98.2 104.3 112.9	102.3 98.4 104.7 112.9	100.2 97.8 104.7 112.9	100.2 98.2 104.9 112.9	100.2 98.2 106.1 112.9	100.0 98.7 102.1 102.1
House • Maison D 636210 M. D 636610 A.	1981 1982 1983 1984		97.6 99.7 96.7 104.8	98.6 98.9 96.6 108.5	98.6 98.6 96.6 109.9	98.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 99.4 109.9	101.1 97.5 101.1 109.9	102.7 97.5 102.7 109.9	102.7 97.5 103.0 109.9	99.7 96.7 103.0 109.9	99.7 96.7 103.2 109.9	99.7 96.7 104.8 109.9	100.0 98.0 100.4 100.4
Land • Terrain D 636211 M. D 636611 A.	1981 1982 1983 1984		99.0 101.4 104.0 111.8	99.0 101.4 104.0 122.0	99.0 101.4 104.0 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.7 126.9	101.4 101.4 111.1 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 104.0 111.8 111.8	100.0 101.8 109.2 109.2

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M.	1981	3.53	96.1	97.7	98.0	98.9	100.3	100.3	100.4	101.1	101.4	101.5	102.2	102.2	100.0
D 636612 A.	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.5	107.7	107.8	105.9
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	112.9
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3			
House * Maison	1981		96.6	98.0	98.1	98.8	100.2	100.2	100.3	101.2	101.4	101.4	101.9	101.9	100.0
D 636213 M.	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
D 636613 A.	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9			
Land * Terrain	1981		93.9	96.2	97.7	99.4	100.4	100.4	100.7	100.9	101.4	101.8	103.6	103.6	100.0
D 636214 M.	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
D 636614 A.	1983		106.2	106.2	106.2	106.5	106.5	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.5	111.3	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5				
Montréal															
D 636215 M.	1981	9.38	95.0	95.9	96.7	97.6	98.8	100.1	100.6	100.8	102.2	103.3	104.0	105.0	100.0
D 636615 A.	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.5	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6			
House * Maison	1981		95.2	95.9	96.8	97.8	98.8	100.1	100.6	100.8	102.0	103.1	103.9	105.0	100.0
D 636216 M.	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
D 636616 A.	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3			
Land * Terrain	1981		93.8	95.5	96.8	97.0	98.5	100.3	100.3	100.3	104.4	104.4	104.4	104.4	100.0
D 636217 M.	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
D 636617 A.	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0			
Ottawa-Hull															
D 636218 M.	1981	3.79	94.4	94.4	97.1	97.5	99.2	100.8	100.9	101.9	101.9	101.9	105.0	105.0	100.0
D 636618 A.	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.3
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8			
House * Maison	1981		93.1	93.1	96.2	96.6	98.9	101.0	101.2	102.5	102.5	102.5	106.2	106.2	100.0
D 636219 M.	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
D 636619 A.	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9			
Land * Terrain	1981		97.9	97.9	99.6	99.9	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	101.6	101.6	100.0
D 636220 M.	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.9	104.0
D 636620 A.	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6			
Toronto															
D 636221 M.	1981	22.81	89.2	90.6	94.9	99.4	102.7	102.7	102.6	103.4	103.7	103.6	103.6	103.6	100.0
D 636621 A.	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1			
House * Maison	1981		84.8	86.8	92.9	99.0	103.7	103.7	103.6	104.9	105.2	105.1	105.1	105.1	100.0
D 636222 M.	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
D 636622 A.	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0			
Land * Terrain	1981		98.1	98.4	99.1	100.3	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636223 M.	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5	96.6	96.6	98.8
D 636623 A.	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6			

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3			
House * Maison	1981		94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	111.7	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
D 636225 M.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
D 636625 A.	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0			
Land * Terrain	1981		94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0
	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.8	101.8	104.1	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
D 636226 M.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
D 636626 A.	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2			
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	115.9	115.9			
House * Maison	1981		97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
D 636228 M.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
D 636628 A.	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6			
Land * Terrain	1981		99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636229 M.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
D 636629 A.	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9			
London															
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6			
House * Maison	1981		93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
D 636231 M.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
D 636631 A.	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0			
Land * Terrain	1981		98.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
D 636232 M.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
D 636632 A.	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4			
Kitchener															
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2			
House * Maison	1981		97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0
	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
D 636234 M.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
D 636634 A.	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0			
Land * Terrain	1981		99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	101.4
D 636235 M.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
D 636635 A.	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0			

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0			
House * Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636237 M.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	90.9	93.1
D 636637 M.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	93.1	95.6	99.0	99.0	93.7
D 636637 A.	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7			
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636238 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636638 A.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4			
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x			
House * Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	100.6	102.3	102.3	100.0
D 636243 M.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636643 M.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	108.0
D 636643 A.	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x			
Land * Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636244 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
D 636644 A.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x			
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.7	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0			
House * Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636246 M.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
D 636646 A.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
D 636646 A.	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8			
Land * Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636247 M.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636647 A.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1			
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4			
House * Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
D 636249 M.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
D 636649 A.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
D 636649 A.	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2			
Land * Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
D 636250 M.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
D 636650 A.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
D 636650 A.	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4			

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.7		
House • Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636252 M.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
D 636652 A.	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5			
Land • Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1			
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8			
House • Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.5	103.8	100.0
	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	84.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1			
Land • Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7			
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7			
House • Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636258 M.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	92.9	93.5	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8			
Land • Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5			
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8			
House • Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0			
Land • Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5			
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2			
House • Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
D 636664 A.	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6			
Land • Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	85.8
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7			

6. New Housing Price Indexes 1976 Base:
Technical Note
 (Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly
 for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique
 (Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.2	102.2	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.2	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	98.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Continued

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - suite

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Metropolitan areas														
Région métropolitaine														Année
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	102.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	122.6	122.6	122.6	122.6	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0	12

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Base de pondération

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City WeightsAgrégat des Sept Villes - Poids de la ville

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGRÉGAT DES SEPT VILLES								
D 477101 Q.- T.	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
D 483031 A.	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	107.1	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.8	103.2			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477102 Q.- T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
D 483032 A.	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5		104.0	102.1			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477141 Q.-T	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
D 483071 A.	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	102.5			
Warehouse • Entrepôt								
D 477142 Q.-T.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
D 483072 A.	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.1			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477143 Q.-T.	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
D 483072 Q.-T.	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477103 Q.-T	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
D 483033 A.	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	110.6	107.4	106.9	108.0
	1984	12.2		106.9	106.5			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477104 Q.-T	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
D 483034 A.	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.4	105.2			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
HALIFAX								
D 477105 Q.-T.	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
D 483035 A.	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0		111.1	112.1			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477106 Q.-T.	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
D 483036 A.	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	100.0	110.5	111.4			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
D 483080 A.	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3	114.2	115.1			
Warehouse * Entrepôt								
D 477155 Q.-T.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
D 483085 A.	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3	109.9	110.9			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477160 Q.-T.	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
D 483090 A.	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984		28.4	110.1	111.1			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477107 Q.-T.	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
D 483037 A.	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477108 Q.-T.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
D 477038 A.	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.6			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1978			75.8				
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981	39.7		94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982	48.4		109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983	65.2		111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984	67.9		114.5	114.6			
Warehouse • Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981	24.9		95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982	24.9		105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983	13.5		109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984	8.6		111.0	111.5			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981	35.4		95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982	26.7		106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983	21.3		108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984	23.5		112.4	113.1			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1978					76.9		
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						78.1	
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.9			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.4			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.4			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			74.4				
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	120.0			
Warehouse * Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.5			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	116.0			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					73.1		
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.8			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						79.4	
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.5	115.2			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			72.1				
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T	1981	58.1		95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982	57.2		108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983	66.3		110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984	68.9		115.6	116.0			
Warehouse * Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981	27.8		95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982	30.8		108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983	24.1		110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984	21.6		113.3	113.6			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981	14.1		96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982	12.0		107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983	9.6		108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984	9.5		111.8	112.4			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					69.5		
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-T.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						72.1	
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-T.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	90.7			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	90.3			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	91.0			
Warehouse • Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	88.0			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	87.0			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	93.0			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	93.0			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5	105.8	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0		104.8	105.4	101.7	100.2	103.0
	1984	100.0		96.5	92.8			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4	106.0	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7	98.8	94.5			
Warehouse * Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0	107.6	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984		22.0	92.7	88.7			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7	105.6	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984		27.3	91.6	88.7			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5		96.9	93.6			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2		98.8	95.3			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1			
Office building * Bâtiment tour de bureau	1978			68.3				
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3			
Warehouse * Entrepôt								
D 477400 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483330 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8			
Shopping center * Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3			
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)	1978					70.8		
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1			
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)	1978						74.5	
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL * ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981	100.0		95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982			105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983			99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984			100.6	102.1	107.4		
Buildings * Bâtiments D 649801 Q. - T. D 649901 A.	1977	78.44	100.0	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978			59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	1979			72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	1980			85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981			95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
	1982			104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983			99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984			101.1	102.9	108.7		
The Atlantic provinces and Quebec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec D 649802 Q. - T. D 649902 A.	1977	27.2		51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978			55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979			72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980			85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	1981			96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	1982			103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983			99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984			104.3	110.6	114.4		
Ontario D 649803 Q. - T. D 649903 A.	1977	42.8		63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978			64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	1979			73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	1980			86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981			95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982			105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983			102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984			102.6	103.0	114.2		
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1977	30.0		54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978			57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979			67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980			84.0	89.6	91.6	91.5	89.2
	1981			96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	1982			105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983			95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984			96.0	95.6	95.5		
Bridges * Ponts D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977	7.16		82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978			73.5	74.7	75.9	75.2	74.3
	1979			75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	1980			86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981			95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982			105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983			97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984			104.6	104.6	115.1		
Bulk storage tanks * Réservoirs d'entreposage en vrac D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1977	14.4		62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978			66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979			73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	1980			81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	1981			91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1982			105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1983			102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984			96.3	97.0	97.0		

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
 (Matrix 421, 422: 1981 = 100
 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique
 (Matrice 421, 422: 1981 = 100: données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précoulé, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1977	100.0	100.0	..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.5
	1984			..	106.6			
Regions * Régions								
The Atlantic provinces and Québec *	1977	17.5		..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x			
Ontario	1977	25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981			..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x			
The Prairie provinces and British Columbia *	1977	57.0		..	64.2	..	66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
Colombie-Britannique	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
D 649818 Semi-A.	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
D 649918 A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4			
Commodity * Produits								
Cladding * Revêtements	1977	44.7		..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7			
Tees * Tés	1977	21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6			
Columns, beams and girders *	1977	33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
de pontage	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981			..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6			

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

	Page
<u>Machinery and Equipment</u>	
15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

	Page
<u>Machines et matériel</u>	
15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
							Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE								
TABEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.7	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 0.7	3 Q - T 1984
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 9.6	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7	+ 0.7	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 8.3	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.5	+ 5.5	1983
	Newfoundland * Terre-Neuve	+ 5.6	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6	+ 4.6	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 7.5	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7	+ 18.7	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 4.4	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9	+ 9.9	"
	Québec	+ 9.2	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2	- 0.2	"
	Ontario	+ 9.3	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6	+ 7.6	"
	Manitoba	+ 10.6	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8	- 1.8	"
	Saskatchewan	+ 5.4	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5	+ 9.5	+ 9.5	"
	Alberta	+ 11.2	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3	- 0.6	- 0.6	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 4.4	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2	+ 18.2	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.5	+ 13.3	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3	+ 3.3	1983
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 15.4	+ 13.1	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.3	+ 3.3	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 9.7	+ 11.5	+ 9.3 ⁿ	+ 9.6	+ 1.3	+ 1.3	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 9.5	+ 8.8	+ 13.7 ⁿ	+ 9.6	+ 5.0	+ 5.0	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.0	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1	+ 4.1	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux				+ 10.3	+ 4.2	+ 2.5	3 Q - T 1984
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques				+ 10.2	+ 4.8	+ 2.1	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 10.1	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.6	+ 5.7	+ 5.7	1983
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.1	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1	+ 4.7	3 Q - T 1984
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 9.9	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1	+ 4.0	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 11.0	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 5.0	3 Q - T 1984

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annuel		
Implicit price indexes * Indices implicites de prix	1978	218.4	222.0		225.0		230.1		223.8		
	1979	235.1	239.8		245.3		244.3		241.1		
	1980	247.9	252.5		262.1		272.4		258.7		
	1981	278.7	287.7		289.4		290.8		286.5		
	D 40637 Q. * T.	1982	294.3	292.1		291.1		290.0		291.9	
	1983	288.8	285.5		287.0		288.4		287.4		
	1984	289.2	291.4		288.9						
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price in- dexes * Indices implicites des prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
D 40680 A.	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4						
Input index * Total * Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
D 617001 A.	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8						

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III		IV		Annuel			
<hr/>											
Implicit price indexes *	1978	175.0	178.7	182.7		186.3		180.7			
Indices implicites de	1979	189.6	194.8	199.8		206.4		198.0			
prix	1980	212.6	219.0	224.6		231.0		221.9			
	1981	236.2	243.0	251.1		260.1		247.7			
D 40638 Q. * T.	1982	265.1	269.8	275.5		277.0		271.6			
	1983	280.1	284.2	285.8		287.5		284.3			
	1984	290.7	288.1	287.7							
<hr/>											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<hr/>											
Implicit price in-	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
dexes *	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
Indices implicites	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
de prix	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	284.3						
<hr/>											
Input index * Total *	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
Indices des entrées	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
D 481601 A.	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3						

11. Highway Construction Price Indexes:

Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière:

notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	347.3						
Grading • Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	69.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.5	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	191.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1						
Granular base courses • Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	86.5	88.1
	1970-79	91.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8						
Paving • Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.5
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	85.7	88.7	88.0	87.1	88.5
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	412.8						
Total contract work • Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	114.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6						
Total supplies • Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	344.6
	1980-89	480.3	628.2	578.7	696.7						
Newfoundland • Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	57.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0						
Nova Scotia • Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1						
New Brunswick • Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	80.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	228.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2						
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3						
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4						
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6						
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	366.9						
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1						
British Columbia • Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4						

12. Electric Utility Construction Price

Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:**Indexes 1, 2 and 3:**

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:**Indices 1, 2 et 3:**

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems • Total Réseaux de distribution D 482101	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 75.0 96.6 241.5	... 74.7 100.0 263.6	... 76.1 104.4 288.9	... 76.6 114.1 298.4	... 78.2 137.5	... 80.0 154.2	71.1 84.0 163.1	72.1 86.8 173.9	69.7 86.4 186.8	72.3 89.9 212.0
Total direct costs • Ensembles des coûts directs D 482102	1970-79 1980-89	... 242.8	100.0 264.0	103.6 287.1	113.7 295.4	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482103	1970-79 1980-89	... 233.2	100.0 260.8	109.6 294.2	116.6 317.4	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Transmission lines • Total Lignes de transmission D 482131	1959-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 69.9 96.5 263.4	... 70.7 100.0 293.2	... 71.4 106.1 307.6	... 72.3 115.3 317.9	... 72.6 137.7	... 76.7 161.8	65.1 84.0 173.7	68.8 83.9 187.1	67.7 86.2 202.1	68.6 90.2 232.0
Poles, towers, fixtures and overhead conductors • Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens D 482133	1970-79 1980-89	... 277.7	100.0 305.8	105.8 319.3	115.2 330.6	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482134	1970-79 1980-89	... 205.9	100.0 235.7	106.2 256.6	111.8 261.5	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Transformer stations • Total Postes de transformation D 482161	1950-59 1960-69 1970-79 1980-89	... 78.9 95.2 231.5	... 71.8 100.0 253.0 [†]	... 75.5 103.5 277.3	... 77.3 110.5 281.0	... 80.5 135.3	... 84.8 158.0	82.8 87.9 169.1	84.8 87.1 176.0	78.3 84.2 189.4	81.5 86.5 208.5
Support structures and fixtures • Agencements de soutien et accessoires D 482164	1970-79 1980-89	... 257.4	100.0 276.1	108.1 294.3	120.5 314.7	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Station equipment • Matériel de poste D 482165	1970-79 1980-89	... 235.7	100.0 253.3 [†]	101.2 280.8	107.3 279.9	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482166	1970-79 1980-89	... 203.6	100.0 233.1	105.9 253.8	111.4 258.5	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Hydro electric generating stations • Total Centrales hydro-électriques D 482201	1960-69 1970-79 1980-89	... 95.6 234.2	64.4 100.0 266.2 [†]	66.2 106.3 285.3	68.4 116.1 299.6	70.6 137.9	74.1 157.6	78.7 171.6	81.5 181.8	84.9 195.8	89.7 212.9
Index total, less interest foregone during construction • Indices total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482232 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.4 240.4	64.9 100.0 271.9 [†]	66.8 106.8 293.3	69.1 117.2 310.9	71.6 139.2	75.2 160.3	79.4 175.6	81.9 187.3	84.3 202.2	88.8 219.9
Structures • Constructions D 482250	1970-79 1980-89	... 250.7	100.0 285.9	107.3 309.0	118.6 330.7	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
Equipment • Matériel D 482251	1970-79 1980-89	... 242.0	100.0 275.5 [†]	104.5 287.3	112.7 296.1	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
Temporary camps • Baraquements provisoires D 482206	1970-79 1980-89	... 240.5	100.0 263.7	109.5 280.5	126.8 294.0	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
Engineering and administration • Ingénierie et administration D 482208	1970-79 1980-89	... 212.3	100.0 236.7	107.1 268.6	113.7 289.2	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) • Total Centrales thermiques (combustibles fossiles) D 482261	1960-69 1970-79 1980-89	... 94.3 252.9	... 100.0 282.9	... 106.1 302.2	... 115.9 314.6	... 139.6	... 158.3	79.1 174.1	80.0 187.9	82.2 204.2	87.8 226.7
Index total, less interest foregone during construction • Indices total, excluant les intérêts courus pendant la construction D 482290 A	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.0 259.7	100.0 289.1	106.4 310.5	116.8 326.5	140.9	160.8	79.2 177.7	79.7 193.1	81.3 210.3	86.5 233.7
Buildings and structures • Bâtiments et structures D 482262	1960-69 1970-79 1980-89	... 93.2 257.3	... 100.0 285.5	... 107.8 300.8	... 122.1 311.9	... 156.1	... 169.8	78.5 178.9	79.8 184.7	82.1 199.8	87.3 229.6
Electrical-mechanical systems and services • Systèmes et services électromécaniques D 482263	1960-69 1970-79 1980-89	... 92.7 268.2	... 100.0 298.6	... 105.8 319.8	... 115.7 335.5	... 139.3	... 161.5	81.0 180.7	80.4 199.4	81.0 218.4	86.1 241.6
Construction indirects • Coûts indirects de construction D 482264	1960-69 1970-79 1980-89	... 100.0 204.9	... 100.0 234.9	... 105.5 252.0	... 111.7 255.8	... 128.3	... 140.7	74.2 151.0	78.9 156.6	85.8 166.0	92.9 180.9

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a model processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used by chemical and petrochemical companies. These indexes are similar to the installation described above, except: (1) the model is a battery limit plant, meaning that it reflects only the provision of processing facilities and supporting services necessary to the operation of the facilities; (2) it is restricted to plant in which only gases and liquids are processed.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

Field erection costs are indexed separately using union labour wage rates and equipment price indexes. Design and administration costs are covered by surveys of salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'un modèle d'usine de transformation représentatif des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de transformation qui caractérise les sociétés chimiques et pétrochimiques. Ces indices ressemblent aux installations décrites ci-dessus sauf: (1) que le modèle concerne une installation particulière, c'est à dire reflètent seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter son exploitation; et (2) qu'il représente uniquement les usines qui ne transforment que des gaz et des liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Les indices des coûts d'installation sur place sont calculés séparément au moyen des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Les frais de conception et d'administration sont calculés au moyen des résultats des enquêtes sur les salaires.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades; Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Field Erection:

Construction machinery equipment price indexes are combined with construction union wage rate price indexes to simulate this activity. Input costs of temporary camp facilities form part of the Chemical and Petrochemical Construction Indirect series.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

The weights used were derived from an analysis of gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights are derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction: les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Montage sur le chantier:

Les indices des prix des machines et du matériel achetés par l'industrie de la construction sont combinés aux taux de base des salaires syndicaux dans la construction pour simuler ce type d'activité. Les coûts des entrées pour les facilités de baraquements provisoires font partie de la série des coûts indirects de construction de l'indice des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés proviennent d'une analyse qui, portant sur les additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques sont basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base.

Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981. Conversion factors for the rebasing of the 1971=100 series were derived by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Component series may not aggregate to the published total levels in the 1971 to 1980 period because each total series has been rebased independently of its components and the component weights changed in 1981.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971.

En outre, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiés, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981. Les facteurs de conversion permettant de rebaser les séries de 1971=100 furent obtenus en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les séries des composantes ne peuvent être agrégées jusqu'aux séries totales publiées, pour la période de 1971 à 1980, à cause du fait que chacune des séries totales a été rebasée indépendamment de ses composantes, de plus la pondération des composantes fut changé en 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter - Trimestre				Annuel
		Poids		I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.9	118.4		
Machinery and equipment *	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
Machine et matériel	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636301 Q. - T.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636701 A.	1984			113.6	114.6	115.1		
Fabricated equipment *	1981	28.5		95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
Matériel fabriqué	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636302 Q. - T.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636702 A.	1984			111.8	113.7	114.7		
Process machinery *	1981	25.8		96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
Machines de transformation	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636303 Q. - T.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636703 A.	1984			113.8	114.3	114.5		
Pumps and compressors *	1981	6.3		97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
Pompes et compresseurs	1982			106.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636304 Q. - T.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636704 A.	1984			116.2	119.0	119.8		
Piping, valves and fittings *	1981	10.7		95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
tuyauterie	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
D 636305 Q. - T.	1984			109.9	110.1	111.3		
D 636705 A.								
Process instruments and controls *	1981	5.3		94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
contrôle transformation	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636306 Q. - T.	1984			111.8	113.5	113.8		
D 636706 A.								
Electric equipment *	1981	7.5		95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
Matériel électrique	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636307 Q. - T.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636707 A.	1984			116.9	117.1	117.0		
Other utilities equipment *	1981	7.3		97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
Autre matériel auxiliaire	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636308 Q. - T.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636708 A.	1984			121.7	121.7	121.8		
Structural support, paint and insulation	1981	8.5		95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
isolation	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
D 636309 Q. - T.	1984			113.3	113.3	112.6		
D 636709 A.								
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	126.0	126.2		
Buildings * Bâtiments	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.4	112.7		
Engineering, design and administration *	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636314 Q. - T.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636714 A.	1984			125.3	126.6	127.8		

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982			106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984			117.3	118.3	118.9		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1981	51.9		95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982			106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984			111.9	113.2	114.0		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	103.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984			110.9	113.2	114.5		
Process machinery - Machines de transformation	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	103.6	100.0
D 636345 Q. - T.	1982			107.3	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636745 A.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984			115.2	116.7	117.1		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
D 636349 Q. - T.	1982			107.7	108.7	108.8	108.3	108.4
D 636749 A.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984			108.9	109.2	110.5		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636352 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636752 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.5	113.8		
Electrical equipment - Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984			117.0	117.1	117.0		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636354 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636754 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.3	113.3	112.6		
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1981	16.4	95.3	100.0	102.4	102.4	100.0	
D 636355 Q. - T.	1982		102.5	106.0	112.2	114.6	108.8	
D 636755 A.	1983		116.2	122.8	126.1	126.4	122.9	
	1984		126.5	126.6	126.6			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1981	10.3	95.7	99.7	102.2	102.4	100.0	
D 636360 Q. - T.	1982		103.2	106.9	112.0	113.6	108.9	
D 636760 A.	1983		114.9	120.2	123.2	123.6	120.5	
	1984		124.0	124.9	125.3			
Buildings - Bâtiments	1981	8.4	94.5	98.6	101.1	105.9	100.0	
D 636366 Q. - T.	1982		107.8	108.5	108.6	109.2	108.5	
D 636766 A.	1983		109.8	111.6	111.3	111.5	111.1	
	1984		112.0	112.4	112.7			
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1981	13.0	97.3	98.6	100.6	103.4	100.0	
D 636367 Q. - T.	1982		110.2	114.0	115.6	117.4	114.3	
D 636767 A.	1983		118.4	120.6	122.4	124.2	121.4	
	1984		125.1	126.4	127.5			

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for capital expenditures encountered by leading members of the Canadian telecommunications industry. This index estimates year-over-year change in current reproduction costs for various types of telecommunications assets. As such it answers the question how much would it cost today to install the goods specified in the base reference periods. The movement of this index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines prepared by Statistics Canada. The published total series is derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations effectuées par les principales entreprises de l'industrie canadienne des télécommunications. Ils permettent d'estimer la variation d'une année à l'autre des coûts de reproduction courants pour différentes catégories d'éléments d'actif des entreprises de télécommunications. Il est ainsi possible de savoir combien coûterait aujourd'hui l'installation des bien spécifiés pour les périodes de référence. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives établies par Statistique Canada. Les indices d'ensemble publiés sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price
Indexes: Technical Note
 (Matrix 527 to 529)

15. Indices implicites des prix des machines et
du matériel: Note technique
 (Matrices 527 à 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

Documents de référence

N^o 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.5	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	242.2	243.3	244.4		
Business gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	275.2	279.6	282.2		

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérer comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labour Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Total	1979	100.0	192.8	196.1	200.3	206.4	198.9
	1980		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
D 639700 Q - T	1981		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 644700 A	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.2	280.8	283.6		
Agriculture	1979	10.28	186.9	190.9	194.7	204.3	194.2
	1980		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
Rating - A - Évaluation:	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
D 639703 Q - T	1982		248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 644703 A	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984		268.6	269.4	269.7		
Forestry - Exploitation forestière	1979	0.70	202.1	207.4	211.4	217.9	209.7
	1980		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
Rating - B - Évaluation:	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
D 639706 Q - T	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 644706 A	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984		293.8	300.7	304.2		
Fishing - Pêche	1979	0.56	185.7	199.3	203.1	211.3	199.9
	1980		216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
Rating - D - Évaluation:	1981		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
D 639709 Q - T	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 644709 A	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984		307.8	310.2	310.7		
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1979	6.51	220.7	223.1	230.6	238.3	228.2
	1980		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984		329.1	335.7	340.6		
Manufacturing - Industries manufacturières	1979	30.42	205.5	210.3	215.4	222.7	213.5
	1980		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
D 639715 Q - T	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 644715 A	1983		295.1	297.3	298.5	300.8	297.9
	1984		304.8	311.2	314.7		
Food and beverages - Aliments et boissons	1979	3.20	188.5	193.1	197.0	202.8	195.4
	1980		208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981		233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984		276.3	281.7	284.4		
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1979	0.17	192.8	196.2	200.5	206.8	199.1
	1980		212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981		240.5	246.8	255.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984		284.7	291.6	296.8		
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1979	1.12	228.6	230.8	239.5	247.4	236.6
	1980		253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.0	314.2
	1984		321.4	329.0	334.0		
Leather goods - Produits du cuir	1979	0.09	200.3	200.5	202.9	206.5	202.6
	1980		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
Rating - B - Évaluation:	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
D 639727 Q - T	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 644727 A	1983		262.8	266.1	283.5	284.4	274.2
	1984		279.5	288.2	298.7		
Textile products - Produits textiles	1979	1.01	196.3	196.5	200.1	205.0	199.5
	1980		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984		267.7	279.8	284.0		

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter · Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1979 1980 1981	0.39	177.3 188.0 203.9	178.1 192.1 216.2	180.8 193.1 222.4	183.8 199.2 223.4	180.0 193.1 216.5	
Rating - D - Évaluation: D 639733 Q - T	1982 1983		225.4 226.6	228.4 229.9	229.3 230.4	227.2 232.0	227.6 229.7	
D 644733 A	1984		232.3	241.3	244.5			
Wood products * Produits du bois	1979 1980 1981		1.95	183.5 204.1 229.2	188.9 211.4 234.8	192.5 215.5 240.3	198.8 223.2 246.7	190.9 213.6 237.8
Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T	1982 1983	249.1 260.9		253.3 263.2	256.2 264.0	259.6 269.1	254.6 264.3	
D 644736 A	1984	271.5		276.2	278.6			
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1979 1980 1981	0.16		192.9 210.6 239.1	195.4 221.0 243.8	197.9 225.1 249.9	203.0 230.7 252.5	197.3 221.9 246.3
Rating - C - Évaluation: D 639739 Q - T	1982 1983		258.1 270.5	263.0 274.4	265.5 276.3	267.0 279.5	263.4 275.2	
D 644739 A	1984		282.4	286.3	290.1			
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1979 1980 1981		6.68	211.4 240.2 274.7	218.8 250.4 281.2	225.0 257.3 290.7	231.5 265.7 298.4	221.7 253.4 286.3
Rating - C - Évaluation: D 639742 Q - T	1982 1983	308.4 323.6		312.9 325.8	316.1 327.1	317.2 327.5	313.7 326.0	
D 644742 A	1984	335.1		339.6	340.5			
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1979 1980 1981	0.91		200.2 219.4 237.1	204.2 224.8 241.4	207.2 227.9 243.5	211.3 233.5 248.3	205.7 226.4 242.6
Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T	1982 1983		252.0 259.1	257.4 262.7	259.2 263.7	258.2 267.0	256.7 263.1	
D 644745 A	1984		268.8	274.7	277.4			
Primary metals * Métaux primaires	1979 1980 1981		5.39	227.3 258.3 290.3	232.4 266.8 296.6	238.4 271.6 301.8	248.9 279.5 305.6	236.8 269.1 298.6
Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T	1982 1983	310.1 320.6		318.8 323.6	323.7 324.2	321.4 327.2	318.5 323.9	
D 644748 A	1984	330.5		339.4	345.3			
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1979 1980 1981	1.51		210.1 236.5 265.3	215.3 243.8 271.1	220.5 247.8 275.9	229.1 255.5 280.4	218.8 245.9 273.2
Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T	1982 1983		284.0 292.8	291.0 295.2	294.7 295.6	293.3 299.0	290.8 295.7	
D 644751 A	1984		302.1	309.3	314.3			
Machinery * Machinerie	1979 1980 1981		0.62	187.7 206.5 228.5	191.9 212.1 233.7	195.1 215.2 237.8	200.8 221.8 243.2	193.9 213.9 235.8
Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T	1982 1983	246.3 254.9		251.2 256.7	254.3 257.2	255.2 261.1	251.8 257.5	
D 644754 A	1984	264.4		270.0	273.1			
Transport equipment * Matériel de transport	1979 1980 1981	1.82		196.5 216.0 241.6	199.1 220.4 247.0	203.9 225.3 253.4	210.6 234.2 260.0	202.5 224.0 250.5
Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T	1982 1983		262.5 274.0	267.7 275.4	270.1 276.4	274.5 279.1	268.7 276.2	
D 644757 A	1984		281.7	287.8	291.8			
Electrical products * Produits électriques	1979 1980 1981		1.27	189.9 209.7 235.3	194.5 215.4 240.9	197.4 218.9 245.3	203.4 226.8 252.0	196.3 217.7 243.4
Rating - C - Évaluation: D 639760 Q - T	1982 1983	255.9 264.9		261.6 266.6	263.4 267.6	264.9 273.0	261.5 268.0	
D 644760 A	1984	275.7		281.6	286.2			
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1979 1980 1981	1.03		209.9 231.6 271.4	213.4 238.3 279.6	218.4 246.2 288.6	226.3 259.7 296.6	217.0 244.0 284.1
Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T	1982 1983		304.9 314.6	313.1 316.2	316.1 316.9	315.3 319.2	312.4 316.7	
D 644763 A	1984		322.3	328.5	332.1			

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639766 Q - T 1983 D 644766 A 1984	0.33	208.0 235.4 264.6 342.7 348.9 356.9	215.4 239.6 303.5 350.5 350.0 364.2	220.7 247.2 318.5 351.5 350.8 368.4	228.8 256.2 335.8 350.3 351.3	218.2 244.6 305.6 348.8 350.3	
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639769 Q - T 1983 D 644769 A 1984		2.06	206.6 234.3 261.4 290.2 311.9 315.1	210.1 240.4 270.3 297.4 312.3 322.4	216.2 246.9 278.8 307.6 313.6 326.4	225.4 253.5 285.3 311.2 312.5	214.6 243.8 274.0 301.6 312.6
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639772 Q - T 1983 D 644772 A 1984		0.71	171.6 189.1 212.2 229.1 235.4 243.1	175.7 194.7 217.7 232.9 236.8 247.7	179.1 199.1 221.6 234.4 237.4 251.6	184.8 207.6 228.0 235.6 240.9	177.8 197.6 219.9 233.0 237.6
Construction	1979 1980 Rating - C - Évaluation: D 639775 Q - T 1981 1982 D 644775 A 1983 1984	4.14	190.7 209.8 232.8 249.0 258.0 266.8	192.8 216.4 237.0 256.1 260.6 274.0	197.6 219.4 242.4 260.0 261.0 278.4	203.9 226.8 244.0 258.7 263.6	196.3 218.1 239.1 256.0 260.8	
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1979 1980 1981 1982 D 639778 Q - T 1983 D 644778 A 1984		25.51	194.9 205.1 223.7 246.1 260.7 267.8	196.0 208.3 228.5 250.9 261.9 271.6	199.5 211.8 235.7 255.1 262.9 273.9	204.3 218.1 241.6 259.0 265.6	198.7 210.8 232.4 252.8 262.8
Electric power * Énergie électrique	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639781 Q - T 1983 D 644781 A 1984		9.78	201.0 219.0 241.3 266.2 273.2 279.6	204.1 223.9 248.2 273.4 274.0 283.9	207.9 226.9 254.8 275.9 274.6 286.5	213.3 233.4 261.1 274.5 277.0	206.6 225.8 251.4 272.5 274.7
Gas distribution * Distribution du gaz	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639784 Q - T 1983 D 644784 A 1984	0.42		191.5 208.3 235.0 265.0 278.8 279.3	194.3 213.9 246.8 272.0 278.4 283.0	197.4 220.4 255.0 279.6 279.5 287.0	201.6 225.5 260.0 279.8 275.2	196.2 217.0 249.2 274.1 278.0
Railway transport * Transport ferroviaire	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639787 Q - T 1983 D 644787 A 1984	2.03		227.5 249.3 289.1 332.3 367.2 379.4	227.5 252.0 297.4 334.3 367.8 386.0	235.8 264.4 309.2 335.4 372.6 391.7	243.8 283.9 330.2 367.7 378.2	233.7 262.4 306.5 342.4 371.5
Urban transit * Transport urbain	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639790 Q - T 1983 D 644790 A 1984	0.33	199.8 230.4 251.4 280.9 300.9 313.8	208.2 235.0 259.9 292.7 302.0 316.8	215.9 236.7 262.7 295.2 303.5 318.0	222.9 244.2 273.8 299.4 312.5	211.7 236.6 262.0 292.1 304.7	
Water transport * Transport par eau	1979 1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639793 Q - T 1983 D 644793 A 1984		0.53	188.6 218.1 250.9 283.1 299.1 315.5	201.1 219.6 252.6 285.8 301.7 321.6	205.5 233.7 265.3 286.4 305.0 323.5	213.2 245.1 279.8 292.7 305.7	202.1 229.1 262.2 287.0 302.9
Motor transport * Camionnage	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639796 Q - T 1983 D 644796 A 1984		1.38	179.8 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3	184.3 201.4 217.4 233.8 242.7 256.4	187.5 203.0 220.7 235.6 242.8 259.2	192.3 208.8 227.9 240.9 248.7	186.0 202.4 219.8 235.3 243.9

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Grain elevators - Silos à céréales	1979	0.09	187.3	194.6	201.2	208.3	197.9
	1980		213.7	220.2	223.1	229.4	221.6
Rating - B - Évaluation:	1981		236.9	240.4	247.4	252.1	244.2
D 639799 Q - T	1982		259.1	264.3	265.9	265.9	263.8
D 644799 A	1983		268.4	269.7	271.3	273.6	270.8
	1984		275.5	280.2			
Telephones - Téléphones	1979	7.88	190.5	187.9	189.3	192.1	190.0
	1980		182.6	184.0	185.6	187.0	184.8
Rating - C - Évaluation:	1981		188.7	190.4	198.9	199.9	194.5
D 639802 Q - T	1982		206.5	208.3	216.4	218.9	212.5
D 644802 A	1983		223.5	224.3	224.7	225.9	224.6
	1984		226.4	227.8	228.4		
Broadcasting - Radiodiffusion	1979	0.81	159.0	158.8	159.2	163.8	160.2
	1980		171.9	174.6	182.9	187.4	179.2
Rating - C - Évaluation:	1981		197.3	201.3	205.3	207.3	202.8
D 639805 Q - T	1982		208.0	214.3	216.3	219.1	214.4
D 644805 A	1983		224.9	228.1	227.9	228.1	227.3
	1984		231.7	233.4	235.0		
Air transport - Transport aérien	1979	1.89	174.1	174.1	180.1	184.3	178.2
	1980		187.8	189.5	190.0	202.0	192.3
Rating - D - Évaluation:	1981		209.2	211.8	216.4	221.8	214.8
D 639808 Q - T	1982		219.4	226.7	230.6	237.5	228.6
D 644808 A	1983		243.4	247.2	250.1	256.5	249.3
	1984		261.2	268.4	273.0		
Other utilities - Autres services publics	1979	0.37	200.7	203.6	209.0	214.9	207.1
	1980		220.5	223.9	224.0	230.7	224.8
Rating - D - Évaluation:	1981		237.8	241.9	247.2	251.6	244.6
D 639811 Q - T	1982		255.0	262.2	264.9	264.6	261.7
D 644811 A	1983		265.1	266.9	267.1	269.3	267.1
	1984		273.3	278.9	283.2		
Trade - Commerce	1979	4.77	174.6	179.1	181.6	186.7	180.5
	1980		191.2	196.8	200.1	208.0	199.0
Rating - B - Évaluation:	1981		212.7	218.0	221.6	228.3	220.2
D 639814 Q - T	1982		230.5	234.5	236.8	240.0	235.5
D 644814 A	1983		240.0	241.7	243.1	247.5	243.1
	1984		248.8	252.9	254.6		
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier	1979	1.45	159.7	162.3	164.9	168.6	163.9
	1980		172.8	176.3	180.6	186.9	179.2
Rating - B - Évaluation:	1981		191.9	194.3	198.1	203.0	196.8
D 639817 Q - T	1982		204.9	208.6	211.4	212.5	209.4
D 644817 A	1983		212.3	213.8	215.0	217.7	214.7
	1984		220.1	222.6	224.8		
Community, business and personal Services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1979	9.45	156.8	160.5	162.2	165.5	161.3
	1980		170.4	174.4	176.6	183.4	176.2
Rating - B - Évaluation:	1981		187.3	190.6	192.3	197.4	191.9
D 639820 Q - T	1982		198.1	201.5	202.5	203.0	201.3
D 644820 A	1983		203.6	205.3	206.0	208.7	205.9
	1984		210.8	213.3	216.2		
Commercial services - Services commerciaux	1979	8.20	154.3	157.4	159.2	162.5	158.4
	1980		166.7	170.5	172.8	180.0	172.5
Rating - B - Évaluation:	1981		183.8	186.7	188.4	193.1	188.0
D 639823 Q - T	1982		193.3	196.3	197.2	197.7	196.1
D 644823 A	1983		198.3	199.7	200.4	203.4	200.5
	1984		204.9	207.2	210.1		
Churches and private universities - Églises et universités privées	1979	1.25	173.6	181.0	182.0	185.5	180.5
	1980		195.3	199.9	201.7	206.1	200.8
Rating - B - Évaluation:	1981		210.8	216.3	218.2	225.5	217.7
D 639826 Q - T	1982		229.8	236.0	237.4	237.7	235.2
D 644826 A	1983		238.3	241.9	242.1	243.6	241.5
	1984		250.0	253.5	256.3		
Public administration - Administration publique	1979	6.21	180.6	183.8	187.1	191.9	185.9
	1980		198.0	202.2	205.8	213.8	205.0
Rating - B - Évaluation:	1981		219.8	224.7	228.9	235.4	227.2
D 639829 Q - T	1982		237.8	245.2	247.4	249.7	245.0
D 644829 A	1983		251.0	254.0	255.1	258.5	254.7
	1984		263.0	268.0	271.3		

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Federal government * Administration fédérale	1979 1980 1981	178.8 195.3 218.8	181.5 198.9 223.0	185.1 202.5 228.1	190.5 212.2 235.0	184.0 202.2 226.2
Rating - B - Évaluation: D 639832 Q - T	1982 1983	233.8 247.3	239.5 249.3	241.9 250.7	244.9 254.8	240.0 250.5
D 644832 A	1984	259.0	264.3	267.3		
Provincial government * Administration provinciale	1979 1980 1981	174.6 187.0 207.7	175.9 190.9 211.9	178.3 193.7 216.1	183.5 202.4 222.5	178.1 193.5 214.6
Rating - C - Évaluation: D 639835 Q - T	1982 1983	222.4 232.1	227.7 233.9	230.1 234.9	232.0 239.4	228.1 235.1
D 644835 A	1984	241.9	246.8	249.6		
Municipal government * Administration municipale	1979 1980 1981	176.6 191.0 213.0	179.2 195.4 218.3	181.7 198.7 221.4	187.0 206.4 226.3	181.1 197.9 219.8
Rating - B - Évaluation: D 639838 Q - T	1982 1983	228.1 236.1	232.2 237.6	234.1 238.8	235.9 242.8	232.6 238.8
D 644838 A	1984	244.4	249.2	252.7		
Other government services * Autres administrations	1979 1980 1981	186.4 208.1 228.3	191.1 212.9 234.1	194.9 216.9 237.7	198.8 223.0 244.7	192.8 215.2 236.2
Rating - B - Évaluation: D 639841 Q - T	1982 1983	251.9 268.6	263.3 273.8	265.4 274.5	267.5 276.7	262.0 273.4
D 644841 A	1984	283.4	288.3	291.7		

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annual
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1979	198.6	202.4	204.6	212.0	204.4
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
D 639845 Q - T	1984	298.6	302.7	304.4		
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1979	248.5	255.2	261.2	266.8	257.9
	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
D 639848 Q - T	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 644848 A	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	393.3	370.1	387.5
	1984	371.9	373.9	377.5		
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1979	245.2	260.9	269.1	278.2	263.4
Outils à couper et à modeler:	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
D 639851 Q - T	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
D 644851 A	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	373.3	382.8	388.5		
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1979	180.3	181.0	184.8	187.5	183.4
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
D 639854 Q - T	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
D 644854 A	1984	282.7	285.3	287.2		
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1979	212.5	213.6	218.5	225.3	217.5
Matériel mécanique de transmission:	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
D 639857 Q - T	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
D 644857 A	1984	314.9	323.3	329.4		
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1979	199.7	203.6	208.6	215.1	206.8
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
D 639860 Q - T	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
D 644860 A	1984	290.5	294.4	297.4		
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1979	206.0	211.9	219.2	229.0	216.5
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
D 639863 Q - T	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
D 644863 A	1984	299.1	302.3	305.0		
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1979	195.4	201.3	205.5	210.7	203.2
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
D 639866 Q - T	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
D 644866 A	1984	254.9	261.4	264.8		
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1979	169.8	191.5	202.7	208.1	193.0
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
D 639869 Q - T	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
D 644869 A	1984	298.1	299.3	301.0		

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1979	170.3	173.9	177.6	183.1	176.2
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
D 639872 Q - T	1984	236.9	242.0	245.5		
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1979	180.5	184.6	187.0	193.6	186.4
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.5
	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
D 639878 Q - T	1984	266.3	270.3	271.6		
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1979	179.6	183.3	185.8	189.5	184.6
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.3		
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1979	186.7	188.4	189.5	193.1	189.4
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
D 639893 Q - T	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 644893 A	1984	263.4	267.0	268.8		
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1979	201.8	204.6	206.8	216.7	207.5
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
D 639896 Q - T	1984	278.9	285.4	288.2		
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1979	209.4	211.3	217.0	225.3	215.8
	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
D 639903 Q - T	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
D 644903 A	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	313.0		
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1979	241.0	242.0	251.0	258.8	248.2
	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
D 639906 Q - T	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
D 644906 A	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	1984	368.1	376.7	383.3		
Food and beverages * Aliments et boissons:	1979	199.3	208.0	220.4	226.5	213.6
	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
D 639909 Q - T	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
D 644909 A	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	311.6	322.7		
Wood products * Produits du bois:	1979	200.1	200.3	203.3	206.9	202.7
	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
D 639915 Q - T	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
D 644915 A	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9		
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1979	220.7	231.5	238.9	245.1	234.1
	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
D 639918 Q - T	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
D 644918 A	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	372.0		
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1979	244.1	249.9	256.7	269.0	254.9
	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
D 639924 Q - T	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
D 644924 A	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	357.4	367.9	375.8		
Construction:	1979	196.8	198.0	202.8	208.6	201.6
	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
D 639933 Q - T	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
D 644933 A	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	285.5		
Electric power * Énergie électrique:	1979	219.5	221.7	227.6	237.5	226.6
	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
D 639936 Q - T	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
D 644936 A	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.9	364.4	369.7	361.2
	1984	374.4	382.8	387.6		

Construction price statistics

November 1984

Statistiques des prix de la construction

Novembre 1984



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinolique et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Monthly bulletin

November 1984

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Bulletin mensuel

Novembre 1984

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

Statistics Canada should be credited when
reproducing or quoting any part of this document

© Minister of Supply
and Services Canada 1985

February 1985
5-4305-505

Price: Canada, \$3.30, \$33.00 a year
Other Countries, \$3.95, \$39.50 a year

Catalogue 62-007, Vol. 11, No. 11

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

Reproduction ou citation autorisée sous réserve
d'indication de la source: Statistique Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1985

Février 1985
5-4305-505

Prix: Canada, \$3.30, \$33.00 par année
Autres pays, \$3.95, \$39.50 par année

Catalogue 62-007, vol. 11, n° 11

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- † revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- † nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Denis J. Desjardins**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Denis J. Desjardins**, directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvert	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} : \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the i th component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the i th component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the i th component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the i th component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the i th component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} : \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t , qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 11

1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing : Technical Note 12

1.1 Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing, 1971 = 100 14

2. Union Wages : Technical Note 16

2.1 Union Wage Rates for Sixteen
Trades for Twenty-two Cities 18

2.2 Union Wage Rate Indexes for
Major Cities, Average of 16
Construction Trades,
1981 = 100 20

3. Selected Financial Indexes :
Technical Note 24

3.1 Selected Financial Indexes,
1981 = 100 26

4. Construction Building Material Price
Indexes: Technical Note 27

4.1 Construction Building Material
Price Indexes: Residential,
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4.2 Construction Building Material
Price Indexes: Non-Residential
1981=100 29

(To be introduced in September
1984 Publication)

4A. Residential Building Construction Input
Price Indexes : Technical
Note 30

4A.1 Residential Building Construc-
tion Input Price Indexes,
1971 =100 32

4B. Non-residential Building Construc-
tion Input Price Indexes : Techni-
cal Note 33

4B.1 Non-residential Building
Construction Input Price
Indexes, 1971 = 100 35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 11

1. Indices des prix de vente dans l'indus-
trie, industries manufacturières : notes
techniques 12

1.1 Indices des prix de vente dans
l'industrie, industries manufac-
turières, 1971 = 100 14

2. Salaires syndicaux : notes techniques 16

2.1 Taux des salaires syndicaux pour
seize métiers pour vingt-deux
villes 18

2.2 Indices des salaires syndicaux,
pour certaines villes, moyenne de
16 métiers de la construction,
1981 = 100 20

3. Certains indices financiers : notes
techniques 24

3.1 Certains indices financiers,
1981 = 100 26

4. Indices des prix des matériaux de
construction: Note technique 27

4.1 Indices des prix des matériaux de
la construction: Résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4.2 Indices des prix des matériaux de la
construction: Non-résidentielle,
1981=100 29

(À être introduire dans la publication
de septembre 1984)

4A. Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle : notes
techniques 30

4A.1 Indices des prix des entrées dans
la construction résidentielle,
1971 = 100 32

4B. Indices des prix des entrées dans la
construction non-résidentielle : notes
techniques 33

4B.1 Indices des prix des entrées dans
la construction non-résidentielle,
1971 = 100 35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							
							November 1984 Novembre 1984
1.1 Industry selling price indexes * Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills * (Scieries et ateliers de rabotage)	+ 18.5	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 2.4	" "
Veneer and plywood mills * (Fabriques de placages et de contre-plaqués)	+ 9.8	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 0.8	" "
Iron and steel mills * (Sidérurgie)	+ 14.6	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.4	" "
Non-metallic mineral products industries * (Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 9.2	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 4.0	" "
Ready-mix concrete manufacturers * (Fabricants de béton préparé)	+ 10.0	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	+ 0.1	" "
2.2 Union wage rate indexes * Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total * (Taux de base - total)	+ 6.2	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	- 0.1	" "
Including supplements - total * (Englobant les suppléments - total)	+ 6.5	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 0.2	" "
3.1 Selected Financial Indexes * Certains indices financiers:							
Prime business loans * (Prêts aux entreprises)	+ 33.2	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 9.1	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total							
Structural Materials Matériaux de charpente				+ 4.2	+ 6.7	+ 3.6	" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux				+ 4.2	+ 11.7	- 1.1	" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques				+ 2.9	+ 5.4	+ 5.1	" "
Electrical Materials Matériaux électriques				+ 10.8	+ 7.1	+ 1.9	" "
				+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total							
Structural Materials Matériaux de charpente				+ 6.3	+ 4.2	+ 3.8	" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux				+ 9.0	+ 2.6	+ 3.1	" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques				+ 4.0	+ 4.9	+ 4.5	" "
Electrical Materials Matériaux électriques				+ 8.9	+ 7.5	+ 0.8	" "
				+ 6.8	+ 1.8	+ 6.8	" "
4A.1 Residential building construction price indexes * Indices de prix dans la construction résidentielle:							
Canada							
Materials * (Matériaux)	+ 10.1	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0	" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 12.4	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 5.0	" "
	+ 6.5	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 0.1	" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes * Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada							
Materials * (Matériaux)	+ 11.1	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 2.7	" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 16.3	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 5.4	" "
	+ 6.2	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 0.1	" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette D 515701 M. 05 1860 D 565701 A.	1978	122.5	122.7	122.7	123.5	123.9	123.9	124.2	125.6	125.6	125.6	126.2	126.5	124.4
	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	199.7
	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2	204.2	204.2	
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage D 519201 M. 08 2513 D 569201 A.	1978	215.5	220.1	222.8	224.0	224.7	222.2	226.8	236.4	239.6	248.3	251.9	250.0	231.9
	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	265.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	235.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.0	232.6	229.4	228.0		
Veneer and plywood mills * Fabriques de placages et de contre-plaques D 520701 M. 08 2520 D 570701 A.	1978	191.0	201.2	210.1	216.2	217.0	220.7	222.1	224.7	229.0	234.8	239.7	240.3	220.6
	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
	1982	244.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
	1983	247.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	249.7	248.1	245.3	256.3
	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2	246.1		
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur D 521401 M. 08 2542 D 571401 A.	1978	194.9	196.5	202.6	211.1	210.3	216.1	226.2	233.6	235.7	246.9	254.7	257.8	223.9
	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	319.9	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.5	413.3		
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments D 521601 M. 08 2543 D 571601 A.	1978	210.0	210.5	213.5	213.3	213.2	215.7	215.7	216.0	216.0	216.0	220.4	220.4	215.1
	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7	311.0	311.0		
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté D 525601 M. 10 2720 D 575601 A.	1978	215.6	215.6	215.6	217.1	216.9	221.1	227.0	227.7	234.0	242.7	242.7	233.1	225.8
	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	313.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	393.6	393.6	393.5	385.0	388.0
	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4	397.7		
Iron and steel mills * Sidérurgie D 527101 M. 12 2910 D 577101 A.	1978	193.4	193.9	194.3	200.5	203.0	203.3	204.6	209.4	207.6	213.0	213.7	214.1	203.9
	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	262.7	270.0	270.1	270.5	261.7
	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	313.2	313.2	313.5	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.6	328.7		
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage D 531901 M. 13 3070 D 581901 A.	1978	162.2	162.2	164.6	168.4	169.8	169.8	170.5	170.5	171.1	174.0	176.7	177.4	169.8
	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	217.5	218.3	221.5	221.5	213.2
	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
	1982	255.0	261.0	262.3	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.6	272.8	271.7	272.7	267.7
	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	282.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.5	293.6	294.6		
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non) D 537701 M. 16 3320 D 587701 A.	1978	154.4	155.1	155.6	156.3	157.1	157.2	157.6	157.8	158.7	159.5	159.8	159.6	157.4
	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.5	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5	251.5		

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Manufacturers of lighting fixtures * Fabricants d'appareils d'éclairage	1978 169.1	169.2	171.4	174.1	174.2	177.3	177.8	177.6	177.4	180.4	198.0	197.9	178.7
D 538101 M. 16 3330	1979 206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
D 588101 A.	1980 231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.5	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981 255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982 288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983 315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984 333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.0	337.0		
Manufacturers of electric wire and cable * Fabricants de fils et de câbles électriques	1978 146.6	150.8	152.3	153.6	154.1	154.8	156.1	156.4	159.6	162.0	164.7	165.1	156.3
D 539901 M. 16 3380	1979 167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
D 589901 A.	1980 228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981 233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982 247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983 252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984 264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	267.6	264.6	266.0		
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. Fabricants de produits électriques divers, n.c.a.	1978 159.0	160.5	159.8	162.0	161.9	163.7	164.0	166.5	167.3	168.5	170.6	171.1	164.6
D 540901 M. 16 3399	1979 177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
D 590901 A.	1980 200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981 225.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982 245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.8	254.0	254.1	259.3	259.3	250.6
	1983 264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.4	269.3	267.4	267.4	266.6
	1984 273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2	289.0		
Non-metallic mineral products industries * Fabrication de produits minéraux non métalliques	1978 188.6	189.8	191.3	191.7	191.1	192.5	193.5	193.5	193.6	193.7	194.0	194.2	192.3
D 541400 M. 17	1979 206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
D 591400 A.	1980 226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	242.2	235.0
	1981 259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982 295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
	1983 318.9	321.4	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.2
	1984 322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.1	326.6	328.7	329.3	331.0		
Cement manufacturers * Fabricants de ciment	1978 205.7	203.6	203.6	204.4	204.4	210.1	212.9	209.1	209.1	209.1	209.1	209.1	207.5
D 541801 M. 17 3520	1979 226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
D 591801 A.	1980 261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981 306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982 362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.4	360.5	360.3	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983 375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.5	371.0	374.2
	1984 374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4	389.4		
Concrete products manufacturers * Fabricants de produits en béton	1978 184.9	185.2	186.7	187.4	187.8	188.6	188.3	188.4	188.4	188.8	188.8	188.8	187.7
D 542401 M. 17 3549	1979 177.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	201.6	200.1
D 592401 A.	1980 216.6	216.6	218.9	220.5	225.4	225.5	225.5	225.2	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
	1981 254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982 289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983 306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984 310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	322.1	321.8	321.8		
Ready-mix concrete manufacturers * Fabricants de béton préparé	1978 197.6	199.1	203.9	203.0	198.6	199.4	201.0	201.7	201.3	201.2	201.8	202.3	200.9
D 542901 M. 17 3550	1979 219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
D 592901 A.	1980 237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	242.6
	1981 271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982 316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983 339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	328.4	323.6	328.6	335.2
	1984 325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	325.4	319.2	318.5	321.4	323.9		
Glass and glass products manufacturers * Fabricants de verre et d'articles en verre	1978 159.4	159.6	160.8	162.2	162.0	162.0	162.2	163.4	163.6	163.6	164.0	162.0	162.1
D 630980 M. 17 3560	1979 172.4	172.5	172.2	172.0	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
D 632480 A.	1980 191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	201.7	201.7	207.7	197.0
	1981 210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	227.9	229.7	229.7	229.5	229.5	229.6	223.2
	1982 247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.5	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983 258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984 270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5	266.1	267.1	267.8	267.6		
Insulation materials - Total * Matériaux isolants - Total	1978 182.2	182.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.3	183.3	183.3	183.1
D 630951 M. 17 3599 701	1979 184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.7	205.4	205.4	195.6
D 630451 A.	1980 207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	223.1	218.5
	1981 223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982 242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	261.1	262.5	256.1
	1983 258.9	259.3	259.6	258.5	255.7	255.7	253.7	257.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984 266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	262.2	264.8	273.5	279.2		
Paint and varnish manufacturers * Fabricants de peinture et vernis	1978 180.4	181.2	181.1	181.2	181.7	181.7	182.1	184.0	184.6	185.4	185.9	187.0	183.0
D 546101 M. 19 3750	1979 192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.3	209.7	211.3	202.5
D 596101 A.	1980 224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981 259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982 309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983 311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	307.4	309.4	304.3
	1984 311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	301.9	304.1	294.1	294.0	306.0	303.8		

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 968, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (November 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Novembre 1984)

City Ville	Carpenter		Crane operator		Cement finisher		Electrician	
	Charpentier		Grutier		Cimentier applicateur		Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	10.50	12.27	14.49	16.30	16.11	18.67	17.37	21.07
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.58	16.76	19.91
Saint John	14.14	16.38	13.77	15.95	14.02	16.37	16.84	20.65
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.13	15.78	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.92	17.97	21.29	15.49	19.11	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	21.88	14.96	18.53	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	21.04	18.51	21.88	15.53	19.09	17.58	22.11
Kitchener	15.50	18.85	18.51	21.88	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.00	20.30	17.74	21.03	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.18	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.46	17.94	21.25	14.94	18.50	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	20.89	14.63	18.16	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Labourer		Plumber		Reinforcing steel erector		Structural steel erector		
Manoeuvre (journalier)		Mécanicien en tuyauterie		Ferrailleur		Monteur d'acier de structure		
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.13	17.23	20.04	14.92	17.48	16.02	18.69
Halifax	13.13	14.73	16.98	19.77	14.33	15.53	17.00	18.58
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.18	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.94	16.53	17.87	22.00	17.29	20.45	17.81	22.07
Toronto	15.32	18.50	18.26	22.94	16.07	20.86	17.13	22.07
Hamilton	14.31	17.90	18.79	22.97	16.75	20.86	17.81	22.07
St. Catharines	13.82	17.73	17.47	22.13	16.75	20.86	17.81	22.07
Kitchener	13.19	15.79	17.59	21.89	16.75	20.86	17.81	22.07
London	15.17	16.95	18.34	21.52	16.13	20.47	17.58	22.07
Windsor	15.53	17.74	18.29	22.21	16.13	20.47	17.58	22.07
Sudbury	13.63	16.49	17.41	21.55	16.18	20.28	17.35	22.07
Thunder Bay	15.36	17.51	17.58	21.64	18.75	20.62	17.74	21.48
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.80	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (November 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Novembre 1984)

City Ville	Sheet metal worker Ferbantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.15	14.44	16.25	16.11	18.77	13.37	15.77
Halifax	16.87	18.89	13.73	15.48	16.00	18.53	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.32	14.73	17.15	13.23	14.69
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.71	21.98	16.81	20.01	17.57	20.23	14.00	17.34
Toronto	18.10	22.29	17.03	20.25	17.78	21.49	15.89	19.42
Hamilton	18.21	21.98	17.72	21.01	17.33	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.39	22.14	17.72	21.01	17.35	21.43	15.64	19.15
Kitchener	17.72	20.99	17.72	21.01	17.65	20.73	15.64	19.15
London	17.15	20.82	16.63	19.81	17.92	20.73	14.41	17.80
Windsor	18.10	22.05	16.74	19.93	16.92	20.73	15.06	20.00
Sudbury	17.56	21.54	16.82	20.02	16.58	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	18.13	21.39	16.53	19.70	17.22	20.31	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.52	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.52	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	15.99	18.54	14.93	17.00	14.09	15.87	16.35	18.83
Halifax	13.78	14.88	13.38	14.70	12.91	14.59	16.77	19.68
Saint John	14.02	16.37	12.20	14.39	11.92	13.91	16.11	17.80
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.22	17.87	14.54	17.40	13.41	16.27	18.34	21.66
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	16.11	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	14.75	16.34	13.26	16.11	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	16.11	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	17.05	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	17.01	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	15.08	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.34	17.13	20.33
Winnipeg	16.15	18.37	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.11	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.4	121.1	121.3	120.9	120.8
1980												
J	86.5	86.2	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	85.0	85.1	85.1	85.0
F	86.8	86.5	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	86.5	86.5	86.6	86.4
M	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
A	87.0	86.7	85.1	84.1	87.0	85.9	85.5	83.8	87.3	87.3	87.5	87.3
M	91.7	91.7	85.4	84.4	89.8	88.6	86.9	85.5	92.3	92.4	92.4	92.4
J	93.4	93.4	85.4	84.4	89.8	88.6	88.0	86.7	95.1	95.2	95.1	95.3
J	94.1	94.3	85.4	84.4	89.8	88.6	90.5	90.3	95.1	95.2	95.1	95.3
A	94.4	94.5	90.1	89.1	89.8	88.6	91.4	91.1	95.1	95.2	95.1	95.3
S	94.4	94.6	91.5	90.4	90.4	89.3	91.6	91.3	95.1	95.2	95.1	95.3
O	94.4	94.6	91.5	90.4	92.5	91.8	92.1	91.9	95.1	95.2	95.1	95.3
N	94.8	94.9	91.5	90.4	95.3	95.1	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
D	94.8	94.9	91.5	90.4	95.4	95.2	94.0	93.9	95.1	95.2	95.1	95.3
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.5	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.1	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.1	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.9	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.8	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.8	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.8	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.6	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	126.7	127.6	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	126.7	127.6	112.7	116.3	134.6	135.8	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.8	127.6	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

Cities and city weight - Villes et poids de la ville

	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.3	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.6	109.2
1983	120.9	121.1	124.0	124.1	121.2	121.6	121.1	122.2	121.1	123.2	124.3	125.2
1980												
J	85.1	85.1	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
F	86.5	86.6	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
A	87.4	87.4	88.1	87.7	88.5	88.5	88.3	88.5	90.1	88.4	88.3	87.1
M	92.4	92.5	90.8	90.8	91.0	91.2	91.1	91.3	92.2	90.9	91.2	90.2
J	95.1	95.3	93.0	92.9	93.2	93.3	93.0	93.2	93.7	92.8	93.0	92.4
J	95.1	95.3	94.9	94.6	94.8	95.0	94.6	94.9	94.9	94.6	94.5	94.3
A	95.1	95.3	95.2	94.9	95.1	95.3	94.9	95.2	95.0	94.9	94.7	94.6
S	95.1	95.3	95.2	95.0	95.1	95.4	94.9	95.2	95.1	94.9	94.8	94.7
O	95.1	95.3	95.3	95.0	95.2	95.4	94.9	95.3	95.1	94.9	94.8	94.7
N	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
D	95.1	95.3	95.7	95.4	95.5	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.6	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
N	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
M	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
S	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
O	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
N	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.0	129.0	124.7	126.0	124.8	126.6	125.1	128.2	128.7	130.0
J	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
J	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
A	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
S	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
O	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
N	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay .96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	121.9	123.5	125.7	125.0	124.5	124.8
1980												
J	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
F	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
M	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
A	88.0	87.5	88.0	88.1	88.3	87.8	87.8	87.9	85.7	85.2	83.4	82.8
S	91.3	91.1	91.0	91.3	90.8	90.9	90.9	91.1	93.8	93.8	87.4	87.2
N	93.4	93.0	92.7	93.3	92.8	93.1	91.8	92.0	93.8	93.8	91.0	91.0
J	94.7	94.6	94.4	94.8	94.5	94.9	94.3	94.5	93.8	93.8	91.8	91.8
A	94.8	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.8	95.0	93.8	93.8	93.8	93.8
S	94.9	94.9	94.7	95.1	94.8	95.2	94.9	95.1	93.8	93.8	93.8	93.8
O	94.9	94.9	94.8	95.2	94.9	95.3	94.9	95.2	93.9	93.9	93.9	93.8
N	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
D	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
S	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
N	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
N	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
S	129.6	130.1	124.7	127.5	126.6	128.8	126.0	128.1	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
S	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
O	129.4	130.2	125.2	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
N	129.4	130.2	125.2	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.5	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.2	122.7
1980										
J	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
F	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
A	83.3	82.7	85.0	84.5	85.5	85.2	84.7	84.6	85.3	84.8
M	87.2	87.0	92.3	92.3	93.3	93.3	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.1	91.1	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
J	91.9	92.0	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
A	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
S	93.8	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.3	93.9	94.5
O	93.9	93.9	93.8	93.8	94.1	94.1	93.2	94.5	93.9	94.5
N	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
D	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.2	94.5	93.9	94.5
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.7	113.5
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.7	113.5
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.7	113.5
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.7	113.5
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
S	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
O	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9

3. Selected Financial Indexes: Technical Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0		
Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	36.3	36.3	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	33.7	32.4	31.1	31.1	33.6
	1972	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1	31.1
	1973	31.1	31.1	31.1	33.7	36.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
	1974	49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
	1975	54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
	1976	50.5	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
	1977	48.0	45.4	45.4	45.4	45.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1	44.1
	1978	42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
	1979	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
	1980	77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
	1981	94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2		
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A	1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.2	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	98.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2		
U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7		
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3		
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5		
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.6	92.6	93.0	92.3	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.6	82.0	82.0	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4		

4. Construction Building Materials Price

Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.3	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.6	114.8	114.7	115.9	116.2		
Structural Materials Matériaux de charpente	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.2	113.3	113.5	114.0	112.0	111.7	112.4		
Architectural Materials Matériaux architecturaux	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.4	116.0	116.3		
Mechanical Materials Matériaux mécaniques	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	120.9	121.1	121.1	122.5	122.6		
Electrical Materials Matériaux électriques	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.6	118.6	118.4		

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.0	115.1	115.1	116.5	116.7		
Structural Materials Matériaux de charpente	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.8	111.7	111.4	111.2	111.2	112.3	112.9		
Architectural Materials Matériaux architecturaux	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.8	115.8	117.3	117.5		
Mechanical Materials Matériaux mécaniques	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	117.7	117.9	118.1	119.2	119.4		
Electrical Materials Matériaux électriques	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	116.2	118.0	118.0		

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique

(Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaque métier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA	1977	100.0 100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
D 610001 M.	1978		182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
D 617001 A.	1979		203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	215.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4
	1980		214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
	1981		232.5	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
	1982		249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
	1983		272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
	1984		290.5	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2	294.3	296.1		
Materials * Matériaux	1977	64.1	158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
D 610002 M.	1978		172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
D 617002 A.	1979		198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
	1980		210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.0	220.7	215.1
	1981		225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
	1982		240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	245.9	246.4	249.9	251.9	244.4
	1983		258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
	1984		269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9	278.5		
Labour * Main-d'oeuvre	1977	35.9	184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
D 610003 M.	1978		199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
D 617003 A.	1979		212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	223.6	219.5
	1980		223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	246.0	244.9	244.9	236.3
	1981		245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.6	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
	1982		266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
	1983		299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	323.6	324.1	324.3	327.3	327.2	316.2
	1984		327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2	327.5		
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique	1977	6.4	178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
D 610125 M.	1978		192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.5	204.6	207.1	209.1	199.9
D 617125 A.	1979		212.1	215.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
	1980		229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
	1981		249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.5	271.7	271.8	263.5
	1982		274.0	273.1	273.4	275.7	279.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
	1983		292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.3
	1984		312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7	316.8	319.1		
Québec	1977	20.6	168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
D 610249 M.	1978		184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
D 617249 A.	1979		208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	225.7	217.4	218.6	216.6
	1980		219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.5	231.7	233.8	227.5
	1981		235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
	1982		250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.3	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
	1983		276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.5	288.5	286.6	288.3	287.5
	1984		291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7	296.5		
Ontario	1977	44.9	163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
D 610373 M.	1978		175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
D 617373 A.	1979		197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
	1980		209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.5	216.2
	1981		225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
	1982		241.8	241.3	241.8	245.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
	1983		264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
	1984		282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8	288.9		
Prairie provinces * Provinces des Prairies	1977	15.5	176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.6	188.6	190.1	184.6
D 610497 M.	1978		192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
D 617497 A.	1979		211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
	1980		221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
	1981		242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
	1982		265.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
	1983		288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
	1984		310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5	316.0		
British Columbia * Colombie-Britannique	1977	12.6	167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
D 610621 M.	1978		183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
D 617621 A.	1979		204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
	1980		211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
	1981		231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
	1982		249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
	1983		268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	280.4	279.1	279.1	279.4
	1984		280.3	282.8	283.9	285.5	283.5	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8	284.6		

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction

Input Price Indexes : Technical Note

(Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique

(Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100: données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrixes 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 4B.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4B.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	D	N	D	Annual Annuel
CANADA		100.0 100.0	172.7	173.1	173.6	174.4	180.8	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	183.9	179.7
D 476601 M.	1977	185.2	185.9	187.1	188.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	199.9	193.2
D 481601 A.	1978	204.8	205.8	207.0	210.9	215.3	215.9	216.9	217.6	218.8	220.4	222.9	223.2	224.6	214.6
	1979	223.1	225.2	225.8	227.4	233.0	235.8	237.6	238.1	238.7	240.6	241.0	241.6	243.0	234.0
	1980	244.4	245.2	247.0	248.7	258.1	259.0	259.9	260.5	261.1	263.2	264.4	266.2	266.2	256.5
	1981	269.1	269.9	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.9	284.5	285.3	288.1	288.2	279.3	
	1982	289.5	289.7	290.1	289.6	303.0	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.3	
	1983	303.6	304.2	305.3	305.8	306.5	308.4	308.5	307.8	307.8	309.3	309.3	310.4		
	1984														
Materials * Matériaux		52.56	160.4	161.2	162.1	163.0	165.4	165.8	166.7	168.1	168.3	168.5	168.8	168.5	165.6
D 476602 M.	1977	170.8	172.1	174.4	176.3	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.9	186.8	186.8	179.4
D 481602 A.	1978	196.0	197.9	200.3	207.5	207.9	208.2	210.0	211.3	213.5	216.6	217.1	217.5	217.5	208.7
	1979	221.2	224.4	225.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2	
	1980	242.5	243.5	246.8	250.1	252.0	252.8	254.4	255.5	256.1	260.0	261.9	265.4	253.2	
	1981	270.6	272.2	272.7	274.0	274.3	275.3	276.8	277.6	277.6	277.9	278.9	278.1	275.3	
	1982	280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	278.9	279.4	281.1	
	1983	281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	290.1	289.7	289.6	292.5	294.1			
	1984														
Labour * Main-d'oeuvre		47.44	186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
D 476603 M.	1977	201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4	
D 481603 A.	1978	214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.6	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3	
	1979	223.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2	
	1980	246.6	247.1	247.1	247.4	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9	
	1981	267.3	267.4	267.4	267.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	276.4	
	1982	299.4	299.5	299.5	299.5	325.3	325.3	325.3	325.3	325.3	326.2	326.4	326.4	317.4	
	1983	327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	329.0	329.0	329.0	329.0	329.0	317.4	
	1984														
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique		7.73	182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
D 646021 M.	1977	197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7	
D 647021 A.	1978	217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9	
	1979	238.1	239.8	240.2	241.7	243.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9	
	1980	260.2	264.1	265.8	267.8	272.2	273.0	274.7	275.5	279.7	282.1	285.4	287.2	274.0	
	1981	290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	297.9	
	1982	308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.0	318.4	321.1	323.0	315.4	
	1983	324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	339.6	339.5	339.5	339.5	339.5	315.4	
	1984														
Québec		23.28	172.9	173.3	173.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
D 646023 M.	1977	188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	200.5	202.0	202.4	203.6	205.1	205.4	205.3	198.5	
D 647023 A.	1978	210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	219.4	
	1979	227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5	
	1980	251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.0	
	1981	276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	293.1	294.0	294.4	295.9	299.1	299.4	299.4	287.3	
	1982	295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0	
	1983	311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	315.5	317.0	317.8		
	1984														
Ontario		41.97	168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
D 646025 M.	1977	179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.3	193.2	186.4	
D 647025 A.	1978	198.1	199.1	200.5	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	213.9	214.1	207.7	
	1979	216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.0	225.0	
	1980	234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	249.5	251.5	252.5	254.4	245.5	
	1981	257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2	
	1982	276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	287.7	288.0	284.7	
	1983	289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3	294.9	295.7			
	1984														
Prairie provinces * Provinces des Prairies		14.48	180.7	181.1	181.6	184.3	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.3	191.4	191.3	187.6
D 646027 M.	1977	192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.3	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4	
D 647027 A.	1978	211.8	212.8	214.1	215.5	224.4	224.6	225.6	226.2	229.0	229.3	229.5	229.5	222.8	
	1979	231.4	233.1	235.5	236.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8	
	1980	254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3	
	1981	281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1	
	1982	307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3	
	1983	325.7	324.3	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2			
	1984														
British Columbia * Colombie-Britannique		12.54	170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
D 646029 M.	1977	182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	196.4	196.3	190.6	
D 647029 A.	1978	201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4	
	1979	219.8	221.5	221.9	223.4	235.4	236.1	236.8	237.0	235.0	235.3	237.3	237.9	231.0	
	1980	240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1	
	1981	267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7	
	1982	288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	302.1	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.3	
	1983	300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0			
	1984														

THESE SERIES WILL TERMINATE IN DECEMBER 1984

CES SÉRIES SERONT ABANDONNÉES EN DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 49

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 51

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Indices des prix du béton précontré :
notes techniques 62

9.1 Indices des prix du béton précontré,
1981 = 100 64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							November 1984 Novembre 1984
5.1 New housing price indexes*							
Indices des prix des logements neufs:							
Canada	+ 3.7	+ 7.9		- 2.1	- 3.3	- 0.6	" "
St. John's (NFLd. + T.-N.)	+ 4.2	+ 17.1		- 0.6	+ 0.2	+ 3.7	" "
Halifax	+ 2.3	+ 8.0		x	x	x	" "
Moncton				- 1.3	+ 3.4	+ 11.2	" "
Québec	+ 8.2	+ 7.9		+ 5.9	+ 6.6	+ 3.8	" "
Montréal	+ 5.9	+ 10.9		+ 7.5	+ 4.2	+ 3.0	" "
Ottawa-Hull	+ 0.5	+ 5.7		+ 8.3	+ 8.1	+ 2.6	" "
Toronto	- 0.6	+ 4.9		+ 1.4	- 4.2	+ 1.1	" "
Hamilton	+ 0.3	+ 2.8		+ 6.2	+ 4.5	+ 5.5	" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.6	+ 2.0		+ 0.7	+ 5.1	+ 8.0	" "
Kitchener	-	+ 2.3		+ 3.7	+ 5.3	+ 3.2	" "
London	+ 7.0	+ 4.7		+ 2.0	+ 0.9	+ 5.0	" "
Windsor	+ 18.0	+ 3.7		- 5.2	- 2.0	+ 1.9	" "
Thunder Bay	+ 5.4	+ 4.1		+ 1.5	+ 3.7	x	" "
Winnipeg	+ 2.0	+ 0.9		+ 6.6	+ 2.3	+ 2.3	" "
Regina	+ 2.8	+ 2.2		+ 4.6	+ 2.3	- 0.6	" "
Saskatoon	+ 7.8	+ 6.6		+ 0.3	- 1.0	+ 1.1	" "
Calgary	+ 6.7	+ 7.5		+ 1.2	- 12.7	- 4.8	" "
Edmonton	+ 7.6	+ 7.9		- 1.9	- 7.7	- 10.6	" "
Vancouver	+ 2.3	+ 23.8		- 21.0	- 3.9	- 2.7	" "
Victoria	+ 0.1	+ 12.0		- 12.1	- 4.1	- 9.9	" "
5.1 New housing price indexes *							
Indices des logements neufs							
House only - Canada *							
Maison seulement - Canada	+ 3.2	+ 7.9		+ 0.7	- 2.4	- 0.2	" "
Serviced lot only - Canada *							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 4.9	+ 8.1		- 5.1	- 4.6	- 1.0	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings) *							
Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite							
Agrégat des sept villes:				+ 7.7	- 1.3	- 3.8	2 Q-T 1984
Model 1, high rise office building							
Modèle 1, tour de bureaux.				+ 8.1	- 1.8	- 4.0	" "
Model 2, light industrial building							
Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.				+ 7.6	- 0.4	- 3.8	" "
Model 3, high school							
Modèle 3, école secondaire.				+ 7.9	- 0.1	- 2.8	" "
8.1 Fabricated structural steel price indexes							
Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings				+ 1.9	- 1.9	+ 8.2	3 Q-T 1984
Bâtiments							
Bridges				+ 4.2	- 4.5	+ 16.0	"
Ponts							
Bulk storage tanks				+ 5.7	- 4.4	- 5.5	"
Réservoirs d'entreposage en vrac							
9.1 Precast concrete price indexes							
Indices des prix du béton précontraint:							
Total				+ 5.9	- 1.3	- 1.8	2 Q-T 1984

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976=100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA																
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984	100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9	96.6 100.8 94.7 95.1	98.1 100.2 94.6 95.3	99.9 99.9 94.5 95.5	101.4 99.0 94.3 95.5	101.9 98.2 94.5 95.3	102.0 97.5 94.6 95.2	101.6 96.9 94.9 95.1	101.1 96.0 94.9 94.8	100.8 95.7 94.8 94.8	100.4 95.1 94.8 94.5	100.6 94.8 95.1 94.5	100.0 97.9 94.7 94.7	
House • Maison D 636201 M. D 636601 A.	1981 1982 1983 1984		94.1 101.9 97.3 97.1	95.3 101.6 97.2 97.5	97.3 100.7 96.9 97.8	99.6 100.5 96.6 98.0	101.6 99.6 96.3 98.0	100.2 99.4 96.6 97.7	102.3 99.3 96.6 97.6	101.7 98.7 97.2 97.4	101.8 98.0 97.1 97.2	101.3 97.6 97.2 97.2	101.2 97.4 97.3 97.1	101.5 97.0 97.1 97.1	100.0 99.3 96.9 96.9	
Land • Terrain D 636202 M. D 636602 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 98.7 89.8 90.9	99.7 98.9 89.5 90.9	100.0 99.1 90.2 90.9	100.4 98.8 90.5 91.0	101.0 97.7 90.6 91.2	101.3 96.0 91.0 91.1	101.3 93.9 91.1 91.0	101.1 98.7 90.6 91.1	99.6 91.4 90.8 90.9	99.6 91.4 90.6 90.7	98.6 90.2 91.0 90.1	98.7 90.3 90.6 90.1	100.0 94.9 90.5 90.5	
St. John's D 636203 M. D 636603 A.	1981 1982 1983 1984	0.62 0.74 0.88 0.92	99.0 100.5 99.1 100.5	99.2 100.4 99.1 100.8	99.2 100.4 99.1 101.4	99.2 99.1 99.1 101.4	99.9 99.1 99.1 102.3	99.9 99.1 98.3 103.4	99.9 99.1 98.2 103.7	100.0 99.1 100.7 104.0	100.0 99.1 100.7 104.2	100.0 99.1 100.8 104.2	101.7 99.1 101.1 104.5	101.7 99.1 100.8 104.5	100.0 99.4 100.5 99.6	
House • Maison D 636204 M. D 636604 A.	1981 1982 1983 1984		99.1 100.6 98.6 100.7	99.1 100.5 98.6 100.5	99.1 100.5 98.6 100.8	99.1 98.6 98.6 100.8	99.8 98.6 97.4 101.4	99.8 98.6 97.4 102.9	99.8 98.6 97.3 102.9	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 101.1 103.0	100.0 99.1 99.4 99.4	
Land • Terrain D 636205 M. D 636605 A.	1981 1982 1983 1984		98.6 100.2 100.2 100.2	99.9 100.2 100.2 101.7	99.9 100.2 100.2 103.1	99.9 100.2 100.2 103.1	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 105.8	100.2 100.2 100.2 106.6	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 108.6	100.2 100.2 100.2 108.6	100.0 100.2 100.2 100.2	
Halifax D 636206 M. D 636606 A.	1981 1982 1983 1984	1.15 1.00 1.12 1.39	96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.3 x x x	99.3 x x 114.3	99.3 x x 113.9	99.3 x x 114.0	99.3 x x 114.0	99.3 x x 114.0	99.3 x x 117.3	x x x 117.7	x x x 117.7	x x x 117.7	
House • Maison D 636207 M. D 636607 A.	1981 1982 1983 1984		96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.9 x x x	99.9 x x 109.2	99.9 x x 110.3	99.9 x x 110.5	99.9 x x 110.5	99.9 x x 110.5	99.9 x x 112.4	x x x 112.8	x x x 112.8	x x x 112.8	
Land • Terrain D 636208 M. D 636608 A.	1981 1982 1983 1984		97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x 133.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 136.0	x x x 136.0	x x x 136.0	x x x 136.0	
Saint John - Moncton D 636209 M. D 636609 A.	1981 1982 1983 1984	0.94 0.71 0.60 0.68	97.9 100.2 98.2 106.1	98.6 99.4 98.1 110.8	98.6 99.1 98.1 112.9	98.6 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.5 112.9	100.6 98.2 103.0 112.9	102.3 98.2 104.3 112.9	102.3 98.4 104.7 112.9	100.2 97.8 104.7 112.9	100.2 98.2 104.9 116.7	100.2 98.2 106.1 116.7	100.0 98.7 102.1 102.1	
House • Maison D 636210 M. D 636610 A.	1981 1982 1983 1984		97.6 99.7 96.7 104.8	98.6 98.9 96.6 108.5	98.6 98.6 96.6 109.9	98.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 99.4 109.9	101.1 97.5 102.7 109.9	102.7 97.5 102.7 109.9	102.7 97.7 103.0 109.9	99.7 96.7 103.0 109.9	99.7 96.7 103.2 113.4	99.7 96.7 104.8 113.4	100.0 98.0 100.4 100.4	
Land • Terrain D 636211 M. D 636611 A.	1981 1982 1983 1984		99.0 101.4 104.0 111.8	99.0 101.4 104.0 122.0	99.0 101.4 104.0 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.7 126.9	101.4 101.4 111.1 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 101.4 111.8 133.1	101.4 104.0 111.8 133.1	100.0 101.8 109.2 109.2	

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M.	1981	3.53	96.1	97.7	98.0	98.9	100.3	100.3	100.4	101.1	101.4	101.5	102.2	102.2	100.0
D 636612 A.	1982	2.48	103.5	104.6	104.6	105.0	105.3	105.4	105.5	106.4	107.3	107.3	107.7	107.8	105.9
	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.7	115.7	115.9	115.9	112.9
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3		
House * Maison	1981		96.6	98.0	98.1	98.8	100.2	100.2	100.3	101.2	101.4	101.4	101.9	101.9	100.0
D 636213 M.	1982		103.4	104.5	104.5	105.1	105.3	105.5	105.6	106.7	107.6	107.7	108.0	108.1	106.0
D 636613 A.	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9		
Land * Terrain	1981		93.9	96.2	97.7	99.4	100.4	100.4	100.7	100.9	101.4	101.8	103.6	103.6	100.0
D 636214 M.	1982		103.6	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.1	104.6	104.6	105.4	105.4	104.4
D 636614 A.	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5		
Montréal															
D 636215 M.	1981	9.38	95.0	95.9	96.7	97.6	98.8	100.1	100.6	100.8	102.2	103.3	104.0	105.0	100.0
D 636615 A.	1982	9.27	106.4	106.7	106.8	106.8	106.8	107.0	107.5	107.8	108.2	109.3	108.3	108.2	107.5
	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8		
House * Maison	1981		95.2	95.9	96.8	97.8	98.8	100.1	100.6	100.8	102.0	103.1	103.9	105.0	100.0
D 636216 M.	1982		106.7	106.3	106.4	106.4	106.4	106.6	107.2	107.5	107.9	109.0	108.1	107.9	107.2
D 636616 A.	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4		
Land * Terrain	1981		93.8	95.5	96.8	97.0	98.5	100.3	100.3	100.3	104.4	104.4	104.4	104.4	100.0
D 636217 M.	1982		104.6	108.3	108.3	108.3	108.3	108.7	108.7	108.7	108.7	110.2	109.1	109.1	108.4
D 636617 A.	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5		
Ottawa-Hull															
D 636218 M.	1981	3.79	94.4	94.4	97.1	97.5	99.2	100.8	100.9	101.9	101.9	101.9	105.0	105.0	100.0
D 636618 A.	1982	3.00	106.7	107.2	107.6	108.0	108.0	108.0	108.0	108.1	108.2	109.6	110.2	110.6	108.3
	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2		
House * Maison	1981		93.1	93.1	96.2	96.6	98.9	101.0	101.2	102.5	102.5	102.5	106.2	106.2	100.0
D 636219 M.	1982		108.6	109.2	109.0	109.5	109.5	109.5	109.5	109.8	109.8	111.6	112.2	112.5	110.1
D 636619 A.	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4		
Land * Terrain	1981		97.9	97.9	99.6	99.9	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	101.6	101.6	100.0
D 636220 M.	1982		101.6	101.6	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	104.2	105.3	105.3	104.0
D 636620 A.	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6		
Toronto															
D 636221 M.	1981	22.81	89.2	90.6	94.9	99.4	102.7	102.7	102.6	103.4	103.7	103.6	103.6	103.6	100.0
D 636621 A.	1982	26.08	104.0	103.1	103.1	103.1	102.9	102.1	102.1	100.6	100.3	99.0	98.3	97.7	101.4
	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1		
House * Maison	1981		84.8	86.8	92.9	99.0	103.7	103.7	103.6	104.9	105.2	105.1	105.1	105.1	100.0
D 636222 M.	1982		105.6	104.7	104.7	104.7	104.6	104.5	104.5	101.8	101.4	99.6	99.9	98.9	102.9
D 636622 A.	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0		
Land * Terrain	1981		98.1	98.4	99.1	100.3	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636223 M.	1982		100.5	100.1	100.1	100.1	100.1	98.5	98.5	98.5	98.5	98.1	96.6	96.6	98.8
D 636623 A.	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5		

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Hamilton															
D 636224 M.	1981	2.30	94.6	95.0	95.9	97.0	101.8	102.2	102.2	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636624 A.	1982	1.90	102.3	103.3	103.3	103.3	103.3	106.7	106.7	106.7	108.9	109.7	109.9	110.3	106.2
	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.3	110.3	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3		
House * Maison		1981	94.8	95.5	96.7	98.1	101.2	101.8	101.8	102.0	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
	1982		102.0	103.5	103.5	103.5	103.5	109.6	109.6	109.6	111.7	113.0	113.1	113.6	108.0
D 636225 M.	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
D 636625 A.	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9		
Land * Terrain		1981	94.2	94.2	94.2	94.9	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	100.0
	1982		102.8	102.8	102.8	102.8	102.8	101.3	101.8	101.8	104.1	104.1	104.5	104.5	103.0
D 636226 M.	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	104.9
D 636626 A.	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0		
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M.	1981	1.19	98.6	99.2	99.2	99.2	100.0	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.0
D 636627 A.	1982	0.89	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	100.7
	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8		
House * Maison		1981	97.9	98.8	98.8	98.8	100.0	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	106.2	102.0
D 636228 M.	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
D 636628 A.	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1		
Land * Terrain		1981	99.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	96.2	97.8
D 636229 M.	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.8
D 636629 A.	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9		
London															
D 636230 M.	1981	1.74	94.8	96.5	98.2	99.3	99.3	100.3	101.7	101.7	102.0	102.0	102.0	102.0	100.0
D 636630 A.	1982	1.37	102.0	102.0	102.0	102.0	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	101.5	101.5	101.4	102.0
	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8		
House * Maison		1981	93.2	95.1	97.6	99.0	99.0	100.5	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	102.6	100.0
	1982		102.6	102.6	102.6	102.6	102.8	102.8	102.8	102.8	102.9	101.7	101.7	101.9	102.5
D 636231 M.	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
D 636631 A.	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2		
Land * Terrain		1981	98.8	99.6	99.6	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1982		100.8	100.8	100.8	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.2	101.2	99.7	101.1
D 636232 M.	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
D 636632 A.	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4		
Kitchener															
D 636233 M.	1981	1.70	97.8	98.1	98.5	99.6	99.6	100.3	100.3	100.3	100.7	101.2	101.8	101.8	100.0
D 636633 A.	1982	1.30	101.8	101.8	101.8	101.8	103.2	104.3	104.3	104.3	104.0	105.7	105.7	105.8	103.7
	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2		
House * Maison		1981	97.1	97.5	98.2	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.8	101.4	102.3	102.3	100.0
	1982		102.3	102.3	102.3	102.3	104.0	105.4	105.4	105.4	105.0	106.8	106.5	106.6	104.5
D 636234 M.	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
D 636634 A.	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0		
Land * Terrain		1981	99.4	99.6	99.6	99.6	99.6	100.0	100.0	100.0	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1982		100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	101.2	101.2	101.2	101.8	103.4	103.4	103.4	101.4
D 636235 M.	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
D 636635 A.	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0		

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	91.4	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4		
House * Maison															
D 636237 M.	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636637 A.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	95.2	92.3	92.3	92.3	88.8	89.5	89.5	90.9	93.1
	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2		
Land * Terrain															
D 636238 M.	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636638 A.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4		
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.5
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x	x		
House * Maison															
D 636243 M.	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.6	100.6	102.3	102.3	102.3	100.0
D 636643 A.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	110.3	108.0
	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x	x		
Land * Terrain															
D 636244 M.	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636644 A.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x	x		
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0		
House * Maison															
D 636246 M.	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636646 A.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8		
Land * Terrain															
D 636247 M.	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636647 A.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.1		
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.6	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4		
House * Maison															
D 636249 M.	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
D 636649 A.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2		
Land * Terrain															
D 636250 M.	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
D 636650 A.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4		

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	
House * Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636252 M.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
D 636652 A.	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	
Land * Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2		
House * Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0
	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	94.1	93.7	93.2	100.9
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7		
Land * Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7		
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	88.9	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4		
House * Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636258 M.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1		
Land * Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0
	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3		
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3		
House * Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3		
Land * Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1		
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8		
House * Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
D 636664 A.	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8		
Land * Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6		

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	105.8	105.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.2	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	52.9	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.2	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.8	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	94.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.2	100.0	
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.7	99.7	
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - suite

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
Metropolitan areas														
Région métropolitaine														Annuel
Kitchener														
D 646010 M.	1975	95.2	95.2	96.2	96.4	96.4	96.4	96.7	97.3	97.3	98.4	98.4	98.8	96.9
D 647010 A.	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
	1980	103.0	103.2	103.7	103.7	103.8	105.2	105.2	105.2	105.2	106.1	106.1	109.0	105.0
London														
D 646011 M.	1975	91.7	92.1	93.0	93.0	94.4	94.4	95.1	95.8	95.8	96.2	96.2	96.6	94.5
D 647011 A.	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.5	120.7	120.7	120.7	117.2
	1980	120.7	120.7	121.9	121.9	121.9	122.6	122.6	124.2	124.2	124.5	124.5	124.5	122.7
Windsor														
D 646012 M.	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
D 647012 A.	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
	1980	140.6	140.6	140.7	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.0	141.7	141.7	141.7	141.1
Thunder Bay														
D 646013 M.	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
D 647013 A.	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
	1980	124.6	125.3	126.0	126.4	126.4	126.9	127.0	128.2	128.2	128.2	128.2	128.2	127.0
Winnipeg														
D 646014 M.	1969	45.8	45.8	46.5	47.1	47.1	47.3	47.5	47.6	47.7	48.9	48.9	49.0	47.4
D 647014 A.	1970	49.1	49.4	49.5	49.5	49.3	49.4	49.6	49.6	49.1	48.8	48.8	48.4	49.2
	1971	49.8	49.5	49.6	49.8	49.8	50.1	50.1	50.4	50.4	50.3	50.3	50.7	50.1
	1972	50.7	51.1	51.1	51.1	51.6	51.8	51.8	51.8	54.4	55.0	55.0	56.7	52.7
	1973	56.8	57.2	57.0	58.8	58.8	62.6	67.5	69.0	70.3	71.0	71.0	71.2	64.3
	1974	71.3	72.3	74.4	78.6	84.8	84.8	85.3	85.7	86.1	86.1	86.1	86.1	81.8
	1975	82.9	83.0	83.0	86.0	86.0	86.0	92.8	92.8	92.8	92.8	93.7	94.2	88.8
	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
	1980	112.1	112.1	112.5	112.5	112.5	113.1	113.2	113.2	113.5	113.5	113.5	113.5	112.9
Regina														
D 646015 M.	1975	74.5	74.5	77.5	79.0	79.6	82.7	87.0	89.4	90.3	94.6	94.8	95.2	84.9
D 647015 A.	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
	1980	102.8	103.2	103.2	103.2	104.2	104.2	104.2	105.2	105.2	105.2	104.5	104.5	104.1
Saskatoon														
D 646016 M.	1975	74.9	74.9	76.8	78.2	79.1	80.8	82.2	83.7	85.3	89.1	89.3	89.5	82.0
D 647016 A.	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.0	122.0
	1980	126.0	126.0	130.3	130.3	130.8	131.0	131.0	131.0	131.5	131.5	130.4	130.4	130.0
Calgary														
D 646017 M.	1969	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	36.7	37.3	37.3	37.3	36.9
D 647017 A.	1970	38.3	38.4	38.5	38.5	38.4	38.3	38.3	38.2	38.3	38.3	38.3	38.3	38.3
	1971	39.0	39.0	39.7	39.7	40.8	41.6	41.6	42.5	42.5	42.6	42.4	42.4	41.2
	1972	43.6	43.6	43.6	43.8	44.2	45.0	46.0	45.9	46.2	46.9	47.1	47.4	45.3
	1973	47.4	48.7	49.7	51.5	51.6	51.6	52.6	52.9	53.1	54.5	55.0	55.2	50.0
	1974	61.6	61.7	62.3	65.0	65.1	65.3	69.2	69.2	69.2	70.1	71.2	71.3	66.8
	1975	73.6	73.6	74.7	76.2	76.6	78.9	80.9	82.7	84.0	85.4	87.9	90.0	80.4
	1976	92.9	92.9	92.9	94.8	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	128.8	123.2
	1980	128.8	128.8	131.7	131.7	131.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	136.5	132.4

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	83.6	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note

(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique

(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Base de pondération

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisées ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City WeightsAgrégat des Sept Villes - Poids de la ville

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGRÉGAT DES SEPT VILLES								
D 477101 Q.- T.	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
D 483031 A.	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	107.1	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.8	103.2			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477102 Q.- T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
D 483032 A.	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5		104.0	102.1			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477141 Q.-T	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
D 483071 A.	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	102.5			
Warehouse • Entrepôt								
D 477142 Q.-T.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
D 483072 A.	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.1			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477143 Q.-T.	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
D 483072 Q.-T.	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477103 Q.-T	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
D 483033 A.	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	110.6	107.4	106.9	108.0
	1984	12.2		106.9	106.5			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477104 Q.-T	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
D 483034 A.	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.3		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.4	105.2			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
HALIFAX								
D 477105 Q.-T.	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
D 483035 A.	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0		111.1	112.1			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477106 Q.-T.	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
D 483036 A.	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	100.0	110.5	111.4			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
D 483080 A.	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3	114.2	115.1	116.2		
Warehouse * Entrepôt								
D 477155 Q.-T.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
D 483085 A.	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3	109.9	110.9	112.0		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477160 Q.-T.	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
D 483090 A.	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984		28.4	110.1	111.1	111.1		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477107 Q.-T.	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
D 483037 A.	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3	114.6		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477108 Q.-T.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
D 477038 A.	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6	113.8		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.6			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			75.8				
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981	39.7		94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982	48.4		109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983	65.2		111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984	67.9		114.5	114.6	115.8		
Warehouse * Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981	24.9		95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982	24.9		105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983	13.5		109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984	8.6		111.0	111.5	112.6		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981	35.4		95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982	26.7		106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983	21.3		108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984	23.5		112.4	113.1	113.0		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					76.9		
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4	111.6		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						78.1	
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.8	115.0		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.4			
Commercial building * Bâtiment commercial z								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.4			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			74.4				
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2		
Warehouse * Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					73.1		
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						79.4	
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.6	116.4		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.5	115.2			
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0			
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1978			72.1				
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T.	1981		58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0
D 483185 A.	1982		57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6
	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9		
Warehouse • Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981		27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0
D 483190 A.	1982		30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0
	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.3	113.6	115.2		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981		14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0
D 483195 A.	1982		12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1
	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1978					69.5		
	1979					77.3		
	1980					90.1		
D 477123 Q.-T.	1981	21.3		95.6	97.8	100.5	106.1	100.0
D 483053 A.	1982	20.0		107.9	108.7	109.0	109.9	108.9
	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						72.1	
	1979						81.8	
	1980						92.1	
D 477124 Q.-T.	1981	9.3		95.0	97.7	101.8	105.5	100.0
D 483054 A.	1982	7.7		108.7	109.9	111.7	111.6	110.5
	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
CALGARY								
D 477129 Q.-T.	1981	100.0		96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483059 A.	1982	100.0		105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	90.7			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0
D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7
	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	90.3			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
	1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6		
Warehouse * Entrepôt								
D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.5	91.0	90.1	89.2		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	88.8	88.2	87.7		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0
D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6
	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0
D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9
	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5	105.8	100.0
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	106.3	107.1
	1983	100.0		104.8	105.4	101.7	100.2	103.0
	1984	100.0		96.5	92.8			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4	106.0	100.0
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.3	107.5
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7	105.1	100.0
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	107.9	107.9
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.0
	1984		50.7	98.8	94.5	91.7		
Warehouse * Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0	107.6	100.0
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	106.4	107.9
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984		22.0	92.7	88.7	89.4		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7	105.6	100.0
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	103.2	106.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984		27.3	91.6	88.7	87.7		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8	106.2	100.0
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	105.8	106.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5		96.9	93.6	94.2		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5	104.6	100.0
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	106.7	106.9
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2		98.8	95.3	94.9		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2			
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1			
Office building * Bâtiment tour de bureau								
	1978			68.3				
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981		47.7	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982		48.5	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983		49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984		56.1	112.1	107.3	106.9		
Warehouse * Entrepôt								
D 477400 Q.-T.	1981		29.9	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483330 A.	1982		31.2	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983		30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984		26.4	98.3	93.8	93.1		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981		25.4	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982		20.3	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983		20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984		17.5	101.1	97.3	96.8		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
	1978					70.8		
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9		94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6		108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6		109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7		108.3	105.1	104.4		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						74.5	
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7		93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9		108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3		109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4		110.1	106.7	106.3		

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL * ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981	100.0	95.2	98.3	102.1	104.4	100.0
	1982		105.0	103.1	101.7	100.7	102.6
	1983		99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984		100.6	102.1	107.4		
Buildings * Bâtiments D 649801 Q. - T. D 649901 A.	1977	78.44	57.4	57.8	59.0	58.9	58.3
	1978		59.8	62.8	64.7	68.7	64.0
	1979		72.0	75.4	80.0	84.1	77.7
	1980		85.8	88.8	89.6	92.2	89.1
	1981		95.9	98.3	101.4	104.3	100.0
	1982		104.8	102.2	100.7	99.9	101.9
	1983		99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984		101.1	102.9	108.7		
The Atlantic provinces and Quebec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec D 649802 Q. - T. D 649902 A.	1977	27.2	51.2	51.0	53.2	54.2	52.4
	1978		55.5	60.6	62.1	66.9	61.2
	1979		72.7	77.2	80.3	82.7	78.2
	1980		85.7	88.5	88.8	92.7	88.9
	1981		96.7	98.9	101.6	102.8	100.0
	1982		103.0	99.5	98.4	99.1	100.0
	1983		99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984		104.3	110.6	114.4		
Ontario D 649803 Q. - T. D 649903 A.	1977	42.8	63.2	64.2	64.8	63.8	64.0
	1978		64.1	66.4	67.8	71.7	67.5
	1979		73.8	77.0	81.8	85.5	79.5
	1980		86.9	88.6	89.3	92.4	89.3
	1981		95.0	98.2	101.5	105.4	100.0
	1982		105.4	104.5	103.7	102.2	104.0
	1983		102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984		102.6	103.0	114.2		
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1977	30.0	54.6	54.9	55.8	55.7	55.3
	1978		57.2	58.9	62.4	65.6	61.0
	1979		67.7	70.0	76.2	83.4	74.3
	1980		84.0	89.6	91.6	91.3	89.2
	1981		96.6	98.0	101.2	104.2	100.0
	1982		105.6	101.3	98.4	97.4	100.7
	1983		95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984		96.0	95.6	95.5		
Bridges * Ponts D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977	7.16	82.0	82.3	82.3	78.2	81.2
	1978		73.5	74.7	73.9	75.2	74.3
	1979		75.8	77.2	77.7	80.5	77.8
	1980		86.3	87.5	87.5	90.3	88.0
	1981		95.2	98.5	102.9	103.4	100.0
	1982		105.1	106.0	105.2	100.4	104.2
	1983		97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984		104.6	104.6	115.1		
Bulk storage tanks * Réservoirs d'entreposage en vrac D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1977	14.4	62.8	62.9	65.4	65.3	64.1
	1978		66.6	66.6	70.2	70.7	68.5
	1979		73.3	73.5	80.2	80.2	76.8
	1980		81.8	83.1	85.3	87.2	84.4
	1981		91.1	98.3	105.2	105.5	100.0
	1982		105.8	106.8	105.3	104.7	105.7
	1983		102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984		96.3	97.0	97.0		

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précontraint: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual					
				I	II	III	IV	Annuel					
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0	..	66.4	..	69.1	67.7					
Total	1977								..	71.7	..	73.7	72.8
	1978								..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1979								..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1980								..	97.2	..	102.8	100.0
	1981								..	105.4	..	106.4	105.9
	1982								..	108.1	..	100.8	104.5
	1983								..	106.6			
	1984								..				
Regions * Régions		17.5		..	71.1	..	73.0	72.1					
The Atlantic provinces and Québec *	1977								..	73.5	..	74.5	74.0
Les provinces de l'Atlantiques	1978								..	77.5	..	80.7	79.1
et Québec	1979								..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1980								..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1981								..	108.2	..	x	x
	1982								..	x	..	x	x
	1983								..	x			
	1984								..	x			
Ontario	1977			25.5		..	59.1	..	64.2	61.7			
	1978					..	70.2	..	72.6	71.4			
D 649817 Semi-A.	1979					..	76.5	..	81.2	78.8			
D 649917 A.	1980					..	87.2	..	88.2	87.7			
	1981					..	94.7	..	105.3	100.0			
	1982					..	104.4	..	108.2	106.3			
	1983	..	x			..	x	x					
	1984	..	x										
The Prairie provinces and British Columbia *	1977	57.0		..	64.2	..	66.3	65.3					
Les provinces des Prairies et la	1978			..	69.4	..	72.6	71.0					
Colombie-Britannique	1979			..	79.3	..	83.3	81.3					
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9					
D 649818 Semi-A.	1981			..	98.4	..	101.6	100.0					
D 649918 A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5					
	1983			..	105.2	..	94.8	100.0					
	1984			..	100.4								
Commodity * Produits				44.7		..	67.1	..	70.9	69.0			
Cladding * Revêtements	1977	..	73.3								..	74.3	73.8
	1978	..	77.4								..	81.5	79.5
D 649819 Semi-A.	1979	..	87.7								..	92.1	89.9
D 649919 A.	1980	..	96.9								..	103.1	100.0
	1981	..	107.0								..	107.0	107.0
	1982	..	109.5								..	105.2	107.4
	1983	..	109.7										
	1984	..											
Tees * Tés	1977	21.4				..	67.2	..	69.0	68.1			
	1978					..	71.2	..	74.7	73.0			
D 649820 Semi-A.	1979					..	78.1	..	81.4	79.7			
D 649920 A.	1980					..	85.8	..	90.5	88.2			
	1981					..	96.2	..	103.8	100.0			
	1982					..	107.5	..	105.4	106.5			
	1983					..	107.1	..	105.9	106.5			
	1984					..	112.6						
Columns, beams and girders *	1977	33.9				..	65.1	..	67.1	66.1			
Colonnes, poutres et poutres	1978					..	70.2	..	72.7	71.4			
de pontage	1979					..	79.0	..	82.9	81.0			
	1980					..	87.1	..	91.2	89.2			
D 649821 Semi-A.	1981					..	98.1	..	101.9	100.0			
D 649921 A.	1982					..	102.1	..	106.3	104.2			
	1983					..	106.7	..	91.8	99.3			
	1984			..	98.6								

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	67
---	----

Construction

10. Price Deflators : Technical Note	68
10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100	70
10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100	70
11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note	71
11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100	73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note	74
12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100	77
13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note	78
13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100	81
13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100	82
14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note	83
14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100	85
14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights	85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	67
---	----

Construction

10. Indices de déflation : notes techniques	68
10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100	70
10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100	70
11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques	71
11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100	73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques	74
12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100	77
13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques	78
13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100	81
13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100	82
14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques	83
14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100	85
14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération	85

LIST OF TABLES

	Page
<u>Machinery and Equipment</u>	
15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

	Page
<u>Machines et matériel</u>	
15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDEXES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

		1979 1978	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date of most recent index Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU								
Construction								
10.1	Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.7	+ 7.5	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5	+ 0.7	3 Q - T 1984
10.2	Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 9.6	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7	+ 0.7	"
11.1	Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
	Canada	+ 8.3	+ 15.2	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2 ^F	+ 5.2 ^F	1983
	Newfoundland * Terre-Neuve	+ 5.6	- 0.1	+ 37.5	+ 8.6	+ 4.6	+ 4.6	"
	Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 7.5	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7	+ 18.7	"
	New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 4.4	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9	+ 9.9	"
	Québec	+ 9.2	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2	- 0.2	"
	Ontario	+ 9.3	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6	+ 7.6	"
	Manitoba	+ 10.6	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8	- 1.8	"
	Saskatchewan	+ 5.4	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8 ^F	+ 5.8 ^F	"
	Alberta	+ 11.2	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3	- 0.6	- 0.6	"
	British Columbia * Colombie-Britannique	+ 4.4	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2	+ 18.2	"
Total plant * Installation totale								
12.1	Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
	Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.5	+ 13.5	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3	+ 3.3	1983
	Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 15.4	+ 15.1	+ 11.5	+ 4.9	+ 3.3	+ 3.3	"
	Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 9.7	+ 11.5	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.3	+ 1.3	"
	Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 9.5	+ 8.8	+ 13.7	+ 9.6	+ 5.0	+ 5.0	"
	Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.0	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1	+ 4.1	"
13.1	Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux							3 Q - T 1984
							+ 2.5	"
13.2	Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques							"
							+ 2.1	"
14.1	Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécom- munications canadiennes	+ 10.1	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.6	+ 5.7	+ 5.7	1983
15.1	Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.1	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1	+ 4.7	3 Q - T 1984
15.1	Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 9.9	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1	+ 4.0	"
16.1	Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 11.0	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 5.0	3 Q - T 1984

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV				Annual			
Implicit price indexes * Indices implicites de prix D 40637 Q. * T.	1978	218.4		222.0		225.0		230.1		223.8		
	1979	235.1		239.8		245.3		244.3		241.1		
	1980	247.9		252.5		262.1		272.4		258.7		
	1981	278.7		287.7		289.4		290.8		286.5		
	1982	294.3		292.1		291.1		290.0		291.9		
	1983	288.8		285.5		287.0		288.4		287.4		
	1984	289.2		291.4		288.9						
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price in- dexes * Indices implicites des prix D 40680 A.	1920-29	..	..	..	..	..	..	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1	
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2	
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9	
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1	
	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1	
	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4							
Input index * Total * Indices des entrées D 617001 A.	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6	
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4	
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2	
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1	
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4	
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8							

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFLATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry * Industrie		Quarter * Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV				Annual		
Implicit price indexes *	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7	
Indices implicites de	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0	
prix	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9	
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7	
D 40638 Q. * T.	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
	1983	280.1		284.2		285.8		287.5		284.3	
	1984	290.7		288.1		287.7					
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price in-	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
dexes *	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9
Indices implicites	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3
de prix	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6
D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
	1980-89	221.9	247.7	271.6	284.3						
Input index * Total *	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
Indices des entrées	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
D 481601 A.	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3						

11. Highway Construction Price Indexes:

Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf L'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482351 A.		1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	87.1	80.9	73.0
		1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	89.4	86.0	88.7
		1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3 [†]		185.1	198.2	214.4	232.2
Grading * Nivellement		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482361 A.		1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	85.5	74.8	69.8
		1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	88.6	84.8	84.1
		1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1		193.2	204.7	221.9	235.4
Granular base courses * Couches de base granuleuses		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482362 A.		1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	88.6	84.9	72.7
		1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	91.5	87.7	84.5
		1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8		177.2	189.7	201.7	212.6
Paving * Revêtement		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482363 A.		1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	92.7	92.7	83.5
		1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	88.7	88.0	87.1
		1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3 [†]		179.4	195.4	214.0	247.6
Total contract work * Ensemble des travaux sous contract		1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.5
D 482364 A.		1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6					219.7
Total supplies * Ensemble des matériaux		1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1
D 482365 A.		1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8 [†]					384.6
Newfoundland * Terre-Neuve		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482352 A.		1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	77.3	65.0	74.0
		1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	73.6	65.4	68.6
		1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0		111.3	127.4	141.6	149.6
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482353 A.		1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	77.6	70.5	69.9
		1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	82.7	80.8	80.8
		1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1		176.2	195.4	209.2	224.9
New Brunswick * Nouveau-Brunswick		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482354 A.		1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	87.0	84.6	89.9
		1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	90.2	89.7	88.7
		1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2		209.4	209.4	226.8	240.2
Québec		1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	85.4
D 482355 A.		1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3
		1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3					235.2
Ontario		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482356 A.		1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	81.6	71.4	66.4
		1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	95.7	95.0	92.1
		1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4			172.4	186.9	202.4
Manitoba		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482357 A.		1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	83.3	93.4	69.8
		1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	95.7	96.3	88.2
		1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6			197.6	204.7	226.0
Saskatchewan		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482358 A.		1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	103.7	106.5	82.6
		1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	114.3	93.5	84.9
		1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6 [†]			206.6	231.9	268.9
Alberta		1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0
D 482359 A.		1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1					285.8
British Columbia * Colombie-Britannique		1950-59	...	...	...	...	...	...	...	...	...
D 482360 A.		1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	102.4	95.4	80.3
		1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	93.3	85.9	91.1
		1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4			213.2	215.3	214.2

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.9	298.4						
Total direct costs *	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.5
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	295.4						
D 482102											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.4						
D 482103											
Transmission lines * Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	317.9						
Poles, towers, fixtures and overhead conductors *	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.5	330.6						
D 482133											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.5						
D 482134											
Transformer stations * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.0						
Support structures and fixtures *	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	314.7						
D 482164											
Station equipment * Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	279.9						
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	258.5						
D 482166											
Hydro electric generating stations * Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	299.6						
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.9						
Structures * Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	330.7						
Equipment * Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	296.1						
Temporary camps * Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	294.0						
Engineering and administration *	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.2						
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) * Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	314.6						
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	326.5						
Buildings and structures * Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
D 482262	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
	1980-89	257.3	285.5	300.8	311.9						
Electrical-mechanical systems and services *	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	335.5						
Construction indirects *	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.8						

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a model processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used by chemical and petrochemical companies. These indexes are similar to the installation described above, except: (1) the model is a battery limit plant, meaning that it reflects only the provision of processing facilities and supporting services necessary to the operation of the facilities; (2) it is restricted to plant in which only gases and liquids are processed.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

Field erection costs are indexed separately using union labour wage rates and equipment price indexes. Design and administration costs are covered by surveys of salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'un modèle d'usine de transformation représentatif des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de transformation qui caractérise les sociétés chimiques et pétrochimiques. Ces indices ressemblent aux installations décrites ci-dessus sauf: (1) que le modèle concerne une installation particulière, c'est à dire reflètent seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter son exploitation; et (2) qu'il représente uniquement les usines qui ne transforment que des gaz et des liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Les indices des coûts d'installation sur place sont calculés séparément au moyen des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Les frais de conception et d'administration sont calculés au moyen des résultats des enquêtes sur les salaires.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades; Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Field Erection:

Construction machinery equipment price indexes are combined with construction union wage rate price indexes to simulate this activity. Input costs of temporary camp facilities form part of the Chemical and Petrochemical Construction Indirect series.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

The weights used were derived from an analysis of gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights are derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction; les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Montage sur le chantier:

Les indices des prix des machines et du matériel achetés par l'industrie de la construction sont combinés aux taux de base des salaires syndicaux dans la construction pour simuler ce type d'activité. Les coûts des entrées pour les facilités de baraquements provisoires font partie de la série des coûts indirects de construction de l'indice des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés proviennent d'une anayse qui, portant sur les additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée au prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques sont basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base.

Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981. Conversion factors for the rebasing of the 1971=100 series were derived by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Component series may not aggregate to the published total levels in the 1971 to 1980 period because each total series has been rebased independently of its components and the component weights changed in 1981.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971.

En outre, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiés, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981. Les facteurs de conversion permettant de rebaser les séries de 1971=100 furent obtenus en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les séries des composantes ne peuvent être agrégées jusqu'aux séries totales publiées, pour la période de 1971 à 1980, à cause du fait que chacune des séries totales a été rebasée indépendamment de ses composantes, de plus la pondération des composantes fut changé en 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n^o 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		Poids		I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.9	118.4		
Machinery and equipment * Machine et matériel	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
D 636301 Q. - T.	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636701 A.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984			113.6	114.6	115.1		
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981		28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
D 636302 Q. - T.	1982			106.3	108.4	112.3	112.1	109.8
D 636702 A.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984			111.8	113.7	114.7		
Process machinery * Machines de transformation	1981		25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
D 636303 Q. - T.	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636703 A.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984			113.8	114.3	114.5		
Pumps and compressors * Pompes et compresseurs	1981		6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
D 636304 Q. - T.	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636704 A.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984			116.2	119.0	119.8		
Piping, valves and fittings * Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981		10.7	95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
D 636305 Q. - T.	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636705 A.	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984			109.9	110.1	111.3		
Process instruments and controls * Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981		5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636306 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636706 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.5	113.8		
Electric equipment * Matériel électrique	1981		7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
D 636307 Q. - T.	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636707 A.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984			116.9	117.1	117.0		
Other utilities equipment * Autre matériel auxiliaire	1981		7.3	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
D 636308 Q. - T.	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636708 A.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984			121.7	121.7	121.8		
Structural support, paint and insulation Supports de charpente, peinture et isolation	1981		8.5	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636309 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636709 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.3	113.3	112.6		
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	126.0	126.2		
Buildings * Bâtiments	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.4	112.7		
Engineering, design and administration * Études, dessin et administration	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
D 636314 Q. - T.	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636714 A.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984			125.3	126.6	127.8		

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0	36.0	36.7	37.3	37.9	37.0
	1972		38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973		40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974		45.1	48.3	51.4	53.8	49.7
	1975		56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976		61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977		66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978		71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979		78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980		86.7	89.2	91.6	93.3	90.2
	1981		95.7	99.1	101.5	103.7	100.0
	1982		106.2	108.8	112.5	113.1	110.2
	1983		113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.3	118.9		
Machinery and equipment *	1981	51.9	95.7	99.0	101.3	104.0	100.0
Machines et matériel	1982		106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636341 Q. - T.	1983		111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
D 636741 A.	1984		111.9	113.2	114.0		
Fabricated equipment * Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8
	1984			110.9	113.2	114.5	111.0
Process machinery *	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	100.0
Machines de transformation	1982			107.3	109.6	112.7	110.4
D 636345 Q. - T.	1983			113.5	114.0	113.8	113.8
D 636745 A.	1984			115.2	116.7	117.1	
Piping, valves and fittings *	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982			107.7	108.7	108.8	108.4
D 636349 Q. - T.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8
D 636749 A.	1984			108.9	109.2	110.5	108.2
Process instruments and controls *	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	100.0
Instruments de régulation et de contrôle	1982			106.6	107.5	111.9	109.5
transformation	1983			112.1	111.4	111.8	112.2
D 636352 Q. - T.	1984			111.8	113.5	113.8	111.9
D 636752 A.							
Electrical equipment * Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.3	111.4	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0
	1984			117.0	117.1	117.0	111.2
Structural support, paint and insulation *	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	100.0
Supports de charpente, peinture et isolation	1982			108.8	111.3	112.4	114.3
D 636354 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3
D 636754 A.	1984			113.3	113.3	112.6	114.6
Construction labour *	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	100.0
Main-d'oeuvre de construction	1982			102.5	106.0	112.2	114.6
D 636355 Q. - T.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4
D 636755 A.	1984			126.5	126.6	126.6	122.9
Construction indirects *	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	100.0
Coûts indirects de construction	1982			103.2	106.9	112.0	113.6
D 636360 Q. - T.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6
D 636760 A.	1984			124.0	124.9	125.3	120.5
Buildings * Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	100.0
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	108.5
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5
	1984			112.0	112.4	112.7	111.1
Engineering, design and administration *	1981	13.0		97.3	98.6	100.6	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.2	114.0	115.6	117.4
D 636367 Q. - T.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2
D 636767 A.	1984			125.1	126.4	127.5	121.4

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for capital expenditures encountered by leading members of the Canadian telecommunications industry. This index estimates year-over-year change in current reproduction costs for various types of telecommunications assets. As such it answers the question how much would it cost today to install the goods specified in the base reference periods. The movement of this index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines prepared by Statistics Canada. The published total series is derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations effectuées par les principales entreprises de l'industrie canadienne des télécommunications. Ils permettent d'estimer la variation d'une année à l'autre des coûts de reproduction courants pour différentes catégories d'éléments d'actif des entreprises de télécommunications. Il est ainsi possible de savoir combien coûterait aujourd'hui l'installation des bien spécifiés pour les périodes de référence. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives établies par Statistique Canada. Les indices d'ensemble publiés sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences au taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT)

			Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9							
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8							
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	116.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7							
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8							
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4							

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPICT), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
 Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price

Indexes: Technical Note

(Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et

du matériel: Note technique

(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N^o 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	242.2	243.3	244.4		
Business gross fixed capital formation * Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	275.2	279.6	282.2		

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Note technique
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du **Bureau of Labor Statistics** des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Total	1979	100.0	192.8	196.1	200.3	206.4	198.9
	1980		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
D 639700 Q - T	1981		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 644700 A	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.2	280.8	283.6		
Agriculture	1979	10.28	186.9	190.9	194.7	204.3	194.2
	1980		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
Rating - A - Évaluation:	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
D 639703 Q - T	1982		249.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 644703 A	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
	1984		268.6	269.4	269.7		
Forestry - Exploitation forestière	1979	0.70	202.1	207.4	211.4	217.9	209.7
	1980		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
Rating - B - Évaluation:	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
D 639706 Q - T	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 644706 A	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984		293.8	300.7	304.2		
Fishing - Pêche	1979	0.56	185.7	199.3	203.1	211.3	199.9
	1980		216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
Rating - D - Évaluation:	1981		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
D 639709 Q - T	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 644709 A	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984		307.8	310.2	310.7		
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1979	6.51	220.7	223.1	230.6	238.3	228.2
	1980		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984		329.1	335.7	340.6		
Manufacturing - Industries manufacturières	1979	30.42	205.5	210.3	215.4	222.7	213.5
	1980		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
D 639715 Q - T	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 644715 A	1983		295.1	297.3	298.5	300.8	297.9
	1984		304.8	311.2	314.7		
Food and beverages - Aliments et boissons	1979	3.20	188.5	193.1	197.0	202.8	195.4
	1980		208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981		233.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984		276.3	281.7	284.4		
Tobacco and tobacco products - Tabac et produits du tabac	1979	0.17	192.8	196.2	200.5	206.8	199.1
	1980		212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981		240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984		284.7	291.6	296.8		
Rubber and plastic products industries - Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1979	1.12	228.6	230.8	239.5	247.4	236.6
	1980		253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.0	314.2
	1984		321.4	329.0	334.0		
Rating - B - Évaluation:							
D 639724 Q - T							
D 644724 A							
Leather goods - Produits du cuir	1979	0.09	200.3	200.5	202.9	206.5	202.6
	1980		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
Rating - B - Évaluation:	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
D 639727 Q - T	1982		257.4	265.5	265.1	263.7	263.2
D 644727 A	1983		262.8	266.1	283.5	284.4	274.2
	1984		279.5	288.2	298.7		
Textile products - Produits textiles	1979	1.01	196.3	196.5	200.1	205.0	199.5
	1980		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984		267.7	279.8	284.0		

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1979 1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639733 Q - T 1982 1983 D 644733 A 1984	0.39 177.3 188.0 203.9 225.4 226.6 232.3	178.1 192.1 216.2 228.4 229.9 241.3	180.8 193.1 222.4 229.3 230.4 244.5	183.8 199.2 223.4 227.2 232.0	180.0 193.1 216.5 227.6 229.7
Wood products * Produits du bois	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T 1982 1983 D 644736 A 1984	1.95 183.5 206.1 229.2 249.1 260.9 271.5	188.9 211.4 234.8 253.3 263.2 276.2	192.5 215.5 240.3 256.2 264.0 278.6	198.8 223.2 246.7 259.6 269.1	190.9 213.6 237.8 254.6 264.3
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639739 Q - T 1982 1983 D 644739 A 1984	0.16 192.9 210.6 239.1 258.1 270.5 282.4	195.4 221.0 243.8 263.0 274.4 286.3	197.9 225.1 249.9 265.5 276.3 290.1	203.0 230.7 252.5 267.0 279.5	197.3 221.9 246.3 263.4 275.2
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639742 Q - T 1982 1983 D 644742 A 1984	6.68 211.4 240.2 274.7 308.4 323.6 335.1	218.8 250.4 281.2 312.9 325.8 339.6	225.0 257.3 290.7 316.1 327.1 340.5	231.5 265.7 298.4 317.2 327.5	221.7 253.4 286.3 313.7 326.0
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T 1982 1983 D 644745 A 1984	0.91 200.2 219.4 237.1 252.0 259.1 268.8	204.2 224.8 241.4 257.4 262.7 274.7	207.2 227.9 243.5 259.2 263.7 277.4	211.3 233.5 248.3 258.2 267.0	205.7 226.4 242.6 256.7 263.1
Primary metals * Métaux primaires	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T 1982 1983 D 644748 A 1984	5.39 227.3 258.3 290.3 310.1 320.6 330.5	232.4 266.8 296.6 318.8 323.6 339.4	238.4 271.6 301.8 323.7 324.2 345.3	248.9 279.5 305.6 321.4 327.2	236.8 269.1 298.6 318.5 323.9
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T 1982 1983 D 644751 A 1984	1.51 210.1 236.5 265.3 284.0 292.8 302.1	215.3 243.8 271.1 291.0 295.2 309.3	220.5 247.8 275.9 294.7 295.6 314.3	229.1 255.5 280.4 293.3 299.0	218.8 245.9 273.2 290.8 295.7
Machinery * Machinerie	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T 1982 1983 D 644754 A 1984	0.62 187.7 206.5 228.5 246.3 254.9 264.4	191.9 212.1 233.7 251.2 256.7 270.0	195.1 215.2 237.8 254.3 257.2 273.1	200.8 221.8 243.2 255.2 261.1	193.9 213.9 235.8 251.8 257.5
Transport equipment * Matériel de transport	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T 1982 1983 D 644757 A 1984	1.82 196.5 216.0 241.6 262.5 274.0 281.7	199.1 220.4 247.0 267.7 275.4 287.8	203.9 225.3 253.4 270.1 276.4 291.8	210.6 234.2 260.0 274.5 279.1	202.5 224.0 250.5 268.7 276.2
Electrical products * Produits électriques	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639760 Q - T 1982 1983 D 644760 A 1984	1.27 189.9 209.7 235.3 255.9 264.9 275.7	194.5 215.4 240.9 261.6 266.6 281.6	197.4 218.9 245.3 263.4 267.6 286.2	203.4 226.8 252.0 264.9 273.0	196.3 217.7 243.4 261.5 268.0
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T 1982 1983 D 644763 A 1984	1.03 209.9 231.6 271.4 304.9 316.6 322.3	213.4 238.3 279.6 315.1 316.2 328.5	218.4 246.2 288.6 315.1 316.9 332.1	226.3 259.7 296.6 315.3 319.2	217.0 244.0 284.1 312.4 316.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1979 1980 1981	0.33	208.0 235.4 264.6	215.4 239.6 303.5	220.7 247.2 318.5	228.8 256.2 335.8	218.2 244.6 305.6
Rating - B - Évaluation: D 639766 Q - T	1982 1983		342.7 348.9	350.5 350.0	351.5 350.8	350.3 351.3	348.8 350.3
D 644766 A	1984		356.9	364.2	368.4		
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1979 1980 1981	2.06	206.6 236.3 261.4	210.1 240.4 270.3	216.2 246.9 278.8	225.4 253.5 285.3	214.6 243.8 274.0
Rating - C - Évaluation: D 639769 Q - T	1982 1983		290.2 311.9	297.4 312.3	307.6 313.6	311.2 312.5	301.6 312.6
D 644769 A	1984		315.1	322.4	326.4		
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1979 1980 1981	0.71	171.6 189.1 212.2	175.7 194.7 217.7	179.1 199.1 221.6	184.8 207.6 228.0	177.8 197.6 219.9
Rating - B - Évaluation: D 639772 Q - T	1982 1983		229.1 235.4	232.9 236.8	234.4 237.4	235.6 240.9	233.0 237.6
D 644772 A	1984		243.1	247.7	251.6		
Construction	1979 1980 1981	4.14	190.7 209.8 232.8	192.8 216.4 237.0	197.6 219.4 242.4	203.9 226.8 244.0	196.3 218.1 239.1
Rating - C - Évaluation: D 639775 Q - T	1982 1983		249.0 258.0	256.1 260.6	262.0 261.0	258.7 263.6	256.0 260.8
D 644775 A	1984		266.8	274.0	278.4		
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1979 1980 1981	25.51	194.9 205.1 223.7	196.0 208.3 228.5	199.5 211.8 235.7	204.3 218.1 241.6	198.7 210.8 232.4
Rating - B - Évaluation: D 639778 Q - T	1982 1983		246.1 260.7	250.9 261.9	255.1 262.9	259.0 265.6	252.8 262.8
D 644778 A	1984		267.8	271.6	273.9		
Electric power * Énergie électrique	1979 1980 1981	9.78	201.0 219.0 241.3	204.1 223.9 248.2	207.9 226.9 254.8	213.3 233.4 261.1	206.6 225.8 251.4
Rating - B - Évaluation: D 639781 Q - T	1982 1983		266.2 273.2	273.4 274.0	275.9 274.6	274.5 277.0	272.5 274.7
D 644781 A	1984		279.6	283.9	286.5		
Gas distribution * Distribution du gaz	1979 1980 1981	0.42	191.5 208.3 235.0	194.3 213.9 246.8	197.4 220.4 255.0	201.6 225.5 260.0	196.2 217.0 249.2
Rating - B - Évaluation: D 639784 Q - T	1982 1983		265.0 278.8	272.0 278.4	279.6 279.5	279.8 275.2	274.1 278.0
D 644784 A	1984		279.3	283.0	287.0		
Railway transport * Transport ferroviaire	1979 1980 1981	2.03	227.5 249.3 289.1	227.5 252.0 297.4	235.8 264.4 309.2	243.8 283.9 330.2	233.7 262.4 306.5
Rating - B - Évaluation: D 639787 Q - T	1982 1983		332.3 367.2	334.3 367.8	335.4 372.6	367.7 378.2	342.4 371.5
D 644787 A	1984		379.4	386.0	391.7		
Urban transit * Transport urbain	1979 1980 1981	0.33	199.8 230.4 251.4	208.2 234.0 259.9	215.9 236.7 262.7	222.9 245.2 275.8	211.7 236.6 262.0
Rating - B - Évaluation: D 639790 Q - T	1982 1983		280.9 300.9	292.7 302.0	295.2 303.5	299.4 312.5	292.1 304.7
D 644790 A	1984		313.8	316.8	318.0		
Water transport * Transport par eau	1979 1980 1981	0.53	188.6 218.1 250.9	201.1 219.6 252.6	205.5 233.7 265.3	213.2 245.1 279.8	202.1 229.1 262.2
Rating - D - Évaluation: D 639793 Q - T	1982 1983		281.1 299.1	285.8 301.7	286.4 305.0	292.7 305.7	287.0 302.9
D 644793 A	1984		315.5	321.6	323.5		
Motor transport * Camionnage	1979 1980 1981	1.38	179.8 196.3 213.0	184.3 201.4 217.4	187.5 203.0 220.7	192.3 208.8 227.9	186.0 202.4 219.8
Rating - B - Évaluation: D 639796 Q - T	1982 1983		230.7 241.5	233.8 242.7	235.6 242.8	240.9 248.7	235.3 243.9
D 644796 A	1984		252.3	256.4	259.2		

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Grain elevators - Silos à céréales		0.09					
1979			187.3	194.6	201.2	208.3	197.9
1980			213.7	220.2	223.1	229.4	221.6
Rating - B - Évaluation:			236.9	240.4	247.4	252.1	244.2
D 639799 Q - T			259.1	264.3	265.9	265.9	263.8
1982			268.4	269.7	271.3	273.6	270.8
D 644799 A			275.5	280.2	283.7		
1984							
Telephones - Téléphones		7.88					
1979			190.5	187.9	189.3	192.1	190.0
1980			182.6	184.0	185.6	187.0	184.8
Rating - C - Évaluation:			188.7	190.4	198.9	199.9	194.5
D 639802 Q - T			206.5	208.3	216.4	218.9	212.5
1982			223.5	224.3	224.7	225.9	224.6
D 644802 A			226.4	227.8	228.4		
1984							
Broadcasting - Radiodiffusion		0.81					
1979			159.0	158.8	159.2	163.8	160.2
1980			171.9	174.6	182.9	187.4	179.2
Rating - C - Évaluation:			197.3	201.3	205.3	207.3	202.8
D 639805 Q - T			208.0	214.3	216.3	219.1	214.4
1982			224.9	228.1	227.9	228.1	227.3
D 644805 A			231.7	235.4	235.0		
1984							
Air transport - Transport aérien		1.89					
1979			174.1	174.1	180.1	184.3	178.2
1980			187.8	189.5	190.0	202.0	192.3
Rating - D - Évaluation:			209.2	211.8	216.4	221.8	214.8
D 639808 Q - T			219.4	226.7	230.6	237.5	228.6
1982			243.4	247.2	250.1	256.5	249.3
D 644808 A			261.2	268.4	273.0		
1984							
Other utilities - Autres services publics		0.37					
1979			200.7	203.6	209.0	214.9	207.1
1980			220.5	223.9	224.0	230.7	224.8
Rating - D - Évaluation:			237.8	241.9	247.2	251.6	244.6
D 639811 Q - T			255.0	262.2	264.9	264.6	261.7
1982			265.1	266.9	267.1	269.3	267.1
D 644811 A			273.3	278.9	283.2		
1984							
Trade - Commerce		4.77					
1979			174.6	179.1	181.6	186.7	180.5
1980			191.2	196.8	200.1	208.0	199.0
Rating - B - Évaluation:			212.7	218.0	221.6	228.3	220.2
D 639814 Q - T			230.5	234.5	236.8	240.0	235.5
1982			240.0	241.7	243.1	247.5	243.1
D 644814 A			248.8	252.9	254.6		
1984							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble		1.45					
1979			159.7	162.3	164.9	168.6	163.9
1980			172.8	176.3	180.6	186.9	179.2
Rating - B - Évaluation:			191.9	194.3	198.1	203.0	196.8
D 639817 Q - T			204.9	208.6	211.4	212.5	209.4
1982			212.3	213.8	215.0	217.7	214.7
D 644817 A			220.1	222.6	224.8		
1984							
Community, business and personal Services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels		9.45					
1979			156.8	160.5	162.2	165.5	161.3
1980			170.4	174.4	176.6	183.4	176.2
Rating - B - Évaluation:			187.3	190.6	192.3	197.4	191.9
D 639820 Q - T			198.1	201.5	202.5	203.0	201.3
1982			203.6	205.3	206.0	208.7	205.9
D 644820 A			210.8	213.3	216.2		
1984							
Commercial services - Services commerciaux		8.20					
1979			154.3	157.4	159.2	162.5	158.4
1980			166.7	170.5	172.8	180.0	172.5
Rating - B - Évaluation:			183.8	186.7	188.4	193.1	188.0
D 639823 Q - T			193.3	196.3	197.2	197.7	196.1
1982			198.3	199.7	200.4	203.4	200.5
D 644823 A			204.9	207.2	210.1		
1984							
Churches and private universities - Églises et universités privées		1.25					
1979			173.6	181.0	182.0	185.5	180.5
1980			195.3	199.9	201.7	206.1	200.8
Rating - B - Évaluation:			210.8	216.3	218.2	225.5	217.7
D 639826 Q - T			229.8	236.0	237.4	237.7	235.2
1982			238.3	241.9	242.1	243.6	241.5
D 644826 A			250.0	253.5	256.3		
1984							
Public administration - Administration publique		6.21					
1979			180.6	183.8	187.1	191.9	185.9
1980			198.0	202.2	205.8	213.8	205.0
Rating - B - Évaluation:			219.8	224.7	228.9	235.4	227.2
D 639829 Q - T			237.8	245.2	247.4	249.7	245.0
1982			251.0	254.0	255.1	258.5	254.7
D 644829 A			263.0	268.0	271.3		
1984							

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
Federal government *	1979	2.25	178.8	181.5	185.1	190.5	184.0	
Administration fédérale	1980		195.3	198.9	202.5	212.2	202.2	
	1981		218.8	223.0	228.1	235.0	226.2	
Rating - B - Évaluation:	1982		233.8	239.5	241.9	244.9	240.0	
D 639832 Q - T	1983		247.3	249.3	250.7	254.8	250.5	
D 644832 A	1984		259.0	264.3	267.3			
Provincial government *	1979	0.75	174.6	175.9	178.3	183.5	178.1	
Administration provinciale	1980		187.0	190.9	193.7	202.4	193.5	
	1981		207.7	211.9	216.1	222.5	214.6	
Rating - C - Évaluation:	1982		222.4	227.7	230.1	232.0	228.1	
D 639835 Q - T	1983		232.1	233.9	234.9	239.4	235.1	
D 644835 A	1984		241.9	246.8	249.6			
Municipal government *	1979	1.04	176.6	179.2	181.7	187.0	181.1	
Administration municipale	1980		191.0	195.4	198.7	206.4	197.9	
	1981		213.0	218.3	221.4	226.3	219.8	
Rating - B - Évaluation:	1982		228.1	232.2	234.1	235.9	232.6	
D 639838 Q - T	1983		236.1	237.6	238.8	242.8	238.8	
D 644838 A	1984		244.4	249.2	252.7			
Other government services *	1979	2.17	186.4	191.1	194.9	198.8	192.8	
Autres administrations	1980		208.1	212.9	216.9	223.0	215.2	
	1981		228.3	234.1	237.7	244.7	236.2	
Rating - B - Évaluation:	1982		251.9	263.3	265.4	267.5	262.0	
D 639841 Q - T	1983		268.6	273.8	274.5	276.7	273.4	
D 644841 A	1984		283.4	288.3	291.7			

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity Produit		Quarter - Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1979	198.6	202.4	204.6	212.0	204.4
	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
D 639845 Q - T	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
D 644845 A	1984	298.6	302.7	304.4		
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1979	248.5	255.2	261.2	266.8	257.9
	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
D 639848 Q - T	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 644848 A	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	393.3	370.1	387.5
	1984	371.9	373.9	377.5		
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1979	245.2	260.9	269.1	278.2	263.4
Outils à couper et à modeler:	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
D 639851 Q - T	1982	354.2	363.5	365.8	365.2	361.7
D 644851 A	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	373.3	382.8	388.5		
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1979	180.3	181.0	184.8	187.5	183.4
	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
D 639854 Q - T	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
D 644854 A	1984	282.7	285.3	287.2		
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1979	212.5	213.6	218.5	225.3	217.5
	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
Matériel mécanique de transmission:	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
D 639857 Q - T	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
D 644857 A	1984	314.9	323.3	329.4		
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1979	199.7	203.6	208.6	215.1	206.8
	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
D 639860 Q - T	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
D 644860 A	1984	290.5	294.4	297.4		
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1979	206.0	211.9	219.2	229.0	216.5
	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
D 639863 Q - T	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
D 644863 A	1984	299.1	302.3	305.0		
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1979	195.4	201.3	205.5	210.7	203.2
	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
D 639866 Q - T	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
D 644866 A	1984	254.9	261.4	264.8		
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1979	169.8	191.5	202.7	208.1	193.0
	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
D 639869 Q - T	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
D 644869 A	1984	298.1	299.3	301.0		

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1979	170.3	173.9	177.6	183.1	176.2
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
D 639872 Q - T	1984	236.9	242.0	245.5		
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L						
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1979	180.5	184.6	187.0	193.6	186.4
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	256.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
D 639878 Q - T	1984	266.3	270.3	271.6		
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L						
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1979	179.6	183.3	185.8	189.5	184.6
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.3		
639884 Q - T						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1979	186.7	188.4	189.5	193.1	189.4
Matériel électrique industriel, n.c.a.:	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 639893 Q - T	1984	263.4	267.0	268.8		
D 644893 A						
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1979	201.8	204.6	206.8	216.7	207.5
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
D 639896 Q - T	1984	278.9	285.4	288.2		
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1979	209.4	211.3	217.0	225.3	215.8
	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
D 639903 Q - T	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
D 644903 A	1983	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	313.0		
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1979	241.0	242.0	251.0	258.8	248.2
	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
D 639906 Q - T	1982	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
D 644906 A	1983	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	1984	368.1	376.7	383.3		
Food and beverages * Aliments et boissons:	1979	199.3	208.0	220.4	226.5	213.6
	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
D 639909 Q - T	1982	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
D 644909 A	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	311.6	322.7		
Wood products * Produits du bois:	1979	200.1	200.3	203.3	206.9	202.7
	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
D 639915 Q - T	1981	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
D 644915 A	1982	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9		
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1979	220.7	231.5	238.9	245.1	234.1
	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
D 639918 Q - T	1982	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
D 644918 A	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	372.0		
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1979	244.1	249.9	256.7	269.0	254.9
	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
D 639924 Q - T	1982	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
D 644924 A	1983	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	357.4	367.9	375.8		
Construction:	1979	196.8	198.0	202.8	208.6	201.6
	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
D 639933 Q - T	1981	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
D 644933 A	1982	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	285.5		
Electric power * Énergie électrique:	1979	219.5	221.7	227.6	237.5	226.6
	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
D 639936 Q - T	1981	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
D 644936 A	1982	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.9	364.4	369.7	361.2
	1984	374.4	382.8	387.6		

Construction price statistics



December 1984

Statistiques des prix de la construction

Décembre 1984



Data in Many Forms...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9601) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	Zenith 0-7037
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	112-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwestel Inc.)	Zenith 2-2015

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales and Services, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Des données sous plusieurs formes...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9601) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's (772-4073)	Sturgeon Falls (753-4888)
Halifax (426-5331)	Winnipeg (949-4020)
Montréal (283-5725)	Regina (359-5405)
Ottawa (990-8116)	Edmonton (420-3027)
Toronto (966-6586)	Vancouver (666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	Zénith 0-7037
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1(112)800-667-3524
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	112-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwestel Inc.)	Zénith 2-2015

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes et de la distribution des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

CATALOGUE
62-007 - December 1984
Monthly
CONSTRUCTION PRICE STATISTICS

NOTE TO USERS

1. Table 4A.1: Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971=100
2. Table 4B.1: Non-residential Building Construction Input Price Indexes, 1971=100

Both the Residential and Non-residential Building Construction Input Price Indexes (1971=100) have been terminated with the release of the December 1984 data.

Presented below is a formula and example which illustrates one way of making estimates of the movement of the discontinued series.

In the example, the January 1985 index for the Canada total of the Residential Building Construction Input Price Index is estimated utilizing the formula provided, the weights of the discontinued series and the price movement of wages rates for construction trades as presented in Table 2.2 and the price movement of residential building materials as presented in Table 4.1.

Users requiring additional assistance are invited to contact the Prices Division (613-990-9601), Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

CATALOGUE
62-007 - Décembre 1984
Mensuel
STATISTIQUES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION

NOTE AUX UTILISATEURS

1. Tableau 4A.1: Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100
2. Tableau 4B.1: Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle, 1971=100

Les indices des prix des entrées dans la construction résidentielle et dans la construction non résidentielle (1971=100) ont cessé tous deux de paraître avec la diffusion des données du mois de décembre 1984.

On trouvera ci-après une formule et un exemplaire démontrant une façon d'estimer les variations des séries interrompues.

Dans l'exemple, l'indice de janvier 1985 (total pour le Canada) de l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle est estimé grâce aux éléments suivants: la formule fournie, les coefficients de pondération de la série interrompue; les variations des barèmes salariaux dans les métiers de la construction, tels qu'ils figurent au tableau 2.2, et les variations des prix des matériaux de construction résidentielle, tels qu'ils figurent au tableau 4.1.

Les utilisateurs qui ont besoin d'instructions supplémentaires peuvent communiquer avec la Division des prix (613-990-9601), Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

FORMULA:

$$M+L \ I_t = \frac{M \ I_{D84}}{M \ \hat{I}_{D84}} \ \hat{M}_t \ (W) + \frac{L \ I_{D84}}{L \ \hat{I}_{D84}} \ \hat{L}_t \ (1.0 - W)$$

where,

$M+L \ I_t$ = Estimated index for material and labour combined for the current month t (subsequent to December 1984) on the 1971 time base.

$M \ I_{D84}$ = Index for material calculated on the 1971 time base for December 1984.

$M \ \hat{I}_{D84}$ = Index for material calculated on the 1981 time base for December 1984.

$L \ I_{D84}$ = Index for labour calculated on the 1971 time base for December 1984.

$L \ \hat{I}_{D84}$ = Index for labour calculated on the 1981 time base for December 1984.

$M\hat{I}_t, L\hat{I}_t$ = Indexes for material and labour, respectively, calculated for the current month t on the 1981 time base.

(W) = Relative importance of material component at the Canada total level estimated and used for the 1971 based index.

$(1.0-W)$ = Relative importance of labour component at the Canada level estimated and used for the 1971 based index.

Note in the above that:

I = Index on the 1971 time base.

\hat{I} = Index on the 1981 time base.

M = Material

L = Labour

FORMULE:

où

$M+L \ I_t$ = l'indice estimatif des matériaux et de la main-d'oeuvre combinés pour le mois courant t (suivant décembre 1984) sur la base 1971.

$M \ I_{D84}$ = l'indice pour les matériaux calculé sur la base 1971 pour décembre 1984.

$M \ \hat{I}_{D84}$ = l'indice pour les matériaux calculé sur la base 1981 pour décembre 1984.

$L \ I_{D84}$ = l'indice pour la main-d'oeuvre calculé sur la base 1971 pour décembre 1984.

$L \ \hat{I}_{D84}$ = l'indice pour la main-d'oeuvre calculé sur la base 1981 pour décembre 1984.

$M\hat{I}_t, L\hat{I}_t$ = les indices pour les matériaux et la main-d'oeuvre calculés respectivement pour le mois courant t sur la base 1981.

(W) = l'importance relative de la composante des matériaux pour le Canada, estimée et utilisée pour l'indice calculé sur la base 1971.

$(1.0-W)$ = l'importance relative de la composante de la main-d'oeuvre pour le Canada, estimée et utilisée pour l'indice calculé sur la base 1971.

Au sujet des symboles utilisés, notez que:

I = Indice sur la base 1971.

\hat{I} = Indice sur la base 1981.

M = Matériaux

L = Main-d'oeuvre

Associated CANSIM D numbers at the Canada level:

Numéros CANSIM D connexes pour le Canada:

	Materials . Matériaux		Labour . Main-d'oeuvre		Total	
	71=100	81=100	71=100	81=100*	71=100	81=100
Residential . Résidentielle	610002	649830	610003	477450	610001	N/A
Non-residential . Non-résidentielle	476602	649835	476603	477450	476601	N/A

* Union wage rate indexes.

* Indices des salaires syndicaux.

Residential Building Construction
Input Price Indexes

Indices des prix des entrées dans la
construction résidentielle

	Materials . Matériaux		Labour . Main-d'oeuvre		Total	
	71=100	81=100	71=100	81=100	71=100	81=100
December 1984 . décembre 1984	278.9	116.7	327.5	126.8	296.4	N/A
January 1985* . janvier 1985*	(279.6)	117.0	(327.5)	126.8	(296.8)	N/A

$$W = 0.641$$

$$1.0 - W = 0.359$$

* Bracketed numbers are estimated and the 1981=100 numbers for January 1985 are hypothetical.

* Les chiffres entre parenthèses sont estimés et les chiffres 1981=100 pour janvier 1985 sont hypothétiques.

Estimation of:

Estimation de:

$$\begin{aligned} \text{Material} &= (278.9/116.7) \times 117.0 \\ &= 2.3899 \times 117.0 = 279.6 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Matériaux} &= (278.9/116.7) \times 117.0 \\ &= 2.3899 \times 117.0 = 279.6 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Labour} &= (327.5/126.8) \times 126.8 \\ &= 2.5828 \times 126.8 = 327.5 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Main-d'oeuvre} &= (327.5/126.8) \times 126.8 \\ &= 2.5828 \times 126.8 = 327.5 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Total} &= 279.6(0.641) + 327.5(0.359) \\ &= 296.8 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Total} &= 279.6(0.641) + \\ &327.5(0.359) = 296.8 \end{aligned}$$

Note that in the above example, link factors for material (2.3899) and labour (2.5828), once calculated, will remain unchanged.

Il est à noter que dans l'exemple ci-dessus, les coefficients de raccordement pour les matériaux (2.3899) et la main-d'oeuvre (2.5828) resteront inchangés une fois calculés.

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Monthly bulletin

December 1984

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Bulletin mensuel

Décembre 1984

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

Statistics Canada should be credited when
reproducing or quoting any part of this document

© Minister of Supply
and Services Canada 1985

February 1985
5-4305-505

Price: Canada, \$3.30, \$33.00 a year
Other Countries, \$3.95, \$39.50 a year

Catalogue 62-007, Vol. 11, No.12

ISSN 0319-8243

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

Reproduction ou citation autorisée sous réserve
d'indication de la source: Statistique Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1985

Février 1985
5-4305-505

Prix: Canada, \$3.30, \$33.00 par année
Autres pays, \$3.95, \$39.50 par année

Catalogue 62-007, vol. 11, n° 12

ISSN 0319-8243

Ottawa

SYMBOLS

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- P preliminary figures.
- † revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

SIGNES CONVENTIONNELS

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- P nombres provisoires.
- † nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Denis J. Desjardins**, Director,
Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant
Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief,
Capital Expenditures Prices
Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Denis J. Desjardins**, directeur,
Division des prix
- **Constance M. Jones**, directeur
adjoint
- **Rowland D. Simpson**, chef, Section
des indices des immobilisations

TABLE OF CONTENTS

	Page
Introduction	7
Section I: Input Price Indexes	10
Industry Selling Prices - Manufacturing	12
Union Wages	16
Financial	24
Construction Building Materials	27
Residential Construction	30
Non-residential Construction	33
Section II: Output Price Indexes	36
New Housing, 1981 = 100	38
New Housing, 1976 = 100	45
Non-residential Construction	49
Fabricated Structural Steel	59
Precast Concrete	62
Section III: Capital Expenditures Price Indexes	65
Construction	
Price Deflators	68
Highways	71
Total Plant	
Electric Utilities	74
Chemical and Mineral Plant	78
Chemical and Petrochemical Plant	78
Canadian Telecommunications	83
Machinery and Equipment	
Price Deflators	86
Industries	87
Commodities	87

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Introduction	7
Section I: Indices des prix des entrées	10
Prix de vente dans l'industrie - Industries manufacturières	12
Salaires syndicaux	16
Financiers	24
Matériaux de construction	27
Construction résidentielle	20
Construction non-résidentielle	33
Section II: Indices des prix des sorties	36
Logements neufs, 1981 = 100	38
Logements neufs, 1976 = 100	45
Construction non-résidentiel	49
Acier de charpente semi-ouvré	59
Béton précontraint	62
Section III: Indices des prix des immobilisations	65
Construction	
Prix de déflation	68
Routière	71
Installation totale	
Services d'électricité	74
Installation des chimiques et minéraux	78
Installation des chimiques et pétrochimiques	78
Canadiennes de télécommunications	83
Machines et matériel	
Prix de déflation	86
Industries	87
Produit	87

INTRODUCTION

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for inputs into single family houses (Table 4A.1) and non-residential buildings (Table 4B.1). All price indexes relating to the input costs of construction appear in Section I.

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 5A.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel and pre-cast concrete. Section II contains contractors' selling price indexes. (Engineering construction for highways and electric utilities are not included but are in the following section.)

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and, where combined, with overhead costs into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications. These indexes constitute Section III of this report.

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées dans la construction de maisons unifamiliales (tableau 4A.1) et d'immeubles non résidentiels (tableau 4B.1). Tous les indices de prix des entrées dans la construction se retrouvent à la section I.

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 5A.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisés dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente et le béton précontraint. La section II présente les indices des prix de vente des entrepreneurs (les travaux de génie pour les routes et les services d'électricité n'y figurent pas mais sont présentés à la section suivante).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices de prix des installations. Les indices implicites de prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices de prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, les installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques et les télécommunications. Ces indices constituent la section III du présent bulletin.

INDEX FORMULA

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} : \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i=1, 2,, n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

FORMULE

Les indices de prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe de l'indice-chaine de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$(P_{t/o})_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits, i=1, 2,, n.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante de la composante de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

USES

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices can be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may also find the reference documents cited within helpful, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

AVAILABILITY OF INDEXES

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks later. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

REVISIONS

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

APPLICATIONS

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices de prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

DISPONIBILITÉ DES INDICES

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (n° 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la diffusion du communiqué. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

RÉVISIONS

Les indices de prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent que contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

LIST OF TABLES

Page

SECTION I: INPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE I : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods	11
1. Industry Selling Price Indexes, Manufacturing : Technical Note	12
1.1 Industry Selling Price Indexes, Manufacturing, 1971 = 100	14
2. Union Wages : Technical Note	16
2.1 Union Wage Rates for Sixteen Trades for Twenty-two Cities	18
2.2 Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100	20
3. Selected Financial Indexes : Technical Note	24
3.1 Selected Financial Indexes, 1981 = 100	26
4. Construction Building Material Price Indexes: Technical Note	27
4.1 Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981=100	29
(To be introduced in September 1984 Publication)	
4.2 Construction Building Material Price Indexes: Non-Residential 1981=100	29
(To be introduced in September 1984 Publication)	
4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note	30
4A.1 Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 =100	32
4B. Non-residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note	33
4B.1 Non-residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100	35

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION I: INDICES DES PRIX DES ENTRÉES

TABLEAU EXPLICATIF I : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes	11
1. Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières : notes techniques	12
1.1 Indices des prix de vente dans l'industrie, industries manufacturières, 1971 = 100	14
2. Salaires syndicaux : notes techniques	16
2.1 Taux des salaires syndicaux pour seize métiers pour vingt-deux villes	18
2.2 Indices des salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100	20
3. Certains indices financiers : notes techniques	24
3.1 Certains indices financiers, 1981 = 100	26
4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique	27
4.1 Indices des prix des matériaux de la construction: Résidentielle, 1981=100	29
(À être introduire dans la publication de septembre 1984)	
4.2 Indices des prix des matériaux de la construction: Non-résidentielle, 1981=100	29
(À être introduire dans la publication de septembre 1984)	
4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle : notes techniques	30
4A.1 Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971 = 100	32
4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle : notes techniques	33
4B.1 Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle, 1971 = 100	35

TEXT TABLE I. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF I. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							December 1984
TABEAU							Décembre 1984
1.1 Industry selling price indexes * Indices des prix de vente dans l'industrie:							
Sawmills and planing mills * (Scieries et ateliers de rabotage)	- 11.4	- 5.7	- 4.2	+ 14.5	- 4.1	- 3.3	" "
Veneer and plywood mills * (Fabriques de placages et de contre-plaques)	- 1.8	+ 12.0	- 10.1	+ 7.0	- 3.2	- 2.2	" "
Iron and steel mills * (Sidérurgie)	+ 13.3	+ 10.9	+ 8.2	+ 1.6	+ 2.2	+ 2.3	" "
Non-metallic mineral products industries * (Fabrication de produits minéraux non-métalliques)	+ 11.9	+ 15.1	+ 12.8	+ 4.5	+ 2.7	+ 3.6	" "
Ready-mix concrete manufacturers * (Fabricants de béton préparé)	+ 9.8	+ 15.0	+ 15.7	+ 3.6	- 3.0	- 1.3	" "
2.2 Union wage rate indexes * Indices de salaires syndicaux:							
Basic rate - total * (Taux de base - total)	+ 7.7	+ 9.0	+ 9.1	+ 12.3	+ 3.4	+ 0.1	" "
Including supplements - total * (Englobant les suppléments - total)	+ 8.1	+ 9.2	+ 9.2	+ 12.5	+ 3.6	+ 0.3	" "
3.1 Selected financial indexes * Certains indices financiers:							
Prime business loans * (Prêts aux entreprises)	+ 10.5	+ 35.3	- 18.0	- 29.4	+ 7.9	+ 2.3	" "
4.1 Residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle:							
Total			+ 4.2	+ 6.7	+ 3.4	+ 3.5	" "
Structural Materials Matériaux de charpente			+ 4.2	+ 11.7	- 0.9	- 2.2	" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux			+ 2.9	+ 5.4	+ 5.0	+ 5.4	" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques			+ 10.8	+ 7.1	+ 1.9	+ 2.2	" "
Electrical Materials Matériaux électriques			+ 6.3	+ 0.8	+ 8.9	+ 7.8	" "
4.2 Non-residential Building Material Price Indexes * Indices des prix des matériaux de la construction non-résidentielle:							
Total			+ 6.3	+ 4.2	+ 4.0	+ 3.6	" "
Structural Materials Matériaux de charpente			+ 9.0	+ 2.6	+ 0.5	+ 2.3	" "
Architectural Materials Matériaux architecturaux			+ 4.0	+ 4.9	+ 6.0	+ 4.9	" "
Mechanical Materials Matériaux mécaniques			+ 8.9	+ 7.5	+ 0.6	+ 0.8	" "
Electrical Materials Matériaux électriques			+ 6.8	+ 1.8	+ 6.3	+ 5.6	" "
4A.1 Residential building construction price indexes * Indices de prix dans la construction résidentielle:							
Canada	+ 5.3	+ 9.7	+ 5.6	+ 10.3	+ 3.0	+ 2.9	" "
Materials * (Matériaux)	+ 3.9	+ 9.9	+ 3.4	+ 9.3	+ 2.6	+ 4.8	" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 7.7	+ 9.4	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.6	+ 0.1	" "
4B.1 Non-residential building construction input price indexes * Indices de prix de la construction non-résidentielle:							
Canada	+ 9.0	+ 9.6	+ 8.8	+ 6.8	+ 3.0	+ 2.6	" "
Materials * (Matériaux)	+ 10.3	+ 9.9	+ 8.7	+ 2.1	+ 2.6	+ 5.2	" "
Labour * (Main-d'oeuvre)	+ 7.6	+ 9.2	+ 9.3	+ 11.9	+ 3.4	+ 0.2	" "

**1. Industry Selling Price Indexes,
Manufacturing: Technical Note**
(Matrix 655 to 694: 1971 = 100 monthly
1971 to present)

Introduction

Nineteen industry level Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1970 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality change adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index, are generally derived from the 1971 Census of Manufacturing Values.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

**1. Indices des prix de vente dans l'industrie,
industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 655 à 694: 1971 = 100 mensuellement
de 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de dix-neuf industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caraéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente de marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification des activités économiques de 1970.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des marchandises livrées au milieu du mois (f.o. b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant la taxe de vente fédérale.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, sont habituellement fondés sur les chiffres du recensement des manufactures de 1971.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Historical Data

Historical data are available from 1956 forward, on a 1971 base in each July issue of Industry Price Indexes, (Catalogue 62-011).

Reference Documents

Catalogue 62-543: Industry Price Indexes: Manufacturing 1956-1976.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données chronologiques, débutant en 1956 en avant, sont publiées sur la base de 1971 dans les numéros de juillet du bulletin Indices des prix de l'industrie, (n° 62-011 au catalogue).

Documents de référence

Bulletin n° 62-543 au catalogue: Indices des prix de vente dans l'industrie: industries manufacturières 1956-1976

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Carpet, mat and rug industry * Industrie des tapis, des carpettes et de la moquette	1978	122.5	122.7	122.7	123.5	123.9	123.9	124.2	125.6	125.6	125.6	126.2	126.5	124.4
	1979	128.3	128.8	129.4	130.3	131.7	131.7	133.3	137.9	140.9	142.4	143.6	143.7	135.2
	1980	147.9	148.6	150.2	150.5	153.6	153.8	154.3	155.2	155.9	157.1	159.3	164.3	154.2
	1981	172.7	172.9	174.1	175.7	182.5	188.7	188.9	191.2	190.3	190.3	190.3	190.7	184.0
D 515701 M. 05 1860	1982	190.7	190.7	190.6	190.6	189.7	189.7	189.7	189.7	191.2	190.5	191.1	189.7	190.3
D 565701 A.	1983	191.2	191.2	191.3	191.4	191.4	194.2	197.0	199.6	199.6	200.4	200.4	200.4	195.7
	1984	200.3	200.3	200.2	200.2	199.8	199.8	199.8	200.7	202.4	204.2	204.2	204.2	201.3
Sawmills and planing mills * Scieries et ateliers de rabotage	1978	215.5	220.1	222.8	224.0	224.7	222.2	226.8	236.4	239.6	248.3	251.9	250.0	231.9
	1979	260.8	267.1	271.9	268.1	270.2	269.9	279.0	294.3	299.7	287.8	271.3	256.5	274.7
	1980	269.6	261.3	251.8	223.2	224.4	237.0	248.7	246.2	238.8	239.2	243.6	239.7	243.3
D 519201 M. 08 2513	1981	236.4	236.1	233.1	235.4	238.2	237.0	245.3	233.5	221.2	213.4	210.8	217.3	229.8
D 569201 A.	1982	214.3	214.4	216.2	219.5	220.4	225.5	227.2	221.3	220.1	217.0	218.0	228.7	220.2
	1983	239.3	241.6	245.2	249.1	273.9	286.5	278.3	256.3	240.1	240.5	233.7	241.5	252.2
	1984	244.0	254.2	261.2	260.8	246.7	237.6	232.0	240.3	232.8	229.6	229.4	233.5	241.8
Veneer and plywood mills * Fabriques de placages et de contre-plaques	1978	191.0	201.2	210.1	216.2	217.0	220.7	222.1	224.7	229.0	234.8	239.7	240.3	220.6
	1979	245.3	251.8	258.0	263.2	253.1	241.1	236.6	238.1	240.5	239.0	222.0	218.2	242.2
	1980	221.8	232.1	237.9	238.9	226.9	232.1	237.8	243.8	247.9	242.7	243.0	250.1	237.9
	1981	253.6	255.8	261.4	269.9	281.3	285.0	286.5	286.3	269.7	249.7	247.7	250.1	266.4
D 520701 M. 08 2520	1982	247.5	239.4	239.4	242.8	235.8	233.9	242.6	240.5	235.0	236.8	238.0	242.4	239.5
D 570701 A.	1983	244.2	245.7	251.3	253.6	258.6	272.5	280.1	276.9	250.8	247.9	248.1	245.3	256.3
	1984	245.5	252.3	257.9	262.5	254.3	243.1	246.2	242.9	242.9	242.2	246.1	239.9	248.0
Hardwood flooring plants * Fabrication de parquets en bois dur	1978	194.9	196.5	202.6	211.1	210.3	216.1	226.2	233.6	235.7	246.9	254.7	257.8	223.9
	1979	272.7	272.6	276.0	280.7	288.7	290.2	294.2	295.4	296.2	298.3	298.5	298.3	288.5
	1980	296.6	296.5	298.2	298.1	297.8	297.0	296.9	297.4	297.2	297.8	299.3	299.1	297.7
D 521401 M. 08 2542	1981	299.4	305.9	313.2	313.3	314.9	314.9	315.6	322.4	321.5	321.5	321.1	320.7	315.4
D 571401 A.	1982	321.9	321.3	321.4	321.5	319.0	319.9	321.7	324.0	329.1	331.7	328.9	330.2	324.2
	1983	330.4	331.9	336.2	340.1	357.0	363.4	376.9	382.3	389.9	389.9	392.0	392.3	365.2
	1984	392.2	398.3	405.4	409.7	410.1	410.3	413.6	413.0	413.3	413.5	413.3	413.4	408.8
Manufacturers of pre-fabricated buildings * Pré-fabrication de bâtiments	1978	210.0	210.5	215.5	213.3	213.2	215.7	215.7	216.0	216.0	216.0	220.4	220.4	215.1
	1979	226.6	226.8	232.0	234.0	234.7	238.9	241.9	242.5	243.3	245.0	246.2	246.2	238.2
	1980	251.0	251.0	251.5	251.4	255.6	255.8	255.9	257.0	258.9	259.0	260.8	260.8	255.7
	1981	263.2	270.2	271.6	276.9	281.7	282.0	284.1	284.1	284.2	286.7	286.7	286.7	279.8
D 521601 M. 08 2543	1982	291.2	291.2	291.1	290.9	292.6	294.2	294.7	292.5	292.4	292.5	296.1	296.8	293.0
D 571601 A.	1983	294.7	296.4	296.4	299.8	299.9	299.9	305.4	306.2	306.7	306.1	306.1	307.0	302.1
	1984	308.4	307.9	307.9	306.5	306.5	306.5	309.7	310.7	310.7	311.0	311.0	311.0	309.0
Asphalt roofing manufacturers * Fabricants de papier de couverture asphalté	1978	215.6	215.6	215.6	217.1	216.9	221.1	227.0	227.7	234.0	242.7	242.7	233.1	225.8
	1979	230.6	230.6	233.0	252.5	255.1	255.4	258.1	266.8	274.8	282.1	282.1	279.3	258.4
	1980	283.5	283.2	281.9	305.9	305.9	305.9	305.7	304.8	312.5	313.8	313.8	309.7	302.2
	1981	315.4	316.4	330.1	335.1	343.8	355.9	359.7	359.7	365.0	365.8	364.5	360.1	347.6
D 525601 M. 10 2720	1982	353.7	352.3	350.4	351.3	356.1	372.5	382.0	377.7	380.8	382.0	382.9	379.1	368.4
D 575601 A.	1983	376.8	374.8	376.3	375.9	392.2	397.2	400.0	394.2	396.0	393.6	393.5	385.0	388.0
	1984	369.1	372.0	369.7	365.9	383.2	377.6	393.9	396.8	406.9	408.4	397.7	410.6	387.7
Iron and steel mills * Sidérurgie	1978	193.4	193.9	194.3	200.5	203.0	203.3	204.6	205.4	207.6	213.0	213.7	214.1	203.9
	1979	217.9	219.3	220.7	231.0	231.9	231.9	233.7	236.4	238.3	246.4	248.4	248.5	233.7
D 527101 M. 12 2910	1980	249.9	250.2	251.7	262.2	262.8	263.2	263.1	262.8	264.2	270.0	270.1	270.5	261.7
D 577101 A.	1981	273.0	274.7	281.9	288.6	288.8	288.9	288.9	289.5	292.4	303.8	304.0	308.9	290.3
	1982	311.5	311.2	311.2	313.2	315.2	315.2	315.2	316.2	316.6	317.0	317.0	316.7	314.2
	1983	316.7	316.5	316.0	316.0	317.0	321.5	321.6	321.5	320.4	321.1	321.1	321.1	319.2
	1984	322.7	322.9	322.9	324.1	324.9	325.3	328.4	328.3	328.4	328.6	328.7	328.4	326.1
Heating equipment manufacturers * Fabricants d'appareils de chauffage	1978	162.2	162.2	164.6	168.4	169.8	169.8	170.5	170.5	171.1	174.0	176.7	177.4	169.8
	1979	179.8	180.4	183.0	186.1	187.1	187.3	188.2	188.2	189.9	192.4	196.4	197.8	188.1
	1980	199.4	202.7	208.4	210.5	212.8	212.8	215.5	217.5	218.3	218.3	221.5	221.5	213.2
D 531901 M. 13 3070	1981	226.9	229.6	230.9	231.9	231.9	231.9	236.7	241.3	241.3	242.0	244.6	248.9	236.5
D 581901 A.	1982	255.0	261.0	262.1	265.8	266.4	267.4	271.7	272.6	272.8	272.8	271.7	272.7	267.7
	1983	277.2	278.3	278.3	278.6	280.2	281.2	281.2	281.2	281.2	282.5	282.5	286.9	280.4
	1984	286.0	285.2	285.9	288.0	291.6	291.6	292.6	293.3	293.3	293.6	294.6	296.6	291.0
Manufacturers of major appliances (electrical and non-electrical) * Fabricants de gros appareils (électriques ou non)	1978	154.4	155.1	155.6	156.3	157.1	157.2	157.6	157.8	158.7	159.5	159.8	159.6	157.4
	1979	162.4	162.8	164.4	164.4	164.4	165.4	166.8	168.2	168.8	169.4	169.8	171.7	166.5
	1980	173.1	173.7	175.5	177.8	178.5	182.2	187.0	187.3	187.3	188.4	188.5	193.4	182.7
	1981	196.5	197.4	198.8	198.8	198.8	204.4	209.1	210.3	210.5	211.5	211.5	215.6	205.2
	1982	220.2	220.8	221.7	221.6	221.5	220.7	231.1	232.1	232.1	232.9	233.1	233.1	226.7
D 537701 M. 16 3320	1983	238.9	238.9	239.1	239.1	239.1	239.2	243.4	243.8	243.8	243.8	243.8	243.8	241.4
D 587701 A.	1984	246.2	246.3	246.4	246.6	246.6	247.0	251.1	251.2	251.2	251.5	251.6	251.6	248.9

TABLE 1.1 INDUSTRY SELLING PRICE INDEXES, MANUFACTURING, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 1.1 INDICES DES PRIX DE VENTE DANS L'INDUSTRIE, INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES, 1971 = 100 - fin

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Manufacturers of lighting fixtures - Fabricants d'appareils d'éclairage D 538101 M. 16 3330 D 588101 A.	1978	169.1	169.2	171.4	174.1	174.2	177.3	177.8	177.6	177.4	180.4	198.0	197.9	178.7
	1979	206.4	206.5	207.4	214.2	210.3	215.9	220.4	220.6	222.0	223.2	227.6	227.0	216.8
	1980	231.9	234.1	228.7	234.8	236.6	238.2	240.0	242.3	235.2	254.6	244.9	255.5	239.7
	1981	255.5	261.2	264.1	270.5	277.6	277.6	277.8	278.1	282.0	285.9	287.3	287.3	275.4
	1982	288.6	288.6	285.0	289.4	297.6	292.9	306.4	306.7	301.7	308.1	308.9	308.9	298.6
	1983	315.6	316.3	310.1	324.1	323.8	323.8	323.8	314.8	327.5	327.5	330.6	330.6	322.4
	1984	333.5	333.5	333.5	336.3	336.3	336.8	336.8	336.8	336.8	337.0	337.0	338.9	336.1
Manufacturers of electric wire and cable - Fabricants de fils et de câbles électriques D 539901 M. 16 3380 D 589901 A.	1978	146.6	150.8	152.3	153.6	154.1	154.8	156.1	156.4	159.6	162.0	164.7	165.1	156.3
	1979	167.8	175.9	187.0	194.3	194.3	194.3	197.1	199.8	204.0	216.0	215.1	218.9	197.0
	1980	228.1	240.0	239.4	234.1	231.4	232.2	232.5	234.6	237.0	239.4	234.5	232.7	234.7
	1981	233.6	231.6	232.1	237.2	238.2	239.8	244.3	242.2	242.5	245.7	245.1	243.9	239.7
	1982	247.2	247.2	247.8	252.2	254.0	253.8	252.7	250.7	251.6	251.8	252.5	249.9	251.0
	1983	252.1	255.3	255.0	255.4	257.4	257.0	259.8	259.3	258.2	260.1	259.0	262.1	257.6
	1984	264.2	266.6	267.6	270.7	266.5	268.2	265.7	265.1	265.7	264.6	266.3	264.2	266.3
Manufacturers of miscellaneous electrical product, n.e.s. - Fabricants de produits électriques divers, n.c.a. D 540901 M. 16 3399 D 590901 A.	1978	159.0	160.5	159.8	162.0	161.9	163.7	164.0	166.5	167.3	168.5	170.6	171.1	164.6
	1979	177.5	181.9	182.7	185.0	184.8	186.5	196.8	195.4	195.0	198.3	195.7	201.5	190.1
	1980	200.9	205.3	205.0	208.8	208.4	209.6	213.0	212.2	214.4	214.5	214.8	215.6	210.2
	1981	223.8	231.5	224.4	229.0	230.7	229.5	234.8	236.0	236.0	239.1	239.5	244.3	233.2
	1982	245.3	245.8	243.4	245.2	246.6	253.5	250.3	254.5	254.8	254.0	254.1	259.3	256.6
	1983	264.0	262.7	263.8	261.1	262.5	268.4	267.7	270.6	270.7	270.4	269.3	267.4	266.6
	1984	273.6	269.0	269.8	269.2	276.8	279.8	281.8	282.1	282.2	283.2	288.7	288.7	278.7
Non-metallic mineral products industries - Fabrication de produits minéraux non métalliques D 541400 M. 17 D 591400 A.	1978	188.6	189.8	191.3	191.7	191.1	192.5	193.5	193.5	193.6	193.7	194.0	194.2	192.3
	1979	206.2	207.2	207.4	209.1	209.2	209.2	209.6	210.2	211.5	212.5	213.4	214.1	210.0
	1980	226.5	229.6	230.9	232.5	233.7	234.0	235.0	235.8	235.9	240.5	241.8	243.2	235.0
	1981	259.5	260.3	265.6	266.2	270.3	271.3	273.0	273.9	275.1	277.6	277.6	278.5	270.7
	1982	295.4	297.5	300.2	301.2	304.5	306.3	308.6	309.3	309.1	309.5	310.7	311.5	305.3
	1983	318.9	321.1	321.0	318.1	319.6	318.7	318.1	318.6	319.3	318.6	318.2	319.9	319.6
	1984	322.9	324.1	324.7	325.5	326.9	330.8	330.2	326.7	328.8	329.4	331.1	331.3	327.7
Cement manufacturers - Fabricants de ciment D 541801 M. 17 3520 D 591801 A.	1978	205.7	203.6	203.6	204.4	204.4	210.1	212.9	209.1	209.1	209.1	209.1	209.1	207.5
	1979	226.0	226.0	226.0	235.6	235.6	235.6	235.6	235.6	235.8	235.8	235.8	235.8	233.3
	1980	261.4	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	266.1	265.9	265.9	265.9	265.7
	1981	306.0	306.0	306.2	306.2	306.0	306.0	309.6	309.6	310.0	310.0	310.0	310.0	308.0
	1982	362.6	359.0	360.4	360.5	360.4	360.5	360.3	360.7	360.7	359.9	355.8	355.8	359.7
	1983	375.9	376.3	376.2	376.8	376.8	376.8	376.5	371.3	371.1	371.0	370.3	371.0	374.2
	1984	374.0	375.9	375.8	384.8	384.8	389.5	389.4	389.4	389.4	389.4	389.3	389.5	385.1
Concrete products manufacturers - Fabricants de produits en béton D 542401 M. 17 3549 D 592401 A.	1978	184.9	185.2	186.7	187.4	187.8	188.6	188.3	188.4	188.4	188.8	188.8	188.8	187.7
	1979	197.4	199.6	199.8	199.9	199.9	199.9	199.9	199.6	200.4	200.4	201.3	201.3	200.1
	1980	216.6	216.6	219.8	220.5	225.4	225.5	225.5	225.2	224.5	224.8	223.4	223.4	222.5
	1981	254.1	253.3	256.2	255.7	259.3	258.6	260.6	260.2	261.5	261.0	261.6	271.2	259.4
	1982	289.0	289.3	294.2	294.5	295.3	295.5	298.9	298.6	298.4	298.4	304.1	304.7	296.7
	1983	306.0	307.8	313.1	312.0	312.5	310.1	309.4	309.9	310.7	311.0	311.5	313.1	310.6
	1984	310.9	316.9	317.5	322.2	323.7	323.9	323.0	321.8	322.1	321.8	322.5	322.4	320.7
Ready-mix concrete manufacturers - Fabricants de béton préparé D 542901 M. 17 3550 D 592901 A.	1978	197.6	199.1	203.9	203.0	198.6	199.4	201.0	201.7	201.3	201.2	201.8	202.3	200.9
	1979	219.7	220.0	219.3	220.5	220.9	220.7	219.9	220.3	220.1	221.6	223.4	225.9	221.0
	1980	237.8	239.9	242.4	241.7	240.6	241.6	242.1	243.1	242.7	243.3	245.4	250.0	240.6
	1981	271.2	274.5	274.8	274.8	274.7	275.3	279.4	280.9	281.5	287.5	290.5	290.8	279.7
	1982	316.1	319.7	320.8	321.8	322.1	322.4	324.7	326.1	326.2	325.7	327.3	330.1	323.6
	1983	339.6	344.4	343.1	341.5	339.1	338.1	331.8	332.1	332.5	326.4	323.6	328.6	335.2
	1984	325.9	328.4	329.1	328.0	329.4	329.0	325.4	319.2	318.5	321.4	324.0	324.4	325.2
Glass and glass products manufacturers - Fabricants de verre et d'articles en verre D 630980 M. 17 3560 D 632480 A.	1978	159.4	159.6	160.8	162.2	162.0	162.2	163.4	163.6	163.6	163.6	164.0	162.0	162.1
	1979	172.4	172.5	172.2	172.2	172.1	172.5	172.7	174.8	174.8	174.9	175.1	175.1	173.4
	1980	191.2	192.0	192.5	192.3	193.3	193.6	193.7	195.6	197.1	207.1	207.4	207.7	197.0
	1981	210.8	211.0	213.9	214.0	226.1	227.4	229.7	228.7	229.7	229.7	229.5	229.6	225.2
	1982	247.1	247.4	247.4	247.3	249.1	249.8	250.5	251.9	251.7	253.3	253.1	253.3	250.2
	1983	258.6	258.6	258.6	258.7	258.7	258.8	258.7	258.8	259.7	262.2	262.2	262.5	259.7
	1984	270.8	269.8	270.3	269.3	267.3	267.3	266.5	266.1	267.1	267.8	267.6	267.7	268.1
Insulation materials - Total - Matériaux isolants - Total D 630951 M. 17 3599 701 D 630451 A.	1978	182.2	182.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.2	183.3	183.3	183.3	183.1
	1979	184.7	185.0	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	193.2	203.6	203.6	205.4	205.4	195.6
	1980	207.3	208.7	206.9	222.7	222.7	222.7	222.7	223.5	220.7	220.7	220.4	223.1	218.5
	1981	223.1	225.1	243.5	241.2	241.2	242.7	243.3	245.7	244.9	247.1	245.8	242.5	240.5
	1982	242.5	244.3	244.3	244.3	261.4	261.3	263.8	263.9	263.9	263.9	261.1	261.1	256.1
	1983	258.9	259.3	259.6	258.5	253.7	253.7	253.7	252.9	263.1	264.1	264.1	265.2	258.9
	1984	266.5	257.7	256.7	257.5	265.0	267.2	267.2	267.2	264.8	273.5	279.2	279.5	266.8
Paint and varnish manufacturers - Fabricants de peinture et vernis D 546101 M. 19 3750 D 596101 A.	1978	180.4	181.2	181.1	181.2	181.7	181.7	182.1	184.0	184.6	185.4	185.9	187.0	183.0
	1979	192.4	192.5	195.4	196.1	198.8	204.6	205.2	205.7	208.5	209.7	209.7	211.3	202.5
	1980	224.0	224.5	227.9	234.0	235.8	239.4	241.8	242.4	248.3	250.4	253.2	255.3	239.8
	1981	259.7	261.0	270.6	274.1	279.5	280.1	283.9	282.5	281.4	306.6	307.2	309.0	283.0
	1982	309.2	309.8	292.1	285.2	293.2	296.9	297.6	298.9	299.7	301.4	308.1	308.4	300.0
	1983	311.6	311.6	310.7	299.9	293.9	300.4	303.0	302.7	293.4	307.4	309.4	309.4	304.3
	1984	311.0	306.1	303.8	291.4	307.9	301.9	304.1	294.1	294.0	306.0	303.8	315.2	303.3

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, n° 62-011 au catalogue.

2. Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrix 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrix 956, 958, 960, 962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These city indexes measure changes over time in the collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates adjusted to include selected supplementary payments.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the Construction Collective Agreement Survey Service provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years.

2. Taux et indices des salaires syndicaux: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956, 958, 960, 962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices de ville mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux, par métier, sont également publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication Construction Collective Agreement Survey Service de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The data bank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données chronologiques

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - (December 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANTS - (Décembre 1984)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	10.50	12.27	14.49	16.30	16.11	18.67	17.37	21.07
Halifax	14.49	16.35	14.08	15.86	13.27	15.58	16.76	19.91
Saint John	14.14	16.38	13.77	15.95	14.02	16.37	16.84	20.45
Québec	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	16.21	18.51	15.71	17.95	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	17.73	20.57	17.83	21.13	15.78	18.46	18.21	22.12
Toronto	17.60	21.92	17.97	21.29	15.49	19.11	18.63	22.55
Hamilton	17.90	21.87	18.51	21.88	14.96	18.53	20.00	22.89
St. Catharines	17.45	21.04	18.51	21.88	15.53	19.09	17.58	22.11
Kitchener	15.50	18.85	18.51	21.88	13.19	15.79	17.49	21.75
London	17.00	20.30	17.74	21.03	15.77	17.83	17.63	21.76
Windsor	16.45	20.39	17.87	21.18	16.80	19.10	17.16	22.15
Sudbury	16.96	20.46	17.94	21.25	14.94	18.50	17.94	22.07
Thunder Bay	19.03	21.00	17.61	20.89	14.63	18.16	18.64	21.41
Winnipeg	17.17	19.25	17.88	20.67	15.00	17.10	18.55	21.31
Regina	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.52	22.62
Saskatoon	18.26	20.85	19.37	22.57	16.12	18.93	19.75	22.62
Calgary	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Edmonton	18.50	21.59	19.22	22.44	17.66	20.28	19.60	23.36
Vancouver	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
Victoria	18.68	22.91	18.76	23.45	18.07	22.32	19.79	23.81
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	9.58	11.13	17.23	20.04	14.92	17.48	16.02	18.69
Halifax	13.13	14.73	16.98	19.77	14.33	15.53	17.00	18.58
Saint John	11.70	13.35	16.67	20.18	13.00	14.30	16.10	17.71
Québec	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Chicoutimi	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Montréal	12.71	14.64	17.03	19.41	15.11	17.29	17.03	19.41
Ottawa	13.94	16.53	17.87	22.00	17.29	20.45	17.81	22.07
Toronto	15.32	18.50	18.26	22.94	16.07	20.86	17.13	22.07
Hamilton	14.31	17.90	18.79	22.97	16.75	20.86	17.81	22.07
St. Catharines	13.82	17.73	17.47	22.13	16.75	20.86	17.81	22.07
Kitchener	13.19	15.79	17.59	21.89	16.75	20.86	17.81	22.07
London	15.17	16.95	18.34	21.52	16.13	20.47	17.58	22.07
Windsor	15.53	17.74	18.29	22.21	16.13	20.47	17.58	22.07
Sudbury	13.63	16.49	17.41	21.55	16.18	20.28	17.35	22.07
Thunder Bay	15.36	17.51	17.58	21.64	18.75	20.62	17.74	21.48
Winnipeg	13.45	15.40	18.67	21.80	16.05	19.17	17.88	21.18
Regina	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Saskatoon	14.89	17.87	18.75	22.54	17.95	21.15	19.23	22.56
Calgary	15.20	18.07	19.70	23.17	18.74	22.06	19.50	22.89
Edmonton	15.39	18.09	19.47	23.21	18.74	22.06	19.50	22.89
Vancouver	17.25	21.18	19.80	23.92	18.28	23.06	18.28	23.08
Victoria	17.25	21.18	19.35	23.63	18.28	23.06	18.28	23.08

TABLE 2.1 UNION WAGE RATES FOR MAJOR CONSTRUCTION TRADES - Concluded - (December 1984)

TABLEAU 2.1 TAUX DE SALAIRES SYNDICAUX, POUR LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION LES PLUS IMPORTANT - Fin - (Décembre 1984)

City Ville	Sheet metal worker ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (NFLd.) - (T.-N.)	16.50	20.15	14.44	16.25	16.11	18.77	13.37	15.77
Halifax	16.87	18.89	13.73	15.48	16.00	18.53	13.41	14.83
Saint John	16.81	18.79	13.20	15.32	14.73	17.15	13.23	14.69
Québec	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Chicoutimi	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Montréal	17.03	19.41	14.72	16.86	16.54	18.87	15.02	17.19
Ottawa	17.71	21.98	16.81	20.01	17.57	20.23	14.00	17.34
Toronto	18.10	22.29	17.03	20.25	17.78	21.49	15.89	19.42
Hamilton	18.21	21.98	17.72	21.01	17.33	21.43	15.64	19.15
St. Catharines	18.39	22.14	17.72	21.01	17.35	21.43	15.64	19.15
Kitchener	17.72	20.99	17.72	21.01	17.65	20.73	14.41	17.80
London	17.15	20.82	16.63	19.81	17.92	20.73	16.41	20.00
Windsor	18.10	22.05	16.74	19.93	16.92	20.73	15.06	18.51
Sudbury	17.56	21.54	16.82	20.02	16.58	20.36	14.30	17.68
Thunder Bay	18.13	21.39	16.53	19.70	17.22	20.31	15.05	18.51
Winnipeg	17.94	20.51	14.29	16.72	17.05	19.46	15.55	17.11
Regina	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Saskatoon	19.77	22.41	16.80	19.74	17.80	20.47	15.93	17.83
Calgary	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.77	20.32
Edmonton	16.50	19.65	18.97	22.17	18.70	21.57	17.60	20.16
Vancouver	18.87	23.28	18.41	23.06	18.52	22.97	19.14	22.32
Victoria	19.18	23.11	18.41	23.06	18.52	22.97	18.58	22.22
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (NFLd.) - (T.-N.)	15.99	18.54	14.93	17.00	14.09	15.87	16.35	18.83
Halifax	13.78	14.88	13.38	14.70	12.91	14.59	16.77	19.68
Saint John	14.02	16.37	12.20	14.39	11.92	13.91	16.11	17.80
Québec	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Chicoutimi	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Montréal	15.91	18.17	15.69	17.93	12.98	14.94	16.88	19.25
Ottawa	15.22	17.87	14.54	17.40	13.41	16.27	18.34	21.66
Toronto	16.36	19.30	17.44	19.30	14.85	17.58	18.96	22.35
Hamilton	15.69	17.26	17.27	19.11	13.26	16.11	18.96	22.35
St. Catharines	17.39	21.25	14.75	16.34	13.26	16.11	18.96	22.35
Kitchener	17.22	20.11	14.93	17.08	13.26	16.11	18.96	22.35
London	16.59	20.10	15.30	17.99	14.12	17.05	18.96	22.35
Windsor	16.60	18.80	16.04	18.81	14.08	17.01	18.96	22.35
Sudbury	15.25	18.08	14.45	17.13	12.33	15.08	18.96	22.35
Thunder Bay	16.14	19.06	15.00	17.36	13.47	16.34	17.13	20.33
Winnipeg	16.15	18.37	15.26	17.50	13.67	16.04	16.00	18.20
Regina	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Saskatoon	17.80	20.47	16.97	20.28	16.58	19.50	17.40	20.13
Calgary	18.64	21.30	17.16	19.91	16.59	19.55	19.20	22.37
Edmonton	18.85	21.34	17.86	20.75	16.59	19.55	19.20	22.37
Vancouver	19.54	22.79	18.21	22.69	18.74	23.00	18.31	22.99
Victoria	19.54	22.79	18.28	22.11	18.74	23.00	18.31	22.99

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Total 100.00		St. John's 1.17		Halifax 1.83		Saint John 1.07		Québec 3.28		Chicoutimi .87	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482450	482478	482452	482480	482453	482481	482454	482482	482456	482484	482457	482485
Databank M	477450	477478	477452	477480	477453	477481	477454	477482	477456	477484	477457	477485
1977	75.2	74.5	73.7	71.6	71.5	70.4	72.5	69.9	72.8	73.3	72.3	72.6
1978	80.1	79.6	78.7	76.7	75.5	74.2	76.6	74.2	79.6	79.9	79.6	79.7
1979	85.0	84.7	82.4	80.8	84.2	83.1	83.4	81.7	83.8	83.9	83.9	83.9
1980	91.6	91.6	87.7	86.7	90.1	89.1	89.2	88.3	92.0	92.1	92.1	92.1
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.3	109.4	107.7	108.5	109.4	109.7	109.7	109.7	109.1	109.3	108.9	108.9
1983	122.6	123.1	117.7	121.7	117.4	118.0	123.7	123.4	121.1	121.3	120.9	120.8
1984	126.8	127.5	120.5	124.6	130.9	132.2	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
1981												
J	94.9	95.0	91.5	90.4	95.5	95.2	96.2	96.2	95.1	95.2	95.1	95.3
F	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
M	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.5	96.5	95.1	95.2	95.1	95.3
A	95.0	95.1	98.0	98.3	95.5	95.2	96.6	96.7	95.1	95.2	95.1	95.3
M	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	99.7	99.8	102.5	102.4	102.4	102.4
J	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.3	101.3	102.5	102.4	102.4	102.4
A	102.4	102.4	98.0	98.3	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
S	102.5	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.6	101.6	102.5	102.4	102.4	102.4
O	102.6	102.5	105.6	105.4	101.5	101.6	101.9	101.9	102.5	102.4	102.4	102.4
N	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
D	102.7	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	102.5	102.4	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.2	104.1	103.0	102.9	102.8	102.7
F	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
A	102.8	102.7	105.6	105.4	104.6	104.8	104.5	104.4	103.0	102.9	102.8	102.7
M	107.1	107.1	105.6	105.4	111.1	111.5	105.8	105.9	103.0	102.9	102.8	102.7
J	110.9	111.0	105.6	105.6	111.1	111.5	107.4	107.6	113.5	113.8	113.3	113.3
J	112.0	112.1	105.6	105.6	111.1	111.5	112.8	112.9	113.5	113.8	113.3	113.3
A	112.7	112.9	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
S	112.9	113.0	106.6	106.6	111.1	111.5	113.3	113.3	113.5	113.8	113.3	113.3
O	113.2	113.3	112.8	116.3	111.1	111.5	113.6	113.6	113.5	113.8	113.3	113.3
N	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
D	115.7	116.1	113.7	117.3	114.1	114.3	116.3	116.2	113.5	113.8	113.3	113.3
1983												
J	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.3	117.3	117.1	113.5	113.8	113.3	113.3
F	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
M	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	117.8	117.5	113.5	113.8	113.3	113.3
A	115.8	116.2	113.7	117.3	114.4	114.7	118.0	117.8	113.5	113.8	113.3	113.3
M	125.6	126.1	118.8	122.9	114.4	114.7	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.7	126.1	118.8	122.9	116.6	117.0	122.2	122.0	124.9	125.1	124.7	124.6
J	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	126.6	126.2	124.9	125.1	124.7	124.6
A	125.8	126.2	118.8	122.9	116.8	117.2	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
S	125.9	126.3	118.8	122.9	120.4	121.1	127.1	126.6	124.9	125.1	124.7	124.6
O	125.9	126.4	118.8	122.9	121.5	122.3	127.6	127.1	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.9	127.4	122.5	126.9	121.6	122.4	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
1984												
J	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.3	130.0	124.9	125.1	124.7	124.6
F	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.2	122.5	126.9	123.9	125.1	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
M	126.9	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.8	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
J	126.8	127.7	128.8	133.3	133.0	134.4	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
A	126.7	127.6	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
S	126.7	127.6	112.7	116.3	134.4	135.7	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
O	126.7	127.6	112.7	116.3	134.6	135.8	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
N	126.8	127.6	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6
D	126.8	127.6	115.7	119.3	136.4	138.0	130.8	130.4	124.9	125.1	124.7	124.6

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	Montréal 13.81		Ottawa 2.80		Toronto 21.72		Hamilton 3.53		St. Catharines 1.93		Kitchener 1.91	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482458	482486	482460	482488	482461	482489	482462	482490	482463	482491	482464	482492
Databank M	477458	477486	477460	477488	477461	477489	477462	477490	477463	477491	477464	477492
1977	72.8	73.3	76.9	75.0	77.6	76.4	77.4	76.9	79.9	77.1	77.3	74.9
1978	79.7	80.0	80.9	80.0	81.7	81.2	81.7	81.7	83.8	81.3	81.3	79.3
1979	83.9	84.0	86.5	86.0	87.1	87.0	86.7	87.0	88.7	86.6	86.7	85.3
1980	92.0	92.2	92.4	92.1	92.5	92.6	92.3	92.5	93.1	92.5	92.2	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.1	108.6	108.7	107.7	108.0	107.6	108.2	107.4	108.7	108.7	109.0
1983	120.9	121.1	124.0	124.1	121.2	121.6	121.1	122.2	121.2	123.3	124.4	124.9
1984	124.7	124.9	128.1	128.8	124.7	135.9	124.8	126.4	125.1	128.0	128.8	129.8
1981												
J	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
F	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
M	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
A	95.1	95.3	95.7	95.4	95.8	95.8	95.4	95.7	95.6	95.4	95.3	95.1
H	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
J	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
S	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
O	102.4	102.4	102.1	102.3	102.1	102.1	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
N	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
D	102.4	102.4	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
1982												
J	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
F	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
M	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
A	102.8	102.7	102.2	102.3	102.1	102.2	102.3	102.2	102.2	102.3	102.4	102.4
H	102.8	102.7	103.9	103.9	103.5	103.6	103.8	104.2	103.0	104.2	104.2	104.2
J	113.4	113.6	108.5	108.5	107.7	108.0	106.7	107.4	106.0	108.4	109.1	109.3
J	113.4	113.6	111.2	111.4	109.7	110.1	109.1	109.8	110.7	112.8	111.4	112.1
A	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	111.4	112.1
S	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
O	113.4	113.6	112.7	112.8	111.4	111.7	111.5	112.4	110.7	112.8	112.8	113.6
N	113.4	113.6	116.3	116.6	113.4	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
D	113.4	113.6	116.3	116.6	114.5	114.9	114.2	115.3	113.7	115.8	116.3	117.0
1983												
J	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
F	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
M	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
A	113.4	113.6	116.7	117.0	114.8	115.0	114.5	115.6	114.1	116.1	116.6	117.2
H	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
J	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
A	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
S	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
O	124.7	124.9	127.4	127.4	124.2	124.7	124.3	125.4	124.6	126.7	128.1	128.6
N	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
D	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
1984												
J	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
F	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
M	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
A	124.7	124.9	128.2	128.4	124.9	125.5	124.8	126.0	125.2	127.4	128.6	129.3
H	124.7	124.9	128.0	129.0	124.7	126.0	124.8	126.6	125.1	128.2	128.7	130.0
J	124.7	124.9	128.1	129.0	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
J	124.7	124.9	128.1	129.0	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
A	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
S	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
O	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
N	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1
D	124.7	124.9	128.1	129.1	124.6	126.1	124.8	126.6	125.1	128.3	128.9	130.1

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - suite

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville											
	London 2.03		Windsor 1.62		Sudbury 1.06		Thunder Bay 1.96		Winnipeg 3.66		Regina 1.64	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482465	482493	482466	482494	482467	482495	482468	482496	482470	482498	482471	482499
Databank M	477465	477493	477466	477494	477467	477495	477468	477496	477470	477498	477471	477499
1977	76.9	75.6	77.4	76.5	77.5	74.9	77.1	76.6	75.1	74.2	72.7	71.7
1978	81.0	80.0	81.5	81.1	81.4	79.9	81.2	81.0	78.2	77.7	76.6	75.8
1979	86.4	85.8	86.5	86.6	86.8	86.1	86.4	86.4	84.0	83.5	81.8	81.1
1980	92.2	92.0	92.1	92.4	92.2	92.3	92.0	92.1	91.1	91.0	89.4	89.2
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	107.3	108.3	108.2	109.1	107.9	108.8	111.2	110.8	108.0	108.1
1983	125.5	125.1	120.8	123.0	122.4	124.0	121.9	123.5	125.7	125.0	124.5	124.8
1984	129.6	130.0	124.8	127.4	126.5	128.6	126.0	128.0	130.2	129.5	132.5	132.7
1981												
J	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
F	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
M	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	93.9	93.9	93.9	93.8
A	95.3	95.4	95.2	95.6	95.2	95.6	95.3	95.5	94.0	94.0	93.9	93.8
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
S	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
O	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.3	102.3	103.0	103.0	102.9	102.9
N	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
D	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
1982												
J	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
F	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
A	102.4	102.3	102.4	102.2	102.4	102.2	102.4	102.3	103.0	103.0	103.6	103.6
M	104.6	104.8	103.8	104.3	104.6	105.1	104.2	104.5	112.5	111.9	103.6	103.6
J	108.4	108.5	107.1	107.5	108.0	109.2	107.0	108.3	114.7	114.2	104.5	104.6
J	111.4	111.4	108.3	110.0	110.2	111.8	109.8	111.4	114.7	114.2	106.4	106.5
A	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	106.9	107.1
S	113.4	113.3	110.3	112.2	112.0	113.5	111.6	113.3	115.1	114.6	110.4	110.7
O	113.4	113.3	111.0	112.9	112.0	113.5	111.6	113.3	116.6	116.1	114.1	114.3
N	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.6	117.8
D	117.0	117.1	113.8	116.0	115.1	116.6	114.5	116.2	116.6	116.1	117.8	118.0
1983												
J	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
F	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.8	118.0
M	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
A	117.7	117.7	114.0	116.2	115.3	116.8	114.7	116.3	116.6	116.1	117.9	118.1
M	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	124.7	125.0
J	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	126.9	127.1
A	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
S	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.1	127.3
O	129.2	128.6	124.1	126.2	125.9	127.5	125.3	126.9	130.2	129.5	127.7	127.9
N	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.3	132.5
D	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
1984												
J	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
F	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.8	129.5	124.7	126.9	126.3	128.1	125.8	127.5	130.2	129.5	132.5	132.7
M	129.6	130.1	124.7	127.5	126.6	128.8	126.0	128.1	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
J	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
A	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
S	129.4	130.2	124.7	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
O	129.4	130.2	125.2	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
N	129.4	130.2	125.2	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7
D	129.4	130.2	125.2	127.6	126.6	128.9	126.1	128.2	130.2	129.5	132.5	132.7

TABLE 2.2 UNION WAGE RATE INDEXES FOR MAJOR CITIES, AVERAGES OF 16 CONSTRUCTION TRADES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 2.2 INDICES DE SALAIRES SYNDICAUX POUR CERTAINES VILLES, MOYENNE DE 16 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION, 1981 = 100 - fin

	Cities and city weight - Villes et poids de la ville									
	Saskatoon 1.68		Calgary 9.93		Edmonton 9.65		Vancouver 11.60		Victoria 2.25	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
Databank A	482472	482500	482473	482501	482474	482502	482476	482504	482477	482505
Databank M	477472	477500	477473	477501	477474	477502	477476	477504	477477	477505
1977	72.6	71.7	74.1	73.5	74.7	74.0	73.7	73.3	74.7	73.9
1978	76.6	75.9	78.7	78.2	79.6	79.1	78.6	78.4	79.4	78.7
1979	81.6	81.0	83.6	83.0	84.2	83.9	83.2	83.1	83.8	83.3
1980	89.4	89.2	90.9	90.7	91.2	91.1	90.4	91.1	91.0	91.3
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	108.1	108.2	110.9	110.9	111.3	111.1	110.8	110.5	110.5	110.4
1983	124.6	124.8	125.3	125.9	125.5	125.9	122.8	123.2	122.2	122.7
1984	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1981										
J	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
F	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
M	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
A	93.9	93.9	94.5	94.5	94.4	94.4	93.7	94.5	93.9	94.5
H	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
J	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
A	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
S	102.9	102.9	102.6	102.6	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
O	102.9	102.9	103.0	103.0	102.7	102.7	103.1	102.7	103.0	102.7
N	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
D	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
1982										
J	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
F	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
M	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
A	103.6	103.6	103.0	103.0	103.1	103.1	103.1	102.7	103.0	102.7
H	103.6	103.6	111.0	110.9	113.3	113.0	114.1	113.7	113.7	113.5
J	105.1	105.1	113.5	113.3	113.6	113.2	114.1	113.7	113.7	113.5
J	106.7	106.8	113.8	113.6	114.2	113.8	114.1	113.7	113.7	113.5
A	107.3	107.4	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
S	110.6	110.9	114.2	114.0	114.6	114.2	114.1	113.7	113.7	113.5
O	114.1	114.3	114.4	114.2	114.8	114.4	114.1	113.7	113.7	113.5
N	117.8	118.0	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
D	117.9	118.1	118.9	119.2	118.9	119.1	116.3	116.5	115.9	116.2
1983										
J	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
F	117.9	118.1	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
M	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
A	118.0	118.2	118.9	119.4	118.9	119.2	116.3	116.5	115.9	116.2
H	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	124.9	125.2	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
J	127.0	127.1	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
A	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
S	127.1	127.3	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
O	127.6	127.8	128.1	128.6	128.3	128.7	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.3	132.5	130.9	131.5	131.1	131.6	126.1	126.5	125.3	125.9
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
1984										
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
F	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
M	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
H	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
J	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
A	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
S	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
O	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
N	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9
D	132.5	132.7	129.0	129.8	130.0	130.5	126.1	126.5	125.3	125.9

3. Selected Financial Indexes: Technical Note

(Matrix 412, 413)

The financial indexes shown here are principally derived from rates published in the Bank of Canada Review and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Conventional mortgages. Since July 1981, a simple average of rates (five year term) charged by institutional lenders for residential mortgage loans as calculated by Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC). See also the final paragraph on this page.

Prime business loans. The rate of interest charged to the most credit worthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is a month-end rate, provided by the Bank of Canada.

Bond yield averages. Currently based on 50 provincials. Yields are related to the last Wednesday of the month on a selected portfolio of bonds with 15 years or more, of their remaining term to maturity. (McLeod, Young, Weir).

Exchange rate. Value of foreign currencies Canadian funds at noon quotation on 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table 20 of the Bank of Canada Review. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotations or index numbers to a Canadian valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

3. Certains indices financiers: Note technique

(Matrice 412, 413)

Les indices financiers présentés ici proviennent principalement des taux de la Revue de la Banque du Canada comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Hypothèques conventionnelles. Depuis juillet 1981, moyenne simple des taux (échéance de cinq ans) facturés par les prêteurs institutionnels pour les prêts hypothécaires résidentiels calculés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Voir également le paragraphe final de cette page.

Taux de base des prêts aux entreprises. Le taux d'intérêt pratiqués par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le taux indiqué est un taux de fin de mois, fourni par la Banque du Canada.

Moyennes de rendement des obligations. Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales. Les rendements sont rattachés au dernier mercredi du mois pour un portefeuille d'obligations sélectionnées arrivant à échéance dans 15 ans ou plus. (McLeod, Young, Weir).

Taux de change. Valeur des devise étrangères dollar américain en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau 20 de la Revue de la Banque du Canada. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ce taux de change est le même que celui qui est utilisé pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation canadienne.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisé depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1 SELECTED FINANCIAL INDEXES; 1981 = 100

TABLEAU 3.1 CERTAINS INDICES FINANCIERS, 1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Conventional mortgage lending rates * (Prêts hypothécaires ordinaires) D 648025 M D 648065 A	1971	54.8	53.6	51.1	50.7	51.0	51.5	52.1	52.5	52.6	52.6	51.0	50.1	52.0
	1972	49.8	49.2	49.4	49.8	50.5	51.6	51.9	51.9	51.7	51.5	51.2	50.8	50.8
	1973	50.1	49.7	50.0	50.4	51.2	52.5	53.5	54.6	55.8	55.8	55.5	55.2	52.9
	1974	55.2	55.2	55.3	59.0	62.0	62.6	63.9	65.3	66.4	66.4	66.1	65.5	61.9
	1975	65.1	60.3	58.7	58.8	60.6	61.9	62.5	63.5	65.8	66.9	66.0	65.5	63.0
	1976	65.2	65.0	65.6	66.3	66.1	65.7	65.3	65.2	64.8	63.9	63.7	62.1	64.9
	1977	59.2	56.5	56.5	56.5	57.2	57.0	57.3	56.9	56.9	57.0	57.0	56.9	57.1
	1978	56.9	56.8	56.9	57.4	57.5	56.9	56.8	56.8	58.8	60.2	62.0	63.5	58.4
	1979	62.2	62.0	61.2	60.9	60.9	61.5	61.7	65.0	67.5	74.4	79.7	74.8	66.0
	1980	73.1	74.4	80.9	93.3	77.1	71.2	72.1	74.1	79.9	81.9	82.6	86.0	78.9
	1981	83.6	84.1	86.8	90.6	98.2	102.2	104.1	117.4	118.2	113.2	103.6	98.0	100.0
	1982	100.3	104.5	106.9	106.2	105.3	105.2	105.9	103.1	96.4	88.3	81.5	79.0	98.5
	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.2
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
Chartered bank lending rates prime business loans * (Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises) D 648026 M D 648066 A	1971	56.3	56.3	53.7	53.7	53.7	53.7	53.7	53.7	53.7	52.4	51.1	51.1	53.6
	1972	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1	51.1
	1973	51.1	51.1	51.1	53.7	56.3	40.2	40.2	42.8	46.7	46.7	46.7	49.3	39.7
	1974	49.3	49.3	49.3	54.4	57.0	57.0	59.6	59.6	59.6	59.6	57.0	57.0	55.7
	1975	54.4	49.3	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	46.7	50.5	50.5	50.5	50.5	48.8
	1976	54.4	50.5	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	53.1	50.5	48.0	52.0
	1977	48.0	45.4	45.4	45.4	48.4	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	42.8	44.1
	1978	42.8	42.8	45.4	48.0	48.0	48.0	48.0	50.5	53.1	57.0	59.6	59.6	50.2
	1979	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	62.2	64.8	64.8	67.4	76.5	77.8	77.8	66.9
	1980	77.8	77.8	81.7	86.8	71.3	68.7	63.5	63.5	63.5	66.1	71.3	94.6	73.9
	1981	94.6	94.6	92.0	94.6	101.1	103.7	108.9	117.9	110.1	103.7	89.4	89.4	100.0
	1982	85.5	85.5	88.1	88.1	88.1	94.6	89.4	82.9	77.8	71.3	67.4	64.8	82.0
	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
Bond yield averages - Provincials, weighted long term** * (Moyennes de rendements des obligations - Provinces, moyenne pondérée long terme**) D 648027 M D 648067 A	1978	60.8	61.0	60.8	60.8	60.4	60.9	60.4	60.4	60.5	62.7	62.5	63.2	61.2
	1979	64.7	64.7	64.5	63.1	62.9	63.3	64.1	66.3	68.2	74.1	71.0	73.8	66.7
	1980	78.7	82.7	87.2	77.4	74.3	73.1	81.7	81.8	84.4	85.7	84.3	82.1	81.1
	1981	85.2	88.4	88.7	88.0	97.2	98.4	112.3	108.5	116.2	110.0	94.9	102.3	100.0
	1982	106.2	102.4	103.5	101.2	100.4	108.0	105.1	94.3	89.8	84.3	80.7	77.7	96.1
	1983	81.3	79.0	78.2	75.3	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
U.S. exchange rate * (Cours du change É.U.) D 648028 M D 648068 A	1981	99.2	100.1	99.4	99.7	100.2	100.1	100.3	102.2	100.0	100.1	98.8	99.4	100.0
	1982	99.6	101.4	101.5	101.9	103.2	106.3	105.6	104.3	102.9	102.5	102.0	103.2	102.9
	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
Japanese exchange rate * (Cours du change Japon) D 648029 M D 648069 A	1981	107.5	106.6	104.9	101.1	100.7	99.1	96.0	95.7	95.9	96.2	96.4	99.7	100.0
	1982	97.7	93.0	92.5	90.7	96.4	92.9	91.2	87.1	86.2	84.4	84.4	92.4	90.7
	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
German exchange rate * (Cours du change Allemand) D 648030 M D 648070 A	1981	112.8	102.8	106.7	103.5	99.0	95.5	92.7	91.3	95.3	101.9	99.8	98.7	100.0
	1982	98.1	95.6	96.1	95.4	105.8	98.7	96.1	93.6	92.6	92.0	89.2	94.6	95.7
	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	98.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	88.5	79.4	85.5	80.2	85.8
U.K. exchange rate * (Cours du change Royaume-Uni) D 648031 M D 648071 A	1981	117.3	112.8	109.8	106.5	103.6	98.1	93.2	91.1	89.1	92.6	92.0	92.4	100.0
	1982	92.7	92.0	90.3	89.1	92.5	92.1	90.5	87.7	87.1	86.5	87.0	88.7	88.7
	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.4	76.2	77.4	77.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.4	66.4	66.4	71.3

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both Residential and for Non-Residential Construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relates to Engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-Residential indexes.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Note technique

(Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrix 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrix 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact (613) 990-9601 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1971.

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Division des prix (613) 990-9601, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.1 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: RÉSIDENIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.0	96.2	97.2	98.6	100.1	101.1	102.3	102.2	101.3	101.4	101.3	102.1	100.0
	1982	102.6	102.4	103.0	103.3	103.8	103.9	104.7	104.8	105.0	105.1	105.4	106.0	104.2
D 649830 M.	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
D 649930 A.	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.6	114.8	114.7	115.9	116.2	116.7	115.0
Structural Materials	1981	96.6	98.0	97.9	99.5	101.3	103.1	104.6	102.8	99.9	98.8	97.8	100.0	100.0
Matériaux de charpente	1982	101.2	101.0	102.8	102.9	105.4	104.3	106.0	105.3	104.9	104.1	105.1	107.0	104.2
D 649831 M.	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
D 649931 A.	1984	117.1	119.2	120.4	119.6	116.2	113.3	113.3	114.0	112.0	111.7	112.6	113.9	115.3
Architectural Materials	1981	96.0	96.0	97.3	99.0	100.0	100.9	102.0	102.3	101.6	101.6	101.5	102.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.2	101.6	102.0	102.2	102.1	102.5	103.2	103.4	103.8	103.8	104.0	104.3	102.9
D 649832 M.	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
D 649932 A.	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.1	116.3	116.5	113.9
Mechanical Materials	1981	94.0	93.5	94.6	94.7	99.5	99.7	100.6	101.5	102.2	106.2	106.5	106.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	107.1	108.3	108.2	109.6	109.9	110.7	111.0	111.2	111.4	113.9	113.8	113.9	110.8
D 649833 M.	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
D 649933 A.	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	120.9	121.1	121.1	122.3	122.6	122.9	120.9
Electrical Materials	1981	97.8	97.8	98.4	98.4	98.7	99.3	100.1	100.3	101.2	101.1	103.1	103.8	100.0
Matériaux électriques	1982	104.7	105.3	105.3	106.4	106.2	106.2	106.1	106.8	106.9	107.2	107.2	107.0	106.3
D 649834 M.	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
D 649934 A.	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.6	118.3	118.1	118.4	116.6

TABLE 4.2 CONSTRUCTION BUILDING MATERIAL PRICE INDEXES: NON-RESIDENTIAL, 1981=100

TABLEAU 4.2 INDICES DES PRIX DES MATÉRIAUX DE LA CONSTRUCTION: NON-RÉSIDENTIELLE, 1981=100

		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annual
Total	1981	96.5	96.5	97.3	98.3	99.4	100.0	101.0	101.1	101.5	102.3	102.7	103.4	100.0
	1982	104.8	105.1	105.4	105.6	106.0	106.0	106.4	106.8	107.1	107.3	107.3	107.6	106.3
D 649835 M.	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
D 649935 A.	1984	113.6	114.1	114.4	115.2	114.9	115.0	115.0	115.1	115.1	116.4	116.6	116.8	115.2
Structural Materials	1981	96.3	97.3	97.8	99.1	99.8	100.1	100.8	100.8	101.0	102.0	102.2	102.8	100.0
Matériaux de charpente	1982	108.1	108.3	108.9	108.7	109.0	108.8	109.4	109.3	109.4	109.0	109.4	109.8	109.0
D 649836 M.	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
D 649936 A.	1984	111.9	112.9	113.4	113.1	112.8	111.7	111.4	111.2	111.2	112.3	112.9	113.2	112.4
Architectural Materials	1981	96.7	96.4	97.4	98.4	99.4	100.3	101.4	101.5	101.4	101.9	102.2	103.0	100.0
Matériaux architecturaux	1982	102.8	102.8	103.2	103.3	103.7	103.8	104.0	104.4	105.0	105.0	104.9	105.2	104.0
D 649837 M.	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
D 649937 A.	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.3	117.3	117.8	115.7
Mechanical Materials	1981	95.8	95.2	96.1	96.6	99.4	99.7	100.5	101.1	102.0	104.1	104.4	104.9	100.0
Matériaux mécaniques	1982	106.1	106.9	107.0	107.7	108.0	108.7	109.1	109.8	109.7	111.0	111.0	111.3	108.9
D 649838 M.	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
D 649938 A.	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	117.7	117.9	118.1	119.2	119.4	119.3	117.8
Electrical Materials	1981	96.8	97.1	97.7	98.4	98.6	99.1	100.1	100.5	102.0	102.2	103.4	104.1	100.0
Matériaux électriques	1982	104.9	105.4	105.4	106.2	106.2	106.0	107.0	107.8	107.9	108.3	108.1	108.0	106.8
D 649839 M.	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
D 649939 A.	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	116.2	117.3	117.3	117.4	115.6

4A. Residential Building Construction Input Price Indexes : Technical Note (Matrix 3775 to 3781: 1971 = 100 monthly 1971 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in single detached residential building construction.

Characteristics

General:

The Canada Total and, material and labour indexes are derived from the weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Prices Used:

The material index is based on manufacturers' shipment selling prices for commodities. Labour indexes are measured by the changes in basic union wage rates for selected trades in 13 major cities.

These indexes measure price change of selected inputs and are not adjusted for productivity changes or changes in design. Other elements of cost, such as site preparation, contractor's overhead and profit, are not covered.

It should also be noted that most residential construction of this type is performed by non-union labour. The survey excludes inputs into other classes of residential construction such as apartments or single unit houses in towns and rural areas. Generally manufacturers' selling prices provide price movement at the factory gate, at the national and not a regional or provincial level.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Weight Base:

Weights are derived from a 1969 study by CMHC of material requirements for new houses, augmented by estimates of labour

4A. Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle: Note technique (Matrices 3775 à 3781: 1971 = 100; données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés dans la construction de maisons individuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent de la moyenne pondérée du mouvement des prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux utilise les prix de vente des livraisons des fabricants des marchandises. Les indices de la main-d'oeuvre sont mesurés par les variations des taux de salaire syndicaux pour certains métiers dans 13 villes importantes.

Ces indices mesurent la variation de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés en fonction des variations de la productivité ou des changements de conception. D'autres éléments de coût, tels que la préparation du site, les frais généraux des entrepreneurs et les bénéfices, ne sont pas pris en compte.

Il faut également noter que la plus grande partie de la construction résidentielle de cette nature est faite par de la main-d'oeuvre non syndiquée. L'enquête exclut les entrées dans d'autres catégories de construction résidentielle telles que les appartements ou les maisons unifamiliales dans les villages et les régions rurales. De façon générale, les prix de vente des fabricants fournissent le mouvement des prix à la sortie de l'usine au niveau national, et non pas au niveau régional ou provincial.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés en fonction des variations de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids proviennent d'une étude de 1969 de la SCHL des besoins en matériaux pour les maisons neuves, à laquelle s'ajoutent des

requirements by trade, to establish the relative importance of each trade and the material-labour ratio. Regional data are weighted according to housing start information in the reference period. All weights are expressed at 1971 prices.

estimations des besoins de main-d'oeuvre par métier, pour obtenir ainsi l'importance relative de chaquemétier et du ratio matériaux/main-d'oeuvre. Les données régionales sont pondérées selon les renseignements sur les mises en chantier de logements au cours de la période de référence. Tous les poids sont exprimés aux prix de 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur six mois.

Historical Data

Indexes are available at the Canada Total level from 1926 to date on a 1971=100 base, matrix 3775 and 3781. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 3776 to 3780 and 3782 to 3786.

Données rétrospectives

Les indices existent au niveau du total du Canada de 1926 jusqu'à maintenant sur la base 1971=100 (matrices 3775 et 3781). Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 3776 à 3780 et 3782 à 3786.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 1, No. 7, February 1973, "Residential Building Construction Input Price Indexes, 1971 = 100".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 7, février 1973, "Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, 1971=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4A.1 RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4A.1 INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION RÉSIDUELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel	
CANADA D 610001 M. D 617001 A.	1977	100.0	100.0	167.9	168.3	169.3	170.7	175.3	175.9	178.1	179.9	180.5	180.1	179.7	180.1	175.5
	1978			182.3	184.5	185.8	187.6	190.8	191.4	193.0	194.6	195.8	197.7	200.4	200.1	192.0
	1979			203.8	205.6	207.1	208.5	212.3	212.3	213.7	215.3	217.2	216.2	212.9	212.5	211.4
	1980			214.9	218.5	217.9	216.3	219.1	223.0	226.3	226.4	226.0	227.2	228.2	229.4	222.7
	1981			232.3	234.2	235.8	240.3	248.9	249.7	250.8	249.9	247.2	246.6	247.7	248.4	244.3
	1982			249.9	249.2	249.9	250.8	253.4	258.8	261.7	261.5	262.1	262.8	267.6	268.9	258.1
	1983			272.9	273.4	275.6	275.8	289.6	294.1	295.9	291.0	286.8	286.9	287.6	288.0	284.8
	1984			290.3	292.8	294.1	294.7	293.3	291.8	291.9	292.4	292.2	294.3	296.1	296.4	293.4
Materials • Matériaux D 610002 M. D 617002 A.	1977	64.1		158.5	159.0	160.7	162.1	163.4	164.1	167.2	169.5	170.3	169.6	168.6	169.2	165.2
	1978			172.6	176.0	178.0	180.8	181.8	182.5	184.8	187.2	187.8	190.2	193.8	193.1	184.1
	1979			198.9	201.7	204.0	206.1	207.0	206.5	208.6	211.1	214.1	212.5	206.9	206.3	207.0
	1980			210.0	215.6	214.7	211.5	210.0	213.5	217.0	216.7	216.0	217.8	218.8	220.7	215.1
	1981			225.2	227.8	230.3	237.4	240.1	241.5	243.2	241.7	237.2	236.1	237.5	238.6	236.4
	1982			240.7	239.6	240.8	241.8	241.5	242.6	246.2	245.2	246.9	246.4	249.9	251.9	244.4
	1983			258.1	259.0	262.3	262.7	270.6	277.7	280.4	272.7	265.9	265.9	265.3	266.0	267.2
	1984			269.5	273.4	275.5	276.5	273.6	271.2	271.3	272.8	272.5	275.9	278.5	278.9	274.1
Labour • Main-d'oeuvre D 610003 M. D 617003 A.	1977	35.9		184.8	184.8	184.8	186.0	196.4	197.0	197.7	198.5	198.7	198.8	199.6	199.6	193.9
	1978			199.6	199.6	199.6	199.6	206.7	207.4	207.8	207.8	210.0	211.1	212.2	212.6	206.2
	1979			212.6	212.6	212.6	212.8	221.8	222.7	222.8	222.8	222.8	222.8	223.6	223.6	219.5
	1980			223.6	223.6	223.6	224.9	235.5	240.2	242.8	243.8	243.9	244.0	244.9	244.9	236.3
	1981			245.1	245.6	245.6	245.6	264.5	264.5	264.5	264.6	265.1	265.3	266.0	266.0	258.5
	1982			266.2	266.3	266.3	266.9	274.6	287.7	289.5	290.7	291.1	292.0	299.3	299.3	282.5
	1983			299.3	299.3	299.3	299.3	323.3	323.4	323.6	324.1	324.3	324.3	327.5	327.2	316.2
	1984			327.2	327.3	327.3	327.3	328.4	328.4	328.4	327.2	327.2	327.2	327.5	327.5	327.6
Atlantic provinces • Provinces de l'Atlantique D 610125 M. D 617125 A.	1977	6.4		178.8	179.5	180.1	181.7	185.3	185.6	187.1	188.8	189.0	188.9	190.0	190.0	185.4
	1978			192.3	193.7	194.2	196.4	197.7	198.1	200.0	201.3	203.3	204.6	207.1	209.1	199.9
	1979			212.1	213.9	215.2	217.7	221.7	221.0	222.3	223.7	224.8	225.2	225.7	224.8	220.7
	1980			229.7	232.0	231.9	231.3	233.8	235.4	237.6	239.2	240.2	241.8	245.3	245.7	237.0
	1981			249.9	254.8	256.5	259.1	264.2	264.8	265.9	266.4	268.5	268.0	271.7	271.8	263.5
	1982			274.0	273.1	273.4	273.7	275.6	277.1	279.9	279.7	280.3	282.6	287.5	288.4	278.8
	1983			292.3	293.4	295.3	297.0	304.6	310.3	312.5	309.8	308.2	307.8	310.2	310.3	304.3
	1984			312.5	314.2	315.6	318.1	322.7	321.7	321.9	315.7	314.7	316.8	319.1	319.1	317.7
Québec D 610249 M. D 617249 A.	1977	20.6		168.7	168.6	170.4	171.1	178.1	178.7	183.6	185.3	185.6	183.1	182.0	182.0	178.1
	1978			184.8	186.9	188.8	191.5	197.6	197.7	200.5	202.0	203.0	205.0	206.4	205.7	197.5
	1979			208.6	210.6	211.6	213.4	215.9	217.4	219.3	221.9	223.7	220.5	217.4	218.6	216.6
	1980			219.1	222.1	220.5	221.2	225.5	230.7	233.1	231.0	230.4	231.3	231.7	233.8	227.5
	1981			235.6	237.3	239.1	245.5	253.1	254.2	255.3	250.4	246.7	245.0	246.3	247.4	246.3
	1982			250.0	249.5	251.0	251.5	251.6	263.0	264.4	263.7	264.1	264.6	266.7	268.4	259.0
	1983			276.3	274.3	278.1	278.4	299.0	299.8	300.7	292.1	288.4	288.5	286.6	288.3	287.5
	1984			291.8	296.2	297.4	295.4	292.0	289.0	289.4	292.5	290.4	292.7	296.5	297.2	293.4
Ontario D 610373 M. D 617373 A.	1977	44.9		163.3	163.6	164.2	165.4	169.7	170.4	171.6	173.3	173.9	174.4	174.1	174.4	169.9
	1978			175.9	178.0	179.3	181.2	182.7	183.9	185.6	187.0	188.5	190.5	194.5	193.9	185.1
	1979			197.5	198.9	200.8	201.9	206.0	206.2	207.6	208.8	211.3	210.6	206.7	206.3	205.2
	1980			209.5	213.7	213.0	210.2	211.0	215.7	219.2	219.6	219.2	220.5	221.2	222.2	216.2
	1981			225.2	226.5	227.9	232.2	240.0	240.8	241.5	241.4	239.3	239.8	240.8	241.1	236.4
	1982			241.8	241.3	241.8	243.0	244.7	249.4	252.4	253.1	253.5	254.1	260.3	261.1	249.7
	1983			264.2	264.8	266.5	266.3	278.6	283.8	286.5	282.4	278.7	278.6	279.7	280.1	275.8
	1984			282.0	283.9	285.2	286.6	285.5	284.4	284.4	285.1	285.7	287.8	288.9	288.8	285.7
Prairie provinces • Provinces des Prairies D 610497 M. D 617497 A.	1977	15.5		176.5	177.1	178.5	181.8	183.9	184.9	186.9	188.9	189.3	188.5	188.6	190.1	184.6
	1978			192.2	195.8	196.6	197.2	200.9	201.3	201.4	203.7	204.3	206.0	207.3	207.2	201.2
	1979			211.5	214.0	215.1	216.9	221.3	220.1	221.1	222.6	224.2	223.4	220.2	219.6	219.2
	1980			221.4	225.3	226.2	225.4	230.0	231.6	235.9	237.4	235.4	237.2	238.6	238.8	231.9
	1981			242.5	244.7	246.9	251.4	261.9	263.0	264.0	265.7	260.5	259.3	260.5	261.8	256.8
	1982			263.3	262.7	263.4	263.8	269.6	274.0	277.4	275.9	277.4	278.4	283.4	285.4	272.9
	1983			288.6	290.7	292.1	292.8	306.4	314.2	316.5	311.6	304.7	305.1	308.8	308.6	303.3
	1984			310.7	312.6	314.8	314.8	313.1	312.6	312.4	312.6	311.9	314.5	316.0	317.0	315.6
British Columbia • Colombie-Britannique D 610621 M. D 617621 A.	1977	12.6		167.2	167.7	168.8	169.7	174.9	174.8	177.2	178.9	180.2	180.6	179.9	180.2	175.0
	1978			183.4	185.0	186.4	187.4	192.3	192.4	193.5	194.9	195.7	197.7	199.5	199.8	192.3
	1979			204.7	206.6	208.1	209.0	213.4	212.0	212.7	214.3	215.6	215.7	211.9	209.4	211.1
	1980			211.6	214.5	214.0	211.4	216.8	219.8	222.6	223.0	224.1	224.6	225.7	226.7	219.5
	1981			231.1	232.8	234.2	237.6	249.7	250.2	252.9	251.2	248.8	246.7	247.1	248.0	244.2
	1982			249.5	248.0	248.5	250.0	255.7	257.1	261.9	261.3	261.5	261.7	265.5	267.0	257.3
	1983			268.9	271.4	273.8	274.1	284.9	288.5	287.6	284.8	279.7	283.4	279.1	279.1	279.4
	1984			280.3	282.8	283.9	285.5	283.3	281.8	281.7	281.2	281.8	283.8	284.6	284.6	283.0

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA

CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

4B. Non-residential Building Construction
Input Price Indexes : Technical Note
 (Matrix 96, 97, 966 and 967: 1971 = 100
 monthly 1971 to present)

4B. Indices des prix des entrées dans la construction non-résidentielle: Note technique
 (Matrices 96, 97, 966 et 967: 1971=100:
 données mensuelles de 1971 à aujourd'hui)

Introduction

These indexes measure price changes for union wage rates and specified building materials used in selected types of non-residential building construction.

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des taux de salaire syndicaux et de certains matériaux utilisés pour certains types de construction non résidentielle.

Characteristics

General:

The Canada Total and material and labour indexes are derived from a weighted average of price movements for materials and union wage rates. The regional indexes are derived in a similar manner.

Caractéristiques

Généralités:

Les indices totaux pour le Canada et des matériaux et de la main-d'oeuvre proviennent d'une moyenne pondérée des mouvements de prix des matériaux et des taux de salaire syndicaux. Les indices régionaux sont calculés de la même façon.

Prices Used:

The materials index is derived from building materials price indexes selected from the Industry Selling Price (Manufacturing) Indexes (see Table 1.1) which are derived from f.o.b. factory shipment prices reported as of the 15th of the month. The labour indexes are taken from the Union Wage Rate Indexes (see Table 2.2) series, utilizing the base rate indexes for trades appropriate for non-residential construction.

Prix utilisés:

L'indice des matériaux est calculé à partir d'indices des prix de matériaux de construction sélectionnés à partir des indices des prix de vente dans l'industrie (fabrication) (voir tableau 1.1), qui sont calculés à partir des prix des livraisons départ-usine f.o.b. déclarés pour le 15 du mois. Les indices de la main-d'oeuvre proviennent des indices des taux de salaire syndicaux (voir tableau 2.2) et utilisent les indices du taux de base pour les métiers de la construction non résidentielle.

These indexes measure price change of selected inputs and do not adjust for productivity changes arising from changes in design or construction methods. Other elements of cost, such as site preparation or contractor's profits, are not covered. Regional material price movements are estimated mainly from Canada level indexes.

Les indices mesurent les variations de prix de certaines entrées et ne sont pas corrigés pour les variations de productivité imputables à des changements dans la conception ou les méthodes de construction. Les autres éléments du coût, tels que la préparation du site ou les bénéfices de l'entrepreneur, ne sont pas pris en compte. Les mouvements régionaux des prix des matériaux sont estimés principalement à partir des indices pour l'ensemble du Canada.

Adjustments to Prices:

Commodity prices are adjusted for changes in federal sales tax.

Corrections aux prix:

Les prix des marchandises sont corrigés pour prendre en compte les variations de la taxe fédérale de vente.

Weight Base:

Weights are derived from a cost analysis of a small number of structures built in the 1960's to establish the relative importance of materials and labour.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir de l'analyse des coûts d'un petit nombre de bâtiments construits au cours des années soixante afin d'établir l'importance relative des matériaux et de la main-d'oeuvre.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

Historical figures are available only on request for commodity groups and labour series at varying levels of detail from 1871. Canada Total level indexes from 1926 to the present are stored on CANSIM in matrixes 966 and 967. Regional indexes were introduced in 1971 and are stored in matrix 96 and 97.

Reference Documents

Catalogue 62-002: Prices and Price Indexes, May 1970.

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics. Vol. 1, No. 10. January 1973. "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

Reference Paper. May 1979. Construction Price Statistics, "Non-residential Building Construction Input Price Indexes".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement sur 6 mois.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives ne sont disponibles seulement que sur demande, pour les groupes de marchandises et les séries de main-d'oeuvre à différents niveaux de détail, à partir de 1871. Les indices pour le total du Canada allant de 1926 à aujourd'hui sont emmagasinés dans CANSIM dans les matrices 966 et 967. Les indices régionaux ont été introduits en 1971 et sont emmagasinés dans les matrices 96 et 97.

Documents de référence

Publication n° 62-002 au catalogue: Prix et indices des prix, Mai 1970.

Publication n° 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, Vol. 1, No. 10, Janvier 1973. "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Document de référence. Mai 1979. Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix des entrées dans la construction non résidentielle".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 4B.1. NON-RESIDENTIAL BUILDING CONSTRUCTION INPUT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 4B.1. INDICES DES PRIX DES ENTRÉES DANS LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Canada and regions Canada et régions		Index weights Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel	
CANADA	1977	100.0	100.0	172.7	175.1	175.6	174.4	180.9	181.5	182.4	183.3	183.4	183.6	184.1	185.9	179.7
D 476601 M.	1978			185.1	187.7	187.1	186.1	192.0	193.1	194.9	195.3	197.2	199.2	199.9	199.9	193.7
D 481601 A.	1979			205.8	205.8	205.0	210.9	215.3	215.9	217.9	217.6	218.8	220.4	220.7	221.2	214.6
	1980			225.1	225.2	225.4	227.4	231.1	235.8	237.6	238.1	240.7	240.7	241.6	241.6	235.1
	1981			244.4	245.2	247.0	246.7	256.1	253.6	259.7	260.5	261.1	263.2	264.8	266.2	256.5
	1982			269.1	267.7	270.1	270.8	275.3	281.3	283.7	284.7	286.5	288.1	289.2	289.2	279.3
	1983			286.5	287.7	287.1	286.6	301.5	304.0	303.0	302.7	301.9	301.6	302.2	302.3	298.5
	1984			303.6	301.2	305.5	305.8	306.5	306.6	308.5	307.8	307.8	309.7	310.4	311.5	307.5
Materials * Matériaux	1977	52.56		160.4	161.2	162.1	165.0	165.3	168.8	168.7	169.1	169.3	169.8	169.8	169.8	165.6
D 476602 M.	1978			170.8	172.1	171.5	175.5	176.6	177.6	180.4	181.2	183.4	186.3	186.3	186.3	179.4
D 481602 A.	1979			196.0	197.7	199.5	202.5	207.9	208.2	210.0	211.3	215.5	216.6	217.1	217.5	208.7
	1980			221.2	224.4	224.1	228.0	228.6	230.0	231.3	231.6	232.6	236.0	236.0	237.1	230.2
	1981			262.5	263.5	266.8	250.1	251.2	252.8	254.6	255.5	256.1	260.0	260.9	260.4	253.3
	1982			270.6	272.2	272.7	275.0	274.3	278.3	276.8	277.6	276.7	277.2	277.9	278.1	279.3
	1983			280.6	280.9	281.6	280.6	282.9	284.7	282.3	281.8	279.9	279.2	279.4	279.4	281.1
	1984			281.7	282.8	285.1	285.9	286.2	289.8	280.1	289.7	289.6	292.5	294.1	294.0	288.5
Labour * Main-d'oeuvre	1977	47.44		186.3	186.3	186.3	187.1	187.9	198.8	199.7	200.1	200.2	200.3	201.0	201.0	195.4
D 476603 M.	1978			201.1	201.1	201.1	201.1	209.0	210.3	210.9	211.0	212.5	213.4	214.2	214.5	208.4
D 481603 A.	1979			214.5	214.5	214.5	214.7	223.4	224.5	224.6	224.7	224.7	224.7	225.2	225.3	221.3
	1980			225.3	226.0	226.5	226.8	237.9	242.3	244.5	245.3	245.5	245.7	246.5	246.5	238.2
	1981			246.6	247.1	247.1	247.2	265.8	265.8	266.0	266.0	266.6	266.7	267.1	267.1	259.9
	1982			267.1	267.6	268.4	267.3	276.4	281.4	282.9	281.2	281.2	281.2	281.2	281.2	285.7
	1983			299.4	299.5	299.5	299.5	328.4	328.4	328.9	328.0	326.2	326.4	328.0	327.8	317.4
	1984			327.8	327.8	327.8	327.8	329.0	329.0	329.0	329.0	327.9	327.9	328.4	328.4	328.2
Atlantic provinces * Provinces de l'Atlantique	1977	7.73		182.8	183.2	183.7	184.9	190.2	191.1	192.5	193.2	193.3	193.7	195.8	195.8	190.0
D 646021 M.	1978			197.0	197.7	198.9	200.3	200.9	201.7	203.3	204.2	206.9	209.5	211.0	212.7	203.7
D 647021 A.	1979			217.6	218.6	219.8	223.7	228.1	228.3	229.8	230.5	232.2	233.9	235.8	236.1	227.9
	1980			238.1	239.8	240.2	241.7	245.8	244.9	246.8	249.5	251.0	254.0	256.2	256.9	246.9
	1981			260.2	264.1	265.8	268.7	272.2	273.0	274.7	275.5	276.7	282.1	285.4	287.2	274.0
	1982			290.0	290.9	291.2	291.9	295.4	296.9	299.6	300.7	300.2	303.8	307.0	307.0	297.9
	1983			308.9	309.5	309.8	309.6	315.3	316.9	317.3	317.3	318.4	318.4	321.1	321.0	315.8
	1984			324.3	325.0	326.2	326.7	334.2	336.1	336.2	329.6	329.5	331.1	335.9	334.9	330.7
Québec	1977	23.28		172.9	175.3	175.8	174.2	185.3	185.5	186.0	186.7	186.8	186.9	187.1	186.9	182.1
D 646023 M.	1978			188.1	188.8	190.0	191.0	200.0	201.5	202.0	202.4	203.6	205.1	207.4	208.5	199.5
D 647023 A.	1979			210.2	211.2	212.4	216.2	218.4	220.7	221.7	222.4	223.5	225.1	225.4	225.6	214.5
	1980			227.6	231.2	232.7	234.3	241.1	245.4	246.1	246.2	246.7	248.5	248.5	249.1	241.5
	1981			251.9	252.4	254.2	255.9	266.1	267.0	267.8	268.4	268.7	270.7	271.7	273.6	264.3
	1982			276.8	277.6	277.9	278.5	278.7	279.1	279.4	279.4	279.5	279.4	279.5	279.5	287.3
	1983			295.9	296.1	296.4	295.9	312.0	312.9	311.6	311.4	310.4	310.0	309.9	310.1	306.0
	1984			311.4	311.9	313.1	313.6	313.7	315.6	315.7	315.5	315.5	315.5	317.0	317.8	314.9
Ontario	1977	41.97		168.5	168.9	169.4	169.9	174.6	175.1	176.5	177.6	177.8	177.9	178.6	178.4	174.4
D 646025 M.	1978			179.6	180.3	181.5	182.5	183.7	185.4	187.4	187.8	190.1	192.3	193.5	193.2	186.4
D 647025 A.	1979			198.1	199.1	200.3	204.1	208.7	208.9	209.8	210.5	211.6	213.3	215.9	214.1	207.7
	1980			216.0	217.7	218.1	219.6	222.4	225.4	228.3	228.8	229.3	231.1	231.4	232.6	225.3
	1981			234.8	235.3	237.0	238.8	246.9	247.8	248.6	249.2	251.5	251.5	252.5	254.4	245.5
	1982			257.1	258.0	258.2	258.9	261.1	266.0	270.0	271.9	271.5	271.9	275.1	275.2	266.2
	1983			276.5	276.7	277.0	276.5	289.7	290.6	289.3	289.1	288.1	287.7	288.7	288.7	284.7
	1984			289.2	289.8	291.0	291.4	291.6	293.5	293.6	293.4	293.3	294.9	295.7	295.6	292.8
Prairie provinces * Provinces des Prairies	1977	14.48		180.7	181.1	181.6	184.5	188.0	189.6	190.2	191.0	191.1	191.5	191.4	191.3	187.6
D 646027 M.	1978			192.5	193.2	194.4	195.4	199.2	200.4	202.5	202.7	204.5	206.7	207.0	207.0	200.4
D 647027 A.	1979			211.8	212.8	214.1	218.5	224.4	224.6	225.6	226.2	227.4	229.0	229.5	229.5	222.8
	1980			231.4	233.1	234.5	235.0	244.7	247.1	248.0	248.6	249.2	251.0	251.5	252.0	243.8
	1981			254.9	255.4	257.1	259.0	271.1	271.9	272.7	273.3	273.6	275.7	276.8	278.7	268.3
	1982			281.4	282.3	282.5	283.2	293.6	296.9	298.4	299.0	299.2	301.0	306.0	306.1	294.1
	1983			307.4	307.5	307.9	307.4	322.1	323.0	322.4	322.1	321.2	320.9	323.8	322.5	317.3
	1984			323.7	324.5	325.5	326.0	326.1	328.0	328.1	327.9	327.9	329.4	330.2	330.2	327.3
British Columbia * Colombie-Britannique	1977	12.54		170.7	171.1	171.6	172.1	179.4	179.6	180.1	180.8	180.9	181.0	181.4	181.2	177.5
D 646029 M.	1978			182.4	183.1	184.3	185.3	190.9	191.5	192.9	193.3	194.5	196.0	197.4	196.6	190.6
D 647029 A.	1979			201.2	202.2	203.4	207.2	212.8	213.0	213.9	214.6	215.8	217.4	217.7	217.9	211.4
	1980			219.8	221.5	221.9	223.4	233.4	234.1	234.8	235.0	235.5	237.3	237.3	237.9	231.0
	1981			240.7	241.2	243.0	244.7	256.8	257.6	258.5	259.0	259.3	261.4	262.4	264.2	254.1
	1982			267.0	267.8	268.1	268.9	282.0	282.6	283.4	283.8	283.3	283.6	286.8	286.9	278.7
	1983			288.2	288.4	288.7	288.2	301.1	302.1	300.8	300.5	299.6	299.2	299.0	299.3	296.5
	1984			300.5	301.1	302.7	302.7	302.9	304.8	304.9	304.7	304.6	306.2	307.0	307.0	304.1

THESE SERIES WERE TERMINATED WITH THE RELEASE OF THE DECEMBER 1984 DATA
 CES SÉRIES ONT ÉTÉ ABANDONNÉES À COMPTER DE LA DIFFUSION DES DONNÉES POUR DÉCEMBRE 1984

LIST OF TABLES

Page

SECTION II: OUTPUT PRICE INDEXES

TEXT TABLE II : Percentage Changes in
Indexes for Selected Periods 37

5. New Housing Price Indexes, 1981 =
100 : Technical Note 38

5.1 New Housing Price Indexes, 1981
= 100 40

6. Historical New Housing Price Index-
es, 1976 = 100 : Technical Note 45

6.1 Historical New Housing Price
Indexes, 1976 = 100 46

7. Output Price Indexes of Non-residen-
tial Construction (Selected Build-
ings) : Technical Note 49

7.1 Output Price Indexes of Non-res-
idential Construction (Selected
Buildings), 1981 = 100 51

8. Fabricated Structural Steel Price
Indexes : Technical Note 59

8.1 Fabricated Structural Steel
Price Indexes, 1981 = 100 61

9. Precast Concrete Price Indexes :
Technical Note 62

9.1 Precast Concrete Price Indexes,
1981 = 100 64

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION II: INDICES DES PRIX DES SORTIES

TABLEAU EXPLICATIF II : Variation en pour-
centage des indices pendant certaines
périodes 37

5. Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 : notes techniques 38

5.1 Indices des prix des logements neufs,
1981 = 100 40

6. Indices des prix historiques des loge-
ments neufs, 1976 = 100 : notes techni-
ques 45

6.1 Indices des prix historiques des
logements neufs, 1976 = 100 46

7. Indices des prix des sorties de la cons-
truction non-résidentielle (certaines
immeubles) : notes techniques 49

7.1 Indices des prix des sorties de la
construction non-résidentielle (cer-
taines immeubles); 1981 = 100 51

8. Indices des prix de l'acier de charpente
semi-ouvré : notes techniques 59

8.1 Indices des prix de l'acier de char-
pente semi-ouvré, 1981 = 100 61

9. Indices des prix du béton précontraint :
notes techniques 62

9.1 Indices des prix du béton précontraint,
1981 = 100 64

TEXT TABLE II. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF II. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE TABLEAU							December 1984 Décembre 1984
5.1 New housing price indexes* Indices des prix des logements neufs:	1976=100			1981=100			
Canada	+ 7.9		- 2.1	- 3.3	+ 0.4	- 0.1	" "
St. John's (NFLd. T.-N.)	+ 17.1		- 0.6	+ 0.2	+ 3.4	+ 4.5	" "
Halifax	+ 8.0		x	x	x	x	" "
Moncton			- 1.3	+ 3.4	+ 10.4	+ 10.0	" "
Québec	+ 7.9		+ 5.9	+ 6.6	+ 4.9	+ 4.1	" "
Montréal	+ 10.9		+ 7.5	+ 4.2	+ 6.2	+ 3.3	" "
Ottawa-Hull	+ 5.7		+ 8.3	+ 8.1	+ 8.4	+ 2.8	" "
Toronto	+ 4.9		+ 1.4	- 4.2	+ 0.6	+ 1.1	" "
Hamilton	+ 2.8		+ 6.2	+ 4.5	+ 5.1	+ 5.8	" "
St. Catharines-Niagara	+ 2.0		+ 0.7	+ 5.1	+ 5.7	+ 8.0	" "
Kitchener	+ 2.3		+ 3.7	+ 5.3	+ 3.7	+ 3.2	" "
London	+ 4.7		+ 2.0	+ 0.9	+ 4.8	+ 5.0	" "
Windsor	+ 3.7		- 5.2	- 2.0	+ 5.9	+ 1.9	" "
Thunder Bay	+ 4.1		+ 1.5	+ 3.7	x	x	" "
Winnipeg	+ 0.9		+ 6.6	+ 2.3	+ 3.8	+ 2.3	" "
Regina	+ 2.2		+ 4.6	+ 2.3	+ 1.4	- 0.6	" "
Saskatoon	+ 6.6		+ 0.3	- 1.0	- 0.3	+ 1.1	" "
Calgary	+ 7.5		+ 1.2	- 12.7	- 7.5	- 2.5	" "
Edmonton	+ 7.9		- 1.9	- 7.7	- 6.1	- 10.6	" "
Vancouver	+ 23.8		- 21.0	- 3.9	+ 0.3	- 2.7	" "
Victoria	+ 12.0		- 12.1	- 4.1	- 6.2	- 6.9	" "
5.1 New housing price indexes * Indices des logements neufs							
House only - Canada *							
Maison seulement - Canada	+ 7.9		+ 0.7	- 2.4	+ 0.5	+ 0.2	" "
Serviced lot only - Canada *							
Terrain avec services seulement - Canada	+ 8.1		- 5.1	- 4.6	+ 0.3	- 0.4	" "
7.1 Output price indexes of non-residential construction (selected buildings) * Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle (certains immeubles):							
Seven city composite Agrégat des sept villes:				+ 7.7	- 1.3	- 3.8	2 Q-T 1984
Model 1, high rise office building Modèle 1, tour de bureaux.				+ 8.1	- 1.8	- 4.0	" "
Model 2, light industrial building Modèle 2, bâtiment d'industrie légère.				+ 7.6	- 0.4	- 3.8	" "
Model 3, high school Modèle 3, école secondaire.				+ 7.9	- 0.1	- 2.8	" "
8.1 Fabricated structural steel price indexes Indices de prix de l'acier de charpente semi-ouvré:							
Buildings Bâtiments				+ 1.9	- 1.9	+ 8.2	3 Q-T 1984
Bridges Ponts				+ 4.2	- 4.5	+ 16.0	"
Bulk storage tanks Réservoirs d'entreposage en vrac				+ 5.7	- 4.4	- 5.5	"
9.1 Precast concrete price indexes Indices des prix du béton précontré:							
Total				+ 5.9	- 1.3	- 1.8	2 Q-T 1984

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981=100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 17 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months. For the remaining five areas, monthly telephone calls, supplemented by annual direct contact, are used to collect the information.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981: Note technique

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981=100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au prix de vente total de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présenté comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 17 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois. Pour les cinq autres régions, les renseignements sont recueillis par des appels téléphoniques mensuels et par des contacts directs annuels.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Weight Base

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Between city weights are derived from building completion data.

In general, the same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. The city weights are, however, derived from adjusted completions data. The city weights are adjusted annually as is described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at last year's price levels.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact, (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

De façon générale, on utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont, cependant, calculés à partir des données d'achèvement corrigées. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaîne de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix de l'année précédente.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976-100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971=100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
CANADA															
D 636200 M. D 636600 A.	1981 1982 1983 1984	100.0 100.0 100.0 100.0	95.5 100.9 94.8 94.9	96.6 100.8 94.7 95.1	98.1 100.2 94.6 95.3	99.9 99.9 94.5 95.5	101.4 99.0 94.3 95.5	101.9 98.2 94.5 95.3	102.0 97.5 94.6 95.2	101.6 96.9 94.9 95.1	101.1 96.0 94.9 94.8	100.8 95.7 94.8 94.8	100.4 95.1 95.1 94.5	100.6 94.8 94.8 94.7	100.0 97.9 94.7 95.1
House • Maison D 636201 M. D 636601 A.	1981 1982 1983 1984		94.1 101.9 97.3 97.1	95.3 101.6 97.2 97.5	97.3 100.7 96.9 97.8	99.6 100.5 96.6 98.0	101.6 99.6 96.3 98.0	100.2 99.3 96.6 97.7	102.3 99.3 96.6 97.6	101.7 98.7 97.2 97.4	101.8 98.0 97.1 97.2	101.3 97.6 97.2 97.2	101.2 97.4 97.3 97.1	101.5 97.0 97.1 97.3	100.0 99.3 96.9 97.5
Land • Terrain D 636202 M. D 636602 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 98.7 89.8 90.9	99.7 98.9 89.5 90.9	100.0 99.1 90.2 90.9	100.4 98.8 90.5 91.0	101.0 97.7 90.6 91.2	101.3 96.0 91.0 91.1	101.3 93.9 91.1 91.0	101.1 93.0 90.6 91.1	99.6 91.4 90.8 90.9	99.6 91.4 90.6 90.7	98.6 90.2 91.0 90.1	98.7 90.3 90.6 90.2	100.0 94.9 90.5 90.8
St. John's															
D 636203 M. D 636603 A.	1981 1982 1983 1984	0.62 0.74 0.88 0.92	99.0 100.5 99.1 100.5	99.2 100.4 99.1 100.8	99.2 100.4 99.1 101.4	99.2 99.1 99.1 101.4	99.9 99.1 99.1 102.3	99.9 99.1 98.3 103.4	99.9 99.1 98.2 103.7	100.0 99.1 100.7 104.0	100.0 99.1 100.7 104.2	100.0 99.1 100.8 104.2	101.7 99.1 100.8 104.5	101.7 99.1 100.5 105.0	100.0 99.4 99.6 103.0
House • Maison D 636204 M. D 636604 A.	1981 1982 1983 1984		99.1 100.6 98.6 100.7	99.1 100.5 98.6 100.5	99.1 100.5 98.6 100.8	99.1 98.6 98.6 100.8	99.8 98.6 98.6 101.4	99.8 98.6 97.4 102.9	99.8 98.6 97.3 102.9	100.1 98.6 101.0 103.0	100.1 98.6 101.1 103.0	100.1 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 101.1 103.0	102.0 98.6 100.7 104.1	100.0 99.1 99.4 102.2
Land • Terrain D 636205 M. D 636605 A.	1981 1982 1983 1984		98.6 100.2 100.2 100.2	99.9 100.2 100.2 101.7	99.9 100.2 100.2 103.1	99.9 100.2 100.2 103.1	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 104.8	100.2 100.2 100.2 105.8	100.2 100.2 100.2 106.6	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 107.5	100.2 100.2 100.2 108.6	100.2 100.2 100.2 107.7	100.0 100.2 100.2 105.1
Halifax															
D 636206 M. D 636606 A.	1981 1982 1983 1984	1.15 1.00 1.12 1.39	96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.3 x x x	99.3 x x 114.3	99.3 x x 113.9	99.3 x x 114.0	99.3 x x 114.0	99.3 x x 114.0	99.3 x x 117.3	x x x 117.7	x x x 117.9	x x x 114.0
House • Maison D 636207 M. D 636607 A.	1981 1982 1983 1984		96.9 x x x	97.2 x x x	97.2 x x x	99.9 x x x	99.9 x x 109.2	99.9 x x 110.3	99.9 x x 110.5	99.9 x x 110.5	99.9 x x 110.5	99.9 x x 112.4	x x x 112.8	x x x 112.6	x x x x
Land • Terrain D 636208 M. D 636608 A.	1981 1982 1983 1984		97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x x	97.3 x x 133.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 127.4	97.3 x x 136.0	x x x 136.0	x x x 138.1	x x x x
Saint John – Moncton															
D 636209 M. D 636609 A.	1981 1982 1983 1984	0.94 0.71 0.60 0.68	97.9 100.2 98.2 106.1	98.6 99.4 98.1 110.8	98.6 99.1 98.1 112.9	98.6 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.1 112.9	100.2 99.1 101.5 112.9	100.6 98.2 103.0 112.9	102.3 98.2 104.3 112.9	102.3 98.4 104.7 112.9	100.2 97.8 104.7 112.9	100.2 98.2 104.9 116.7	100.2 98.2 106.1 116.7	100.0 98.7 102.1 112.8
House • Maison D 636210 M. D 636610 A.	1981 1982 1983 1984		97.6 99.7 96.7 104.8	98.6 98.9 96.6 108.5	98.6 98.6 96.6 109.9	98.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 98.9 109.9	100.6 98.6 99.4 109.9	101.1 97.5 101.1 109.9	102.7 97.5 102.7 109.9	102.7 97.5 103.0 109.9	99.7 96.7 103.0 109.9	99.7 96.7 103.2 113.4	99.7 96.7 104.8 113.4	100.0 98.0 100.4 109.9
Land • Terrain D 636211 M. D 636611 A.	1981 1982 1983 1984		99.0 101.4 104.0 111.8	99.0 101.4 104.0 122.0	99.0 101.4 104.0 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.1 126.9	99.0 101.4 110.7 126.9	101.4 101.4 111.1 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 101.4 111.6 126.9	101.4 104.0 111.8 133.1	101.4 104.0 111.8 133.1	100.0 101.8 109.2 126.3

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Québec															
D 636212 M. D 636612 A.	1981 1982 1983 1984	3.53 2.48 1.91 2.02	96.1 103.5 109.0 116.0	97.7 104.6 109.8 116.9	98.0 104.6 109.8 116.9	98.9 105.0 110.0 117.2	100.3 105.3 112.1 117.6	100.3 105.4 113.0 118.1	100.4 105.5 113.6 118.4	101.1 106.4 115.1 119.8	101.4 107.3 115.7 120.3	101.5 107.7 115.9 120.3	102.2 107.7 115.9 120.3	102.2 107.8 115.9 120.7	100.0 105.9 112.9 118.5
House • Maison D 636213 M. D 636613 A.	1981 1982 1983 1984		96.6 103.4 109.4 116.8	98.0 104.5 110.3 117.8	98.1 104.5 110.3 117.8	98.8 105.1 110.9 117.9	100.2 105.3 113.1 118.4	100.2 105.5 114.2 118.9	100.3 105.6 114.7 119.2	101.2 106.7 116.3 120.4	101.4 107.6 116.4 120.9	101.4 107.7 116.6 120.9	101.9 108.0 116.9 120.9	101.9 108.1 116.9 121.2	100.0 106.0 113.8 119.3
Land • Terrain D 636214 M. D 636614 A.	1981 1982 1983 1984		93.9 103.6 106.2 111.0	96.2 104.1 106.2 111.3	97.7 104.1 106.2 111.3	99.4 104.1 106.3 112.7	100.4 104.1 106.3 112.7	100.4 104.1 106.3 112.7	100.7 104.1 107.0 113.4	100.9 104.1 108.1 116.1	101.4 104.6 110.0 116.5	101.8 104.6 110.0 116.5	103.6 105.4 110.0 116.5	103.6 105.4 110.0 117.5	100.0 104.4 107.6 114.0
Montréal															
D 636215 M. D 636615 A.	1981 1982 1983 1984	9.38 9.27 8.52 8.50	95.0 106.4 108.8 117.0	95.9 106.7 107.8 118.3	96.7 106.8 107.9 118.5	97.6 106.8 108.1 118.6	98.8 106.8 110.1 118.7	100.1 107.0 111.6 118.7	100.6 107.5 112.3 118.7	100.8 107.8 113.9 119.2	102.2 108.2 114.9 119.5	103.3 109.3 115.3 119.6	104.0 108.3 116.3 119.8	105.0 108.2 116.7 120.5	100.0 107.5 112.0 118.9
House • Maison D 636216 M. D 636616 A.	1981 1982 1983 1984		95.2 106.7 108.4 114.8	95.9 106.3 107.2 116.2	96.8 106.4 106.9 116.4	97.8 106.4 107.2 116.5	98.8 106.4 108.9 116.6	100.1 107.2 109.8 116.6	100.6 107.2 110.6 116.6	100.8 107.5 112.4 117.2	102.0 107.9 113.0 117.2	103.1 109.0 113.1 117.3	103.9 108.1 114.1 117.4	105.0 107.9 114.4 118.1	100.0 107.2 110.5 116.7
Land • Terrain D 636217 M. D 636617 A.	1981 1982 1983 1984		93.8 104.6 110.5 142.7	95.5 108.3 111.5 143.0	96.8 108.3 114.6 143.0	97.0 108.3 114.6 143.0	98.5 108.3 118.4 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1	100.3 108.7 130.1 144.1	100.3 108.7 130.9 144.1	104.4 108.7 138.8 149.0	104.4 108.7 141.1 149.0	104.4 109.1 141.9 150.5	104.4 109.1 142.7 150.9	100.0 108.4 127.1 145.6
Ottawa-Hull															
D 636218 M. D 636618 A.	1981 1982 1983 1984	3.79 3.00 3.01 4.33	94.4 106.7 110.8 123.6	94.4 107.2 112.6 125.9	97.1 107.6 113.6 126.2	97.5 108.0 115.6 128.6	99.2 108.0 116.0 129.3	100.8 108.0 116.0 128.8	100.9 108.0 116.0 127.5	101.9 108.1 118.6 127.8	101.9 108.2 118.9 126.1	101.9 109.6 121.2 125.8	105.0 110.2 123.0 126.2	105.0 110.6 123.2 126.6	100.0 108.3 117.1 126.9
House • Maison D 636219 M. D 636619 A.	1981 1982 1983 1984		93.1 108.6 112.7 126.7	93.1 109.2 114.1 129.5	96.2 109.0 115.4 129.9	96.6 109.5 117.1 132.9	98.9 109.5 117.3 133.2	101.0 109.5 117.3 132.5	101.2 109.5 117.3 130.7	102.5 109.8 120.8 131.1	102.5 109.8 121.1 128.5	102.5 111.6 124.3 127.9	106.2 112.2 125.9 128.4	106.2 112.5 126.1 128.9	100.0 110.1 119.1 130.0
Land • Terrain D 636220 M. D 636620 A.	1981 1982 1983 1984		97.9 101.6 105.9 117.9	97.9 101.6 110.7 119.0	99.6 104.2 110.7 119.1	99.9 104.2 112.8 119.4	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 121.5	100.3 104.2 115.0 123.0	100.3 104.2 115.0 123.6	100.3 104.2 115.0 123.6	101.6 105.3 117.9 123.6	101.6 105.9 117.9 123.6	100.0 104.0 113.8 121.3
Toronto															
D 636221 M. D 636621 A.	1981 1982 1983 1984	22.81 26.08 27.24 28.15	89.2 104.0 97.8 97.1	90.6 103.1 97.4 96.9	94.9 103.1 97.3 97.2	99.4 103.1 96.9 97.4	102.7 102.9 96.7 97.7	102.7 102.1 96.9 97.7	102.6 102.1 96.9 97.9	103.4 100.6 97.1 97.8	103.7 100.3 96.9 97.8	103.6 99.0 97.0 98.1	103.6 98.3 97.0 98.1	103.6 97.7 97.0 98.1	100.0 101.4 97.1 97.7
House • Maison D 636222 M. D 636622 A.	1981 1982 1983 1984		84.8 105.6 99.1 97.8	86.8 104.7 98.4 97.4	92.9 104.7 98.2 98.0	99.0 104.7 97.8 97.9	103.7 104.6 98.4 98.4	103.7 104.5 98.2 98.3	103.6 104.5 97.8 98.7	104.9 101.8 98.1 98.6	105.2 101.4 97.8 98.6	105.1 99.6 97.8 99.0	105.1 99.9 97.7 99.1	105.1 98.9 97.7 99.1	100.0 102.9 98.0 98.4
Land • Terrain D 636223 M. D 636623 A.	1981 1982 1983 1984		98.1 100.5 96.6 97.1	98.4 100.1 96.6 97.3	99.1 100.1 96.6 97.3	100.3 100.1 96.6 97.6	100.5 100.1 96.6 97.6	100.5 98.5 96.6 97.9	100.5 98.5 96.6 97.7	100.5 98.5 96.6 97.6	100.5 98.1 96.7 97.6	100.5 98.1 96.7 97.6	100.5 96.6 96.9 97.5	100.5 96.6 96.9 97.5	100.0 98.8 96.7 97.5

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dice													Annual Annuel
			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Hamilton															
D 636224 M. D 636624 A.	1981 1982 1983 1984	2.30 1.90 2.02 2.16	94.6 102.3 110.3 115.6	95.0 103.3 110.3 115.6	95.9 103.3 110.3 116.2	97.0 103.3 110.5 116.2	101.8 103.3 110.5 116.2	102.2 106.7 110.5 116.2	102.2 106.7 110.5 116.3	102.3 106.7 111.0 116.5	102.3 108.9 111.6 116.7	102.3 109.7 112.1 117.3	102.3 109.9 112.1 118.3	102.3 110.3 112.3 118.8	100.0 106.2 111.0 116.7
House • Maison D 636225 M. D 636625 A.	1981 1982 1983 1984		94.8 102.0 113.6 119.9	95.5 103.5 113.6 119.9	96.7 103.5 113.6 120.5	98.1 103.5 113.8 120.5	101.2 103.5 113.8 120.5	101.8 109.6 113.8 120.5	101.8 109.6 113.8 120.6	102.0 109.6 114.4 120.9	102.0 111.7 115.3 121.3	102.0 113.0 116.0 122.0	102.0 113.1 116.0 122.9	102.0 113.6 116.4 123.6	100.0 108.0 114.5 121.1
Land • Terrain D 636226 M. D 636626 A.	1981 1982 1983 1984		94.2 102.8 104.5 107.5	94.2 102.8 104.5 107.5	94.2 102.8 104.5 108.2	94.9 102.8 105.1 108.2	102.8 102.8 105.1 108.2	102.8 101.8 105.1 108.2	102.8 101.8 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 108.2	102.8 104.1 105.1 109.0	102.8 104.5 105.1 109.3	102.8 104.5 105.1 109.3	100.0 103.0 104.9 108.2
St. Catharines-Niagara															
D 636227 M. D 636627 A.	1981 1982 1983 1984	1.19 0.89 0.86 0.85	98.6 100.5 103.1 107.6	99.2 100.5 103.1 107.6	99.2 100.5 102.5 109.6	99.2 100.5 106.7 110.4	100.0 100.5 106.7 110.4	100.5 100.4 106.7 110.4	100.5 100.4 106.7 113.0	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 106.7 113.9	100.5 100.4 107.2 115.8	100.5 103.1 107.2 115.8	100.0 100.7 105.8 111.8
House • Maison D 636228 M. D 636628 A.	1981 1982 1983 1984		97.9 100.8 106.2 109.6	98.8 100.8 106.2 109.6	98.8 100.8 106.2 109.6	98.8 100.8 106.2 111.2	100.0 100.8 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 111.6	100.8 102.3 109.0 112.7	100.8 102.3 109.0 112.7	100.8 102.3 109.0 113.6	100.8 102.3 109.0 113.6	100.8 102.3 109.6 116.1	100.8 106.2 108.3 116.1	100.0 102.0 108.3 112.5
Land • Terrain D 636229 M. D 636629 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 100.0 96.2 103.9	100.0 100.0 96.2 103.9	100.0 100.0 96.2 103.9	100.0 100.0 102.4 110.1	100.0 100.0 102.4 110.1	96.2 102.4 102.4 110.1	96.2 102.4 102.4 115.6	96.2 102.4 102.4 116.9	96.2 102.4 102.4 116.9	96.2 102.4 102.4 116.9	96.2 102.4 102.4 116.9	96.2 102.4 102.4 116.9	100.0 97.8 100.8 112.2
London															
D 636230 M. D 636630 A.	1981 1982 1983 1984	1.74 1.57 1.09 0.97	94.8 102.0 101.4 103.8	96.5 102.0 101.4 106.6	98.2 102.0 101.7 107.2	99.3 102.0 101.0 108.0	99.3 102.4 102.2 108.0	100.3 102.4 102.9 108.0	101.7 102.4 104.0 108.7	101.7 102.4 104.3 108.6	102.0 102.4 104.3 108.6	102.0 101.5 104.0 108.6	102.0 101.5 103.6 108.9	102.0 101.4 103.6 108.8	100.0 102.0 102.9 107.8
House • Maison D 636231 M. D 636631 A.	1981 1982 1983 1984		93.2 102.6 101.9 105.7	95.1 102.6 101.9 105.7	97.6 102.6 102.3 109.7	99.0 102.6 101.3 110.6	99.0 102.8 103.0 110.6	100.5 102.8 103.9 110.6	102.6 102.8 105.3 111.1	102.6 102.8 105.3 111.0	102.6 102.9 105.9 111.0	102.6 101.7 105.9 111.0	102.6 101.7 105.4 111.2	102.6 101.9 105.4 111.2	100.0 102.5 104.0 110.2
Land • Terrain D 636232 M. D 636632 A.	1981 1982 1983 1984		98.8 100.8 99.7 97.4	99.6 100.8 99.7 98.1	99.6 100.8 99.7 98.1	99.8 100.8 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 98.1	99.8 101.6 99.7 99.4	99.8 101.6 99.7 99.4	100.8 101.6 99.7 99.4	100.8 101.2 97.4 99.4	100.8 101.2 97.4 99.4	100.8 99.7 97.4 99.4	100.0 101.1 99.1 98.7
Kitchener															
D 636233 M. D 636633 A.	1981 1982 1983 1984	1.70 1.30 1.15 1.25	97.8 101.8 106.7 110.7	98.1 101.8 106.7 112.4	98.5 101.8 108.0 112.5	99.6 101.8 108.9 112.6	99.6 103.2 108.9 113.4	100.3 104.3 108.9 113.4	100.3 104.3 109.6 113.4	100.3 104.3 110.4 113.2	100.7 104.0 110.4 114.0	101.2 105.7 110.3 114.2	101.8 105.7 110.7 114.2	101.8 105.8 110.7 114.2	100.0 103.7 109.2 113.2
House • Maison D 636234 M. D 636634 A.	1981 1982 1983 1984		97.1 102.3 107.9 112.4	97.5 102.3 107.9 114.3	98.2 102.3 109.3 114.4	99.6 102.3 110.5 114.6	99.6 104.0 110.5 114.9	100.4 105.4 110.6 114.9	100.4 105.4 111.6 114.9	100.4 105.4 112.5 114.7	100.8 105.0 112.5 114.7	101.4 106.8 112.4 115.0	102.3 106.5 112.4 115.0	102.3 106.6 112.4 115.0	100.0 104.5 110.9 114.6
Land • Terrain D 636235 M. D 636635 A.	1981 1982 1983 1984		99.4 100.6 103.4 105.5	99.6 100.6 103.4 106.6	99.6 100.6 104.4 106.6	99.6 100.6 104.4 106.6	99.6 100.6 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 108.6	100.0 101.2 104.4 112.0	100.0 101.8 104.4 112.0	100.0 103.4 105.5 112.0	100.0 103.4 105.5 112.0	100.0 101.4 104.4 109.0

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - suite

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Windsor															
D 636236 M.	1981	1.17	102.2	102.2	101.3	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	97.4	97.4	97.4	97.4	100.0
D 636636 A.	1982	0.82	97.4	97.4	97.4	97.4	95.2	94.6	94.6	94.6	94.6	92.4	89.5	91.0	94.8
	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
House • Maison	1981		103.0	103.0	101.7	101.3	101.3	101.3	101.3	101.3	96.4	96.4	96.4	96.4	100.0
D 636237 M.	1982		96.4	96.4	96.4	96.4	93.2	92.3	92.3	92.3	88.8	88.8	89.5	90.9	93.1
D 636637 A.	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
Land • Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636238 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7	91.9	99.0
D 636638 A.	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
Thunder Bay															
D 636242 M.	1981	0.82	98.5	99.3	99.3	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	101.5	101.5	100.0
D 636642 A.	1982	0.50	101.5	101.5	101.5	99.3	100.4	100.4	100.4	100.4	103.1	103.1	103.1	103.1	101.1
	1983	0.36	103.1	103.1	103.1	103.1	105.9	105.9	105.9	106.2	106.2	106.9	106.9	106.9	105.3
	1984	0.25	109.1	110.7	110.7	110.7	110.7	x	x	x	x	x	x	x	x
House • Maison	1981		97.8	99.0	99.0	99.5	99.5	99.5	99.5	100.0	100.6	100.6	102.5	102.5	100.0
D 636243 M.	1982		102.3	102.3	102.3	99.1	100.9	100.9	100.9	104.7	104.7	104.7	104.7	104.7	102.4
D 636643 A.	1983		104.7	104.7	104.7	104.7	109.2	109.2	109.2	109.2	110.3	110.3	110.3	110.3	108.0
	1984		112.4	114.9	114.9	114.9	114.9	x	x	x	x	x	x	x	x
Land • Terrain	1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 636244 M.	1982		100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.7
D 636644 A.	1983		99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	99.9
	1984		102.9	102.9	102.8	102.8	102.8	x	x	x	x	x	x	x	x
Winnipeg															
D 636245 M.	1981	2.87	94.4	95.4	96.6	97.3	98.8	100.6	100.9	102.9	102.9	102.9	102.9	104.4	100.0
D 636645 A.	1982	2.26	104.4	104.4	106.1	107.1	107.1	107.1	107.1	107.7	107.7	107.3	107.3	106.3	106.6
	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.1
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
House • Maison	1981		92.7	94.0	95.7	96.4	98.4	100.7	101.0	103.8	103.8	103.8	103.8	106.0	100.0
D 636246 M.	1982		106.0	106.0	106.9	107.2	107.2	107.2	107.2	108.0	108.0	107.4	107.4	106.2	107.1
D 636646 A.	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
Land • Terrain	1981		98.8	98.8	98.8	99.8	99.8	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
D 636247 M.	1982		100.6	100.6	105.1	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	112.0	109.5
D 636647 A.	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.5
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.1	127.1	126.7
Regina															
D 636248 M.	1981	1.30	91.6	93.7	95.2	98.8	101.5	101.5	101.5	102.7	102.7	102.7	104.0	104.0	100.0
D 636648 A.	1982	1.14	104.0	104.7	104.7	104.7	104.7	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	105.0	104.8	104.6
	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.6	107.4	107.4	107.4	108.5
House • Maison	1981		91.5	93.6	94.9	99.0	102.3	102.3	102.3	102.7	102.7	102.7	103.0	103.0	100.0
D 636249 M.	1982		103.0	103.8	103.8	103.8	103.8	103.6	103.6	103.6	103.6	103.6	103.2	103.0	103.5
D 636649 A.	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
Land • Terrain	1981		92.3	94.5	96.6	98.1	98.1	98.1	98.1	102.7	102.7	102.7	108.2	108.2	100.0
D 636250 M.	1982		108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.5	112.5	109.1
D 636650 A.	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.7
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5

TABLE 5.1 NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 5.1 INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS, 1981 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'in- dix													Annual Annuel
			J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annuel
Saskatoon															
D 636251 M.	1981	1.75	94.4	94.4	95.6	99.0	99.5	100.2	102.7	102.7	102.7	102.8	102.8	103.0	100.0
D 636651 A.	1982	1.61	100.9	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	100.3	100.3	99.6	99.7	99.7	99.7	100.3
	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
House • Maison	1981		94.2	94.2	95.6	98.2	99.0	100.0	103.0	103.0	103.0	103.2	103.2	103.4	100.0
D 636252 M.	1982		100.0	99.8	99.5	99.8	99.8	99.8	99.8	99.8	98.9	99.1	99.1	99.1	99.5
D 636652 A.	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
Land • Terrain	1981		95.3	95.3	95.3	100.9	100.9	100.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
D 636253 M.	1982		103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	103.3	101.7	101.7	101.7	101.3	101.3	101.3	102.4
D 636253 M.	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
D 636653 A.	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
Calgary															
D 636254 M.	1981	12.15	94.5	95.2	96.5	100.0	100.0	101.3	101.4	101.5	101.9	102.0	102.5	103.2	100.0
D 636654 A.	1982	12.91	103.6	104.5	104.8	104.7	104.5	103.4	102.9	102.2	96.9	96.1	95.9	94.8	101.2
	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
House • Maison	1981		92.7	93.6	95.3	100.2	100.2	101.9	102.0	102.2	102.2	102.5	103.3	103.8	100.0
D 636255 M.	1982		104.4	105.2	105.5	105.4	105.2	103.6	102.9	101.9	95.6	96.1	95.7	93.2	100.9
D 636255 M.	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
D 636655 A.	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
Land • Terrain	1981		97.6	98.4	98.7	99.5	99.5	100.3	100.4	100.4	101.0	101.0	101.0	102.2	100.0
D 636256 M.	1982		102.2	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	99.3	99.8	99.8	99.6	101.8
D 636256 M.	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.5
D 636656 A.	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
Edmonton															
D 636257 M.	1981	10.11	96.6	97.4	97.5	97.6	100.6	100.9	100.9	101.7	101.7	101.7	101.8	101.8	100.0
D 636657 A.	1982	11.07	102.1	103.0	102.3	101.5	98.4	97.9	97.2	96.5	96.2	95.7	93.3	93.1	98.1
	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
House • Maison	1981		95.8	96.8	96.8	97.0	100.5	100.9	100.9	102.0	102.0	102.0	102.7	102.7	100.0
D 636258 M.	1982		103.3	104.4	103.3	102.1	97.0	96.3	95.9	95.2	94.7	94.0	92.5	92.3	97.6
D 636258 M.	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
D 636658 A.	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
Land • Terrain	1981		98.3	98.7	98.7	98.7	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.9	100.0	100.0	100.0
D 636259 M.	1982		100.0	100.4	100.4	100.4	101.0	100.8	99.7	98.9	98.9	98.9	95.2	94.9	99.1
D 636259 M.	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
D 636659 A.	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
Vancouver															
D 636260 M.	1981	17.17	103.2	105.1	105.1	104.6	104.6	104.9	104.6	99.6	96.3	93.9	89.2	88.6	100.0
D 636660 A.	1982	17.21	88.4	87.5	84.7	83.4	80.5	77.7	75.3	74.7	74.1	74.4	73.9	73.7	79.0
	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
House • Maison	1981		104.0	105.6	105.6	105.8	105.8	106.4	105.8	97.3	96.7	92.3	87.8	86.9	100.0
D 636261 M.	1982		86.2	84.5	79.3	78.6	76.6	75.9	76.8	77.9	79.1	79.6	80.2	79.7	79.5
D 636261 M.	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
D 636661 A.	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
Land • Terrain	1981		102.4	104.6	104.6	103.3	103.3	103.3	103.3	102.2	95.7	95.7	90.7	90.7	100.0
D 636262 M.	1982		90.7	90.7	90.7	89.1	84.8	79.6	73.7	70.7	67.4	67.4	65.6	65.6	78.0
D 636262 M.	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
D 636662 A.	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
Victoria															
D 636263 M.	1981	2.17	99.8	100.9	101.4	101.4	102.8	102.9	101.4	101.4	97.1	96.9	96.3	97.8	100.0
D 636663 A.	1982	2.50	97.8	94.4	92.3	91.0	89.9	89.3	84.8	84.6	82.1	82.1	82.1	84.3	87.9
	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	83.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
House • Maison	1981		100.2	101.3	102.1	102.1	102.9	102.0	99.9	99.9	97.3	97.2	96.2	98.9	100.0
D 636264 M.	1982		98.9	93.6	89.6	87.3	88.0	87.2	87.8	88.5	90.5	90.5	89.8	89.4	90.1
D 636264 M.	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.1
D 636664 A.	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
Land • Terrain	1981		99.3	100.3	100.3	100.3	102.7	104.2	103.5	103.5	96.5	96.5	96.5	96.5	100.0
D 636265 M.	1982		96.5	96.5	96.5	96.5	93.2	92.9	78.6	77.3	67.4	67.4	68.2	74.1	83.8
D 636265 M.	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.2
D 636665 A.	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrix 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971=100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, December 1974.

Reference Paper. March 1979. Construction Price Statistics. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976=100: Note technique

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et de moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements.)

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971=100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971=100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976=100 seulement et se trouvent dans la matrice 85.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
St. John's														
D 646002 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647002 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
	1980	112.1	116.1	119.9	122.4	125.1	125.1	125.1	128.2	128.2	129.2	129.0	129.0	124.1
Halifax														
D 646003 M.	1975	90.7	91.6	91.6	91.6	94.5	94.5	95.9	95.9	96.1	97.9	97.9	97.9	94.4
D 647003 A.	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.2	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
	1980	106.3	107.1	112.6	112.6	114.2	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	114.6	112.9
Québec														
D 646004 M.	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
D 647004 A.	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
	1980	134.8	135.7	135.4	137.2	139.3	140.1	140.3	141.6	142.9	143.1	143.1	143.7	139.8
Montréal														
D 646005 M.	1971	48.5	48.6	48.6	49.0	49.0	49.3	49.8	50.0	50.6	50.8	51.8	51.8	49.8
D 647005 A.	1972	52.0	52.0	52.0	52.2	52.9	52.9	54.0	54.0	55.4	55.5	55.6	55.6	53.6
	1973	55.6	55.8	55.8	56.8	59.0	61.1	61.8	63.6	67.9	70.5	71.1	72.2	62.6
	1974	77.7	81.8	84.6	85.4	88.5	90.3	91.1	91.3	92.6	92.8	92.8	92.3	88.4
	1975	93.3	93.3	93.3	93.6	94.1	94.6	94.9	95.3	95.8	96.1	96.1	96.4	94.7
	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	115.7
	1980	118.3	120.1	122.7	124.0	124.0	124.4	127.5	128.9	129.5	130.2	131.4	132.3	126.1
Ottawa-Hull														
D 646006 M.	1970	48.2	48.5	48.5	49.4	49.4	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.7	49.8	49.3
D 647006 A.	1971	50.9	51.0	51.2	51.4	51.5	51.9	52.1	52.6	52.7	52.7	52.7	52.7	52.0
	1972	54.3	55.5	55.5	55.5	56.7	58.5	58.5	59.4	60.8	62.7	62.7	62.7	58.6
	1973	62.7	63.9	63.9	68.2	69.4	71.3	73.5	74.0	75.0	79.2	79.7	80.8	71.8
	1974	82.1	85.6	88.2	89.6	90.0	90.3	90.5	90.4	90.1	90.1	90.1	90.1	88.9
	1975	90.0	90.0	90.0	90.8	91.2	91.5	93.1	93.7	93.9	94.6	94.8	97.8	92.6
	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
	1980	103.1	105.0	105.0	106.5	107.9	107.9	108.1	108.5	108.5	109.4	109.4	111.3	107.6
Toronto														
D 646007 M.	1970	54.0	54.0	54.0	54.0	54.0	54.4	54.7	54.7	54.5	54.7	54.7	54.7	54.4
D 647007 A.	1971	55.1	55.1	55.0	55.0	55.0	55.1	55.5	55.7	55.7	55.7	55.7	55.7	55.4
	1972	57.4	57.4	57.7	58.9	59.3	59.3	61.3	61.6	62.6	63.4	65.1	67.2	60.9
	1973	67.7	67.8	68.6	69.8	72.4	72.7	81.4	81.4	82.5	82.8	83.2	83.2	76.2
	1974	85.4	85.8	85.8	97.3	97.8	99.2	99.2	99.2	98.5	98.4	98.4	98.8	95.0
	1975	94.0	94.0	92.4	93.4	93.2	94.0	95.6	95.6	95.7	95.4	95.4	96.8	94.6
	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.2	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.6	100.0	100.1	99.2
	1980	101.1	101.5	102.1	102.1	103.7	104.1	104.5	105.3	105.3	105.8	106.6	107.4	104.1
Hamilton														
D 646008 M.	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
D 647008 A.	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
	1980	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	108.6	108.6	108.6	109.0	109.2	109.2	109.7	107.1
St. Catharines-Niagara														
D 646009 M.	1975	90.4	90.4	90.9	91.8	91.8	92.5	92.9	93.9	94.4	94.8	95.1	95.5	92.9
D 647009 A.	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
	1980	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	119.5	119.5	119.5	120.1	120.1	120.1	120.9	119.0

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual
														Annuel
Kitchener														
D 646010 M. D 647010 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	95.2 99.4 100.5 102.0 102.9 103.0	95.2 99.4 100.5 102.0 102.9 103.2	96.2 99.4 100.5 102.5 101.2 103.7	96.4 99.7 100.5 102.5 101.2 103.7	96.4 99.7 100.8 102.9 102.6 103.8	96.4 100.3 100.8 102.7 102.6 105.2	96.7 100.3 100.3 102.7 102.6 105.2	97.3 100.3 101.1 102.7 102.6 105.2	97.3 100.3 101.1 102.7 103.0 105.2	98.4 100.3 101.1 102.7 103.0 106.1	98.4 100.3 101.1 102.9 103.0 106.1	98.8 100.5 101.1 102.9 103.0 109.0	96.9 100.0 100.8 102.6 102.6 105.0
London														
D 646011 M. D 647011 A.	1975 1976 1977 1978 1979 1980	91.7 96.6 101.9 108.3 111.1 120.7	92.1 96.6 101.9 108.3 111.1 120.7	93.0 97.2 101.9 108.5 112.7 121.9	93.0 99.4 102.2 108.5 112.7 121.9	94.4 99.4 105.0 108.5 119.1 121.9	94.4 100.5 105.0 109.0 119.2 122.6	95.1 101.1 107.2 109.8 119.2 122.6	95.8 101.3 107.4 110.1 119.2 122.6	95.8 101.9 107.4 110.1 120.3 124.2	96.2 101.9 107.4 110.5 120.7 124.5	96.2 101.9 107.4 111.1 120.7 124.5	96.6 101.9 107.4 111.1 120.7 124.5	94.5 100.0 105.2 109.5 117.2 122.7
Windsor														
D 646012 M. D 647012 A.	1976 1977 1978 1979 1980	99.7 105.1 110.8 126.4 140.6	99.7 104.4 110.8 127.8 140.6	99.7 104.4 110.9 130.1 140.7	99.7 104.4 111.1 130.1 141.0	100.0 104.4 108.4 138.8 141.0	100.0 104.8 105.0 139.3 141.0	100.0 105.0 106.4 139.3 141.0	100.0 106.4 115.8 140.6 141.0	100.0 110.6 115.8 140.6 141.7	100.0 110.6 122.2 140.6 141.7	100.4 110.6 122.2 140.6 141.7	100.4 110.6 123.1 140.6 141.7	100.0 106.6 115.3 136.1 141.1
Thunder Bay														
D 646013 M. D 647013 A.	1976 1977 1978 1979 1980	98.6 105.7 113.1 117.8 124.6	98.6 105.7 114.7 119.0 125.3	98.6 105.7 114.7 119.0 126.0	98.6 107.4 114.7 119.0 126.4	98.6 108.2 115.5 123.0 126.4	98.6 109.6 115.5 123.0 126.9	98.6 100.0 116.2 123.0 127.0	100.0 111.2 116.2 123.0 128.2	100.4 113.1 116.2 124.5 128.2	101.8 113.1 116.2 124.6 128.2	101.8 113.1 117.8 124.6 128.2	105.5 113.1 117.8 124.6 128.2	100.6 109.0 115.7 122.0 127.0
Winnipeg														
D 646014 M. D 647014 A.	1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980	45.8 49.1 49.8 50.7 56.8 71.3 82.9 95.3 104.4 107.2 110.2 112.1	45.8 49.4 49.5 51.1 57.2 72.3 83.0 96.8 105.0 107.2 110.9 112.1	46.5 49.5 49.6 51.1 57.0 74.4 83.0 97.6 105.0 110.1 110.9 112.5	47.1 49.5 49.8 51.1 58.8 78.6 86.0 97.9 105.7 110.1 110.9 112.5	47.1 49.3 49.8 51.6 58.8 84.8 86.0 99.3 106.0 110.1 110.9 112.5	47.3 49.4 50.1 51.8 62.6 84.8 86.0 99.3 106.0 110.2 112.4 113.1	47.5 49.6 50.1 51.8 67.5 85.3 87.8 100.6 106.2 110.2 112.4 113.2	47.6 49.6 50.4 51.8 69.0 85.7 92.8 100.6 106.2 110.2 112.4 113.2	47.7 49.1 50.4 54.4 70.3 86.1 92.8 101.2 106.8 110.4 113.2	48.9 48.8 50.3 55.0 71.0 86.1 92.8 102.8 107.0 110.4 113.5	48.9 48.8 50.3 55.0 71.0 86.1 93.7 103.7 107.0 110.4 113.5	49.0 48.4 50.7 56.7 71.2 86.1 94.2 104.3 10	

TABLE 6.1 HISTORICAL NEW HOUSING PRICE INDEXES, 1976 = 100 - Concluded

TABLEAU 6.1 INDICES DES PRIX HISTORIQUES DES LOGEMENTS NEUFS, 1976 = 100 - fin

Metropolitan areas Région métropolitaine		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	Annual Annuel
Edmonton														
D 646018 M.	1969	35.7	35.8	35.9	36.0	36.5	37.6	37.6	37.6	37.6	37.6	38.0	38.0	37.0
D 647018 A.	1970	38.5	38.7	38.9	38.9	38.9	39.0	39.1	39.2	39.2	39.2	39.2	39.2	39.0
	1971	39.3	39.3	39.5	40.2	40.4	40.4	40.4	40.9	41.7	41.9	42.0	42.0	40.7
	1972	42.3	43.0	43.1	43.2	44.3	44.5	44.7	44.7	45.0	45.5	46.0	46.3	44.4
	1973	47.3	48.4	51.5	52.5	52.7	53.6	54.4	54.7	56.3	57.4	58.3	60.1	53.9
	1974	61.6	62.6	65.3	66.8	70.7	71.2	72.6	73.5	74.5	75.6	74.7	74.3	70.3
	1975	74.9	75.1	76.1	77.9	80.2	84.1	85.2	86.2	88.3	91.3	91.3	91.9	83.5
	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	125.8	126.2	126.2	123.0
	1980	126.2	131.2	131.4	131.4	132.6	132.6	132.6	134.5	134.5	134.5	135.3	135.3	132.7
Vancouver														
D 646019 M.	1970	44.3	44.2	44.3	44.3	45.0	45.0	45.3	45.3	45.4	45.4	45.3	45.3	44.9
D 647019 A.	1971	45.4	45.5	46.0	46.7	47.4	47.9	47.9	48.1	48.4	48.6	49.2	49.3	47.5
	1972	49.4	49.8	51.5	51.5	51.4	52.3	56.7	57.4	57.4	58.6	59.1	59.9	54.6
	1973	60.0	60.7	61.9	63.4	65.4	67.2	68.4	69.3	70.5	71.4	72.6	73.5	67.0
	1974	77.6	77.8	79.8	79.8	81.0	83.6	83.0	82.7	82.7	83.6	85.3	86.0	81.9
	1975	88.2	89.8	90.9	91.9	92.6	92.8	93.0	93.2	94.5	96.8	97.8	98.6	93.3
	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	98.7	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
	1980	108.8	111.4	113.6	115.1	115.1	116.2	116.5	124.3	126.4	136.9	148.0	157.9	124.2
Victoria														
D 646020 M.	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
D 647020 A.	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
	1980	99.3	99.3	100.7	101.5	102.1	102.6	102.7	107.8	109.2	115.0	119.9	124.5	107.1

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction (Selected Buildings): Technical Note
(Matrix 414 to 418: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of selected classes of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different actual buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle (certains bâtiments): Note technique
(Matrice 414 à 418: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour certaines catégories de construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles réels différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux du salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A chain-laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto & Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Base de pondération

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculées à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composite de sept villes, on se sert d'un indice-chaîne de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usine et école).

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

Seven City Composite - City WeightsAgrégat des Sept Villes - Poids de la ville

Year	Halifax	Montreal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite
1981	1.6	10.5	3.0	27.2	24.1	19.8	13.8	100.0
1982	1.4	12.2	3.5	24.2	26.2	19.1	13.4	100.0
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
SEVEN-CITY COMPOSITE • AGRÉGAT DES SEPT VILLES								
D 477101 Q.- T.	1981	100.0		95.5	98.0	101.3	105.2	100.0
D 483031 A.	1982	100.0		107.0	107.8	108.3	107.6	107.7
	1983	100.0		106.6	106.7	106.1	105.5	106.3
	1984	100.0		104.9	103.8	104.0		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477102 Q.- T.	1981	66.9	100.0	95.6	98.1	101.2	105.1	100.0
D 483032 A.	1982	69.5	100.0	107.0	107.9	108.4	107.3	107.6
	1983	69.2	100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5		104.0	102.9	102.9		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477141 Q.-T	1981		56.1	95.9	98.1	101.1	104.9	100.0
D 483071 A.	1982		59.1	107.3	108.2	109.1	107.9	108.1
	1983		66.1	106.5	106.6	106.0	105.5	106.2
	1984		69.9	104.7	103.7	103.6		
Warehouse • Entrepôt								
D 477142 Q.-T.	1981		25.0	95.0	97.8	101.3	105.9	100.0
D 483072 A.	1982		23.3	106.8	107.5	107.8	107.0	107.3
	1983		18.3	106.5	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984		15.7	102.9	101.3	101.9		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477143 Q.-T.	1981		18.9	95.7	98.4	101.2	104.7	100.0
D 483072 Q.-T.	1982		17.6	106.2	107.1	106.8	105.9	106.5
	1983		15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.4
	1984		14.4	102.9	101.9	101.7		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477103 Q.-T	1981	17.2		95.2	97.9	101.2	105.7	100.0
D 483033 A.	1982	15.2		107.0	107.5	107.7	107.9	107.6
	1983	13.5		107.3	107.8	107.4	106.9	108.0
	1984	12.2		106.9	106.5	107.6		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477104 Q.-T	1981	15.9		95.3	98.0	101.7	105.0	100.0
D 483034 A.	1982	15.3		106.9	107.8	108.6	108.3	107.9
	1983	17.5		107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3		106.7	105.4	105.7		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
HALIFAX								
D 477105 Q.-T.	1981	100.0		96.1	99.0	101.3	103.6	100.0
D 483035 A.	1982	100.0		105.2	106.8	107.6	108.4	107.0
	1983	100.0		109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0		111.1	112.1	113.1		
Commercial building * Bâtiment commercial								
D 477106 Q.-T.	1981	47.8	100.0	96.2	98.9	101.3	103.6	100.0
D 483036 A.	1982	53.4	100.0	105.1	106.6	107.5	108.4	106.9
	1983	51.9	100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	100.0	110.5	111.4	112.2		
Office building * Bâtiment tour de bureau								
D 477150 Q.-T.	1981		20.7	95.4	98.9	101.5	104.2	100.0
D 483080 A.	1982		6.7	106.5	108.8	110.0	111.2	109.1
	1983		16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984		46.3	114.2	115.1	116.2		
Warehouse * Entrepôt								
D 477155 Q.-T.	1981		61.3	96.4	98.8	101.2	103.6	100.0
D 483085 A.	1982		56.3	104.9	106.2	107.0	107.8	106.5
	1983		44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984		25.3	109.9	110.9	112.0		
Shopping center * Centre d'achats								
D 477160 Q.-T.	1981		18.0	96.5	99.1	101.2	103.2	100.0
D 483090 A.	1982		37.0	104.8	106.4	107.3	108.3	106.7
	1983		38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984		28.4	110.1	111.1	111.1		
Industrial building (factory) * Bâtiment industriel (usine)								
D 477107 Q.-T.	1981	16.7		96.4	99.1	101.2	103.3	100.0
D 483037 A.	1982	16.3		105.1	106.9	107.7	108.5	107.0
	1983	13.3		109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7		112.0	113.3	114.6		
Institutional building (school) * Bâtiment institutionnel (école)								
D 477108 Q.-T.	1981	35.5		95.8	99.0	101.4	103.8	100.0
D 477038 A.	1982	30.3		105.5	107.2	107.7	108.2	107.2
	1983	34.8		109.4	110.6	110.5	110.5	110.2
	1984	43.5		111.6	112.6	113.8		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
MONTREAL								
D 477113 Q.-T.	1981	100.0		95.2	98.0	102.0	104.8	100.0
D 483043 A.	1982	100.0		107.5	108.5	109.4	109.8	108.8
	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0		112.1	112.5	113.5		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477114 Q.-T.	1981	48.4	100.0	95.1	98.2	101.9	104.8	100.0
D 483044 A.	1982	51.6	100.0	107.4	108.7	109.9	110.5	109.1
	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1978			75.8				
	1979			79.0				
	1980			85.7				
D 477190 Q.-T.	1981	39.7		94.1	97.2	102.6	106.1	100.0
D 483120 A.	1982	48.4		109.3	110.9	112.6	113.0	111.4
	1983	65.2		111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984	67.9		114.5	114.6	115.8		
Warehouse • Entrepôt								
D 477190 Q.-T.	1981	24.9		95.6	99.3	101.6	103.5	100.0
D 483120 A.	1982	24.9		105.8	107.0	107.8	108.5	107.3
	1983	13.5		109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984	8.6		110.9	111.5	112.6		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477195 Q.-T.	1981	35.4		95.6	98.7	101.5	104.2	100.0
D 483125 A.	1982	26.7		106.1	107.0	107.7	108.7	107.4
	1983	21.3		108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984	23.5		112.4	113.1	113.0		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1978					76.9		
	1979					80.0		
	1980					91.0		
D 477115 Q.-T.	1981	23.5		95.5	98.1	101.7	104.7	100.0
D 483045 A.	1982	23.7		107.4	108.1	108.4	108.6	108.1
	1983	15.2		107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7		109.8	110.4	111.6		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						78.1	
	1979						84.1	
	1980						91.9	
D 477116 Q.-T.	1981	28.1		94.9	97.5	102.5	105.1	100.0
D 483046 A.	1982	24.7		107.8	108.4	109.3	109.2	108.7
	1983	21.5		108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2		113.3	113.8	115.0		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
OTTAWA								
D 477117 Q.-T.	1981	100.0		97.0	99.1	101.1	102.8	100.0
D 483047 A.	1982	100.0		104.6	106.0	107.3	109.0	106.7
	1983	100.0		110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0		115.8	116.2	116.6		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477118 Q.-T.	1981	52.3	100.0	97.1	99.1	101.1	102.7	100.0
D 483048 A.	1982	57.2	100.0	104.2	105.5	106.9	108.7	106.3
	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4		
Office building • Bâtiment tour de bureau	1978			74.4				
	1979			80.4				
	1980			89.6				
D 477220 Q.-T.	1981		14.7	95.8	98.6	101.4	104.2	100.0
D 483150 A.	1982		14.9	107.0	109.1	111.2	112.7	110.0
	1983		34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984		51.9	119.6	119.9	120.2		
Warehouse • Entrepôt								
D 477225 Q.-T.	1981		10.7	97.6	99.2	100.7	102.5	100.0
D 483155 A.	1982		7.3	104.1	105.0	105.9	107.9	105.7
	1983		11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984		11.2	116.2	116.6	117.1		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477230 Q.-T.	1981		74.6	97.3	99.2	101.1	102.4	100.0
D 483160 A.	1982		77.8	103.8	105.0	106.2	108.1	105.8
	1983		54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984		36.9	115.5	115.5	115.5		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)	1978					73.1		
	1979					81.8		
	1980					93.2		
D 477119 Q.-T.	1981	9.6		97.1	98.9	100.7	103.3	100.0
D 483049 A.	1982	9.4		105.9	106.5	107.2	109.0	107.2
	1983	8.3		110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9		115.8	117.1	118.4		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)	1978						79.4	
	1979						86.9	
	1980						94.4	
D 477120 Q.-T.	1981	38.1		96.8	99.2	101.1	102.9	100.0
D 483050 A.	1982	33.4		104.8	106.7	108.1	109.4	107.2
	1983	22.5		110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1		114.9	115.7	116.4		

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TORONTO								
D 477121 Q.-T.	1981	100.0		95.3	98.0	100.9	105.8	100.0
D 483051 A.	1982	100.0		108.3	109.0	109.6	110.0	109.2
	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477122 Q.-T.	1981	69.4	100.0	95.3	98.1	100.9	105.7	100.0
D 483052 A.	1982	72.3	100.0	108.4	109.0	109.5	109.8	109.2
	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1978			72.1				
	1979			77.2				
	1980			85.6				
D 477255 Q.-T.	1981	58.1	95.2	98.2	100.9	105.7	100.0	
D 483185 A.	1982	57.2	108.8	109.5	109.9	110.0	109.6	
	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3	
	1984	68.9	115.6	116.0	116.9			
Warehouse • Entrepôt								
D 477269 Q.-T.	1981	27.8	95.0	97.8	100.9	106.3	100.0	
D 483190 A.	1982	30.8	108.1	108.6	109.4	109.8	109.0	
	1983	24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0	
	1984	21.6	113.2	113.6	115.2			
Shopping center • Centre d'achats								
D 477265 Q.-T.	1981	14.1	96.0	98.1	101.0	104.9	100.0	
D 483195 A.	1982	12.0	107.4	108.0	108.2	108.8	108.1	
	1983	9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3	
	1984	9.5	111.8	112.4	113.6			
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1978				69.5			
	1979				77.3			
	1980				90.1			
D 477123 Q.-T.	1981	21.3	95.6	97.8	100.5	106.1	100.0	
D 483053 A.	1982	20.0	107.9	108.7	109.0	109.9	108.9	
	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2	
	1984	19.6	113.8	114.6	117.0			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1978					72.1		
	1979					81.8		
	1980					92.1		
D 477124 Q.-T.	1981	9.3	95.0	97.7	101.8	105.5	100.0	
D 483054 A.	1982	7.7	108.7	109.9	111.7	111.6	110.5	
	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6	
	1984	15.8	117.2	117.7	119.1			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual		
				I	II	III	IV	Annuel		
CALGARY										
	D 477129 Q.-T.	1981	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0		
	D 483059 A.	1982	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7		
		1983	100.0	101.6	99.5	97.3	95.7	98.5		
		1984	100.0	94.2	93.5	92.9				
Commercial building • Bâtiment commercial										
	D 477130 Q.-T.	1981	84.6	100.0	96.5	98.9	101.4	103.2	100.0	
	D 483060 A.	1982	87.1	100.0	105.0	106.1	107.2	104.4	105.7	
		1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5	
		1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8			
	Office building • Bâtiment tour de bureau									
		D 477325 Q.-T.	1981		73.7	96.5	98.9	101.3	103.3	100.0
		D 483255 A.	1982		79.8	105.2	106.4	107.6	104.7	106.0
			1983		83.7	101.9	99.9	97.9	96.4	99.0
			1984		90.9	94.9	94.2	93.6		
	Warehouse • Entrepôt									
		D 477330 Q.-T.	1981		15.6	96.2	99.0	101.8	103.0	100.0
		D 483260 A.	1982		12.1	104.1	105.2	106.3	103.9	104.9
			1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
			1984		7.3	91.0	90.1	89.2		
	Shopping center • Centre d'achats									
		D 477335 Q.-T.	1981		10.7	96.5	99.0	101.5	103.0	100.0
		D 483265 A.	1982		8.1	104.4	104.9	105.4	102.0	104.2
			1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
			1984		1.8	88.8	88.3	87.7		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)										
	D 477131 Q.-T.	1981	7.2		96.4	98.6	102.0	103.0	100.0	
	D 483061 A.	1982	5.6		104.0	105.0	105.9	103.4	104.6	
		1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.8	
		1984	3.6		93.3	92.7	92.2			
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)										
	D 477132 Q.-T.	1981	8.2		96.6	98.5	101.5	103.4	100.0	
	D 483062 A.	1982	7.3		105.3	106.2	107.2	105.1	105.9	
		1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7	
		1984	12.2		95.3	94.7	94.2			

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Continued

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - suite

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annual
EDMONTON								
D 477133 Q.-T.	1981	100.0		95.4	97.3	101.5		
D 483063 A.	1982	100.0		106.9	108.0	107.1	105.8	100.0
	1983	100.0		104.8	105.4	101.7	106.3	107.1
	1984	100.0		96.5	92.8	91.8	100.2	103.0
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477134 Q.-T.	1981	55.1	100.0	95.9	96.7	101.4		
D 483064 A.	1982	61.3	100.0	107.4	108.8	107.5	106.0	100.0
	1983	55.6	100.0	104.6	102.8	101.1	106.3	107.5
	1984	59.3	100.0	95.5	91.6	90.1	99.4	102.0
Office building • Bâtiment tour de bureau								
D 477360 Q.-T.	1981		45.3	97.8	96.4	100.7		
D 483290 A.	1982		45.7	106.9	108.6	108.2	105.1	100.0
	1983		49.9	106.8	105.8	104.5	107.9	107.9
	1984		50.7	98.8	94.5	91.7	103.1	105.0
Warehouse • Entrepôt								
D 477365 Q.-T.	1981		33.0	93.9	96.5	102.0		
D 483295 A.	1982		28.3	108.3	109.1	107.8	107.6	100.0
	1983		25.1	103.4	100.5	98.6	106.4	107.9
	1984		22.0	92.7	88.7	89.4	96.7	99.8
Shopping center • Centre d'achats								
D 477370 Q.-T.	1981		21.7	94.8	97.9	101.7		
D 483300 A.	1982		26.0	106.9	108.3	105.7	105.6	100.0
	1983		25.0	101.1	99.0	96.8	103.2	106.0
	1984		27.3	91.6	88.7	87.7	94.4	97.8
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
D 477135 Q.-T.	1981	24.5		94.5	97.5	101.8		
D 483065 A.	1982	19.7		106.1	106.1	105.9	106.2	100.0
	1983	21.0		104.3	102.8	101.4	105.8	106.0
	1984	7.5		96.9	93.6	94.2	100.1	102.2
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
D 477136 Q.-T.	1981	20.4		95.5	98.4	101.5		
D 483066 A.	1982	19.0		106.1	107.6	107.2	104.6	100.0
	1983	23.4		105.8	104.9	103.5	106.7	106.9
	1984	33.2		98.7	95.3	94.9	102.2	104.1

TABLE 7.1 OUTPUT PRICE INDEXES OF NON-RESIDENTIAL CONSTRUCTION (SELECTED BUILDINGS), 1981 = 100 - Concluded

TABLEAU 7.1 INDICES DES PRIX DES SORTIES DE LA CONSTRUCTION NON RÉSIDENTIELLE (CERTAINS IMMEUBLES), 1981 = 100 - fin

Industry • Industrie		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
VANCOUVER								
D 477137 Q.-T.	1981	100.0		94.0	97.5	100.7	107.8	100.0
D 483067 A.	1982	100.0		108.4	108.0	108.7	108.2	108.3
	1983	100.0		108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0		107.2	103.2	102.7		
Commercial building • Bâtiment commercial								
D 477138 Q.-T.	1981	67.4	100.0	94.1	97.5	100.5	107.9	100.0
D 483168 A.	1982	62.5	100.0	108.4	107.9	108.5	107.5	108.1
	1983	56.1	100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6		
Office building • Bâtiment tour de bureau								
	1978			68.3				
	1979			73.7				
	1980			83.9				
D 477395 Q.-T.	1981	47.7	100.0	93.4	97.3	100.8	108.5	100.0
D 483325 A.	1982	48.5	100.0	110.3	109.4	110.6	110.8	110.3
	1983	49.4	100.0	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984	56.1	100.0	112.1	107.3	106.9		
Warehouse • Entrepôt								
D 477400 Q.-T.	1981	29.9	100.0	94.1	97.3	100.4	108.2	100.0
D 483330 A.	1982	31.2	100.0	106.3	106.1	106.2	103.9	105.6
	1983	30.3	100.0	104.3	104.3	102.5	99.5	102.6
	1984	26.4	100.0	98.3	93.8	93.1		
Shopping center • Centre d'achats								
D 477405 Q.-T.	1981	25.4	100.0	95.1	98.0	100.2	106.7	100.0
D 483335 A.	1982	20.3	100.0	107.3	107.5	107.3	105.5	106.9
	1983	20.3	100.0	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984	17.5	100.0	101.1	97.3	96.8		
Industrial building (factory) • Bâtiment industriel (usine)								
	1978					70.8		
	1979					77.9		
	1980					90.4		
D 477139 Q.-T.	1981	12.9	100.0	94.4	97.8	100.1	107.7	100.0
D 483069 A.	1982	12.6	100.0	108.5	107.9	108.4	109.1	108.5
	1983	14.6	100.0	109.3	111.2	109.3	108.8	109.6
	1984	15.7	100.0	108.3	105.1	104.4		
Institutional building (school) • Bâtiment institutionnel (école)								
	1978						74.5	
	1979						81.6	
	1980						90.1	
D 477140 Q.-T.	1981	19.7	100.0	93.9	97.2	101.6	107.3	100.0
D 483070 A.	1982	24.9	100.0	108.4	108.3	109.3	109.4	108.8
	1983	29.3	100.0	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4	100.0	110.1	106.7	106.3		

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

(1972 to 1983 on a 1972 base)

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: Note technique

(Matrice 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classés dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier de l'érection, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

(1972 à 1983: base 1972.)

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. Construction Price Statistics. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouverts, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 8.1 FABRICATED STRUCTURAL STEEL PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 8.1 INDICES DES PRIX DE L'ACIER DE CHARPENTE SEMI-OUVRÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Quarter * Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL * ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER								
D 649800 Q. - T. D 649900 A.	1981 1982 1983 1984	100.0		95.2 105.0 99.6 100.6	98.3 103.1 100.0 102.1	102.1 101.7 100.7 107.4	104.4 100.7 100.0	100.0 102.6 100.1
Buildings * Bâtiments								
D 649801 Q. - T. D 649901 A.	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	78.44	100.0	57.4 59.8 72.0 85.8 95.9 104.8 99.3 101.1	57.8 62.8 75.4 88.8 98.3 102.2 99.7 102.9	59.0 64.7 80.0 89.6 101.4 100.7 100.5 108.7	58.9 68.7 84.1 92.2 104.3 99.9 100.5	58.3 64.0 77.7 89.1 100.0 101.9 100.0
The Atlantic provinces and Quebec * Les provinces de l'Atlantiques et Québec								
D 649802 Q. - T. D 649902 A.	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984		27.2	51.2 55.5 72.7 85.7 96.7 103.0 99.8 104.3	51.0 60.6 77.2 88.5 98.9 99.5 99.0 110.6	53.2 62.1 80.3 88.8 101.6 98.4 101.0 114.4	54.2 66.9 82.7 92.7 102.8 99.1 100.6	52.4 61.2 78.2 88.9 100.0 100.0 100.1
Ontario								
D 649803 Q. - T. D 649903 A.	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984		42.8	63.2 64.1 73.8 86.9 95.0 105.4 102.0 102.6	64.2 66.4 77.0 88.6 98.2 104.5 102.6 103.0	64.8 67.8 81.8 89.3 101.5 103.7 103.4 114.2	63.8 71.7 85.5 92.4 105.4 102.2 103.7	64.0 67.5 79.5 89.3 100.0 104.0 102.9
The Prairie provinces and British Columbia * Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
D 649804 Q. - T. D 649904 A.	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984		30.0	54.6 57.2 67.7 84.0 96.6 105.6 95.0 96.0	54.9 58.9 70.0 89.6 98.0 101.3 96.2 95.6	55.8 62.4 76.2 91.6 101.2 98.4 96.0 95.5	55.7 65.6 83.4 91.3 104.2 97.4 95.8	55.3 61.0 74.3 89.2 100.0 100.7 95.8
Bridges * Ponts								
D 649805 Q. - T. D 649905 A.	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	7.16		82.0 73.5 75.8 86.3 95.2 105.1 97.7 104.6	82.3 74.7 77.2 87.5 98.5 106.0 98.6 104.6	82.3 75.9 77.7 87.5 102.9 105.2 99.2 115.1	78.2 75.2 80.5 90.3 103.4 100.4 102.4	81.2 74.3 77.8 88.0 100.0 104.2 99.5
Bulk storage tanks * Réservoirs d'entreposage en vrac								
D 649806 Q. - T. D 649906 A.	1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984	14.4		62.8 66.6 73.3 81.8 91.1 105.8 102.4 96.3	62.9 66.6 73.5 83.1 98.3 106.8 102.7 97.0	65.4 70.2 80.2 85.3 105.2 105.3 102.7 97.0	65.3 70.7 80.2 87.2 105.5 104.7 96.3	64.1 68.5 76.8 84.4 100.0 105.7 101.0

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note

(Matrix 421, 422: 1981 = 100
Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

9. Indices des prix du béton précoûlé: Note technique

(Matrice 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précoûlé sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précoûlé et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. Construction Price Statistics. "Precast concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact (613) 990-9608, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. Statistiques des prix de la construction. "Indices des prix du béton précontraint, 1972=100".

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9608, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 9.1 PRECAST CONCRETE PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 9.1 INDICES DES PRIX DU BÉTON PRÉCOULÉ, 1981 = 100

Industry * Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE * BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE		100.0	100.0					
Total	1977			..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.5
	1984			..	106.6			
Regions * Régions		17.5						
The Atlantic provinces and Québec *	1977			..	71.1	..	73.0	72.1
Les provinces de l'Atlantiques	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x			
Ontario	1977	25.5		..	59.1	..	64.2	61.7
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
D 649817 Semi-A.	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649917 A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
	1981			..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x			
The Prairie provinces and British Columbia *	1977			57.0		..	64.2		66.3	65.3
Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1978	..	69.4			..	72.6	71.0
	1979	..	79.3			..	83.3	81.3
	1980	..	87.9			..	92.0	89.9
	1981	..	98.4			..	101.6	100.0
D 649818 Semi-A.	1982	..	105.1			..	103.8	104.5
D 649918 A.	1983	..	105.2			..	94.8	100.0
	1984	..	100.4					
Commodity * Produits		44.7						
Cladding * Revêtements	1977			..	67.1	..	70.9	69.0
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
D 649819 Semi-A.	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
D 649919 A.	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7			
Tees * Tés	1977	21.4		..	67.2	..	69.0	68.1
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
D 649820 Semi-A.	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
D 649920 A.	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6			
Columns, beams and girders *	1977			33.9		..	65.1	..	67.1	66.1
Colonnes, poutres et poutres de pontage	1978	..	70.2			..	72.7	71.4
	1979	..	79.0			..	82.9	81.0
	1980	..	87.1			..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981	..	98.1			..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982	..	102.1			..	106.3	104.2
	1983	..	106.7			..	91.8	99.3
	1984	..	98.6					

LIST OF TABLES

Page

SECTION III: CAPITAL EXPENDITURES PRICE INDEXES

TEXT TABLE III : Percentage Changes in Indexes for Selected Periods 67

Construction

10. Price Deflators : Technical Note 68

10.1 Historical Residential Price Deflators, 1971 = 100 70

10.2 Historical Non-residential Price Deflators, 1971 = 100 70

11. Highway Construction Price Indexes : Technical Note 71

11.1 Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100 73

Total Plant

12. Electric Utility Construction Price Indexes : Technical Note 74

12.1 Electric Utility Price Indexes, 1971 = 100 77

13. Process Plant Price Indexes (Chemical and Mineral, Chemical and Petrochemical) : Technical Note 78

13.1 Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100 81

13.2 Chemical and Petrochemical Process Plant Indexes, 1981 = 100 82

14. Canadian Telecommunication Plant Price Indexes (CTPPI) : Technical Note 83

14.1 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), 1981 = 100 85

14.2 Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights 85

LISTE DES TABLEAUX

Page

SECTION III: INDICES DES PRIX DES IMMOBILISATIONS

TABLEAU EXPLICATIF III : Variations en pourcentage des indices pendant certaines périodes 67

Contruction

10. Indices de déflation : notes techniques 68

10.1 Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1971 = 100 70

10.2 Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1971 = 100 70

11. Indices des prix de la construction routière : notes techniques 71

11.1 Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100 73

Installation totale

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité : notes techniques 74

12.1 Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100 77

13. Indices des prix des installations de traitement (traitement des produits chimiques et minéraux, traitement des produits chimiques et pétrochimiques) : notes techniques 78

13.1 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100 81

13.2 Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100 82

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) : notes techniques 83

14.1 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100 85

14.2 Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications, (IPICT), Pondération 85

LIST OF TABLES

	Page
<u>Machinery and Equipment</u>	
15. Machinery & Equipment Implicit Price Indexes : Technical Note	86
15.1 Machinery & Equipment Implicit Price Indexes, 1971 = 100	86
16. Machinery and Equipment Price Indexes : Technical Note	87
16.1 Machinery & Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100	90
16.2 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100	95
16.3 Machinery & Equipment Price Indexes, by Commodity (Specialized Use), 1971 = 100	97

LISTE DES TABLEAUX

	Page
<u>Machines et matériel</u>	
15. Indices implicites des prix des machines et du matériel : notes techniques	86
15.1 Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1971 = 100	86
16. Indices des prix des machines et du matériel : notes techniques	87
16.1 Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100	90
16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100	95
16.3 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage spécialisé), 1971 = 100	97

TEXT TABLE III. PERCENTAGE CHANGES IN INDEXES FOR SELECTED PERIODS

TABLEAU EXPLICATIF III. VARIATIONS EN POURCENTAGE DES INDICES PENDANT CERTAINES PÉRIODES

	1980 1979	1981 1980	1982 1981	1983 1982	1984 1983	For most recently pub- lished index, percentage change from one year previous	Date of most recent index
						Variations en pourcentage de l'indice le plus récemment publié d'après l'année précédente	Date du plus récent indice
TABLE							
TABIEAU							
Construction							
10.1 Residential construction, price deflators * Construction résidentielle, indices de déflation	+ 7.3	+ 10.7	+ 1.9	- 1.5		+ 0.7	3 Q - T 1984
10.2 Non-residential construction, price deflators * Construction non résidentielle, indices de déflation	+ 12.1	+ 11.6	+ 9.6	+ 4.7		+ 0.7	"
11.1 Highway construction price indexes * Prix de la construction routière							
Canada	+ 13.2	+ 18.6	+ 5.7	+ 5.2		+ 5.2	1983
Newfoundland * Terre-Neuve	- 0.1	+ 37.3	+ 8.6	+ 4.6		+ 4.6	"
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	+ 10.6	+ 16.7	+ 13.5	+ 18.7		+ 18.7	"
New Brunswick * Nouveau-Brunswick	+ 18.2	+ 17.8	+ 10.5	+ 9.9		+ 9.9	"
Québec	+ 17.8	+ 21.6	+ 7.5	- 0.2		- 0.2	"
Ontario	+ 12.5	+ 21.5	+ 5.2	+ 7.6		+ 7.6	"
Manitoba	+ 10.9	+ 6.7	+ 12.1	- 1.8		- 1.8	"
Saskatchewan	+ 2.5	+ 11.5	+ 3.5	+ 5.8		+ 5.8	"
Alberta	+ 12.1	+ 4.2	- 0.3	- 0.6		- 0.6	"
British Columbia * Colombie-Britannique	+ 15.1	+ 19.4	+ 0.6	+ 18.2		+ 18.2	"
Total plant * Installation totale							
12.1 Electric utility construction price indexes * Indices des prix à la construction dans les services d'électricité							
Distribution systems - total * Réseaux de distribution - total	+ 13.3	+ 9.2	+ 9.3	+ 3.3		+ 3.3	1983
Transmission lines - total * Lignes de transmission - total	+ 13.1	+ 11.3	+ 4.9	+ 3.3		+ 3.3	"
Transformer stations - total * Postes de transmission - total	+ 11.5	+ 9.3	+ 9.6	+ 1.3		+ 1.3	"
Hydro electric generating stations - total * Centrales hydro électriques	+ 8.8	+ 13.7	+ 9.6	+ 5.0		+ 5.0	"
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - total * Centrales thermiques (combustibles fossiles)	+ 11.2	+ 11.9	+ 6.8	+ 4.1		+ 4.1	"
13.1 Chemical and mineral process plant price indexes * Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux			+ 10.3	+ 4.2	+ 2.8	+ 2.5	4 Q - T 1984
13.2 Chemical and petrochemical plant price indexes * Indices de prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques			+ 10.2	+ 4.8	+ 2.6	+ 2.1	"
14.1 Canadian telecommunications plant price indexes * Indices des prix des installations de télécommunications canadiennes	+ 11.9	+ 10.1	+ 9.6	+ 5.7		+ 5.7	1983
15.1 Machinery and equipment business * Machines et matériel, secteur des entreprises	+ 10.3	+ 11.6	+ 8.0	+ 3.1		+ 4.7	3 Q - T 1984
15.1 Machinery and equipment, government * Machines et matériel, secteur public	+ 10.1	+ 10.8	+ 7.2	+ 3.1		+ 4.0	"
16.1 Machinery and equipment, by industry of purchase, total * Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, total	+ 10.3	+ 10.8	+ 7.6	+ 3.2	+ 4.4	+ 5.1	4 Q - T 1984

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 527 to 529)

10. Indices de déflation* notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are re-printed from National Income and Expenditures Accounts (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. For residential construction before 1971, and for non-residential construction for the whole period from 1926 to the present, input indexes have been major determinants of the deflated values.

Introduction

Certains indices implicites de prix tirés des Comptes nationaux des revenus et des dépenses (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Pour la construction résidentielle avant 1971, et pour la construction non résidentielle pour toute la période de 1926 jusqu'à aujourd'hui, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs déflatées.

Characteristics

General:

Residential investment includes repair construction, apartments, row housing, cottages, mobile homes and commissions from the sale of real estate in addition to single family houses. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent non seulement les maisons unifamiliales mais aussi les travaux de réparation, les appartements, les maisons en rangée, les chalets, les habitations mobiles et les commissions sur la vente d'un bien immobilier. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non résidentiels.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments are made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data since 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum has been applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs are also incorporated. From 1971 to 1978 residential investment quantities were estimated directly from building start data, and total investment values from estimates of unit costs from the same data source. From 1978 the New Housing Price Indexes (Table 5.1) are used in these calculations.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci sont reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. De 1971 à 1978, la valeur des investissements dans la construction résidentielle a été estimée directement à partir des données sur les mises en chantier, et la valeur des investissements totaux l'a été à partir des estimations des coûts unitaires tirées de la même source de données. À partir de 1978, les indices des prix des logements neufs (tableau 5.1) ont été utilisés pour ces calculs.

Non-residential Capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 4B.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été déflatées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 4B.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditures Accounts.

For descriptions of the input indexes, see explanatory and source notes for Tables 4A.1 and 4B.1.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 995-0606.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Les indices des prix des entrées sont décrits dans les notes explicatives et dans les références pour les tableaux 4A.1 et 4B.1.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 995-0606.

TABLE 10.1 HISTORICAL RESIDENTIAL PRICE DEFATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.1 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE, 1971 = 100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual	
		I		II		III		IV		Annual	
Implicit price indexes • Indices implicites de prix	1978	218.4		222.0		225.0		230.1		223.8	
	1979	235.1		239.8		245.3		244.3		241.1	
	1980	247.9		252.5		262.1		272.4		258.7	
	1981	278.7		287.7		289.4		290.8		286.5	
	1982	294.3		292.1		291.1		290.0		291.9	
	1983	288.8		285.5		287.0		288.4		287.4	
D 40637 Q. • T.	1984	289.2		291.4		288.9					
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price in- dexes • Indices implicites des prix	1920-29	..	..	23.5	22.4	23.0	23.1	26.2	26.2	26.9	28.2
	1930-39	27.5	25.5	23.5	22.4	23.0	23.1	23.5	25.4	24.9	25.1
	1940-49	26.6	29.4	31.2	33.1	34.5	34.8	37.2	41.9	49.1	51.2
	1950-59	53.8	62.0	63.1	63.7	63.1	64.3	65.3	67.2	67.0	66.9
	1960-69	68.2	68.8	68.6	70.1	73.0	77.2	82.2	87.0	87.9	92.1
	1970-79	94.1	100.0	107.1	123.8	147.9	167.8	187.6	208.0	223.8	241.1
D 40680 A.	1980-89	258.7	286.5	291.9	287.4						
Input index • Total • Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
D 617001 A.	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4					

TABLE 10.2 HISTORICAL NON-RESIDENTIAL PRICE DEFATORS, 1971 = 100

TABLEAU 10.2 INDICES DE DÉFLATION HISTORIQUE DES PRIX DE LA CONSTRUCTION NON-RÉSIDENTIELLE, 1971 = 100

Industry • Industrie		Quarter • Trimestre								Annual		
		I	II	III	IV				Annual			
Implicit price indexes • Indices implicites de prix	1978	175.0		178.7		182.7		186.3		180.7		
	1979	189.6		194.8		199.8		206.4		198.0		
	1980	212.6		219.0		224.6		231.0		221.9		
	1981	236.2		243.0		251.1		260.1		247.7		
	D 40638 Q. • T.	1982	265.1		269.8		275.5		277.0		271.6	
		1983	280.1		284.2		285.8		287.5		284.3	
1984		290.7		288.1		287.7						
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Implicit price in- dexes • Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	31.0	31.1	31.8	32.8
	1930-39	31.5	29.1	27.8	27.3	27.5	28.0	28.7	30.9	30.3	29.9	
	1940-49	30.9	32.6	35.2	36.9	37.4	37.6	39.9	44.5	49.7	51.3	
	1950-59	52.8	59.7	63.2	63.7	62.9	64.4	67.7	67.6	67.3	67.7	
	1960-69	68.3	68.1	68.4	70.3	72.2	76.2	80.8	84.1	84.9	89.6	
	D 40681 A.	1970-79	94.2	100.0	105.7	114.3	133.1	149.5	159.2	169.0	180.7	198.0
1980-89		221.9	247.7	271.6	284.3							
Input index • Total • Indices des entrées	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2	
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1	
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8	
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5	
	D 481601 A.	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
1980-89		234.0	256.5	279.3	298.3	307.3						

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial Departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments of Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques

(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour des routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés en haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'Île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

Reference Documents

Catalogue 62-007: Construction Price Statistics, "Highway Construction Price Indexes," April, 1977.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données chronologiques

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer à (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1 HIGHWAY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 11.1 INDICES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION ROUTIÈRE, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3 ^F						
Grading * Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
D 482361 A.	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1						
Granular base courses *	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
Couches de base granuleuses	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8						
Paving * Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
D 482363 A.	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3 ^F						
Total contract work *	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
Ensemble des travaux sous contrat	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6						
D 482364 A.											
Total supplies * Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8 ^F						
Newfoundland * Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
D 482352 A.	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0						
Nova Scotia * Nouvelle-Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
D 482353 A.	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1						
New Brunswick * Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
D 482354 A.	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2						
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3						
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4						
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6						
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6 ^F						
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1						
British Columbia * Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
D 482360 A.	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4						

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; indexes 1 to 4 from 1971 to present; index 5 from 1966 to present).

- 12.1 Distribution systems
- 12.2 Transmission lines
- 12.3 Transformer stations
- 12.4 Hydro-electric generating stations
- 12.5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices.

For imported equipment, foreign price indexes are used.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: Note technique

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 12.1 Réseaux de distribution
- 12.2 Lignes de transport
- 12.3 Postes de transformation
- 12.4 Centrales hydro-électriques
- 12.5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, de la machinerie et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, à la machinerie et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants.

Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax were applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's is included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements des prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les prix de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, sont incorporées à l'étude sur les prix de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base, Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Reference Documents

Index 1 to 3:
Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:
Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:
Statistics Canada Catalogue 62-007,
May, 1976.

For further information contact (613) 990-9601, Price Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Indices 1 à 3:
Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:
Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:
Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1 ELECTRIC UTILITY CONSTRUCTION PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 12.1 INDICES DES PRIX À LA CONSTRUCTION DANS LES SERVICES D'ÉLECTRICITÉ, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Distribution systems * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.9	298.4						
Total direct costs *	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	295.4						
D 482102											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.4						
D 482103											
Transmission lines * Total	1959-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	317.9						
Poles, towers, fixtures and overhead conductors *	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	330.6						
D 482133											
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	261.5						
D 482134											
Transformer stations * Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.5	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.0						
Support structures and fixtures *	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	314.7						
D 482164											
Station equipment * Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	279.9						
Construction indirects *	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	258.5						
D 482166											
Hydro electric generating stations * Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	299.6						
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.9						
Structures * Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	330.7						
Equipment * Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	296.1						
Temporary camps * Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	294.0						
Engineering and administration *	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
Ingénierie et administration	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.2						
D 482208											
Steam electric generating stations (fossil fuel fired) * Total	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	314.6						
Index total, less interest foregone during construction *	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290 A	1980-89	259.7	289.1	310.5	326.5						
Buildings and structures *	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
Bâtiments et structures	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	311.9						
Electrical-mechanical systems and services *	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
Systèmes et services électromécaniques	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	335.5						
Construction indirects *	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
Coûts indirects de construction	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.8						

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrixes 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrixes 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods and include installation costs.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

13. Indices des prix des installations de traitement: Note technique

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâtes et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés, ainsi que les coûts d'installation.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais de conception et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Wages Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the Chemical and Mineral Process Plant Index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements des prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont fait pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Pour le matériel importé, des ajustements sont fait pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donne une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data has been converted to a 1981=100 time base and used to extend the 1981 based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981 based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981=100) by the first quarter 1981 index (1971=100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971=100 price index series yields an index on a 1981=100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: Construction Price Statistics, Vol. 2, No. 7.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981=100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu, tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponibles sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-006 au catalogue: Statistiques des prix de la construction, vol. 2, n^o 7.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601 Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 13.1 CHEMICAL AND MINERAL PROCESS PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET MINÉRAUX, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
TOTAL	1971	100.0		36.5	37.1	37.6	38.1	37.3
	1972			38.7	39.1	39.5	40.0	39.3
D 636300 Q. - T.	1973			40.8	41.5	42.4	43.3	42.0
D 636700 A.	1974			44.9	48.1	51.5	53.9	49.6
	1975			56.1	57.5	58.9	60.5	58.3
	1976			61.1	62.5	63.6	64.6	63.0
	1977			66.1	67.5	68.6	69.5	67.9
	1978			70.5	72.1	74.1	75.6	73.1
	1979			77.8	80.0	81.7	83.9	80.9
	1980			86.0	88.6	91.0	93.1	89.7
	1981			95.9	98.9	101.3	104.0	100.0
	1982			106.9	109.4	111.9	112.8	110.3
	1983			113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984			116.9	117.9	118.5	119.1	118.1
Machinery and equipment *	1981	57.2		95.9	98.7	101.3	104.2	100.0
Machine et matériel	1982			106.9	109.1	111.6	112.1	109.9
D 636301 Q. - T.	1983			112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
D 636701 A.	1984			113.7	114.7	115.4	116.0	115.0
Fabricated equipment *	1981		28.5	95.3	98.7	102.0	104.1	100.0
Matériel fabriqué	1982			106.3	108.4	112.3	114.1	109.8
D 636302 Q. - T.	1983			111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
D 636702 A.	1984			111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
Process machinery *	1981		25.8	96.3	98.7	101.3	103.7	100.0
Machines de transformation	1982			106.5	108.1	109.7	111.4	108.9
D 636303 Q. - T.	1983			112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
D 636703 A.	1984			114.1	114.6	115.1	115.2	114.8
Pumps and compressors *	1981		6.3	97.5	97.9	101.1	103.4	100.0
Pompes et compresseurs	1982			108.0	111.0	114.7	114.0	111.9
D 636304 Q. - T.	1983			114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
D 636704 A.	1984			116.2	119.1	119.9	120.1	118.8
Piping, valves and fittings *	1981	10.7		95.4	98.9	100.9	104.8	100.0
Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1982			108.7	109.4	109.4	109.3	109.2
D 636305 Q. - T.	1983			109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
D 636705 A.	1984			109.9	110.1	111.3	112.1	110.9
Process instruments and controls *	1981		5.3	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
Instruments de régulation et de contrôle transformation	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636306 Q. - T.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
D 636706 A.	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
Electric equipment *	1981		7.5	95.8	98.7	100.2	105.2	100.0
Matériel électrique	1982			106.8	111.8	112.1	111.0	110.4
D 636307 Q. - T.	1983			110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
D 636707 A.	1984			116.9	117.0	116.8	118.3	117.3
Other utilities equipment *	1981		7.3	97.4	97.9	101.3	103.4	100.0
Autre matériel auxiliaire	1982			104.8	108.4	114.7	115.0	110.7
D 636308 Q. - T.	1983			115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
D 636708 A.	1984			121.7	121.7	121.9	122.4	121.9
Structural support, paint and insulation	1981	8.5		95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
Supports de charpente, peinture et isolation	1982			108.8	111.3	112.4	114.3	111.7
D 636309 Q. - T.	1983			115.8	115.0	114.1	115.3	114.6
D 636709 A.	1984			115.3	115.3	112.6	112.9	115.0
Field erection * Montage sur le chantier	1981	16.1		95.3	99.8	102.3	102.7	100.0
D 636310 Q. - T.	1982			103.2	107.2	112.3	114.2	109.2
D 636710 A.	1983			115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984			125.1	125.9	126.0	126.1	125.8
Buildings * Bâtiments	1981	12.6		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636313 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636713 A.	1983			109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984			112.0	112.3	112.7	113.2	112.6
Engineering, design and administration *	1981	14.1		97.6	98.7	100.6	103.0	100.0
Études, dessin et administration	1982			110.5	114.0	115.7	117.4	114.4
D 636314 Q. - T.	1983			118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
D 636714 A.	1984			125.3	126.6	127.8	129.2	127.2

TABLE 13.2 CHEMICAL AND PETROCHEMICAL PLANT PRICE INDEXES, 1981 = 100

TABLEAU 13.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES PRODUITS CHIMIQUES ET PÉTROCHIMIQUES, 1981 = 100

		Weights Poids		Quarter • Trimestre				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
TOTAL	1971	100.0		36.0	36.7	37.5	37.9	37.0
	1972			38.4	39.0	39.4	39.9	39.2
D 636340 Q. - T.	1973			40.7	41.6	42.4	43.4	42.0
D 636740 A.	1974			45.1	48.3	51.4	55.8	49.7
	1975			56.3	57.8	59.7	61.4	58.8
	1976			61.9	63.6	64.7	65.8	64.0
	1977			66.9	68.7	69.8	70.5	69.0
	1978			71.6	73.6	75.7	76.8	74.4
	1979			78.5	81.1	82.8	84.8	81.8
	1980			86.7	89.2	91.6	93.5	90.2
	1981			95.7	99.1	101.5	103.7	100.1
	1982			106.2	108.8	112.5	115.1	110.2
	1983			113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984			117.3	118.2	118.9	119.4	118.5
Machinery and equipment • Machines et matériel	1981	51.9		95.7	99.0	101.5	104.0	100.0
D 636341 Q. - T.	1982			106.6	108.8	112.4	112.0	110.0
D 636741 A.	1983			111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984			111.9	113.3	114.2	114.8	113.6
Fabricated equipment • Matériel fabriqué	1981		37.9	95.2	99.3	101.9	105.5	100.0
D 636342 Q. - T.	1982			105.2	107.8	114.8	113.2	110.3
D 636742 A.	1983			111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984			110.9	113.2	114.7	115.5	113.5
Process machinery • Machines de transformation	1981		18.6	96.9	98.4	101.1	105.6	100.0
D 636345 Q. - T.	1982			107.5	109.6	112.1	112.7	110.4
D 636745 A.	1983			113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984			115.3	116.9	117.5	117.7	116.9
Piping, valves and fittings • Tuyaux, vannes et accessoires de tuyauterie	1981		19.7	95.8	98.7	101.1	104.3	100.0
D 636349 Q. - T.	1982			107.7	108.7	108.8	108.5	108.4
D 636749 A.	1983			107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984			138.9	109.2	110.5	111.2	110.0
Process instruments and controls • Instruments de régulation et de contrôle transformation	1981		9.7	94.8	99.7	100.6	104.8	100.0
D 636352 Q. - T.	1982			106.6	107.5	111.9	112.0	109.5
D 636752 A.	1983			112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984			111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
Electrical equipment • Matériel électrique	1981		4.0	96.0	98.6	100.2	105.2	100.0
D 636353 Q. - T.	1982			106.7	111.5	111.4	110.6	110.0
D 636753 A.	1983			110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984			117.0	117.1	116.8	118.6	117.4
Structural support, paint and insulation • Supports de charpente, peinture et isolation	1981		10.1	95.4	98.9	100.8	104.9	100.0
D 636354 Q. - T.	1982			108.8	111.3	112.4	114.5	111.7
D 636754 A.	1983			115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984			113.3	113.3	112.6	112.9	113.0
Construction labour • Main-d'œuvre de construction	1981	16.4		95.3	100.0	102.4	102.4	100.0
D 636355 Q. - T.	1982			102.5	106.0	112.2	114.6	108.8
D 636755 A.	1983			116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984			126.5	126.4	126.4	126.4	126.4
Construction indirects • Coûts indirects de construction	1981	10.3		95.7	99.7	102.2	102.4	100.0
D 636360 Q. - T.	1982			103.2	106.9	112.0	113.6	108.9
D 636760 A.	1983			114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984			124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
Buildings • Bâtiments	1981	8.4		94.5	98.6	101.1	105.9	100.0
D 636366 Q. - T.	1982			107.8	108.5	108.6	109.2	108.5
D 636766 A.	1983			109.8	111.6	111.5	111.5	111.1
	1984			112.0	112.5	112.7	113.2	112.6
Engineering, design and administration • Études, dessin et administration	1981	13.0		97.3	98.6	100.6	103.4	100.0
D 636367 Q. - T.	1982			110.2	114.0	115.6	117.4	114.3
D 636767 A.	1983			118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984			125.1	126.4	127.5	128.8	127.0

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note

(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Note: This is a preliminary index and all data is subject to revision.

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditure according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment, and (contract) engineering and installation labour are based mainly on each carrier's invoice records. In some cases manufacturers supply prices for models of installed equipment. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): Note technique

(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Note: Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel et des coûts de main-d'oeuvre pour les ingénieurs et les installateurs (à contrat) sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Dans certains cas, les fabricants ont fourni les prix de modèles représentant le matériel installé. Les coûts (directs et indirects) de main d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Wage rates paid for engineering and installation work performed on contract are taken from carriers' actual contract records. Own-account engineering and installation wage rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal and provincial sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type described in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices with those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication.)

Revisions

This is a preliminary index and all data are subject to revision.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Main d'oeuvre:

Les taux de salaire payés pour des travaux de génie et d'installation à forfait sont tirés des contrats signés par les entreprises. Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, les taxes de vente fédérale et provinciale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication.)

Révisions

Comme il s'agit d'une indice provisoire, toutes les données sont susceptibles d'être révisées.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 14.1 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICES INDEXES (CTPPI)

TABLEAU 14.1 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPIC)

		Base		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL	D 634430 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
	D 634450 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.6	115.9						
Outside plant * Installations à l'extérieur	D 634431 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
	D 634451 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	108.9	116.8						
Central office equipment * Matériel de bureau central	D 634432 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
	D 634452 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	110.8	117.7						
Station equipment * Matériel des postes	D 634433 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
	D 634453 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	112.8						
General equipment * Matériel général	D 634434 A.	1976 = 100	1970-79 1980-89	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
	D 634454 A.	1981 = 100	1980-89	...	100.0	109.0	114.4						

TABLE 14.2 CANADIAN TELECOMMUNICATIONS PLANT PRICE INDEXES (CTPPI), WEIGHTS

TABLEAU 14.2 INDICES DES PRIX DES INSTALLATIONS CANADIENNES DE TÉLÉCOMMUNICATIONS (IPIC), PONDÉRATION

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0							
Outside plant * Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.4							
Central office equipment * Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.8							
Station Equipment * Matériel des postes	25.4	23.1	19.3							
General equipment * Matériel général	14.1	13.9	14.5							

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Tables 10.1 and 10.2. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1

Reference Documents

Catalogue 13-001: National Income and Expenditure Accounts.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: Note technique
(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et des données, voir les notes des tableaux 10.1 et 10.2. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: Comptes nationaux des revenus et des dépenses.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1 MACHINERY AND EQUIPMENT IMPLICIT PRICE INDEXES, 1971 = 100

TABLEAU 15.1 INDICES IMPLICITES DE PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, 1971 = 100

		Quarter • Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 40635 Q. - T. D 40678 A.	1969	92.5	92.3	93.2	95.4	93.3
	1970	96.5	96.5	96.5	98.9	97.1
	1971	99.0	100.0	100.0	100.9	100.0
	1972	102.7	102.7	103.5	103.4	103.1
	1973	105.8	107.3	109.4	111.9	108.8
	1974	115.9	118.3	121.3	127.9	121.2
	1975	130.6	132.2	134.3	137.8	133.7
	1976	139.9	140.9	141.6	142.8	141.3
	1977	147.6	147.6	148.8	151.2	148.8
	1978	154.8	157.8	159.1	163.9	158.9
	1979	170.3	174.1	175.5	179.2	174.6
	1980	184.8	189.2	193.9	200.0	192.2
	1981	205.7	209.7	212.6	222.4	212.9
	1982	224.1	226.1	229.7	233.5	228.2
	1983	232.4	234.6	235.0	238.8	235.3
	1984	242.2	243.3	244.4		
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 40639 Q. - T. D 40682 A.	1969	91.8	92.5	93.1	94.2	92.9
	1970	96.5	97.5	97.3	98.1	97.4
	1971	98.9	99.8	100.6	100.6	100.0
	1972	101.8	102.4	102.8	103.3	102.6
	1973	104.4	105.6	107.0	110.2	106.9
	1974	114.6	118.6	124.2	129.8	121.8
	1975	134.3	137.9	140.2	143.6	139.0
	1976	144.8	145.6	147.2	149.7	146.9
	1977	155.2	158.4	160.9	166.6	160.2
	1978	172.4	175.9	179.2	186.4	178.7
	1979	190.8	193.8	197.5	203.9	196.7
	1980	208.8	214.0	218.4	226.0	216.9
	1981	232.3	239.0	245.3	251.9	242.1
	1982	255.6	261.1	263.6	265.8	261.4
	1983	267.6	268.7	269.6	272.2	269.5
	1984	275.2	279.6	282.2		

16. Machinery and Equipment Price Indexes

(MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Each index is further subdivided to provide price movements by origin. Commodity indexes are also presented.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C, and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two

16. Indices des prix des machines et du matériel

(IPMM): Note technique

(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Chaque indice fournit en plus les mouvements de prix selon l'origine. Des indices des prix de produits sont également présentés.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries

series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of purchase values by industry reported to the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Construction Division of Statistics Canada. The values of expenditures collected in this survey are defined to include all capitalized costs.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971, after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars). Import and domestic indexes for some commodities and all industries are available on CANSIM.

Due to the lack of expenditure data at the sub-commodity level of detail equal weights were assigned at this level except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.o.b. départ-usine, net (y compris les prix rabais), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labor Statistics des États-Unis.

Ajustements des prix

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs à l'achat ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division de la construction de Statistique Canada. La valeur des dépenses recueillie dans cette enquête comprend tous les coûts capitalisés.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971). Des indices des prix canadiens et d'importation pour certains produits et toutes les industries sont disponibles par l'entremise de CANSIM.

Faute de données sur les dépenses au niveau du sous-produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available monthly, quarterly and annually from January, 1955 to July, 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.

For further information contact (613) 990-9601, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâtes et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9601, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Total	1979	100.0	192.8	196.1	200.3	206.4	198.9
	1980		211.6	216.8	220.8	228.2	219.4
D 639700 Q - T	1981		234.2	240.3	246.0	252.3	243.2
D 644700 A	1982		255.8	261.4	263.8	266.0	261.8
	1983		267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.2	280.8	284.0	287.0	282.0
Agriculture	1979	10.28	186.9	190.9	194.7	204.3	194.2
	1980		212.5	216.4	221.0	226.5	219.1
Rating - A - Évaluation:	1981		226.5	235.6	239.7	250.1	238.0
D 639703 Q - T	1982		248.3	254.2	249.2	255.3	251.8
D 644703 A	1983		262.4	262.3	261.8	265.5	265.0
	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
Forestry * Exploitation forestière	1979	0.70	202.1	207.4	211.4	217.9	209.7
	1980		223.1	228.8	234.8	243.5	232.6
Rating - B - Évaluation:	1981		252.4	256.6	261.2	266.5	259.2
D 639706 Q - T	1982		269.4	277.2	280.8	282.7	277.5
D 644706 A	1983		283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
	1984		294.1	301.1	306.3	308.5	302.5
Fishing * Pêche	1979	0.56	185.7	199.3	203.1	211.3	199.9
	1980		216.5	218.0	232.0	243.3	227.5
Rating - D - Évaluation:	1981		247.7	250.9	261.6	278.9	259.8
D 639709 Q - T	1982		277.2	279.6	279.8	288.5	281.3
D 644709 A	1983		294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
	1984		309.8	312.9	315.7	316.9	313.8
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole	1979	6.51	220.7	223.1	230.6	238.3	228.2
	1980		245.7	251.4	255.7	265.5	254.6
	1981		275.8	287.7	295.7	302.6	290.5
Rating - B - Évaluation:	1982		308.8	317.6	320.3	319.2	316.5
D 639712 Q - T	1983		319.0	320.8	321.7	325.2	321.7
D 644712 A	1984		329.1	335.7	341.1	342.9	337.2
Manufacturing * Industries manufacturières	1979	30.42	205.5	210.3	215.4	222.7	213.5
	1980		230.0	237.6	242.6	250.8	240.3
	1981		259.2	265.9	272.3	278.2	268.9
D 639715 Q - T	1982		283.3	289.5	293.1	293.9	290.0
D 644715 A	1983		295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
	1984		304.8	311.2	315.2	318.2	312.4
Food and beverages * Aliments et boissons	1979	3.20	188.5	193.1	197.0	202.8	195.4
	1980		208.5	215.3	218.4	227.7	217.5
	1981		235.2	240.3	245.1	251.0	242.4
Rating - C - Évaluation:	1982		254.7	259.7	261.6	264.2	260.1
D 639718 Q - T	1983		265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
D 644718 A	1984		276.3	281.8	285.0	288.6	282.9
Tobacco and tobacco products * Tabac et produits du tabac	1979	0.17	192.8	196.2	200.5	206.8	199.1
	1980		212.7	219.3	223.5	233.5	222.3
	1981		240.5	246.8	253.0	259.0	249.8
Rating - C - Évaluation:	1982		263.6	270.1	272.8	273.4	270.0
D 639721 Q - T	1983		273.8	276.2	277.6	281.0	277.2
D 644721 A	1984		284.8	291.6	297.6	301.3	293.8
Rubber and plastic products industries * Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1979	1.12	228.6	230.8	239.5	247.4	236.6
	1980		253.2	263.9	268.8	278.2	266.0
	1981		286.8	292.6	296.3	302.4	294.5
	1982		303.9	312.1	317.9	318.3	313.1
	1983		313.3	313.4	313.2	317.0	314.2
	1984		321.4	329.0	334.4	336.7	330.4
Leather goods * Produits du cuir	1979	0.09	200.3	200.5	202.9	206.5	202.6
	1980		208.2	210.6	219.7	229.4	217.0
Rating - B - Évaluation:	1981		235.2	246.0	252.4	255.5	247.3
D 639727 Q - T	1982		257.4	265.5	266.1	263.7	263.2
D 644727 A	1983		262.8	266.1	278.5	279.4	271.7
	1984		279.2	287.8	297.9	295.3	290.1
Textile products * Produits textiles	1979	1.01	196.3	196.5	200.1	205.0	199.5
	1980		209.4	215.4	217.5	224.4	216.7
	1981		235.0	238.6	242.8	243.1	239.9
Rating - D - Évaluation:	1982		246.5	254.6	256.3	256.2	253.4
D 639730 Q - T	1983		256.7	260.7	264.5	265.3	261.8
D 644730 A	1984		267.7	279.8	284.2	286.5	279.6

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Clothing and knitting mills * Vêtements et bonneteries	1979 1980 1981 Rating - D - Évaluation: D 639733 Q - T D 644733 A	0.39 177.3 188.0 203.9 225.4 226.6 232.3	178.1 192.1 216.2 228.4 229.9 241.3	180.8 193.1 222.4 229.3 230.4 245.1	183.8 199.2 223.4 227.2 232.0 246.7	180.0 193.1 216.5 227.6 229.7 241.4
Wood products * Produits du bois	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639736 Q - T D 644736 A	1.95 183.5 204.1 229.2 249.1 260.9 271.6	188.9 211.4 234.8 253.3 263.2 276.2	192.5 215.5 240.3 256.2 264.0 279.3	198.8 223.2 246.7 259.6 269.1 283.2	190.9 213.6 237.8 254.6 264.3 277.6
Furniture and fixtures * Meubles et articles d'ameublement	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639739 Q - T D 644739 A	0.16 192.9 210.6 239.1 258.1 270.5 282.4	195.4 221.0 243.8 263.0 274.4 286.3	197.9 225.1 249.9 265.5 276.3 290.3	203.0 230.7 252.5 267.0 279.5 292.6	197.3 221.9 246.3 263.4 275.2 287.9
Paper and allied industries * Papier et industries connexes	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639742 Q - T D 644742 A	6.68 211.4 240.2 274.7 308.4 323.6 335.3	218.8 250.4 281.2 312.9 325.8 339.9	225.0 257.3 290.7 316.1 327.1 341.5	231.5 265.7 298.4 317.2 327.5 344.6	221.7 253.4 286.3 313.7 326.0 340.3
Printing and publishing * Imprimerie et d'édition	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639745 Q - T D 644745 A	0.91 200.2 219.4 237.1 252.0 259.1 268.8	204.2 224.8 241.4 257.4 262.7 274.7	207.2 227.9 243.5 259.2 263.7 278.4	211.3 233.5 248.3 258.2 267.0 282.4	205.7 226.4 242.6 256.7 263.1 276.1
Primary metals * Métaux primaires	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639748 Q - T D 644748 A	5.39 227.3 258.3 290.3 310.1 320.6 329.9	232.4 266.8 296.6 318.8 323.6 338.4	238.4 271.6 301.8 323.7 324.2 344.4	248.9 279.5 305.6 321.4 327.2 347.2	236.8 269.1 298.6 318.5 323.9 340.0
Metal fabricating * Fabrication des métaux	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639751 Q - T D 644751 A	1.51 210.1 236.5 265.3 284.0 292.8 301.7	215.3 243.8 271.1 291.0 295.2 308.7	220.5 255.5 275.9 294.7 295.6 314.3	229.1 280.4 293.3 299.0 318.5	218.8 245.9 273.2 290.8 295.7 310.8
Machinery * Machinerie	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639754 Q - T D 644754 A	0.62 187.7 206.5 228.5 246.3 254.9 264.3	191.9 212.1 233.7 251.2 256.7 270.2	195.1 215.2 237.8 254.3 257.2 274.4	200.8 221.8 243.2 255.2 261.1 278.3	193.9 213.9 235.8 251.8 257.5 271.8
Transport equipment * Matériel de transport	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639757 Q - T D 644757 A	1.82 196.5 216.0 241.6 262.5 274.0 281.7	199.1 220.4 247.0 267.7 275.4 287.8	203.9 225.3 253.4 270.1 276.4 292.4	210.6 234.2 260.0 274.5 279.1 294.8	202.5 224.0 250.5 268.7 276.2 289.2
Electrical products * Produits électriques	1979 1980 1981 Rating - C - Évaluation: D 639760 Q - T D 644760 A	1.27 189.9 209.7 235.3 255.9 264.9 275.7	194.5 215.4 240.9 261.6 266.6 281.7	197.4 218.9 245.3 263.4 267.6 286.7	203.4 226.8 252.0 264.9 273.1 289.2	196.3 217.7 243.4 261.5 268.1 283.3
Non-metallic mineral products * minéraux non métalliques	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639763 Q - T D 644763 A	1.03 209.9 231.6 271.4 304.9 314.6 322.4	213.4 238.3 279.6 313.1 316.2 328.7	218.4 246.2 288.6 316.1 316.9 332.9	226.3 259.7 296.6 315.3 319.2 335.9	217.0 244.0 284.1 312.4 316.7 330.0

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter * Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Petroleum and coal products * Produits du pétrole et du charbon	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639766 Q - T D 644766 A	0.33 208.0 235.4 264.6 342.7 348.9 357.9	215.4 239.6 303.5 350.5 350.0 365.6	220.7 247.2 318.5 351.5 350.8 371.1	228.8 256.2 335.8 350.3 351.3 371.7	218.2 244.6 305.6 348.8 350.3 366.6
Chemicals and chemical products * Produits chimiques	1979 1980 1981 Rating - C - Evaluation: D 639769 Q - T D 644769 A	2.06 206.6 234.3 261.4 290.2 311.9 315.8	210.1 240.4 270.3 297.4 312.3 323.4	216.2 246.9 278.8 307.6 313.8 327.9	225.4 253.5 285.3 311.2 313.0 329.4	214.6 243.8 274.0 301.6 312.8 324.1
Miscellaneous manufacturing * Industries manufacturières diverses	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639772 Q - T D 644772 A	0.71 171.6 189.1 212.2 229.1 235.4 243.2	175.7 194.7 217.7 232.9 236.8 247.6	179.1 199.1 221.6 234.4 237.4 252.3	184.8 207.6 228.0 235.6 240.9 256.4	177.8 197.6 219.9 233.0 237.6 249.9
Construction	1979 1980 Rating - C - Evaluation: D 639775 Q - T D 644775 A	4.14 190.7 209.8 232.8 249.0 258.0 266.8	192.8 216.4 237.0 256.1 260.6 274.1	197.6 219.4 242.4 260.0 261.0 278.8	203.9 226.8 244.0 258.7 263.6 281.3	196.3 218.1 239.1 256.0 260.8 275.3
Transportation, communication, storage and utilities * Transport, communication, entre- posage et services publics	1979 1980 1981 1982 1983 D 639778 Q - T D 644778 A	25.51 194.9 205.1 223.7 246.1 260.7 267.7	196.0 208.3 228.5 250.9 261.9 271.6	199.5 211.8 235.7 255.1 262.9 274.2	204.3 218.1 241.6 259.0 265.3 275.8	198.7 210.8 232.4 252.8 262.7 272.3
Electric power * Énergie électrique	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639781 Q - T D 644781 A	9.78 201.0 219.0 241.3 266.2 273.2 279.0	204.1 223.9 248.2 273.4 274.0 284.0	207.9 226.9 254.8 275.9 274.7 286.6	213.3 233.4 261.1 274.5 276.3 288.5	206.6 225.8 251.4 272.5 274.6 284.5
Gas distribution * Distribution du gaz	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639784 Q - T D 644784 A	0.42 191.5 208.3 235.0 265.0 278.8 280.8	194.3 213.9 246.8 272.0 278.4 284.8	197.4 220.4 255.0 279.6 279.9 289.3	201.6 225.5 260.0 279.8 276.1 296.1	196.2 217.0 249.2 274.1 278.3 287.8
Railway transport * Transport ferroviaire	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639787 Q - T D 644787 A	2.03 227.5 249.3 289.1 332.3 367.2 379.4	227.5 252.0 297.4 334.3 367.8 385.6	235.8 264.4 309.2 335.4 372.6 391.3	243.8 283.9 330.2 367.7 378.2 389.2	233.7 262.4 306.5 342.4 371.5 386.4
Urban transit * Transport urbain	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639790 Q - T D 644790 A	0.33 199.8 230.4 251.4 280.9 300.9 313.8	208.2 235.0 259.9 292.7 302.0 316.6	215.9 236.7 262.7 295.2 303.5 318.9	222.9 244.2 273.8 299.4 312.5 313.2	211.7 236.6 262.0 292.1 304.7 315.6
Water transport * Transport par eau	1979 1980 1981 Rating - D - Evaluation: D 639793 Q - T D 644793 A	0.53 188.6 218.1 250.9 283.1 299.1 318.1	201.1 219.6 252.6 285.8 301.7 325.0	205.5 233.7 265.3 286.4 305.0 329.5	213.2 245.1 279.8 292.7 305.8 331.0	202.1 229.1 262.2 287.0 302.9 325.9
Motor transport * Camionnage	1979 1980 1981 Rating - B - Evaluation: D 639796 Q - T D 644796 A	1.38 179.8 196.3 213.0 230.7 241.5 252.3	184.3 201.4 217.4 233.8 242.7 256.4	187.5 203.0 220.7 235.6 242.8 260.6	192.3 208.8 227.9 240.9 248.7 263.4	186.0 202.4 219.8 235.3 243.9 258.2

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Continued

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - suite

Industry		Index weights		Quarter * Trimestre				Annual	
Industrie		Poids de l'indice		I	II	III	IV	Annuel	
Grain elevators * Silos à céréales	1979 1980 Rating - B - Évaluation: D 639799 Q - T D 644799 A	0.09	187.3 213.7 236.9 259.1 268.4 275.7	194.6 220.2 240.4 264.3 269.7 280.4	201.2 223.1 247.4 265.9 271.3 284.2	208.3 229.4 252.1 265.9 273.6 288.0	197.9 221.6 244.2 263.8 270.8 282.1		
Telephones * Téléphones	1979 1980 Rating - C - Évaluation: D 639802 Q - T D 644802 A		7.88	190.5 182.6 188.7 206.5 223.5 226.5	187.9 184.0 190.4 208.3 224.3 227.8	189.3 185.6 198.9 216.4 224.7 228.3	192.1 187.0 199.9 218.9 226.0 229.5	190.0 184.8 194.5 212.5 224.6 228.0	
Broadcasting * Radiodiffusion	1979 1980 Rating - C - Évaluation: D 639805 Q - T D 644805 A			0.81	159.0 171.9 197.3 208.0 224.9 231.7	158.8 174.6 201.3 214.3 228.1 235.4	159.2 182.9 205.3 216.3 227.9 235.0	163.8 187.4 207.3 219.1 228.1 237.6	160.2 179.2 202.8 214.4 227.3 234.4
Air transport * Transport aérien	1979 1980 Rating - D - Évaluation: D 639808 Q - T D 644808 A				1.89	174.1 187.8 209.2 219.4 243.4 261.2	174.1 189.5 211.8 226.7 247.2 268.4	180.1 190.0 216.4 230.6 250.1 273.3	184.3 202.0 221.8 237.5 256.5 278.1	178.2 192.3 214.8 228.6 249.3 270.3
Other utilities * Autres services publics	1979 1980 Rating - D - Évaluation: D 639811 Q - T D 644811 A	0.37				200.7 220.5 237.8 255.0 265.1 275.3	203.6 223.9 241.9 262.2 266.9 279.1	209.0 224.0 247.2 264.9 267.1 283.7	214.9 230.7 251.6 264.6 269.3 287.0	207.1 224.8 244.6 261.7 267.1 280.8
Trade * Commerce	1979 1980 Rating - B - Évaluation: D 639814 Q - T D 644814 A		4.77			174.6 191.2 212.7 230.5 240.0 248.8	179.1 196.8 218.0 234.5 241.7 252.9	181.6 200.1 221.6 236.8 243.1 255.0	186.7 208.0 228.3 240.0 247.5 259.2	180.5 199.0 220.2 235.5 243.1 254.0
Finance, insurance and real estate * Finance, assurance et immeuble	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639817 Q - T D 644817 A			1.45		159.7 172.8 191.9 204.9 212.3 220.1	162.3 176.3 194.3 208.6 213.8 222.7	164.9 180.6 198.1 211.4 215.0 225.2	168.6 186.9 203.0 212.5 217.7 229.5	163.9 179.2 196.8 209.4 214.7 224.4
Community, business and personal Services * Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1979 1980 1981 1982 1983 1984 D 639820 Q - T D 644820 A				9.45	156.8 170.4 187.3 198.1 203.6 210.9	160.5 174.4 190.6 201.5 205.3 213.4	162.2 176.6 192.3 202.5 206.0 216.4	165.5 183.4 197.4 203.0 208.7 220.4	161.3 176.2 191.9 201.3 205.9 215.3
Commercial services * Services commerciaux	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639823 Q - T D 644823 A	8.20				154.3 166.7 183.8 193.3 198.3 205.0	157.4 170.5 186.7 196.3 199.7 207.2	159.2 172.8 188.4 197.2 200.4 210.3	162.5 180.0 195.1 203.7 203.4 214.6	158.4 172.5 188.0 196.1 200.5 209.3
Churches and private universities * Églises et universités privées	1979 1980 1981 Rating - B - Évaluation: D 639826 Q - T D 644826 A		1.25			173.6 195.3 210.8 229.8 238.3 250.0	181.0 199.9 216.3 236.0 241.9 253.4	182.0 201.7 218.2 237.4 242.1 256.4	185.5 206.1 225.5 237.7 243.6 258.5	180.5 200.8 217.7 235.2 241.5 254.6
Public administration * Administration publique	1979 1980 1981 D 639829 Q - T D 644829 A			6.21		180.6 198.0 219.8 237.8 251.0 263.1	183.8 202.2 224.7 245.2 254.0 268.1	187.1 205.8 228.9 247.4 255.1 272.0	191.9 213.8 235.4 249.7 258.5 275.7

TABLE 16.1 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY INDUSTRY OF PURCHASE, 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.1 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, SELON LES ACHATS DES INDUSTRIES, 1971 = 100 - fin

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual Annuel
			I	II	III	IV	
Federal government *	1979	2.25	178.8	181.5	185.1	190.5	184.0
Administration fédérale	1980		195.3	198.9	202.5	212.2	202.2
	1981		218.8	223.0	228.1	235.0	226.2
Rating - B - Évaluation:	1982		233.8	239.5	241.9	244.9	240.0
D 639832 Q - T	1983		247.3	249.3	250.7	254.8	250.5
D 644832 A	1984		259.2	264.6	268.3	272.1	266.1
Provincial government *	1979	0.75	174.6	175.9	178.3	183.5	178.1
Administration provinciale	1980		187.0	190.9	193.7	202.4	193.5
	1981		207.7	211.9	216.1	222.5	214.6
Rating - C - Évaluation:	1982		222.4	227.7	230.1	232.0	228.1
D 639835 Q - T	1983		232.1	233.9	234.9	239.4	235.1
D 644835 A	1984		241.9	246.8	250.2	254.9	248.5
Municipal government *	1979	1.04	176.6	179.2	181.7	187.0	181.1
Administration municipale	1980		191.0	195.4	198.7	206.4	197.9
	1981		213.0	218.3	221.4	226.3	219.8
Rating - B - Évaluation:	1982		228.1	232.2	234.1	235.9	232.6
D 639838 Q - T	1983		236.1	237.6	238.8	242.8	238.8
D 644838 A	1984		244.4	249.2	252.9	257.5	251.0
Other government services *	1979	2.17	186.4	191.1	194.9	198.8	192.8
Autres administrations	1980		208.1	212.9	216.9	223.0	215.2
	1981		228.3	234.1	237.7	244.7	236.2
Rating - B - Évaluation:	1982		251.9	263.3	265.4	267.5	262.0
D 639841 Q - T	1983		268.6	273.8	274.5	276.7	273.4
D 644841 A	1984		283.4	288.4	292.4	295.4	289.9

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100

Commodity		Quarter - Trimestre				Annual
Produit		I	II	III	IV	Annuel
L-level - 205 - Niveau-L						
Office furniture and visible record equipment *	1979	198.6	202.4	204.6	212.0	204.4
Meubles de bureau et matériel de classement visible:	1980	219.6	221.8	224.5	234.7	225.2
	1981	244.4	245.8	252.0	263.5	251.4
	1982	273.3	277.1	282.6	281.6	278.7
	1983	281.6	284.8	287.3	290.6	286.1
D 639845 Q - T	1984	298.6	302.9	306.1	313.0	305.2
D 644845 A						
L-level - 273 - Niveau-L						
Tanks * Réservoirs:	1979	248.5	255.2	261.2	266.8	257.9
	1980	282.1	289.9	300.8	302.6	293.9
D 639848 Q - T	1981	316.9	341.9	357.2	363.1	344.8
D 644848 A	1982	369.8	380.3	395.6	395.9	385.4
	1983	393.9	392.6	394.4	372.9	388.5
	1984	376.2	379.5	383.4	390.4	382.4
L-level - 296 - Niveau-L						
Cutting and forming tools *	1979	245.2	260.9	269.1	278.2	263.4
Outils à couper et à modeler:	1980	289.1	300.3	306.1	318.2	303.4
	1981	330.8	337.7	342.9	347.7	339.8
D 639851 Q - T	1982	354.2	363.5	365.8	363.2	361.7
D 644851 A	1983	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984	371.6	380.3	386.2	388.6	381.7
L-level - 304 - Niveau-L						
Commercial appliances, cooking and warming food *	1979	180.3	181.0	184.8	187.5	183.4
Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.:	1980	192.0	198.3	207.9	211.1	202.3
	1981	221.8	229.6	236.3	240.5	232.1
	1982	251.0	252.9	260.2	261.5	256.4
	1983	264.8	265.5	271.6	271.9	268.5
D 639854 Q - T	1984	282.7	285.3	287.2	290.0	286.3
D 644854 A						
L-level - 316 - Niveau-L						
Mechanical power transmission equipment *	1979	212.5	213.6	218.5	225.3	217.5
Matériel mécanique de transmission:	1980	233.4	243.1	248.1	259.7	246.1
	1981	273.5	277.6	288.3	299.1	284.6
	1982	303.8	315.3	317.5	304.9	310.4
	1983	306.2	307.6	307.3	310.4	307.9
D 639857 Q - T	1984	314.9	323.3	329.4	334.1	325.4
D 644857 A						
L-level - 317 - Niveau-L						
Pumps, compressors, blowers, etc. *	1979	199.7	203.6	208.6	215.1	206.8
Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.:	1980	223.5	228.8	232.2	239.0	230.9
	1981	251.1	256.3	263.8	268.3	259.9
	1982	278.3	286.4	287.9	286.7	284.8
	1983	286.3	287.3	287.3	287.7	287.2
D 639860 Q - T	1984	290.9	294.9	298.0	301.4	296.3
D 644860 A						
L-level - 318 - Niveau-L						
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery *	1979	206.0	211.9	219.2	229.0	216.5
Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage:	1980	234.0	238.5	242.6	247.8	240.7
	1981	261.3	265.1	272.6	279.5	269.6
	1982	283.8	288.6	291.1	291.8	288.8
	1983	293.9	295.2	296.2	298.0	295.8
D 639863 Q - T	1984	299.1	302.3	305.5	308.7	303.9
D 644863 A						
L-level - 319 - Niveau-L						
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. *	1979	195.4	201.3	205.5	210.7	203.2
Tracteurs, remorques industriels, etc.:	1980	214.4	218.8	224.1	230.7	222.0
	1981	235.0	242.6	247.6	249.6	243.7
	1982	252.1	258.9	259.1	255.6	256.4
	1983	253.0	253.2	252.0	251.4	252.4
D 639866 Q - T	1984	254.9	261.4	268.3	271.1	263.9
D 644866 A						
L-level - 320 - Niveau-L						
Fans, air circulators and air units *	1979	169.8	191.5	202.7	208.1	193.0
Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération:	1980	216.0	227.3	232.8	237.7	228.5
	1981	244.7	249.3	260.0	264.8	254.7
	1982	274.0	275.8	277.5	277.8	276.3
	1983	286.9	289.4	291.5	296.6	291.1
D 639869 Q - T	1984	298.3	299.7	301.3	305.2	301.1
D 644869 A						

TABLE 16.2 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (COMMON USE), 1971 = 100 - Concluded

TABLEAU 16.2 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE GÉNÉRAL), 1971 = 100 - fin

Commodity Produit		Quarter * Trimestre				Annual
		I	II	III	IV	Annuel
L-level - 326 - Niveau-L						
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household *	1979	170.3	173.9	177.6	183.1	176.2
Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage:	1980	188.0	192.4	194.6	200.9	194.0
	1981	205.5	210.0	215.7	217.0	212.1
	1982	218.4	223.7	228.6	228.0	224.7
	1983	228.6	230.3	231.5	233.9	231.1
D 639872 Q - I	1984	236.9	242.0	245.5	248.8	243.3
D 644872 A						
L-level - 335 - Niveau-L	1979	180.5	184.6	187.0	193.6	186.4
Trucks, chassis, tractors, commercial *	1980	197.6	203.3	208.6	215.5	206.3
Camions, châssis, tracteurs, comm.:	1981	217.8	226.3	229.3	241.5	228.7
	1982	237.2	244.0	246.4	254.7	245.6
	1983	254.6	255.1	255.1	264.6	257.4
D 639878 Q - I	1984	266.3	270.3	272.0	279.2	272.0
D 644878 A						
L-level - 339 - Niveau-L	1979	179.6	183.3	185.8	189.5	184.6
Other trailers and semi-trailers, commercial *	1980	195.2	198.0	199.0	201.2	198.4
Autres remorques et semi-remorques comm.:	1981	212.9	216.2	221.0	223.8	218.5
	1982	228.6	229.3	227.4	229.1	228.6
	1983	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984	238.8	242.7	245.7	246.7	243.5
639884 Q - I						
644884 A						
L-level - 368 - Niveau-L						
Electrical equipment, industrial, n.e.s. *	1979	186.7	188.4	189.5	193.1	189.4
Matériel électrique industriel, n.e.s.:	1980	201.6	209.5	210.1	214.5	208.9
	1981	218.0	225.6	231.1	238.6	228.3
	1982	250.8	256.3	257.5	257.4	255.5
D 639893 Q - I	1983	253.7	255.8	256.4	259.5	256.4
D 644893 A	1984	263.5	267.2	268.4	271.2	267.6
L-level - 499 - Niveau-L						
Miscellaneous measuring and control instruments *	1979	201.8	204.6	206.8	216.7	207.5
Divers instruments de mesure et de contrôle:	1980	222.5	225.1	226.8	233.3	226.9
	1981	239.5	250.2	254.1	261.4	251.3
	1982	263.8	268.7	276.8	276.2	271.4
	1983	276.7	276.5	276.9	278.0	277.0
D 639896 Q - I	1984	279.0	285.6	289.8	292.0	286.0
D 644896 A						

TABLE 16.3 MACHINERY AND EQUIPMENT PRICE INDEXES, BY COMMODITY (SPECIALIZED USE), 1971 = 100

L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3 INDICES DES PRIX DES MACHINES ET DU MATÉRIEL, PAR PRODUIT (USAGE SPÉCIALISÉ), 1971 = 100

Niveau-L 323 - Machines et matériel d'usage spécialisé

Industry Industrie		Quarter - Trimestre				Annual Annuel
		I	II	III	IV	
Forestry * Exploitation forestière:	1979	209.4	211.3	217.0	225.3	215.8
	1980	233.8	238.9	246.8	252.5	243.0
	1981	260.5	267.5	272.0	274.1	268.5
	1982	278.2	289.9	291.7	289.3	287.3
	D 639903 Q - T	289.9	292.9	294.3	296.5	293.4
	D 644903 A	298.4	308.4	317.4	317.7	310.5
Mines, quarries and oil wells * Mines, carrières et puits de pétrole:	1979	241.0	242.0	251.0	258.8	248.2
	1980	267.1	272.7	277.7	289.9	276.9
	1981	301.4	321.4	331.2	337.2	322.8
	D 639906 Q - T	347.0	358.8	361.8	358.7	356.6
	D 644906 A	357.0	359.4	360.4	364.3	360.3
	1984	368.1	376.4	383.7	385.2	378.4
Food and beverages * Aliments et boissons:	1979	199.3	208.0	220.4	226.5	213.6
	1980	235.9	243.3	250.6	257.4	246.8
	1981	268.4	276.6	282.0	288.3	278.8
	D 639909 Q - T	290.5	291.6	291.1	294.2	291.9
	D 644909 A	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	321.7	322.9	315.1
Wood products * Produits du bois:	1979	200.1	200.3	203.3	206.9	202.7
	1980	218.4	233.1	236.6	239.9	232.0
	D 639915 Q - T	252.1	256.6	264.9	266.4	260.0
	D 644915 A	270.5	276.5	279.5	281.3	277.0
	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.3	306.7
Paper and allied industries * Papier et industries connexes:	1979	220.7	231.5	238.9	245.1	234.1
	1980	255.8	269.3	278.6	286.7	272.6
	1981	296.6	303.2	314.3	323.8	309.5
	D 639918 Q - T	337.8	340.5	343.6	346.2	342.0
	D 644918 A	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	372.7	375.3	373.2
Metal fabricating * Fabrication des métaux:	1979	244.1	249.9	256.7	269.0	254.9
	1980	279.8	290.3	294.8	303.5	292.1
	1981	316.0	323.0	327.9	330.6	324.4
	D 639924 Q - T	335.8	345.5	351.0	347.8	345.0
	D 644924 A	346.3	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	356.4	366.4	374.8	379.8	369.4
Construction:	1979	196.8	198.0	202.8	208.6	201.6
	1980	214.4	219.3	223.7	231.6	222.3
	D 639933 Q - T	237.4	242.9	247.8	248.7	244.2
	D 644933 A	253.5	263.9	267.8	265.1	262.6
	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	285.9	287.1	281.2
Electric power * Énergie électrique:	1979	219.5	221.7	227.6	237.5	226.6
	1980	248.0	260.9	271.2	283.9	266.0
	D 639936 Q - T	296.3	307.8	320.8	332.4	314.3
	D 644936 A	338.9	352.3	354.9	353.9	350.0
	1983	353.7	356.9	364.5	370.5	361.4
	1984	375.1	383.5	388.3	390.7	384.4

BINDING SECT. JUL 3 1986

